

## 打好开局起步主动仗 张敏主持召开市委政法委员会 2025年第1次全体会议

长沙晚报2月12日讯(全媒体记者 周小华)12日下午,市委政法委员会2025年第1次全体会议召开,深入学习贯彻习近平总书记对政法工作作出的重要指示精神,传达学习中央政法工作会议、省委政法工作会议精神,讨论2025年全市政法工作要点和相关文件,开展市委政法委员会组成人员述职。市委常委、市委政法委书记张敏主持会议并讲话,副市长、市公安局局长刘新良,市中级人民法院院长李立新,市人民检察院检察长余湘文出席。

张敏指出,2024年长沙政法工作成效明显,公安、法院、检察、司法、国安、信访等多项工作获得中央及省、市荣誉,法治成效可圈可点,队伍建设有力有效,有力维护了全市社会大局平安稳定。

## 推动全市民族宗教工作高质量发展 市领导到市民宗局走访慰问

长沙晚报2月12日讯(全媒体记者 刘俊 通讯员 杨祥飞)12日,副市长高文棋一行到市民宗局开展走访慰问活动。

高文棋一行逐一走访了市民宗局机关各处(室),现场观摩了长沙市宗教工作信息化平台运行现状,通过监管平台查看了开福寺、麓山寺、玉泉寺、洗心禅寺、石霜寺等宗教活动场所元宵节期间场所管理的相关情况,并与市民宗局干部代表座谈。

高文棋指出,2024年,市民宗局在市委、市政府的坚强领导下,坚持铸牢中华民族共同体意识的工作主线和我国宗教中国化方向,在探

索民宗工作长沙路径上突破了一些难题,取得了一批成果,形成了一些经验,实现了守底线、保稳定、促和谐的工作目标。他强调,2025年是“十四五”规划的收官之年,市民宗局要全面深入贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想,聚焦市委、市政府中心工作,以创建全国民族团结进步示范市为抓手,推动铸牢中华民族共同体意识宣传教育工作走深走实;坚持我国宗教中国化方向,积极引导宗教与社会主义社会相适应,以高度责任感和使命感推动全市民族宗教工作高质量发展,营造全市宗教和顺、社会和谐、民族和睦的良好氛围。

## 湖南工业企业生产经营总体好转

长沙晚报2月12日讯(全媒体记者 周丛笑 通讯员 王梓权)记者12日从省统计局获悉,据对全省4189家规模工业企业问卷调查,去年四季度,全省工业企业生产经营景气指数总体回升。

调查结果显示,去年四季度,96.4%的企业处于正常生产经营状态,比三季度上升0.4个百分点。从三大门类看,采矿业占比为94.7%,制造业占比为96.3%,电力、热力、燃气及水生产和供应业占比为98.3%。从企业规模看,大型企业处于正常生产状态的占比为98.8%,中型企业为98.1%,小型企业为

95.7%,微型企业为91.2%。企业盈利比上季度增加(盈利增加、亏损减少、扭亏为盈)的企业占比为18.9%,持平的占65.2%,略好于三季度。企业利润变动的主要影响因素有业务量、成本费用、销售价格等。企业面临的主要成本压力中,原材料成本和用工成本占据前列,分别有73.1%和59.8%的企业选择。

有63.9%的企业选择“存在招工难”问题,在认为招工难的主要原因当中,有72%的企业选择“求职者对薪酬期望过高”,64.3%的企业选择“符合岗位要求的应聘者减少”。

## 湖南强化规划用地保障

### 支持打造全民健身的“金角银边”

长沙晚报2月12日讯(全媒体记者 范宏欢 通讯员 刘泉子)记者12日从省自然资源厅获悉,该厅近日印发了《关于强化规划用地保障支持全民健身场地设施建设的通知》(以下简称《通知》),指导各地强化规划用地保障,支持全民健身场地设施建设。

