推动全市城乡建设和生态环境保护高质量发展

全市人大环境与资源保护工作座谈会召开

长沙晚报3月20日讯（全媒体记者 匡春林）日前，全市人大环境与资源保护工作座谈会召开。市人大常委会副主任张白云出席并讲话。

会议通报了市人大环资委2025年工作要点，参会单位交流了今年重点工作安排，并就协同做好人大环资城建工作提出意见建议。

张白云指出，要深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，以更高站位扛牢政治责任，始终把牢人大环资工作正确方向，深刻把握长沙生态文明建设面临的新形势新任务，自觉融入并服务于全市经济社会发展大局；要有效加强环资领域法律法规的贯彻实施，协同做好长沙市征地补偿安置若干规定的制定、审议以及岳麓山风景名胜区保护条例的修订工作；持续提升人大监督实效性，扎实开展大气污染“一法一条例一办法”执法检查和缓解“停车难”专题询问工作，跟踪督查住宅小区物业管理专题询问审议意见的办理情况；全面深入践行全过程人民民主，认真督办好代表建议办理工作；不断提升履职效能，持续改进工作作风，上下联动抓配合，结合支持抓监督，以更实举措凝聚强大合力，推动全市城乡建设和生态环境保护高质量发展。

培养社会工作的实践者传播者引领者

“长沙社会工作学院”志愿服务组织从业人员培训班开班

长沙晚报3月20日讯（全媒体记者 刘俊）20日，“长沙社会工作学院”志愿服务组织从业人员培训班开班。培训班为期三天，以专题讲座、集体讨论、现场教学的形式，邀请专家学者围绕“志愿服务组织社会资源的募集与志愿者招募”“志愿服务项目设计与管理”等主题授课，并通过案例经验分享、参访优秀志愿服务组织等，让广大学员成为脚下有泥的“实践者”、心中有光的“传播者”、肩上有责的“引领者”。

相关负责人介绍，在市委社会工作会议召开的第二天，“长沙社会工作学院”正式开班，标志着“长沙社会工作学院”迈出实质运行的关键一步。做好社会工作迫切需要一支高素质复合型的干部人才队伍，抓好这一领域的教育培训是做好社会工作的关键。2024年12月25日，长沙市委社会工作部、长沙晚报社、长沙开放大学以联合办学的方式共建“长沙社会工作学院”。“长沙社会工作学院”将按照做出“长沙特色、全国领先”的总体目标，发挥“党委+高校+党媒”协同优势，全面实施“求学圆梦”“行家里手”“全民学习”“理论研究”“治理探索”“梦想启航”六大计划，积极打造全市社会工作领域“学历提升”“技能培训”“素质拓展”“人才智库”“实训实践”“就业创业”六大基地，努力擦亮全市社会工作领域教育培训新名片，全力赋能长沙社会工作走在前、作示范。

上接1版

习近平指出，推动产业转型升级是高质量发展的重点工作。各地资源禀赋、基础条件等不同，抓产业转型升级要从实际出发，遵循经济规律，突出自身特色。云南要以科技创新为引领做强做优做大资源型产业，积极发展战略性新兴产业和未来产业。要加快发展高原特色农业和文旅产业，促进产业增值、企业增效、群众增收。要积极探索利益共享机制，有序承接产业梯度转移。

习近平强调，云南区位条件独特，要积极推进高水平对外开放，建设面向南亚东南亚辐射中心。要高质量建设自由贸易试验区，加强交通物流、能源、数字信息等大通道建设，使各类开放平台成为经济发展的增长点。要拓展与周边国家的经济、科技、人才、医疗、文化等交流合作，让高质量共建“一带一路”可感可及。

习近平指出，云南生态地位重要，要坚定不移走生态优先、绿色发展之路，筑牢我国西南生态安全屏障。要健全以国家公园为主体的自然保护地体系，加强生态系统保护和修复，持续开展石漠化、水土流失及小流域综合治理。要加强国土空间用途管制与生态环境分区管控衔接，扎实推进重点领域污染防治和重点湖泊环境治理。

