



● 周斌 陈柄丞

2023年底召开的中央经济工作会议明确提出,唱响中国经济光明论。

作为一家国家级园区,望城经开区如何解答这道时代新命题,交出自己的答卷?数据感知发展澎湃活力,从今年上半年来看,园区自信且有底气。

招项目、建项目、促项目。上半年,园区130个项目实现开复工,时间过半任务过半;成功引进项目62个,签约投资金额达230亿元。

强企业、优产业、壮工业。上半年,园区“一特两主”产业持续稳定增长态势,园区规模工业总产值同比增长13.7%,规模工业增加值同比增长10.5%,产值总量等多项指标在全市国家级园区中排名前列。

引活水、优服务、提质效。今年,园区成立基金管理中心、设立振望产业母基金,出台降成本优服务“21条”,打造市场化、法治化、国际化一流营商环境,为企业解忧。

今年以来,望城经开区干部职工凝“新”聚力,想在一起、站在一起、干在一起,经济发展稳中向好,产业项目质效齐升,改革创新动能强劲,为实现全年经济社会高质量发展奠定坚实基础。

聚“新势”,“老朋友”开启新合作

炎炎盛夏,走进望城经开区,那一个个项目工地、一座座冲天塔吊都在述说一个事实:这片热土正澎湃着奋进实干的热潮。

位于望城经开区铜官工业园的金凯循环动力电池高端原材料产业园项目,由国家高新技术企业、国家专精特新“小巨人”企业——湖南金凯循环科技有限公司投资50亿元建设,占地300多亩,其中一期用地100亩,计划处置及回收利用废旧电池,年生产1.5万吨电池级碳酸锂。

“目前基建已接近尾声,即将开始设备安装等工作,力争尽快投入生产。”金凯循环长沙负责人严艳红介绍,新项目投产后,将为长沙储能材料产业注入强大动能。

一直以来,望城经开区以项目为题目,以现场为考场,以工地为阵地,以进度为尺度,推动储备项目抓前期、新建项目早开工、在建项目快竣工。

作为长沙市“135”工程和2024年市重点建设项目,创智岛产业园二期已完成两栋建筑封顶,整个项目将于2025年竣工交付。该项目作为引领未来产业发展的标杆性项目,融入了“第六代产业社区”的理念;以政府为主导,以产业链带动,细化产业分工,缩短产业链条,打造立体化的产业结构,形成真正的智慧型智能高效产业社区。虽说还在建设中,但已有部分厂房被投资者预订。

把一二三产业“链”起来的茶颜悦色生产基地将在9月由建设方移交给业主;艾科瑞超级生物工场计划今年底投产……这些全新的产业项目开始进行装修和设备安装,试产指日可待。

产业项目既要建得快、建得好,也要引得进、招得来。今年以来,望城经开区签约的新项目是一个又一个,从计划总投资50亿元、在园区采用“1+N”模式全面发展的湖南智电谷新能源技术研究院,到广东省量子技术(量术)科技有限公司拟投资3亿元建设的长沙首家全球量子研发中心及中试基地……一个个新项目不但体量大,而且科技含量高,对园区产业起到良好的强链、补链作用。

笔者梳理发现,今年园区“招大引强”清单中,不少都是早已扎根园区的“老朋友”:比亚迪电子、利亚德、万家乐、米琪仪器等企业再度签约,在园区大幅追加投资、扩充产能。

7年蝉联全球LED显示产品市场占有率第一的利亚德集团,是全球视听科技领创者、中国电子信息百强企业,2021年首次布局望城经开区,旗开得胜;今年计划投资10亿元,把公司华中总部及研发基地建在园区,全面投产后预计可实现年产值20亿元。

比亚迪电子一期项目于2019年6月签约落户望城经开区,并于同年9月投产,一期项目投产以来,连续4年稳住百亿产值规模,持续引领望城智能终端产业发展。不久前,比亚迪电子二期与园区签约,二期总投资10亿元,在园区建设高端智能手机等终端产品生产基地,预计可实现年产智能终端1000万台以上。

新项目“加盟”,新产能提升,离不开望城经开区始终将招商引资作为“一号工程”,深入“谋”、精准“招”、系统“育”,不断开辟高质量发展新领域新赛道。

望城经开区 经济向上 发展向【新】 上半年,规模工业总产值同比增长13.7%,规模工业增加值同比增长10.5%,多项指标在全市国家级园区中排名前列



开“新局”,重创新增强竞争力

“经济之稳”首功在企业,“创新之果”首功在企业,“产业之进”首功在企业。望城经开区决策层深谙此理,与园区企业肩并肩、手拉手,激励企业把科技创新放在首位,并带动相关产业共同发展。