《通知》提出,充分利用“金角银边”,支持利用公园绿地、桥下空间、零星用地、低效用地等“金角银边”以及符合条件的“四荒”(荒山、荒沟、荒丘、荒滩)土地建设体育健身设施,未进行实体封闭、无地基基础的体育健身运动场地,以及露天体育设施加装可伸缩式顶棚的,可纳入建设工程规划许可豁免清单,免于办理建设工程规划许可证。支持建设临时性体育设施。

停车场、硬化道路等实际建设占用的土地计算建设用地面积;帐篷露营草地、登山步道及栈道、汽车越野坡道、生态雪道、滑翔伞起降场草坪等新业态体育场地不压占地表、不改变现状的,按原地类管理。

《通知》要求,强化全民健身场地设施建设用地保障,将体育场地设施建设用地纳入年度土地利用计划优先安排。对确需新增建设用地的,纳入审批“绿色通道”加快办理。在城镇开发边界外建设户外运动设施,可根

# 梅溪湖国际新城重点项目刷新进度条,多个项目按下建设“加速键” 梅溪湖超级中轴东段计划年内开放

长沙晚报2月12日讯(全媒体记者 贾凯清 通讯员 胡翔)一年春作首,万事行为先。新春伊始,梅溪湖国际新城吹响复工复产号角,多个重点在建项目按下建设“加速键”,奋力冲刺年度目标。

作为湖南湘江新区城市主中心,梅溪湖片区围绕交通配套、区域能源、教育配套及绿色生态等领域,全面推进超级中轴、中轴线慢行系统、梧桐路三号桥、未来社区路网、D区能源站、木棉小学、中央公园北段(一期)等项目建设,以实干开新局,助力新城功能全面升级发展。

### 梅溪湖超级中轴:东西两段加紧推进

梅溪湖“超级中轴”东起城市岛,西至中央公园,整体长约3.3公里。该项目以“TOD开发模式”为核心,将打造科技、金融、商务等产业聚集新高地。目前,超级中轴东段基本完成建设,正在进行项目的扫尾工作,计划年内对市民开放。据了解,超级中轴西段一期主体和地下部分已完成建设,复工后,正在进行园建工程和绿化工程,预计2026年完成建设。

梅溪湖中轴慢行系统项目东临龙王港,西临三环线,北临雪松路,南临梧桐路,主要建设内容包括中轴线二层连廊节点、赏月路节点、梧桐路节点三个节点的立体过街设施。项目以“人车分流、绿色出行”为目标,串联商业、休闲、娱乐及居住区。年前已基本完成建设,复工后,施工团队正加紧周边的地面恢复施工,计划2025年下半年对市民开放。

### 梧桐路三号桥:打通片区东西主动脉

作为连通中央公园东西两侧梧桐路的关键节点,梧桐路三号桥主体建设已完成90%,预计年内建成达到通车条件。桥梁建成后,不仅解决梅溪湖梧桐路“断头路”问题,还将打通一条贯穿片区东西的主动脉,进一步完善片区的交通网络,提高交通的便利性和通达性,有效缓解道路周边交通压力。

走进梅溪湖二期未来社区交通脉络建设现场,紫荆路(泉水路—油松路)已完成二层油路面,正在进行绿化施工;横塘路(油松



梅溪湖超级中轴建设现场。长沙晚报通讯员 胡翔 供图

路—竹山路)、竹山路(横塘路—油松路)已全面完成清淤及软基换填工程,正全力推进路基土方回填施工,将于年内完成建设。路网建成后,将串联起未来社区居住组团与公共服务设施,进一步提升未来社区内部通行效率,助力15分钟生活圈加速成形。

### 梅溪湖D区能源站:冲刺年内供能节点

作为片区五大区域能源站之一,梅溪湖D区能源站正在进行供能管道沟槽开挖及地下室管道钢结构支架施工。该项目位于金桂北路与雪松路交会处,采用“地下能源站+地上立体停车场”的集约化设计,覆盖供能面积约200万平方米,将为梦想中央公园、保利天瑞等项目提供集中供冷供热服务。能源站预计2025年底实现首次供能。