习近平强调，云南民族众多，要加强边疆民族地区治理，拓宽各民族全方位嵌入的实践路径，深入推进新时代兴边富民行动，切实维护民族团结、边疆稳固。

习近平指出，党的领导是事业发展的根本保证。看一个地方党的领导和党的建设水平高不高，一个重要方面就是看政治生态好不好。各级领导干部要切实履行管党治党责任，作风正派、公道处事，以自身模范行动推动政治生态持续净化。各级党组织要加强党员、干部教育管理，严肃查处各种违规违纪行为，让歪风邪气没有市场。党中央已经部署在全党开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育，各级党组织和广大党员、干部要自觉增强学习教育的责任感紧迫感，联系全面从严治党的形势任务，联系本地本部门本单位这些年抓作风建设的具体实践，进一步吃透中央八项规定及其实施细则精神，把握相关纪律处分条规，为查摆问题、集中整治打牢思想政治基础。要把正风肃纪反腐贯通起来，引导广大党员、干部自觉遵规守纪、大胆干事创业。

中共中央政治局常委、中央办公厅主任蔡奇陪同考察。

何立峰及中央和国家机关有关部门负责同志陪同考察。

3月20日上午，习近平在昆明亲切接见驻昆明部队上校以上领导干部和基层先进模范、文职人员代表，代表党中央和中央军委向驻昆明部队全体官兵致以诚挚问候，并同大家合影留念。

破解“一人住院全家忙”，免陪照护开出“良方”

长沙多家医院推行“免陪照护病房”，受到患者和家属欢迎，但也面临成本、人才等挑战

长沙晚报全媒体记者 徐媛

轻轻按下床边的呼唤铃，护理员即刻赶来，给予细致入微的生活照护，让病患哪怕没有家人陪伴也能安心住院……在长沙各大医院，越来越多的病房里，这样的场景正悄然成为现实。

一直以来，“一人住院，全家奔波”是很多家庭面临的困境。无陪护病房作为一种创新的医疗服务模式，受到广泛的关注和点赞。近日，记者深入长沙多家医院的无陪护病房一探究竟。

扫码看辣视频
“免陪照护病房”
破解陪护困境

►在湖南省人民医院马王堆院区康复三病区，护理员正在照护患者。
长沙晚报全媒体记者 林旸 摄

现场 患者从孤独到安心，护理员成“临时家人”

近日，85岁的张奶奶因高血压住进了长沙市第四医院心血管内科四病区。由于子女在外地工作，为了不让他们匆匆赶回，她决定试试医院的无陪护病房。

刚入院时，垂垂老者难免孤独不安。随着医疗护理员每日定时帮她洗漱、照顾饮食，还会像家人一样陪她拉拉家常，虽然没有子女的照顾，但生病住院的每一个细节都没有被怠慢，让张奶奶有了“不是亲人胜似亲人”的感受。

记者走进无陪护病房时，护理员正帮助张奶奶给女儿打视频电话。“我在这儿住得安心，你们不要担心，过两天就出院了。”张奶奶笑着说。张奶奶女儿在视频那头满是感激，她告诉记者，之前完全不敢想象让母亲独自住院，而这一项人性化服务让他们没有了后顾之忧。

所谓无陪护病房，并非无人值守，而是患者不需要家人亲属陪护，也不需要自聘护工，可以将护理工作交给医院的专业护理员，这种无须家属陪护的理念顺应了当今社会老龄化、少子化的趋势。

而在湖南省胸科医院，推行免陪照护服务，背后多了一层无奈的考量。

很多人听到结核病便避之不及。普通肺结核的治疗周期在6个月左右，而耐药结核病患者的治疗周期需两年甚至更长时间。因耐药结核病具有很强的传染性，近年来，湖南省胸科医院探索实施“无陪护病房”模式，避免病人与家属交叉感染的同时，提高了患者的依从性，化解了家属陪床难的窘境。

岳麓区70岁的陈爹爹患有精神分裂症、脑萎缩多年。去年年底，陈爹爹又被查出耐药结核病，由社区工作人员送到湖南省胸科医院内六科（耐药专科）住院治疗。

在近一个月的治疗过程中，医务人员负责陈爹爹的日常生活起居及康复训练，安排专人每天将三餐准时送到病床边，还定期为他理发、剃须，代替家属承担了患者住院期间的全方位照护。

思考 让“00后”护理人才愿意留下来

湖南省人民医院马王堆院区康复三病区试行“免陪照护病房”两个月以来，累计服务患者498人次，免陪照护覆盖率达到30%。

万欢深切地感受到，免陪照护受到越来越多患者及家属的支持和青睐，然而，这一医疗服务模式的深入推广依然面临诸多挑战。

“我国医疗护理员规范化管理缺失导致护工行业存在多重困境。从业队伍呈现明显老龄化特征，50岁以上人员占比近八成。”万欢坦言，年轻群体因高强度的工作和低职业认同感而鲜少选择入行。整个行业全年流失率居高不下，尤其在农忙时节和节假日，更形成了周期性的用工荒，进一步加剧了医疗机构护理员的人力压力。

