

牢记嘱托 奋勇争先

向“新”而行 为“质”而奔

守护好宜居宜业的良好生态环境

市领导调研《长沙市大围山区域生态和人文资源保护条例》贯彻实施情况

长沙晚报4月25日讯(全媒体记者 匡春林)24日,市人大常委会副主任张白云率队调研《长沙市大围山区域生态和人文资源保护条例》(以下简称《条例》)贯彻实施情况。

近年来,浏阳市、大围山国家森林公园管理处、大围山镇深入贯彻《条例》,持续加强大围山区域生态资源保护,不断拓宽“两山”转化路径,促进了资源合理利用,实现了经济社会的可持续发展。

张白云一行前往大围山村村委会,深入了解《条例》贯彻落实过程中职责执行、联动机制、宣传教育等情况。她指出,要严格按照《条例》划定的职能职责,狠

抓工作落实。要强化部门互联互通,形成监管合力,严厉打击违法行为。要加大宣传教育力度,增强公众保护意识和法治观念。

张白云一行还实地考察了大围山国家森林公园冰川遗迹保护、七星岭等核心区域,调研区域规划、生态环境保护、固废收集处理、水和空气质量监测等情况。她强调,要坚持规划引领,为大围山生态保护、文旅发展并行不悖提供有力支撑。要实行分级、分类保护,不断提升生态资源质量。要完善固废收集管理制度,有效防止污染环境。要持续开展重点区域水和空气质量监测,守护好宜居宜业的良好生态环境。

畅游星城 支付无忧

长沙市文化旅游领域支付服务示范建设启动

长沙晚报4月25日讯(全媒体记者 黄能)25日,“畅游星城 支付无忧”长沙市文化旅游领域支付服务示范建设启动仪式在长沙举行。省文化和旅游厅副厅长尚斌、副市长高文棋出席。

据悉,文化旅游领域支付服务示范建设活动旨在更好满足老年人、外籍来华人员等群体在文旅领域多元化的支付服务需求,保障消费者支付选择权,提升长沙文旅领域支付服务水平,更好打造世界旅游目的地城市。截至目前,长沙可受理外卡商户数2167户,投放零钱包1.28万个,恢复和新增外币代兑点24个,占全市全部代兑点的92%,其中

A级旅游景区、旅游度假区、旅游休闲街区、夜间文化和旅游消费集聚区、文博场馆、文娱乐场所、旅游饭店等文旅场所支付服务便利性进一步提高,为游客提供更高效率、更便捷、更满意的支付体验。

启动仪式发布了“五一”假期长沙文化旅游精品线路和银联满减优惠政策,力求为外国游客提供更好游玩、更好购物、更加便捷的旅游体验,打造外卡来华支付服务文化旅游领域示范场景。

本次活动由长沙市人民政府、中国人民银行湖南省分行主办,长沙市文化旅游广电局、市委金融委员会办公室承办。

长沙的风吹到了巴黎

2025长沙国际工程机械展览会推介会在巴黎举行

长沙晚报4月25日讯(全媒体记者 朱泽寰)25日,2024长沙国际工程机械展览会(简称“2025CICEE”)推介会在法国巴黎举行,拉开2025CICEE“十国百城千企品牌万里行”欧洲推介会的帷幕。市政协副主席、市会展办主任李舜出席并致辞。

2025CICEE坚持“市场化、国际化、专业化、数字化、绿色化”的办展理念,展会定于2025年5月15日—18日在湖南长沙国际会议中心举办,展览面积30万㎡,预计参展企业1800家,其中有35家全球工程机械50强品牌。

值得一提的是,2025CICEE将迎来全球工

程机械行业新技术、新产品、新工艺和全新成套服务解决方案的集中进发,预计有1500项高端、成套、新产品和新技术亮相,全方位展示工程机械领域的新质生产力。

李舜在致辞中表示,长沙国际工程机械展经过三届精心组织,已成为集国际论坛、行业前沿技术交流、全球企业风采展示于一体的行业盛会,也成为长沙进一步扩大朋友圈、拓展经贸合作与人文交流的重要平台。希望以此盛会为契机,让更多企业和朋友走进中国、走进长沙观光考察、投资创业,共享新时代发展新机遇,推动东西方交流合作迈上新台阶。

