

奥运冠军发贺电,物业宴请三百业主,城北这个小区老友生活节有“排面”

人人都是老友,过有温度的社区生活

长沙晚报10月26日讯(全媒体记者 李卓)经典美剧《老友记》里,六个非亲非故的青年住在同一个城市屋檐下,最终活成了不离不弃的人生老友。在城北这个小区,物业和业主不扯皮脸红,还处成了“老友”。

26日,在开福区洪山街道金鹰社区组织下,东原麓·印长江小区首届老友生活节办得相当有“排面”:物业掏钱摆下30桌“百家宴”,邀请300位业主代表品尝肥美的大闸蟹,还把川剧变脸、威风锣鼓舞狮等非遗传表演请到席间助兴。作为业主,巴黎奥运会花样游泳冠军、长沙妹子张雅怡也在百忙的训练中发来VCR和街坊们道贺。

百家宴上奥运冠军祝福邻里一家亲

“听说小区在办百家宴,好想和各位邻居一起品尝百家美味!”LED大屏幕上,奥运冠军张雅怡的一段祝福VCR,拉开了豪气的30桌小区百家宴的序幕。作为印长江小区的居民,张雅怡因为要备战新的赛事而不能来到现场,她在VCR里“馋”起邻居们的好厨艺,并送上祝福,共勉在人生的赛道上和大家一起努力拼搏。“雅怡,加油!”张雅怡的语音刚落,三百街坊们齐刷刷举杯,为紧张训练中的雅怡鼓劲。

当一些小区还在为物业费、邻里纠纷等琐事争吵不休时,在印长江小区,物业却开心地掏钱办下热闹非凡的老友生活节,而且准备一年一度办下去。老友生活节的重头戏就是百家宴,席上八道大菜都是物业请来专业大厨团队现场烹饪,不仅有杂烩全家福、血鸭、梅菜扣肉这样的传统“硬菜”,还有当季肉满膏肥的大闸蟹。“我们倡议来一次地道的百家宴,欢迎居民们露露手艺,结果每桌每户业主代表都带了拿手菜!”金鹰社区党委书记袁娟说,物业摆下的丰盛酒席,也成了街坊们以“厨”交友的舞台。“我带的是老家的腊肉,不用烟熏,和长沙不同。”业主小李特意炒了一盘湖北老家父母做的腊肉,独特的风味让席间长沙里手们举箸叫绝。

社区、物业、居民共创楼盘小区的“老友记”

美剧《老友记》里,城市同一屋檐下的人们,处成了感情十年历久弥新的老友。在金鹰社区和印长江小区,社区、物业和街坊们正在合写一部城市楼盘小区里熟人社会的“老友记”。

“在有人情味的社区,过有温度的生活,走到哪里都有故事。”印长江小区物业管理负责人告诉记者,本届老友生活节主题就是“以邻为傲”,与优秀的人比邻而居是值得尊敬和骄傲的。老友生活节,其实是一个重构熟人社会、营造睦邻生活的老牌社区文化IP。“老友生活节”这一品牌IP目前已在全国东原社区连续举办10届,累计投入资金超过1000万元,惠及业主超10万户。在这一IP基础上,洪山街道和金鹰社区通过党建引领小区治理,构筑“金鹰共同体”,形成社区、物业和业主共商共治共享联席会议制度。

“凡事有商有量,公共事务公开公平议决,熟人社会的各种邻里活动打破了楼盘小区常见的‘冷漠病’。”业主“两心”代表肖斌道出了小区“老友记”背后众人的努力。

小区共商共治共享联席会议平台,成员由小区“两心”(热心、公心)居民、党委政府、物业公司三方代表组成。“两心”居民代表原则上由小区1名至2名常态化代表和灵活式代表(根据不同议题向小区征集,原则上保持在5名左右,具体数量视实际情况而定)组成;党委政府代表,由街道物管办负责人、洪石桥派出所户籍民警、社区党委(居委会)负责人和在特定议题时邀请的上级相关部门负责人组成;物业公司代表则由物业公司相关负责人参与,助推小区形成“大事共商、好事共享、难事共帮”的良好氛围。