“免陪照护病房”的病人自理能力差、生活照护需求高，这无疑对开展照护工作的护理人员提出了更高的专业要求。但护工从业者普遍仅有初中以下学历，虽医疗机构定期组织培训，但因文化基础薄弱且缺乏培训意识，技能提升效果有限。此外，行业内缺乏统一的准入标准，约半数护工是通过熟人介绍进入该行业，导致服务质量参差不齐，且职业发展体系的缺失问题亟待解决。

在湖南省人民医院，传统的护工群体经过系统培训，成功实现了从“游击队”到“正规军”的转型，正式加入医疗护理员队伍。与此同时，医院积极推动大中专院校毕业生向医疗护理员岗位转型，不仅畅通了职业晋升的通道，还优化了薪资结构，有效提升了护理员的职业认同感。

在湖南省人民医院康复三病区，22岁的向玮穿梭在老年人群中，青涩脸庞格外突出。作为科室里的“00后”护理员，她已经在“免陪照护病房”工作了两个多月。

向玮原本在湖南省人民医院天心阁院区临床实习，两年多时间，轮转9个科室后，她很快掌握了各项规范，还进行了长达7个月的互联网上门护理服务。2024年底，向玮听到马王堆院区试点“免陪照护病房”的消息，第一时间上交了申请资料。经过“理论+实操”的双考核上岗，她很快成为免陪照护试点病房的一员。

“医院为我们打开了一个职业的新赛道，老年照护是未来发展的重点趋势，高水平的护理人员一直短缺，只要长期坚持下去，一定会有更大的发展和机遇。”向玮说，在这里，每一位护理员都要深度参与患者的全周期照护，对专业技能是更大的考验，她们每周会进行专项培训，不断提高照护水平。

“患者和家属对我们工作的配合度很高，很有成就感。”向玮又介绍了以前的同事加入这一行列。如今，康复三病区已经有两位“00后”护理员。

万欢分析，构建优质护理团队需实施中青协同的“双轨制”培养模式。通过建立分层培养机制，在强化传统护工标准化技能培训的同时，对具备专业背景的青年护理员设置专项成长通道。配套措施需包含两方面核心保障：一是建立与专业资质挂钩的阶梯式薪酬体系，二是打通从初级工到高级技师的职业晋升路径。这种价值实现机制的完善，既有助于稳定现有从业队伍，更能通过构建“学历教育—职业认证—临床实践”的闭环体系，吸引专业院校持续向照护行业输送新生力量。

现状 有了政府指导价，多家医院动了起来

早在2010年，长沙市第四医院便率先全省踏上“无陪护病房”的探索之路，这一举措在全国也是走在前列。

“无陪护病房”走过14年，让患者体会最深的是，价格被“打”得很彻底。曾在长沙市第四医院住院的朱爷爷说，以往他住院时请护工，一对一护工的市场价格是每天280到300元。但在无陪护病房，护理收费有着明确且实惠的标准，特级护理每天40元，一级护理每天20元，二级护理每天15元，三级护理每天仅8元。也就是说，即便是护理工作最为繁重的特级护理，每天也只需40元。

长沙市第四医院护理部主任李永恒向记者透露，价格能如此亲民，是因为医院每年投入500万至600万元专项资金支持无陪护病房的运行。

无陪护病房若要实现推广，多年来，成本难题是摆在各家医院面前的现实阻碍。一方面，医院运营无陪护病房涉及人力、物力等多方面成本支出，如何平衡收支成为关键。另一方面，为确保无陪护病房服务规范、价格合理，亟待政府部门发挥主导作用，出台详细具体的实施方案，制定统一的政府指导价，以此杜绝乱收费、乱涨价现象。

今年1月17日，湖南省医保局发布《关于规范整合护理类医疗服务价格项目的通知》，明确将“免陪照护服务”纳入政府指导价管理，特级/一级护理患者基准价格为140元/日，在长部省属医疗机构为154元/日。

新政一经出台，一些医院闻声而起，迅速付诸实践。

“此次新增了‘免陪照护服务’价格项目，为医疗机构提供了合理合法的收费依据。”湖南省人民医院护理部主任万欢告诉记者，以前，一直有家属问能不能提供免陪照护服务，虽然此次湖南省免陪照护服务项目要从4月1日起试行，但医院已在1月13日启动了免陪照护病房试点，4月1日后会快速推进，在全院广泛开展，以顺应医患双方需求。

