

## 吸引带动更多优质企业 优质项目落地长沙

刘汇走访调研九三学社社员企业

长沙晚报4月15日讯(全媒体记者 刘俊)15日,市委常委、市委统战部部长刘汇走访调研九三学社社员企业。

刘汇一行先后来到长沙军民先进技术研究院有限公司、松井新材料集团股份有限公司、实地察看企业生产线、场景应用、产品展示区等,详细了解企业技术攻关、成果转化、人才集聚、行业发展等情况。

在座谈会上,刘汇表示,九三学社社员企业以“向高而攀、向新而行”的昂扬姿态,彰显了责任担当、拼搏精神和时代风采。她指出,各级各相关部门要

## 推动项目如期竣工投产

市领导前往望城经开区调研联点项目建设情况

长沙晚报4月15日讯(全媒体记者 匡春林)15日,市人大常委会副主任李伟群前往望城经开区调研联点的利亚德华中总部及研发生产基地项目建设情况。

利亚德华中总部及研发生产基地由利亚德集团投资,该企业是全球视听科技领创者、中国电子信息百强企业,在全球范围内拥有十大生产基地及九大研发中心。利亚德华中总部及研发生产基地项目总投资10亿元,主要用于LED智显装备、5G智慧照明装备、光电产业上下游产业链等产品的研发及

## 压实工作责任 筑牢安全屏障

长沙市地质灾害防治工作会议召开

长沙晚报4月15日讯(全媒体记者 陈星源)15日,全市地质灾害防治工作会议召开,会议分析研判了当前形势,安排部署下阶段重点工作。副市长覃佐彦出席并讲话。

汛前累计巡排查隐患点9711次、切坡建房户20686次;组织技术单位完成去年126个灾害点调查……近期全市相关工作有效推进。会议指出,各地各部门要压实工作责任,落实巡排查、监测预警、避险转移、宣传培训等防治措施,最大程度保障人民群众生命财产安全。会前还开展了地质灾害应急避险演练。

## 以高水平安全促进高质量发展

市领导调研食品药品安全工作

长沙晚报4月15日讯(全媒体记者 周辉霞)15日,副市长郑平带队前往长沙部分食品药品企业,调研食品药品安全工作。

调研组一行首先来到山河医药健康产业园,详细了解湖南山河医谷孵化器管理有限公司产品孵化及运营状况,对园区的产业布局和入驻企业情况进行调研。随后调研组来到长沙罗莎食品有限公司,查看其在食品生产各环节的安全管理措施,就企业开展工业旅游促消费建言献策。在湖南科迈森医疗科技有限公司,调研组成员体验感受其在医疗器械产品方面的研发创新实力,并对其

进一步优化营商环境,一如以往地搭建好政企沟通的桥梁,完善工作对接机制,持续优化涉企服务,解决企业发展的痛点难点堵点问题,创造良好的航空航天(含北斗)产业链发展生态。要积极发挥骨干社员企业的示范作用,持续推动精准招商、以商招商,吸引带动更多优质企业优质项目落地长沙。要进一步加强各民主党派队伍建设,积极引入高层次人才,复合型人才,推动新型政党制度效能持续提升,为奋力推进中国式现代化长沙实践贡献更多智慧和力量。

生产,项目全面投产后可实现年产值20亿元、年税收6000万元以上。项目目前已启动建设,计划今年底实现投产。

李伟群一行在项目现场实地查看了项目建设进度及安全生产情况。他强调,要确保进度,抢抓有利时机,紧盯时间节点,聚焦关键环节,跟踪对接、靠前服务,推动项目如期竣工投产;要确保质量,聚焦施工质量,加强规范管理,加大监管力度,打造精品工程、放心工程;要确保安全,坚持“安全第一、预防为主”,认真履行主体责任,强化风险防范意识,坚决守住安全生产红线。

