

上接1版

新闻链接

## 十二届省委第八轮巡视将对36个县市区开展巡视

经省委批准，十二届省委第八轮巡视将对长沙市芙蓉区、浏阳市、衡阳市衡山县、耒阳市、南岳区、雁峰区、株洲市天元区、芦淞区、湘潭市湘乡市、邵阳市邵东市、邵阳县、大祥区、双清区、北塔区，岳阳市华容县、云溪区、君山区，常德市武陵区、汉寿县、桃源县，益阳市沅江市、南县，郴州市北湖区、苏仙区、嘉禾县、永州市零陵区、新田县，怀化市鹤城区、中方县、靖州苗族侗族自治县、通道侗族自治县，娄底市娄星区，湘西土家族苗族自治州吉首市、古丈县、花垣县、保靖县等36个县市区开展常规巡视，同步巡视带巡察县市区纪委监委机关、组织部门、巡察机构，并分别提级巡视1个重点村。

## 浏阳实施产业链递进培育工程到2027年制造业产值瞄准2400亿元

长沙晚报2月25日讯（全媒体记者 颜开云）到2027年，电子信息产业链产值突破700亿元，生物医药产业链产值突破250亿元，烟花爆竹产业链产值突破700亿元……记者25日从浏阳市工信局了解到，该市出台了《浏阳市推动产业链高质量发展三年行动计划（2025—2027年）》，以不断增强十条重点产业链核心竞争力，积极培育和壮大新质生产力。为推动“三年行动计划”落地见效，浏阳建立了全市推动产业链高质量发展工作专班，由浏阳市委、市政府主要负责人担任总召集人，浏阳市级领导担任链长、副链长，市级链长需每月调度、每季带队外出招商和走访企业。

围绕10条重点产业链，

浏阳将实施“3421”产业链递进培育工程，做强电子信息、生物医药、烟花爆竹三大支柱产业链，做精智能装备制造、新能源及汽车零部件、绿色食品、家居建材4条优势产业链，做优新材料、文旅2条新兴产业链，做实1条未来产业链。

其中，在未来产业链方面，将重点布局、引进、培育未来健康、低空经济、人工智能等新领域赛道企业，全力抢占产业制高点。

正在“淘宝”的市民张女士表示：“我从小就跟着爸妈来阿波罗商业广场买东西，商场就像一个老朋友，承载了我太多的回忆。听说要闭店升级，心里还有点不舍，但也特别期待它改造后的样子，希望能变得更时尚、更好逛。”

位于五一商圈的乐和城，也即将迎来重大变革。

近日，百联股份宣布以象征性的1元价格收购长沙乐和城60%股权。乐和城于2011年开业，开业之初便引进H&M、ZARA等长沙首店，开启长沙购物中心时代。然而，时过境迁，如今的乐和城冷冷清清，ZARA、丝芙兰等品牌相继撤出，空铺率超过50%。据悉，新团队进驻后，将

阿波罗商业广场即将闭店升级，长沙王府井百货将开设长沙首家市内免税店，悦方ID MALL强势回归……

# 老商场上演“变形记”

长沙晚报全媒体记者 刘捷萍

长沙，商业活力迸发。在这里，新项目层出不穷，老项目也不甘示弱，纷纷开启“变形记”，力求重新焕发生机。日前，记者走访了解到，阿波罗商业广场即将闭店升级；长沙王府井百货将开设长沙首家市内免税店；乐和城股权发生变更；悦方ID MALL强势回归……2025年长沙老牌商场值得期待。

### 现象：老商业项目酝酿变革

2月24日，位于长沙火车站附近的阿波罗商业广场，“闭店升级，感恩回馈”的提示牌随处可见，不少品牌正在进行特卖会。虽然是工作日，但“全场1折起”的优惠吸引了不少消费者前来选购。

阿波罗商业广场作为陪伴长沙市民30多年的老牌商场，曾是上世纪90年代叱咤长沙商业界的“五虎”之一，承载着无数长沙人的记忆。自去年底起，商场便推出闭店升级前的促销活动。记者从友阿集团获悉，目前商场闭店及重新开业的时间还未最后敲定。但去年11月，友阿集团竞拍获得阿波罗物业的整体租赁权20年。这无疑为商场的升级改造奠定了坚实基础。