长沙晚报全媒体记者 聂映荣

暮春时节,春雨初歇。产业园室外,绿意葱茏,生机勃勃;产业园室内,研发、生产步伐正紧,不负春光。

4月25日,长沙市委、市政府主要领导率领各区县(市)、园区、有关市直部门和市管企业负责人,到重点项目现场开展拉练观摩,进车间、看生产、问进展……

看创新——数字化工厂、智能化产线等,正助力巴斯夫杉杉在全球电池正极材料赛道领跑。

探成效——电缆附件多项产品替代进口,填补国内空白,长缆科技已建有国内最大的电缆附件试验检测中心。

谈奋进——长沙新林制药药食同源产业园以智能制造,赋予传统中药材更多可能性,正朝“年产值30亿元”目标努力。

这是长沙以科技创新引领产业发展的缩影,更是因地制宜发展新质生产力的代表。

向“新”而行,为“质”而奔。一个个项目的建设发展,既让社会各界共同展望更美好的未来,又汇聚澎湃动力,推动着这座城市高质量发展。



长缆科技以创新驱动发展,不断取得佳绩。图为长缆科技生产基地车间内景。均为长沙晚报全媒体记者 郭雨滴 摄

创新

“黄金屋”里藏着研发底色与领跑底气

这段时间,众人谈起巴斯夫杉杉电池材料有限公司,会不约而同联想到“1+1>2”。

一家来自德国的全球化工巨头,一家深耕锂电行业的高科技湘企,联手在长沙建设合资企业,成长为中国正极材料行业龙头企业中的劲旅。

它吸引大家的故事,远不止于此。4月25日,观摩队伍一走进位于湖南湘江新区的该公司,巴斯夫杉杉首席运营官兼首席技术官彭文杰向大家不无自豪地介绍一栋“黄金屋”——巴斯夫杉杉电池材料研究院。

这栋“黄金屋”,不只是拥有大楼外立面的金色玻璃,更拥有高价值的研发底色和在相关赛道领跑的底气。

“这是巴斯夫在中国唯一的电池材料研发中心。”彭文杰介绍,该公司已将其打造成为面向世界的国际化创新发展平台,研发任务源自全球,研发成果用于全球。该公司率先在全球实现4.4伏高压钴酸锂产品商业化,目前广泛应用于高端3C领域。

一个行业领先的实验室、一套套先进设备,吸引着众人目光。新建成的巴斯夫杉杉长沙基地(二期)产线,其数字化工厂、中央控制系统、智能工厂系统,更让众人直观地感受到科技创新之力。彭文杰说:“数字化、智能化的产线,可让人均生产效率提升3倍。”

以创新驱动发展,以实干开拓未来。

在望城经开区,长缆科技500kV及以下交直流电缆附件生产基地项目,目前已进入设备安装调试阶段。

这个总投资7亿元、总建筑面积约8万平方米的项目,建成达产后,将实现年产值10亿元。其跨步发展的底气,同样来自于不断创新所取得的成效。

“这些年来,我们公司每年都有多项国家专利通过审批,已荣获281项产品专利证书。”长缆电工科技股份有限公司总裁谢仕林介绍,该公司建有国内最大的电缆附件试验检测中心,主导产品为高压、超高压电缆附件,直流电缆附件,特种电缆附件,金具,电缆敷设机具,其中多项产品替代进口,填补了国内空白。

奋进

从“一粒种子”到年产值30亿元的目标

在长沙新林制药药食同源产业园,企业负责人何述金向观摩队伍讲起了“从一粒种子开始”的故事。

该企业以“国家中药标准化——黄精标准化项目”为依托,从一粒种子开始,实施道地药材科学化、标准化、规范化种植。

山上种药材,山下初加工,再到这个产业园后,传统中药材拥有了更多的发展可能性。

众人走进其中一个提取浓缩车间发现,14个数米高的提取罐,7个大型浓缩罐,正在全自动作业。工作人员李立介绍,这是一个“无人车间”,自动化提取中药成分。该企业在产品700余个,畅销省内各头部医院。

“这个产业园项目是集中药饮片、配方颗粒、经典名方、黄精食品产业为一体的智能制造、数字化、规模化管理的中药创新示范项目。”何述金介绍,该项目总投资10亿元,首期用地面积70亩,自2022年7月开工,于2023年6月完成主体建设,在

