

长沙家电以旧换新激发消费热情，各大卖场和品牌授权专卖店人气旺 家电补贴幅度最高达到60%

长沙晚报10月17日讯（全媒体记者 范宏欢）“最近买了新房要购进新家电，正好赶上家电以旧换新的补贴活动，相当于打8折，要买就一起买了！”10月16日下午，刚刚一次性拿下3台空调的市民黄女士正在结账。

近日，在长沙家电以旧换新活动的推动下，全市各大家电连锁卖场、品牌授权专卖店人气火爆，一派购销两旺的景象。记者从长沙市商务局获悉，截至10月14日，全市共产生交易笔数233271笔，销售金额9.85亿元，占全省比重为40.49%；核销政府补贴金额1.83亿元，占全省比重为40.07%。

购买家电享受多重补贴

记者在通程电器东塘店内看到，“以旧换新”标识十分醒目，商品根据能效或水效的不同等级张贴了补贴价签，具体能补贴多少金额，顾客一目了然。不少市民一边体验家电产品，一边向销售人员咨询以旧换新的补贴政策。据悉，门店还推出了“四免”“四不限”无忧换新服务（免费上门、免费拆机、免费拉旧、免费试用和旧机回收不限品类、不限品牌、不限年限、不限品相），让市民更“愿意换”“方便换”。

“自9月6日长沙在全省率先启动家电以旧换新以来，全省各门店客流提升了3倍，参与政府补贴的八大类家电销售额同比增长400%，其中空调、冰箱、彩电、洗衣机销售增长幅度最大。”通程电器副总经理欧海军介绍，为让消费者最大程度享受到补贴福利，公司还联动上游品牌一起加大资源投入，形成“政府补贴+通程补贴+厂家补贴+旧机补贴”等多重补贴，补贴幅度最高达到60%。

“例如这款原价8999元的一级能效大三匹新风空调，在叠加各种优惠补贴后，最后到手价只需要5839.2元，直接省下3000多元。”销售人员一边拿着计算器，一边向记者举例。



消费者在通程电器东塘店选购家电，店内“以旧换新”标识和补贴发放流程等非常醒目。长沙晚报全媒体记者 董阳 摄

家装厨卫换新再掀消费潮

国庆前启动的家装厨卫换新活动也十分火爆。记者了解到，消费者购买住宅升级和厨卫改造产品、智能家居产品、适老化改造产品，每类商品按购置发票总额给予15%一次性补贴，可享受最高3万元补贴，活动时间将持续至2024年12月31日。

“以往9月和10月都是一年中家电销售的旺季，今年在家电以旧换新活动的促动下更加火热。”长沙京东MALL营销经理吴海建介绍，“9月6日至10月14日，门店销售额突破2亿元。

“这次政府补贴就像及时雨，接下来我计划把家里的一些家用电器、家装厨卫用品一起换新。”市民冯先生高兴地说。

●消费者如何领取补贴券
打开云闪付APP（需提前下载或更新到最新版本），在首页搜索“湖南家电补贴”小程序，或者在云闪付APP扫描活动二维码进入小程序。

在云闪付小程序领券页面基于自身需求可分别领取8类家电产品补贴券包，每类产品券包含一级能效和二级能效补贴券各一张。

●补贴资格次数与有效期
不可以，单笔交易仅支持补贴1件商品。

每人每周仅支持领取1次，

相关新闻

湖南实施农机购置补贴5.86亿元

长沙晚报10月17日讯（全媒

体记者 刘捷萍）16日，记者从省农业农村厅获悉，省农业农村厅联合省发改委、省财政厅出台了《湖南省持续实施好农业机械报废更新补贴政策方案》，与之前政策相比，新一轮农机报废更新补贴范围更宽、额度更高、办理更便捷。

在补贴范围方面，现在可以申请农机报废补贴的机具总共有15类，其中全国补贴范围有9类，比如拖拉机、联合收割机、水稻插秧机等大家耳熟能详的机具；湖南省增加的有6类，包括履带式旋耕机、育秧（苗）播种设备、抛秧机、农用（植保）无人驾驶航空器、谷物（粮食）干燥机（烘干机）、轨道运输机等在丘陵山区用量比较大的机具。湖南把这6类机具纳入报废补贴，正面回应了广大农民多年的期盼。

