

● 周游

2025年伊始,雨花大地春意盎然,这不仅是自然界的春天,更是产业发展与招商引资的春天。鼓点激昂,催人奋进,雨花区以“降成本、强链条、优环境、提效能”四维驱动,奏响了高质量发展的“奋进曲”。

2月7日,雨花区紧跟省市高质量发展大会步伐,召开2025年“项目大会战 产业大提升”工作动员部署会议,明确提出启动项目招引大会战,突出精准招商、产业链招商,加大对重大产业项目和优质企业的招引力度,增强发展后劲。2月10日,高铁新城片区举行2025“开门红”项目签约仪式,10个项目集中签约,总投资15.5亿元。2月20日,雨花区举办规模超400人的高质量发展招商推介会,现场签约重点项目12个,涵盖智能制造、内外贸一体化、乡村振兴等领域,掀开了高质量招商的新篇章。

近年来,雨花区全面推进招商引资“一号工程”,激活招商引资“强引擎”,以创新思维和务实举措打造“四维驱动”新模式,形成招商引资新范式。2024年,雨花区完成外商直接投资2143万美元,新引进2亿元以上重大项目12个,湘商回归新注册企业12家,湘商投资金额超90亿元。乙巳蛇年春节以来,雨花区累计引进投资超80亿元,为区域经济高质量发展注入新动能。

一组组数据,一个个特写,成为雨花区大抓招商引资工作的生动注脚,也描绘出一幅充满活力的高质量发展蓝图。



雨花市民之家已有35家单位入驻,可办理申请类事项1844项,真正实现“只进一扇门、可办所有事”。陈飞 摄



雨花区谋划推进包含新能源汽车及零部件、人工智能、生物医药等在内的10条重点产业链。图为可孚医疗智能制造车间。王王伟 摄

降成本

从“拼补贴”到“降成本”,重塑招商竞争力

当拼补贴、拼优惠成为“过去式”,新形势下雨花招商如何绽放高质量发展的满园春色?

2月20日,坦桑尼亚海外仓项目签约落地自贸雨花。该项目在非洲建设海外仓,一期3000多平方米,主要对接非洲物流仓储,运营半年多以来,贸易额已超4000万美元,今年还计划扩建二期并引入检测实验室。该项目也是雨花区首个由国有平台雨非公司参与投资建设的非洲海外仓项目。

为何选择落户自贸雨花区块?湖南佳和供应链有限公司负责人涂锐直言,正是看中了雨花区汇聚七大国家级平台的开放优势。通过与国有平台的合作,建设公共海外仓,企业可享受更多集采集配服务。货物进仓即可

实现业务交割,相比此前到国内交割,节省45天以上物流交割期,极大减轻了企业资金压力、缩短了业务周期、保障了货物安全。这种“降成本”的创新模式,不仅提升了企业的资金周转率,还增强了企业在国际市场的竞争力。

新业务的顺利推进让涂锐对开拓海外市场更有信心,他表示,后续计划再多建几个海外仓,组建自己的物流车队。

“5000多平方米的新厂房建成了,今年产能必须翻番!”2025年伊始,森捷齿轮有限公司负责人戴述海已经对新一年发展充满信心。该公司是一家成立于1993年的校办企业,2017年改制后,落户雨花经开区,原本厂房面积仅1000多平方米。

经过几年的发展,该公司生

产齿轮不仅应用在汽车、机械上,还为智能机器人等设备提供零部件,厂房扩建于是摆上了日程。公司周边有一块4000多平方米的仓储用地,如果能租下做厂房,那么企业既能省下大笔运输和搬家成本,也能提升用地效率。

在雨花经开区的帮助下,工作人员带上资料,和戴述海一起一家家上门去谈,最终盘活了这块仓储用地。今年1月底,森捷齿轮新建厂房顺利建成。

通过降低物流、用地和运营成本,雨花区为企业创造了更加宽松的发展环境,帮助企业轻装上阵,实现了从“拼补贴”到“降成本”的招商模式转型。这种创新举措不仅增强了企业的市场竞争力,也为区域经济高质量发展注入了新动能。