百家宴上,奥运冠军张雅怡给邻居们发来VCR,祝福邻里一家亲。长沙晚报全媒体记者 李卓 摄

记者直击整治行动,这辆“炸街”的野马落网了

长沙晚报10月26日讯(全媒体记者 何乐 实习生 廖叶婷)10月23日,长沙晚报推出《晚报大调查——“飙车炸街”,危险的速度与激情》(见当日6版),报道推出后引起市民关注。近日,长沙市公安局交警支队针对市民举报较多的地方进行重点整治。

25日20时30分,记者来到解放西路与蔡锷路的交叉路口,此时长沙市公安局交警支队芙蓉大队三中队民警已经在精心部署,在该路段附近布置多名警力。现场警灯闪烁,四个路口的方向分别设有拦截点,已形成全方位的联动态势,确保能够及时拦停违法车辆。21时10分,一辆带着轰鸣声的红色野马车进入了民警的视线。

“你好,请下车熄火,出示一下驾驶证。”在民警的引导下,红色野马跑车缓缓行驶到检查处。经询问,驾驶员李某告诉民警自己是一名自媒体博主,这辆红色野马跑车是今年4月在中南二手车市场贷款购买的,当时车辆已经存在排气、轮毂的改装以及车标的更换。

“购买这辆车主要是因为其外观炫酷、性能强劲,但没想到会涉及非法改装问题,更未意识到车辆的轰鸣声会对周围居民的正常生活造成干扰。”面对交警的询问,李某表示,“当时只是被车辆的外表和性能所吸引,完全没有考虑到非法改装的问题。我保证以后绝对不会再犯同样的错误,一定会严格遵守交通法规。”



25日20时30分,解放西路与蔡锷路交叉路口,长沙市公安局交警支队芙蓉大队三中队民警进行“飙车炸街”调查整治。长沙晚报全媒体记者 周数邑 摄



“请抓紧时间把你的车恢复原状,出行时要安全文明驾驶!”民警现场对李某进行了交通法规的教育,明确指出改变机动车外形和已登记的有关技术数据属于违法行为,并责令其在半个月内将车辆恢复成正常状态。

“再次提醒广大车主,无论在何种路段,一定要在合法限速内安全行驶;特别要注意,途经居民区时应低速行驶,最大限度减少车辆噪声对居民的影响。”长沙交警提醒,道路不是赛车场,“飙

车炸街”之风不可长,自觉抵制非法改装,维护安全、有序、文明的道路交通环境。

据了解,近期,长沙交警将结合市城区交通特点,研判分析车辆“飙车炸街”等突出交通违法行为的多发时段、路段和区域,以定点蹲守、流动巡逻相结合的勤务模式,及时发现、依法处置超速行驶、追逐竞驶、非法改装、猛踩油门制造轰鸣等“飙车炸街”违法行为。

■《“飙车炸街”,危险的速度与激情》后续

助力大风车装上崇山峻岭

中联重科技术创新斩获行业科技进步一等奖

长沙晚报10月26日讯(全媒体记者 周辉霞 通讯员 李家宇)随着全球向清洁能源的转型加速,风力发电因其环保和可再生特性,在全球电力市场中占据越来越重要的地位。然而,如何将巨大的风电机组高效、精准和安全地建设在崇山峻岭上,是困扰风电产业发展的瓶颈之一。记者26日从中联重科了解到,

该公司研发的“面向风电机组吊装施工的超大型全地面起重机关键技术及应用”不仅攻克了这一行业难题,更是在最新公布的“2024年度中国机械工业科学技术奖”中斩获“科技进步奖”一等奖,彰显强大的技术创新引领实力,也为推动国家新型能源体系建设和国家“双碳”目标的达成提供更大助力。