2023年底已试生产。项目全面投产后,预计可实现年产值30亿元。

今天的项目就是明天的产出,目标在前方,行动在路上。

和上述产业园项目一样,诸多重点项目正在扎实推进中。今年一季度,长沙638个市级重点项目(单个投资2亿元以上)完成投资623.92亿元,占年度计划的26.36%。



数字化工厂、智能化产线等,正助力巴斯夫杉杉在全球电池正极材料赛道领跑。



4月25日,观摩人员还观摩了湖南航天麓谷产业基地项目。

长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准,长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让以下国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求,规划条件内容根据法律、法规和有关行政规定、政策进行管理。

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划指标		土地估价报告备案号	出让年限	挂牌起始价(万元)	挂牌最高限价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率					
[2024]长沙市016号	岳麓区东至观沙路、南至佑母塘路、西至郡兴路、北至望沙路	35366.03	二类居住用地(R2) 商业商务用地(B1B2)	R2≤2.9 B1B2≤1.0	43027248B0003	商业40年 住宅70年	83842	按长沙市政策进行价格管制	16769
[2024]长沙市017号	开福区火车北片区,芙蓉中路与汽电路交会处东南角	5227.29	B1B2	≤5.0	4301024BA0151	40年	10611	/	2123

二、挂牌起始价中不包含本次网上挂牌出让过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、对参加本次网上挂牌出让土地活动的申请竞买人(以下简称竞买人)竞买资格要求如下:

凡符合有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外具有房地产开发资质的法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可通过申请参加本次网上挂牌出让活动;本次网上挂牌出让其中:[2024]长沙市016号竞买人可以单独申请,也可以联合申请;[2024]长沙市017号不接受联合体竞买与自然人竞买。竞买人需采用联合竞买方式的,应如实填写联合竞买各方的相关信息和出资比例,其中至少一方须具有房地产开发资质。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合要求的价高者得的原则确定竞得人。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统(http://gtyj.csggzy.cn)进行。凡办理好数字证书及电子签章,符合本公告要求足额缴纳竞买保证金(或按要求提交《银行保函信息确认函》)的竞买人,方可参加本次网上挂牌交易活动。

六、对参加本次网上挂牌出让土地活动的竞买保证金(银行保函)及购地资金来源要求:

1.参与竞买的企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保和其他相关融资便利等。

2.竞买保证金(银行保函)及购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借贷或预付款;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

竞买人须对竞买保证金(银行保函)及购地资金来源出具书面《承诺书》,承诺书中须明确违反竞买保证金(银行保函)及购地资金来源规定要求的,同意按违约处理。竞得人缴纳全部价款后7个工作日内提交由具有资质的会计师事务所及注册会计师鉴证的购地资金来源审计报告,证明竞买保证金(银行保函)及购地资金来源未违反挂牌公告规定。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求详见《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上

交易系统操作说明》和《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统查询。竞买人可于2024年4月26日至2024年5月28日,在网上浏览或下载本次网上挂牌出让宗地相关文件,并按相关文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次网上挂牌交易活动办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:岳麓区岳麓路279号)。网上挂牌报价时间为2024年5月16日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2024年5月28日上午9时止。

九、竞买人应及时登录长沙市国土资源网上交易系统,在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请,并缴纳竞买保证金(保证金交纳账号由交易系统随机生成)。竞买保证金缴纳截止时间为2024年5月27日下午5时(用银行出具保函替代竞买保证金的,须在2024年5月22日下午3时之前将银行保函原件提交至保证金托管银行办理保函确认手续)。网上挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人。最高报价人在线上上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经竞得

资格审核后,符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。以银行保函方式的,须在签订《成交确认书》之前向保证金托管银行的保证金账户缴纳等额竞买保证金;未按规定缴纳等额保证金的,将追索等额保证金5%的违约金。

十、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系各相关单位,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:
0731-84529142(长沙市自然资源交易事务中心)
0731-88799607(湖南湘江新区土地储备中心)
交易系统使用服务咨询电话:
0731-89938892(长沙公共资源交易中心)
净地供应监督举报电话:
0731-82290529(湖南省自然资源厅)
银行保函咨询电话:
0731-89938894(长沙银行华瑞支行)
数字证书办理地址:岳麓区岳麓路279号一楼大厅3号窗口
数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙市自然资源和规划局
2024年4月26日