强链条

从“单点突破”到“全链条招商”,构建产业生态圈

谈及与雨花区的缘分,鸿鹏航空动力集团董事长许可达用了“一见钟情”这个词。去年11月12日,鸿鹏航空和雨花区政府在第十五届中国国际航空航天博览会上签约,一个多月就在雨花经开区完成注册。签约仅51天,鸿鹏航空全球MRO中心及运营总部揭牌。这一速度不仅体现了双方合作的诚意,更彰显了雨花区在项目落地服务上的高效与优质。

从“一见钟情”到“热恋奔赴”,许可达看好的既是雨花低空经济开放场景的先行优势,也是产业链集聚带来的效应。

去年,雨花区成功获批全省首个无人机试飞飞行临时空域。雨花经开区抢抓机遇,抢先布局“AI+低空经济”新赛道,以“小切口、深挖掘、高质量”的工作思路,推出了

“一城一谷一镇一园一街区一大厦”六大重点项目,着力构建整机、零部件和维修三大集群,打造试航认证和展示交易两大平台。雨花经开区出台了《低空经济高质量发展三年行动计划(2024—2026年)》,建立了低空经济产业发展统筹协调机制,明确了20项重点工作任务。以举办湖南雨花AI+低空经济产业发展大会为契机,引进江苏点石航空、亿航湘江、敏测信息等一批优质企业落户,截至目前,园区已有低空经济产业企业17家。

事实上,不只是低空经济,雨花区瞄准产业、技术、人才、平台等重点发力,推动创新要素集聚、产业集群赋能,形成创新创业的“热带雨林”。

雨花区谋划推进包含新能源汽车及零部件产业链、人工

智能产业链在内的10条重点产业链。以10条重点产业链为抓手,雨花区针对重点产业链和链上重点企业,按“链”索骥推进招商,提升招商工作精准度、匹配度和成功率,实现从“单点突破”到“全链条招商”的突破,构建起产业生态圈。

在高质量发展招商推介会上,精特新能源汽车电路网络生产基地、全球MRO生产维修基地、竹海堂药食同源生产与研发中心等3个工业项目落地,正是围绕新能源汽车、低空经济、智慧医疗等产业链延链补链强链,推动形成产业集聚效应的生动体现。

以链聚势、聚链成群,通过全链条招商,雨花区进一步提升产业集聚效应,优化资源配置,为区域经济高质量发展奠定了坚实基础。

## 『四维驱动』招商新模式 奏响雨花高质量发展『奋进曲』



2月20日上午,雨花区2025年高质量发展招商推介会举行。周游 摄

提效能

从“项目落地”到“产业升级”,推动高质量发展

经济要发展,招商是关键,项目是支撑,项目落地的时效和质量考验着区域发展的魄力和广大干部的执行力。

雨花区把招商引资作为推动经济社会高质量发展的“一号工程”来抓,领导挂帅出征,全员团结奋斗,让“引项目、抓发展”的热烈景象遍布雨花大地,奋力跑出高质量发展的加速度。

头雁领航,驱动招商核心动力。自去年起,雨花区充分发挥领导干部的带头作用,区领导亲自挂帅,积极投身招商工作。他们带头洽谈项目、外出招商考察、推介雨花区的投资环境,全力促进项目落地,并担任重大项目首席责任人。区主要领导多次带队前往北京、深圳、广州、惠州、上海等地考察,共计6次;县级领导带队外出考察更为频繁,共30余次。同时,北上广深招引专班以及各部门“一把手”以身作则,积极开展小分队招商,累计50余次。在领

导干部的引领示范下,雨花区各部门、街道(镇)纷纷响应,主动担当作为,形成了全区上下“一盘棋”的招商引资工作格局。

比拼竞赛,掀起全区招商热潮。为进一步激发招商活力,雨花区出台了《招商引资工作竞赛实施方案》,持续优化招商引资高效推进机制。各招商小组在竞赛中相互比拼、相互学习,形成了你追我赶的良好氛围。围绕“差距在哪里、发展怎么办、工作怎么干”这三个关键问题,雨花区在各级领导和广大党员干部中深入开展学习大讨论,通过分享成功经验、推广优秀成果,让好的招商思路和方法在全区范围内广泛传播,有效提升了整体招商水平,掀起了全区招商引资的热潮。