正在“淘宝”的市民张女士表示：“我从小就跟着爸妈来阿波罗商业广场买东西，商场就像一个老朋友，承载了我太多的回忆。听说要闭店升级，心里还有点不舍，但也特别期待它改造后的样子，希望能变得更时尚、更好逛。”

过去几十年里，百货商场如雨后春笋般涌现，成为颇具市场活力与竞争力的零售业态。随着时代变迁，曾经风光无限的百货商场如今黯然失色。一边是购物中心等实体商业多元业态带来的冲击，另一边是电商兴起和消费习惯变化形成的新“购”态，进一步压缩了百货商场的生存空间。



阿波罗商业广场正在进行闭店升级促销活动。长沙晚报全媒体记者 刘捷萍 摄

对项目进行“年轻化”改造。

此外，长沙王府井百货五一广场店也传来好消息，今年下半年，其8楼将开设长沙首家市内免税店。此外，长沙悦方ID MALL在历经三年更名为“中心印象城”后，强势回归，再次启用“悦方ID MALL”这一名称，引发市场广泛关注。

### 原因：多因素驱动老商场转型

业内分析指出，许多老百货商场已运营10年以上，有的甚至有几十年，装修往往较为陈旧，业态也较为传统，主要以销售服装、家用百货等传统商品为主。传统经营模式已难以满足当下新的消费需求。

据国家统计局数据，2024年全国社会消费品零售总额487895亿元，比上年增长3.5%，但其中百货店零售额却下降2.4%。

以乐和城为例，近年来，受到市场竞争加剧、电商冲击和消费习惯变化等影响，经营状况不尽如人意。2024财年报告显示，乐和城全年亏损1.2亿元，资产负债率超过90%。在此严峻形势下，乐和城急需寻找新的发展路径。

友阿股份公告显示，2021年至2023年，阿波罗商业广场营业收入从12114.85万元降至7863.30万元。

万元。2024年前三季度营业收入为3896.22万元，利润不足1000万元，经营压力不言而喻。

### 展望：商业发展前景可期

尽管遭受冲击，百货行业求新的步伐从未停歇。多业态复合、丰富品牌、优化环境、打造IP商业、强化数字化运营……多名商场相关负责人向记者表示，将顺应市场需求变化，以“内容+服务”为主线，增加餐饮、休闲、娱乐等业态，通过“一站式消费”体验，提高聚客能力，开拓消费新场景，全力激发市场活力。

乐和城计划以国潮零售品牌为项目核心业态，辅以时尚餐饮及休闲、娱乐、服务业态，向18岁至35岁年轻人提供一站式消费、生活、娱乐性购物中心。

“免税店面积近2000平方米。”王府井相关负责人透露，长沙市内首家免税店计划今年三季度与消费者见面，届时将主要销售湖南特产以及箱包、鞋帽、母婴用品、首饰和工艺品、电子产品等便于携带的消费品。

近年来，长沙消费活力满满，新老商业交融碰撞，在传统与创新的浪潮中，以多元业态和不断升级的体验，彰显城市的烟火气与时尚范，引领消费新风尚。

2024年，全市实现社会消费品零售总额5797.71亿元，比上年增长4.2%，增速高于全国0.7个百分点。这些数据不仅反映出长沙消费市场的规模和活力，更为老商业项目的转型提供了市场支撑。

“从长远来看，长沙老商业项目的成功转型将优化城市商业结构，提升消费对经济增长的贡献率，推动城市经济高质量发展，助力长沙打造国际消费中心城市。”市商务局有关负责人表示，2025年长沙将开展“提振消费十大行动”，重点发力首发经济，构建全时全域的消费场景，全力助推商场转型，持续释放消费活力。

## 提质，美颜，通车！

黄桥大道（长兴路至梅溪湖西延线段）完成城市化改造

长沙晚报2月25日讯（全媒体记者 匡小娟 通讯员 朱莉 李后亮）2月25日，记者从麓谷集团获悉，其下属长沙麓谷建设发展有限公司（简称“麓谷建发”）建设的黄桥大道城市化改造项目（长兴路至梅溪湖西延线段）竣工并完成路灯、交安设施验收，于25日正式开放交通。