在补贴标准方面，农机报废补贴额一般为同类型农机购置补贴额的30%。下列两种情形可以提高补贴标准：一是报废20马力以下拖拉机，报废补贴额由1000元提高至1500元。二是报废联合收割机、水稻插秧机、播种机、采棉机等机具，且新购置同种类机具的（先废后购，废一购一），执行提高标准的补贴额，即联合收割机、水稻插秧机、播种机等机具报废补贴额在现行补贴标准基础上提高50%，采棉机报废补贴额由3万元提高至6万元。

据介绍，全省已报废农业机

械3170台，实施补贴资金2745万元；实施农机购置补贴5.86亿元，补贴机具15.73万台，带动农业机械销售22.75亿元，同比增加6.26%。

为思想“充电”，为成长“蓄能”

学习贯彻党的二十届三中全会精神
长沙市青少年主题示范宣讲举行

长沙晚报10月17日讯

（全媒体记者 唐朝昭）17日，学习贯彻党的二十届三中全会精神长沙市青少年主题示范宣讲在长沙职业技术学院举行。来自省市共青团的“80、90、00”青年讲师走近青年学子，用“青言青语”传播党的声音，讲述奋发向上的创新创业故事，让理论宣讲“声”入人心。

当代青年生逢盛世，重任在肩。现场聆听宣讲的学子们纷纷表示，将坚定不移听党话、跟党走，以行动践行青春使命，努力成为堪大用、能担重任的栋梁之材，在奋力谱写中国式现代化长沙篇章中书写青春答卷。

记者了解到，今年8月份以来，在市委宣传部精心指导下，团市委以各级团干部、青年理论教师、青年学员、先进青年典型以及各领域优秀青年代表为骨干力量，组建了长沙共青团“80、90、00”青年讲师团队伍，深入学校、企业、农村、机关、社区、网络，广泛开展“对象化、分众化、互动化”宣讲活动，作为全市青少年思想政治引领的一支重要力量，用“青言青语”“童言童语”推动党的二十届三中全会精神深入广大青少年心田。

用小故事阐释大道理

《就认这个理》2024年长沙市基层理论微宣讲决赛举行

长沙晚报10月17日讯

（全媒体记者 刘俊）17日，《就认这个理》2024年长沙市学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想基层理论微宣讲决赛举行。现场，经过层层选拔进入决赛的11位选手生动开讲，讲述老百姓的幸福生活、身边榜样的奋斗初心，以及助推长沙高质量发展的生动实践。

“今年7月，湘江新区城市馆迎来了‘田野诗班’诗画展，这些作者，是一群来自大山里的小诗人。”选手周文娟的宣讲题目是《大山里的小诗人》，讲述了怀化市会同县粟裕希望小学“田野诗班”的故事。

选手周惠以《听，城墙的声音》为题，讲述了天心阁的历史和现在，如今天心阁聚焦“两个融合”命题，全力推进天心阁和古城墙的文化保护提升工程。选手刘昕是一名00后党员，他以《21岁，请回答》为题，通过21岁的毛泽东、雷锋、郭亮的故事，讲述了当

学习新思想 长沙微宣讲

“就”在金秋 “职”面未来

湖南省金秋招聘月活动启动

高校毕业生招聘专场将发布5000余个岗位

长沙晚报10月17日讯（全媒

体记者 刘攀）17日，2024年湖南省金秋招聘月启动仪式暨专场招聘会将在湖南工商大学举行，标志着为期一个月的招聘活动正式拉开序幕。活动以“‘就’在金秋，‘职’面未来”为主题，旨在推动实现高质量充分就业。

本次招聘月活动包括三场线上专场招聘会、一场就业创业典型宣讲会和一场直播带岗活动。

线上招聘会分别针对先进制造业、高校毕业生和国有企业，通过智联招聘、湖南人才网、前程无忧等平台发布岗位信息。宣讲会邀请了3名就业创业典型代表分享成功经验，激发大学生就业创业热情。直播带岗活动则通过现场直播的方式，让企业HR推介岗

位，回答网友提问。

据了解，本次活动吸引200家湖南企业参与，提供了涵盖央国企、上市公司、校友企业等多个领域的岗位。高校毕业生招聘专场将发布5000余个岗位，平均年薪6万元以上，最高可达25万元。灵活用工招聘专场提供4000多个岗位，覆盖城市服务、生产制造与司机配送等多个职位。国有企业招聘专场则提供近600个岗位，促进高质量就业。