同样作为民生项目的木棉小学位于梅溪

湖国际新城二期,是未来社区配套学校,规划设置48个班级,将满足招商蛇口天青府等周边小区适龄儿童入学需求。项目正在进行土方施工,预计2026年建成交付并投入使用。

### 中央公园北段(一期):打造新地标

中央公园北段(一期)作为梅溪湖二期重点生态工程,目前正全力推进绿化景观与配套设施建设。项目以“自然与城市共生”为理念,规划建设滨河步道、儿童乐园、亲水平台、休憩驿站等设施,未来将与能源站供能区域无缝衔接,形成“绿色能源+生态公园”的可持续发展模式。复工后,施工团队已全面开展地被栽植及建筑室内装修工作,力争年内向市民开放。

“在积极推进项目开

工建设的同时,湘江集团梅溪湖公司精准施策,筑牢安全底线。”梅溪湖公司相关负责人介绍,自开工以来,公司各层级认真组织召开复工复产专题工作会议,研究制定复工复产工作方案,同时开展“开工第一课讲安全”全员安全教育培训,每天召开安全早班会,为重点项目建设筑牢安全屏障。

随着重点项目建设的纵深推进,梅溪湖国际新城不仅将成为展示湖南湘江新区高质量发展的“立体窗口”,还将为市民提供更高效、更生态、更幸福的都市生活新样本,为区域经济高质量发展注入澎湃活力。

起步就起势 提速更提质

## 市城建档案馆将搬新家, 长沙城建信息中心上半年启用

长沙晚报2月12日讯(全媒体记者 孙占锋)

城市建设档案是城市历史文化的宝贵记忆,更是城市建设历程的见证。日前,记者从市住建局获悉,长沙城建信息中心项目已完成竣工备案,长沙市城市建设档案馆今年将搬到这个“家”,长沙城建信息中心上半年将启用,数字化城建展厅、城建档案数字化查询等将呈现在市民面前。

### 建筑美学与功能融合的新地标

长沙城建信息中心位于岳麓大道以北、岳华路以西,紧邻市政府所在地。项目对标“国家级数字示范档案馆”建设,总用地面积8925平方米,总建筑面积约6.89万平方米,总建筑高度87.7米,地上22层、地下2层。项目由城发集团下属铁投公司投资建设,2024年12月完成竣工验收。

筑一座新城,藏一部筑城史。城发集团铁投公司项目负责人介绍,长沙城建信息中心项目建筑造型像一本可以开启的史书,建筑外立面雕刻有长沙老城区地图和天心阁、马王堆、爱晚亭等地标。为了实现独具特色的建筑造型,项目外立面采用了陶板、铝单板和玻璃幕墙,使建筑呈现不规则形态。

据介绍,长沙城建信息中心一楼修建了一条展现长沙城市建设变迁的文化长廊,“历史的长河”穿行而过,长沙城建历史篇章也从此徐徐展开。项目建成投入使用后,将成为一个集办公大厅、查询利用大厅、办公会议、多功能报告厅、档案配套办公、档案库房等功能于一体的综合性高层建筑。

### 城建档案管理查询服务将更高效

作为项目交付后的主要使用单位,市城建档案馆正制定方案,并将在今年上半年完成“搬家”。长沙市城建档案馆负责人雷勇表示,搬迁至新馆后,将配备先进的数字化设备,通过信息化手段,实现档案的高效存储、便捷查询和智能化管理。

据了解,项目主楼的档案库房需要保持恒温恒湿,同时对消防工程和轨道预埋也提出了特殊要求。项目库房区建筑外墙厚达60厘米,是传统建筑外墙的2.5倍,其中外层为20厘米多孔页岩砖,中间为20厘米保温层,内层为20厘米加气混凝土砌块,能起到良好的隔热保温效果;消防系统采用的是高压细水雾灭火装置,具有高效的灭火效果。