日前,从长高电新传来一则喜讯:该企业全资子公司中标国家电网采购项目,总金额2.8亿元。

“这次中标实现了公司单批次中标新的突破,签署正式合同后,对于公司年度订单目标的达成以及未来的高质量发展都具有重大意义。”长高电新董秘林林表示。

总部位于望城经开区的长高电新,是一家以“电”为核心业务的高新技术企业。自1998年成立以来,一直将研发创新作为企业发展的内生动力,依托去年成立的国家级企业技术中心以及国家工业强基项目等5个国家级研发创新平台,持续坚持研发创新,不断完善产品线,夯实产品竞争力,在激烈的市场竞争中越来越游刃有余。

在澳优旗下佳贝艾特,创新几乎渗透了企业的方方面面。

澳优首席营养科学家汪家琦博士介绍,正是依托全球供应链布局、“1+6+N”全球研发体系、全球科研人才队伍等,澳优构建了从牛羊选育、营养

抵押担保难、直接融资难等是不少重大项目、民营企业的融资痛点,望城经开区如何破题?

以前的普遍做法是,园区当好“红娘”,让项目与资本、企业与银行高效“联姻”。今年,望城经开区为更好地发挥政府基金“放大器”作用,自己当起“投资者”。

事实上,在新一轮科技革命和产业变革加速推进的浪潮下,政府投资基金逐渐成为了新旧动能转换、产业结构升级、服务实体经济的“弄潮儿”。

日前,望城经开区借助基金管理中心揭牌暨产业基金合作签约仪式举行的机会,正式提出“2024年底基金总规模超

成分研究、加工工艺、原料开发、产品开发、功效验证到消费者跟踪的全产业链科研布局,为婴幼儿配方奶粉及其他营养健康产品的研发奠定了坚实基础。

目前,佳贝艾特打造了满足全生命周期营养的羊奶粉产品矩阵,并在全球60多个国家及地区同步销售,已连续多年稳居“全球羊奶粉市场销量与销售额第一”。

今年,新质生产力成为热词,各大城市、产业园区纷纷瞄准战略性新兴产业、绿色产业等领域向“新”而行,望城经开区更是快步流星、兼程前行。

在望城经开区有关负责人看来,发展新质生产力就是坚持以新科技引领、新要素挖掘、新产业集聚实现高效能、高质量发展,不断开辟发展新领域、新赛道,获得发展新动力、新优势。

去年10月注册成立、今年5月29日正式挂牌的湖南智电谷新能源技术研究院完美地诠释了这一理念。

根据该院与园区签订的合同,项目计划采用“1+N”模式,在望城经开区总计投资50亿元,建设研究院平台,逐步将由研究院孵化的蒙星纳米锂离子电池正极材料项目、半导体用高纯石英砂项目、硅基负极材料项目、智电谷研究院中试基地项目等一批新能源产业链项目在当地园区产业化落地。据预测,

筑“新基”,筹百亿基金育企业

100亿元,三年内投资产业项目200个”的具体目标,让园区企业家和投资者备受鼓舞。当天,望城经开区首次迎来两只注册资本地为望城的产业基金。

“这是望城产业基金市场化运作、专业化管理、规范化服务的全新启航,标志着望城经开区投资市场建设迈入了提质增效、高质量发展的崭新阶段。”望城经开区党委书记、望城区委书记秦国良表示。

据统计,近5年来,望城经开区秉持“母子基金相结合,服务招商引资”运营思路,已设立6只基金,总规模超60亿元。

如园区发起成立的振望产业发展基金,扎实推动产业与金融深度融合,

↑望城经开区
不断刷新“望城速度”,营商环境当居首功。

←湖南西立科
新材料有限公司
(主攻硅碳负极)已
投入试运营。

本版图片均由
望城经开区提供

赋“新能”,优营商提升幸福感

“仅用1个月就顺利签约,在项目立项、环评、报建等手续办理过程中,园区‘一对一精准帮扶’的常态化机制更是让我们感受到了优质的‘望城服务’。”艾科瑞超级生物工场项目负责人黄志华说,在园区高效的服务下,仅历经一年时间就建成建筑面积6.3万平方米的集总部办公、技术研发、科技孵化、生产制造、学术交流、成果转化于一体的综合性生命科学产业园,目前,项目正在紧张装修阶段,计划今年底投产,比原计划提前半年。

望城经开区不断刷新“望城速度”,营商环境当居首功。一直以来,园区以干部职工的“辛苦指数”换企业“发展指数”、市民的“幸福指数”。

长沙连古科技有限公司之所以落户园区,除了因为创始人的家乡情结,更因为这里的产业生态。“园区和长沙新材料产业发展迅速,上中下游形成了完备的产业链,立足长沙、服务全国高端工业领域,企业发展空间巨大。”连古科技创始人兼总经理刘洪表示。