所有招聘岗位信息都将在“湘就业”平台发布，求职者可线上查看心仪的岗位并享受相关部门提供的就业服务。湖南省金秋招聘月活动是推动就业工作的重要举措，通过线上线下相结合的方式，为求职者和用人单位搭建了便捷的沟通桥梁。

秋雨绵绵天渐微寒

长沙气温将下降6℃至8℃

长沙晚报10月17日讯

（全媒体记者 舒元臻）秋风伴着秋雨带来秋天的微寒，人们也开始穿上了秋装。17日，晴雨相间让长沙市民有了别样的体验。高空槽东移配合低层切变影响，新一股冷空气17日晚抵达长沙。不过，下周气温还将继续下降，日最高气温将会跌至“1”字头。

记者17日从长沙市气象台了解到，总体来看未来一周

前雨后晴。18日长沙小到中雨转阴天，气温19℃至25℃；一直到21日，冷空气影响配合高空波动影响，长沙多阴雨天气，气温下降6℃至8℃，阵风6到7级；22日到24日，受偏北风控制，长沙多云到晴天。

不过，周末长沙最高温仍有20℃以上，有分散小雨，市民朋友还是可以安排一些户外活动，但要备好雨具，以防不时之需。

长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙县人民政府批准，长沙县自然资源局决定以网上挂牌方式出让2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求：

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划条件			土地估价报告备案号	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
[2024]长沙县034号	长沙县安沙镇金安大道以北、白沙河路以东	189040.40	(二类居住用地(R2)居住用地内配套的商业服务性建筑不得超过总计容建筑面积的5%)S4:商业用地(B1) S1:城镇住宅用地	S1:1.0< FAR≤1.3 S2:1.0< FAR≤1.3 S3:1.0< FAR≤1.3 S4:FAR≤1.2 S5:1.0< FAR≤1.8 S6:1.0< FAR≤2.0	S1:D%≤32% S2:D%≤32% S3:D%≤32% S4:D%≤55% S5:D%≤30% S6:D%≤22%	4300924BA0017	居住 70 年 商业 40 年	48484	9697
[2024]长沙县035号	长沙县安沙镇盛德路以东、金安大道以北	130443.26	(二类居住用地(R2)居住用地内配套的商业服务性建筑不得超过总计容建筑面积的5%)S2:商业用地(B1)	S1:1.0< FAR≤1.3 S2:FAR≤1.2	S1:D%≤32% S2:D%≤55%	4300924BA0018	居住 70 年 商业 40 年	26480	5296

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价；申请人可以单独申请，也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让在互联网上交易，即通过长沙国土资源网上交易系统进行。凡办理数字证书及电子签章、按要

求足额缴纳竞买保证金的申请人，方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求，见《长沙市市

上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者登录长沙市国土资源网上交易系统（<http://gtjj.csqgzy.cn>）查询。申请人可于2024年10月18日至2024年11月19日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心（地址：长沙市岳麓区岳华路279号）；网上挂牌报价时间为2024年11月9日上午9时起（以网上交易系统服务器时间为准，下同）至2024年11月19日上午10时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系

统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证

金（保证金缴纳账号由交易系统随机生成）。网上挂牌竞买保证金截止时间为2024年11月18日下午5时。挂牌报价时间截止时，有2个或2个以上竞买人报价的，系统自动进入网上限时竞价程

序，通过限时竞价确定最高报价人，最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经竞得资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的，签订《成交确认书》，网上挂牌交易活动结束。

八、按《关于长沙市土地市场调控的七条措施》的规定，参加商品住宅用地（含既有商业又有住宅用途的用地）竞买的，竞买人交纳土地竞买保证金的资金来源不得为银行贷款、股东借款、转

贷和募集资金。

九、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问

题，请及时联系，联系电话如下：

网上挂牌出让业务咨询电话：

0731-84064395（长沙县不动产交易中心）

交易系统使用服务咨询电话：

0731-89938892（长沙公共资源交易中心）

净地供应监督举报电话：

0731-82290529（湖南省自然资源厅）

数字证书办理地址：岳麓区岳华路279号一楼服务大厅（长

沙公共资源交易中心）

数字证书办理咨询电话：0731-82238355

长沙县自然资源局

2024年10月18日