据悉，黄桥大道是长株潭一体化发展重要的结构性骨干道路，也是中联智慧产业园等重点产业项目的重要配套道路。近年来，随着周边企业进驻和项目开发建设提速，黄桥大道交通量变大，负载加重，交通安全隐患增加，道路亟需提质改造。根据湖南湘江新区路网建设总体规划和施工安排，麓谷建发实施黄桥大道城市化改造（岳麓大道—梅溪湖西延线）项目。

黄桥大道城市化改造（岳麓大道—梅溪湖西延线）项目是长沙市重大项目之一，总投资约18.7亿元，全长约10.7公里，规划路幅宽度50米，由双向6车道公路改造为双向6车道主路+双向双车道辅路的城市主干道。建设内容包括道路、排水、桥梁、电气、交通、综合管线布置、景观绿化工程等。该项目分南段（枫林路—梅溪湖西延线）、北段（岳麓大道—枫林路）同步实施建设。

麓谷建发相关负责人介绍，黄桥大道沿线综合管线复杂，涉及长株成品油管道保护，同时道路红线范围内供水、燃气、弱电管道迁改同步实施，施工协调难度大。“我们是在车流量大的主干道上施工，交通分流和安全管理尤为重要。”在道路提质改造过程中，麓谷建发组织施工单位，根据现场实际情况，在保证交通安全的前提下，先封闭一个车道腾出施工面进行东辅道施工，然后进行配套设施，确保项目建设有序推进。

“黄桥大道城市化改造项目（长兴路—梅溪湖西延线）段位于南段，春节前已基本完成建设，考虑到该道路为主干道，车流量大，为确保春节期间交通安全，我们公司根据交警部门要求，在进一步落实落细各项安全保障措施，完善路灯交安验收移交手续后，于假期后正式开放交通。”麓谷建发项目负责人介绍。

随着城市化改造工程竣工通车，黄桥大道作为长沙河西贯穿南北的主干道，交通将更加快捷便利，尤其是智能化交安系统的引入将大幅提高道路通行效率，进一步缓解交通压力，改善居民出行体验。



制图/王斌  
黄桥大道(长兴路至梅溪湖西延线)示意图

## 扩大朋友圈，提升带货力

国家集结中心赋能，中欧班列（长沙）将跑得更好更快



长沙将充分发挥国家中欧班列集结中心的辐射带动作用，助推经济高质量发展。长沙晚报通讯员 林依 摄

长沙晚报2月25日讯（全媒体记者 刘捷萍）

日前，国家发展改革委出台文件，在全国优化布局14个国家中欧班列集结中心，长沙榜上有名。

长沙为何能够获批国家中欧班列集结中心？此次入选“国家队”，对长沙加快构建国际物流大通道，打造内陆地区改革开放高地有何意义？长沙又将如何推动中欧班列做大做强，解锁新机遇？

### 连续四年“破千”稳居全国前列

长沙的“钢铁驼队”是越来越忙了！2月21日，长沙北站，一列列班列或始发或进站。橘色的龙门吊抓起五颜六色的集装箱放置在各列火车上，转运卡车往来穿梭……数据显示，截至2月21日，中欧班列（长沙）今年累计开行93列，发送、到达货物共计7630标箱。

跃动的数据背后，是中欧班列（长沙）这一“钢铁驼队”不断跑出的加速度，也是经济活力的直观体现。

中欧班列（长沙）已连续4年保持千列规模，连续3年稳居全国第一方阵。从2014年10月首发至今，中欧班列（长沙）累计开行超过5500列，运行长沙至明斯克等“明星线路”14条，辐射亚欧近30个国家100个城市。

埃思蒙特智能制造表面贴装技术生产基地项目一期已经完成基础施工，预计今年4月初可完成主体建设，争取6月实现一期项目竣工。该项目计划将搭建16条自动化生产线，主要生产工业变频器电源、医疗设备电源、智慧存储电源、空调冰箱主板等变频家电控制器以及GPS定位等相关产品。