完善机制,确保项目落地生根。为确保招商项目能够顺利落地并实现长效发展,雨花区创新实施了一系列高效机制,包括首席负责、专班对接、项目交办、项目推荐、问

题解决、考核激励等。这些机制相互配合,形成了全流程、闭环式的项目管理体系,从项目对接、服务保障到问题解决,为项目提供全方位、全过程的支持,确保项目“招得来、落得下、发展好”。

精准发力,推动产业全面升级。在招商过程中,雨花区坚持目标导向,聚焦重点产业和关键项目精准发力。一方面,通过举办高质量的招商推介会,充分展示区域优势、产业基础和发展潜力,吸引优质项目落户;另一方面,高度重视项目落地后的跟踪服务工作,建立了完善的项目跟踪服务机制。安排专人定期走访企业,及时了解企业在发展过程中遇到的困难和问题,并协调相关部门予以解决。从“项目落地”到“产业升级”,雨花区凭借高效的执行能力与创新的工作举措,不断推动区域经济高质量发展,为打造全国一流现代化强区奠定了坚实基础。

优环境

从“便捷服务”到“智慧政务”,培植企业成长沃土

水深则鱼悦,城强则贾兴。近日,湖南省发展和改革委员会发布《关于2024年全省营商环境评价表现优秀地区的通报》,雨花区在全省营商环境评价中被评为优秀地区,获通报表扬。此外,长沙市政府发布的《实施2024年大抓落实工作激励二十条成效明显的地区名单》,打造“三化”一流营商环境成效突出地区中,雨花区赫然在列。

雨花区深知,优质的营商环境是企业发展的基石。近年来,雨花区通过优化政务服务、提升办事效率、打造智慧政务平台,为企业提供了高效、便捷的营商环境,成为企业成长的沃土。

走进雨花市民之家,整洁有序的办事大厅令人眼前一亮。自2022年启用以来,雨花市民之家已成为区域政务服务的核心枢纽。1至3楼的政务服务大厅划分出8个高度综合的窗口办事区域和1个24小时自助服务区,配套设施一应俱全。目前,已有35家单位入驻,可办理申请类事项1844项,真正实现了“只进一扇门、可办所有事”。

此外,雨花区推出的“验收即开业”服务,进一步简化了审批流程,提升了企业的办事体验。企业只需提交一次材料,即可完成多项审批,大大缩短了开业时间。这种高效便捷的政务服务,不仅提升了企业的满意度,还增强了企业在雨花区发展的信心。

2022年,雨花区自主开发了“雨花区经济数据智慧e平台”,通过数据赋能,为企业提供精准服务。企业进入平台注册后,平台通过潜力分析模型,对企业的营运能力、盈利能力、竞争能力、风险控制和发展潜力进行评价分析,并一键提供国家、省、市、区各级经济和产业政策直通。

此外,平台还帮助企业发布用工需求、楼宇配套信息等,搭建了企业与政府之间的高效沟通桥梁。对于用工难问题,企业可在平台发布用工需求,由平台推送汇总人社部门助力解决。这种智慧政务模式不仅提升了政府服务的精准度,还为企业提供了全方位的支持,帮助企业更好地应对市场挑战。

雨花区实行部门街镇,分管区领导,常务副区长,区委、区政府“四级调度”机制,定期调度解决项目建设和企业经营中的难点堵点问题。这种高效的调度机制,确保了企业在发展过程中遇到的困难能够及时得到解决,进一

步增强了企业的发展信心。

通过高效便捷的政务服务、智慧政务平台的精准赋能以及四级调度机制的高效运作,雨花区打造了一流的营商环境。这种“优环境”的创新举措,不仅吸引了大量优质企业落户,还为企业的发展提供了强有力的支持,助力企业在雨花区腾飞。

如今,招商最强音已奏响,雨花区将带着这份炽热与豪情,沿着高质量发展的航道,扬起满帆,乘风破浪,驶向经济腾飞的壮阔新彼岸。



↑雨花区瞄准产业、技术、人才、平台等重点发力,推动创新要素集聚、产业集群赋能,形成创新创业的“热带雨林”。图为位于雨花经开区的湖南大族激光智能装备有限公司生产车间。

↓多重禀赋的交织赋能,助力雨花区在时代发展的浪潮中乘风破浪,驶向繁荣的彼岸。图为美丽繁华的圭塘河风光带。本版照片除署名外均为雨花区委宣传部供图