营商环境优无止境,没有最好,只有更好。日前,为打造市场化、法治化、国际化一流营商环境,望城经开区正式出台《望城经开区聚焦降低成本优服务全力打造“三化”一流营商环境实施方案》(以下简称“21条”)。

“21条”围绕降低准入成本、优化市场投资服务,降低建设成本、优化政务服务,降低经营成本、优化要素保障服务,降低发展成本、优化产业培育服务,降低风控成本、优化法律供给服务等5个方面展开,每一款都能让投资人享受到实实在在的好处。

比如降低建设成本、优化政务服务方面,园区将全面推行并联审批、容缺审批等,实行企业投资项目“用地清单制+告知承诺制”,推动10类以上电子证照应用、28类材料复用免提交,深化区域评估“承诺制审批”改革,实现项目进驻降本增效,深化“无费化”审批改革,预计今年无费化审批将为企业节约报建费3000万元以上。

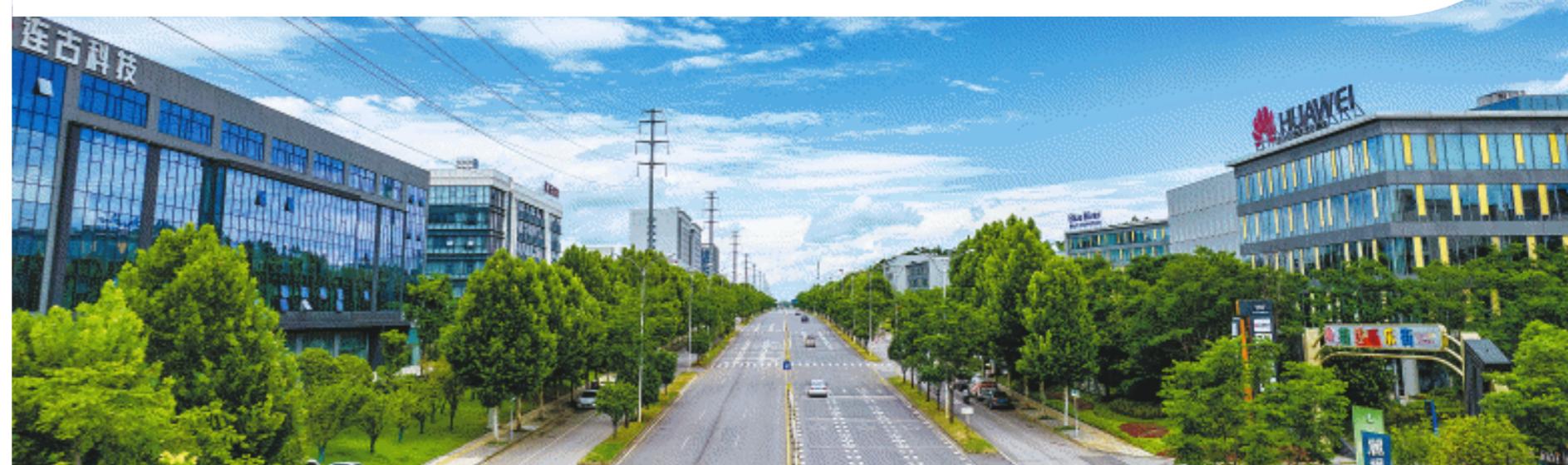
再如降低经营成本、优化要素保障服务方面,园区将为企业提供高品质政策性标准厂房以及以租代售、先租后售、先租后让等模式,降低企业综合用房成本;通过土地价款分期缴纳以及“弹性年期出让”“土地租赁”“先租后让”等模式,降低用地成本;通过铁路进港、水运物流,打造铜官“铁公水”多式联运综合港,加大对新型基础设施建设的投入,降低物流成本。

值得一提的是,为确保优化营商环境各项措施落地见效,望城经开区创新性地在全国开展营商环境专项监督。

一项项真金白银的政策,一次次真情实意的服务,让每一家企业、每一位企业家、每一位产业工人都在这里拥有了实实在在的归属感和幸福感。

截至目前,望城经开区已吸引7300余家工业企业入驻,形成了智能终端、新型合金、绿色食品、医药医疗器械、先进储能材料等重点产业集群,汇聚了华为、荣耀、中航工业、旺旺食品、澳优乳业、中信戴卡、晟通科技、京东物流等一大批名优企业。

下一步,望城经开区将全力以赴招引强企,全力以赴加快建设,全力以赴挖潜拓增,全力以赴优化环境,聚焦聚力、苦干实干,奋战三季度、大干下半年,冲刺全年红、满堂红。



连古科技
等大批企业入
驻,加速新材
料产业集聚。