在方恒智能项目预计今年8月投产浏阳经开区多个项目建设刷新“进度条”

长沙晚报2月25日讯（全媒体记者 张洋子）23日，尽管春寒料峭，但浏阳经开区里多个重点项目加快建设、推进施工，处处洋溢着争分夺秒抓发展的火热气氛。

在浏阳经开区金阳智中心园区，湃肽生物首个拥有完全自主知识产权的创新项目——多肽智能医疗器械产业化基地正加速落地。根据规划，该基地将聚焦多肽三类医疗器械的研发与生产，以母公司湃肽生物的多肽合成技术为基石，结合智能控释、生物传感等前沿科技，攻克精准靶向、长效缓释、安全可控三大行业难题，目前项目设计图纸已基本定稿，即刻将进入落地实施阶段。

重大引进项目有新进展，在建项目工地也一派热火朝天景象。

“内陆腹地”向“开放高地”迈进。

经过10年发展，中欧班列（长沙）立足湖南辐射周边地区，成为华中地区具有高效国际集疏运体系、较强影响力和辐射力的区域开放合作平台。

### 凭借高效物流通道提升国际竞争力

作为共建“一带一路”的标志性工程，中欧班列以奔驰不息的车轮串联起亚欧大陆，成为我国对外贸易的“黄金通道”。

此次长沙获批国家中欧班列集结中心，标志着长沙在“一带一路”建设中的战略地位进一步提升，为长沙乃至整个中部地区的经济发展注入了强劲动力。

“长沙在中欧班列运营网络中的地位将极大地提升。未来，长沙将吸引更多货物在此集结、中转和分拨，进一步优化物流资源配置，提高中欧班列的运营效率和服务质量。”湖南中南国际陆港有关负责人陈红盛认为。

获批集结中心后，长沙将凭借更加便捷高效的物流通道，吸引更多外向型企业在长沙落户，推动本地优势产业进一步扩大出口规模，提升国际竞争力。

“它还为长沙企业‘走出去’开展国际产能合作创造更多机遇。”陈红盛认为，将促进长沙加强与欧洲及中欧班列沿线国家的城市和企业间的联系，促进人员、技术、文化等方面的交流与合作。

中联重科、三一重工、吉利汽车、星邦智能……越来越多的湖南企业借助中欧班列（长沙）定制专列“走出去”。同时，食品、化妆品、农产品、机械设备等欧洲“好物”，通过中欧班列（长沙）来到长沙，满足消费者需求。

借助中欧班列（长沙）的蓬勃发展，湖南正

不仅有利于长沙自身的经济发展，还将对

周边地区产生强大的辐射带动效应，促进区域协同发展，推动中部地区深度融入全球经济体系。

### 拓展铁空铁水多式联运网络

此次入选“国家队”，长沙将如何高标准建设国家中欧班列（长沙）集结中心？

提升物流时效。长沙将进一步拓展铁空、铁水多式联运网络，加快开通长沙进港铁路专用线集装箱运输资质，发展以中欧班列为中心的铁水运输体系，加强中欧班列与虞公港、空港等港口联动发展。

在国际方面，以长沙为核心打造长沙到莫斯科、明斯克、马拉等境外重要节点，形成“枢纽到枢纽”的集疏运网络体系。在国内，则加强与江西赣州、广西南宁等城市的班列合作，拓宽辐射范围。

创新“班列+”服务新模式。加快发展“班列+金融保税物流中心（港口）”“班列+园区”“班列+产业+贸易”等，引进一批商贸、物流企业，实现上下游产业链深度融合。继续加强与三一集团、中联重科等本地制造业的合作，扩大定制化班列开行规模。

“长沙将进一步稳定通道，充分发挥国家中欧班列集结中心的辐射带动作用，全力助推长沙打造内陆地区改革开放高地。”市政府物流口岸办有关负责人表示。

长沙中欧班列集结中心的建设，不仅有利于长沙自身的经济发展，还将对

长沙晚报2月25日讯（全媒体记者 刘捷萍）

长沙晚报2月25日讯（全媒体记者 张洋子）

</div