《上接1版》

前三季度,长沙机场累计运营国际航线22条,比去年增加4条,其中客运航线16条、货运航线6条。

货运机型也不断升级。例如,长沙—纽约货运飞机换成B747-400F型,载货量增加到112吨,有力保障了长沙开放型经济高质量发展。

联接世界,“空中丝路”通天下

“空中丝路”网络越织越密,拉近了长沙与世界的距离:来一场说走就走的国际旅行,家门口享用全球好物,湘品“出海”更轻便快捷……

10月23日晚,约50吨孟加拉国的野生螃蟹、鲮鱼,搭乘达卡至长沙的O3122航班,稳稳降落黄花机场。货主湖南八百里集团有关负责人罗琦介绍,今年1月至9月,公司通过长沙至达卡、长沙至纽约货运航线,进口鲜活水产品货值5000万至6000万美元。高品质的进口海鲜丰富了长沙市民的餐桌,为市场海鲜供应提供有力保障。

除了水产品之外,黄花机场还是东南亚水果、非洲鲜花等进口商品的“集散地”,越来越多的全球特色生鲜打“飞的”跨入国门,不断满足规模扩张、结构升级、日趋多元的消费需求。前三季度,黄花机场共进口生鲜产品6141.6吨。

国际航班“带货”,不仅丰富生活,更助力产业发展。位于黄花综保区的长沙瑞德

体外生物科技有限公司,是一家从事新药研发服务及产品服务的企业,每月都要从美国进口多批次生物材料。“长沙至纽约货运航线是我们的生命线。”长沙瑞德相关负责人高冰告诉记者,生物材料对运输时效、温度有很高要求,运输时间过长有报废风险。长沙至纽约航线每周三班,很好地满足了企业需求。截至目前,瑞德通过这条航线进口货值同比增长8000万元。据悉,前三季度,长沙至纽约航线运输货物1.9万吨,占航空国际货运总量的1/3。今年5月,长沙瑞德的首批80支猪肝微粒体,空运出口德国,实现湖南动物源性生物制品出口新突破。

4月首航的“亚的斯亚贝巴—列日—长沙—亚的斯亚贝巴”,是湖南首条第五航权货运航线,该航线“一线联三洲”,货物在长沙、列日和亚的斯亚贝巴三地机场间自由流转,为亚、欧、非经贸往来提供便捷的通道和更广阔的平台。

优化服务,打出惠企“组合拳”

对于外向型企业来说,畅通的国际物流通道对于其发展、扩大市场都至关重要。了解企业进出口运输的需求和困难,为其量身定制运输方案,推动物流提质增效降本,是长沙打造国家物流枢纽的题中应有之义。

3月的长沙2024年物流通道供需见面会上,航空、铁路、水运三大物流通道运营企业和第三方物流企业,与全省近300家需求企业面对

境,长沙打出“组合拳”,市政府物流口岸办、海关、机场等纷纷推出惠企“礼包”。例如,走进长沙经开区及芙蓉区、望城区、雨花区,开展通道供需对接;打造“优鲜通关”品牌,机场通关时效居全国空港口岸前列;大力推进空铁轨多式联运,优质优价优先服务本地企业,1月至9月国际货运航线载运本省货物货值约44亿元,占比近五成。

面对交流、对接、牵手。蓝思科技、中建五局等20余家企业现场签约23个项目,合作涉及货值430亿元。

为了优化机场口岸营商环境,

市政府物流口岸办相关负责人介绍,长沙将进一步支持国际客运航线有序复航,积极完善全球航空货运物流网,打造面向RCEP地区的“中转枢纽”、面向非洲的航空“门户枢纽”。

牢记殷殷嘱托 让雷锋精神代代传承

中共长沙市委宣传部
长沙市文明办 宣

设计 星辰在线(长沙文明网)