## 看似一本书 内藏城建史



长沙城建信息中心项目东南角透视图

## 46个项目为笔,描绘“红星”新貌

### 雨花区红星片区项目建设如火如荼

长沙晚报2月12日讯(全媒体记者 周游 通讯员 高兴)塔吊高耸、机器轰鸣,工人们头戴安全帽,手持工具穿梭在钢筋水泥之间——新年伊始,雨花区红星片区重点项目建设现场一派热火朝天的景象。

从生产安置项目到民生配套工程,从城市更新住宅建设到教育设施建设,片区上下以“起步就起势”的战斗状态、“提速更提质”的奋斗姿态,抢抓工期,助推区域经济社会发展。据悉,2025年,红星片区铺排建设项目46个,总投资约308亿元,年度预估投资50亿元。

### 重点项目建设热火朝天

12日上午,记者在天华生产安置项目施工现场看到,工人们正争分夺秒地施工。该项目分为B4、B5地块,总建筑面积约23.72万平方米,总投资12.5亿元,由中铁五局总承包施工,预计2026年底交付。“虽然春寒料峭,但我们始终保持

抢抓项目的热度、速度和力度不变,确保不折不扣完成工期目标。”中铁五局天华项目负责人郭亮说。

作为红星片区重要民生配套项目,麓山天华中学(暂定名)建设现场同样热火朝天。该项目办学规模为36个班,总建筑面积51557.62平方米,主要建设综合办公楼、综合教学楼、报告厅、田径场及地下活动空间等设施。自2024年6月28日进场施工以来,项目已完成4栋教学楼主体结构封顶和过半砌体工程施工。为确保今年9月如期开学,教育部门已启动教学设备采购和教师团队组建等工作。

### 打造宜居生活新标杆

作为红星片区城市更新(旧城改建)项目的首批住宅项目,中建翡翠天序项目自2024年11月以来,销售额已达4.1亿元,登顶雨花区住宅销量榜首。项目负责人张浩表示,将通过科学调度和长效监

管制度,进一步提升工程安全文明施工水平,致力将项目打造成为红星片区宜居生活新标杆,为长沙城市更新模式探索新路径。

### 让百姓得实惠

红星片区天华更新单元综合改造项目由洞井街道天华经济合作社实施,采取“自拆、自建、自安”模式,通过依法依规制定“一方案两办法”,实现了95%的村民签约。项目重新规划建设生活、生产安置物业,真正实现了“城市出形象、产业再提升、百姓得实惠”的改造目标。

2025年,红星片区将围绕“拆迁腾地、招商引资、项目落地”三大核心任务,加快改出城市“新颜值”,提升发展“新空间”、创造生活“高品质”,实现教育“新发展”,筑牢百姓“安居梦”。

登高上新 区县深耕 特别报道

## 长沙消防建成18个无人机机场 方便无人机远程实时传输火场高清图像

长沙晚报2月12日讯(全媒体记者 周小华 通讯员 柳成彦 冯运文)记者12日从长沙市消防救援支队获悉,为提升火灾防控和应对能力,市消防救援支队在长沙市委、市政府的全力支持下,在全市消防救援站内建成了18个无人机机场。

无人机机场覆盖了住宅区、人员密集场所等重点区域,24小时待命,实现了机场调度平台与长沙消防119指挥中心智能接处警系统的无缝连接。机场调度平台能依据灾害等级自动响应,接收接处警系统提供的警情坐标后,直接就近调配无人机飞赴现场侦查。在消防人员到达火场前即可展开侦查,提前掌握火场情况。

远程实时传输高清图像是无人机的一大功能。在救援过程中,无人机将持续在高空实时传输高清画面和现场数据至指挥中心,各级指挥人员可通过手机及指挥平板,第一时间掌握无人机提供的火灾现场图像信息,为救援行动提供关键支持。无人机机场还具备重点区域标注、灾前灾后对比、重点案例复盘等功能。

据了解,自2024年2月投入使用以来,长沙消防无人机机场已累计完成1362架次的飞行任务,总飞行里程达5319公里,助力全市150平方公里的消防重要辖区实现高精度实景三维模型全覆盖。参与处理警情120余起,在多起火灾扑救中,发挥了重要作用。