目前，湖南省胸科医院内六科（耐药专科）、心血管内科、肿瘤科等科室正着手开展“免陪照护服务”项目试点，探索建立相关管理制度和工作模式，为全面推广提供实践依据。

“除省心外，更是让专业的人做专业的事”

近日，记者来到湖南省人民医院马王堆院区康复三病区，这里收治的大多为重症后需要长时间康复的患者。

一位74岁老人已昏迷近4个月，住院期间，除了每天定时的翻身拍背及清洁护理，即使在老人昏迷不醒的情况下，护理人员每天都会为其进行5次康复训练。

“虽然患者仍处于昏迷状态，但恢复性训练不可或缺。我们每天5次将电动起立床调整至抬高或直立位置，进行每次30分钟的坐立或站立训练，并根据患者的耐受情况实施相应的康复训练。”康复三病区护士长张娟介绍，最开始张爷爷只能进行耐受三十度的坐位训练，到现在能够进行直立站立训练，目前肌肉、骨骼、血管等情况都有所恢复。

同样受益于专业照护的，还有28岁的彭新（化名）。彭新是长沙一所中学的教师，一次授课时在讲台上突然晕倒，被确诊为脑干出血。从ICU转入重症康复病房后，他由家里的两位长辈照护。不会擦澡，不会翻身，不会准备流质食物……家属整日忙得晕头转向，患者仍满身异味，营养指标一路下滑。

进入“免陪照护病房”的第一天，医疗护理员第一时间给彭新擦澡、进行床上洗头，协助他进行床上坐位训练，根据营养师的指导配制匀浆膳进行鼻饲，调整进食与康复时间……他终于恢复了往日的清爽，两天后顺利拔除导尿管，开始间歇导尿，5天后恢复自主排尿，7天后拔除鼻胃管，恢复经口进食，营养指标也恢复正常。如今，彭新进入了康复的新阶段，已能够自主进食、开口说话。

很多重症患者家属深有体会，“免陪照护病房”不仅减轻了家庭经济负担、解放了家属双手，更关键的是，病房内专业细致的照护能极大地助力患者早日康复。

宁乡市国有建设用地使用权出让公告

根据有关法律、法规的规定，经宁乡市人民政府 (2025)005 号国有建设用地使用权宗地出让方案签批单批准，宁乡市自然资源局决定以网上挂牌方式在长沙市国土资源网上交易系统出让 1 宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求：(单位：平方米、万元)

网挂编号	供应方案编号	宗地位置	面积	规划指标				起始价	报名保证金	增价幅度	出让年限
				用途	容积率	绿化率	建筑密度				
[2025]宁乡市 005 号	(2025)005	宁乡经开区创新路以西、学府路以南	31862.46	工业用地	1.0~2.0	10%~15%	≥42%	1546	310	20	50 年

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《宁乡市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外法人、自然人和其它组织均可申请参加本次宗地网上报价；申请人可以单独申请，也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易，即通过长沙市国土资源网上交易系统进行。凡办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人，方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求，见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《宁乡市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件，有意竞买者登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gtjy.csggzy.cn)查询。申请人可于 2025 年 3 月 21 日至 2025 年 4 月 21 日，在网上浏览或下载本次挂牌出让文件，并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址：长沙市岳麓区岳华路 279 号)；网上挂牌报价时间为 2025 年 4 月 10 日上午 9 时起(以网上交易系统服务器时间为准，下同)至 2025 年 4 月 21 日上午 10 时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金到账截止时间为 2025 年 4 月 18 日下午 5 时。挂牌报价时间截止时，有 2 个或 2 个以上竞买人报价的，系统自动进入网上限时竞价程序，通过限时竞价确定最高报价人，最高报价人在线上传相关资料至网挂系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经竞得资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的，签订《成交确认书》，网上挂牌交易活动结束。

八、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题，请及时联系，联系电话如下：

网上挂牌出让业务咨询电话：
0731-87221731(宁乡市土地储备中心)
网挂系统使用服务咨询电话：
0731-89938892(长沙公共资源交易中心)
净地供应监督举报电话：
0731-82290529(湖南省自然资源厅)
数字证书办理地址：岳麓区岳华路 279 号一楼大厅三号窗口
数字证书办理咨询电话：0731-82238355

宁乡市自然资源局
2025 年 3 月 21 日