覃佐彦强调,要深化思想认识,重视地质灾害防治,分析安全风险并做好防范。要压实防治责任,落实地方政府属地管理、行业部门监管及人为引发灾害的防治主体责任。要精准监测预警,落实“631”预警叫应机制,提升气象预警预报精准度。要强化工作举措,加快“点面双控”“微治理”实施,排查重点区域、工程隐患,按照“三管三必须”要求防控城区地质灾害风险。要加强避险转移,完善精准转移预案,加强实用型演练,按照“四个一律”要求及时组织避险转移。

拓展全球市场遇到的难题现场支招。

郑平强调,食品药品安全事关群众健康、经济发展,要坚持创新驱动发展,抓住全省推进创新创业的机遇,加强与高校及科研机构的对接,探索产学研训一体化发展,进一步提升化解载体运营水平;要厚植企业的发展环境,用足用好政策工具,巩固夯实要素支撑,为企业精准施策纾困解忧,助力企业持续发展壮大;要强化监管制度创新和手段创新,寓监管于服务、以服务促监管,以食品药品的高水平安全促进产业的高质量发展。

# 马栏山微短剧智能译制中心揭牌

预计今年将产出超10000部次高质量微短剧翻译作品并登陆海外市场

长沙晚报4月15日讯(全媒体记者 黄汝兮 匡小娟)15日上午,马栏山微短剧智能译制中心(以下简称“译制中心”)在长沙正式揭牌。这是全国首个规模化微短剧智能译制中心,由马栏山音视频实验室、湖南众视界文化传播有限公司、湖南广播电视台国际频道联合成立,将通过AI视频翻译工具,为中国故事的国际表达提供强有力的技术支撑。预计2025年该中心将产出超10000部次高质量微短剧翻译作品并登陆海外市场。

领航微短剧出海潮:全球首家短剧出海分发平台崛起马栏山

短小精悍、节奏紧凑、剧情起伏跌宕……近两年,由中国人摄制出品的微短剧正在全球掀起热浪,让世界网友“追剧追到停不下来”。

数据显示,微短剧的日活用户已超4亿,日均观看时长已超30分钟。截至2024年底,已有200多款微短剧应用在海外市场下载超过4亿次,内购收入约5.7亿美元,预计海外市场三年内能达到超100亿美元的规模,2029年内将突破560亿美元。而在中国市场,仅去年一年,短剧产量已超过4万部,其中一半以上会走向全

球发行。

瞄准全球市场,湖南众视界文化传播有限公司在长沙马栏山成立了全球首家短剧出海分发平台——XTV短剧出海。该企业董事长金章晋表示,微短剧是顺应时代的全球性文化现象,内容质量和用户体验是全球竞争的关键。“XTV短剧出海通过强大的全球市场数据分析能力,有效提升投放转化率,加上首创分发技术和本地化拍摄等多个优势,成功在市场上取得了竞争优势,助力中国文化产品精准触达海外受众。”金章晋说。

低空经济、新能源车等领域人才需求火热,企业招人看实习履历更看学习能力

## 长沙春招“新意”满满



在长沙,各种类型的招聘活动正在火热举行。长沙晚报全媒体记者 刘攀摄

长沙晚报全媒体记者 刘攀

眼下正是“金三银四”求职旺季,在长沙多地和大学校园里,各种类型的招聘活动正在举行。今年就业市场有哪些新变化?什么样的求职者更受企业欢迎?连日来,记者走访多场招聘会,捕捉就业市场释放的诸多新信号。

低空经济发展,无人机“飞手”培训热

作为全国首个低空空域管理改革试点拓展省份的省会城市,当前,长沙抢抓低空空域改革、技术创新和规模应用发展机遇,低空经济正在辐射航拍、救援、巡检等众多应用新场景。

低空经济产业加速崛起,出现“飞手”短缺困局,让这一职业成为就业新风口。在智联招聘平台上,长沙不少企业发布了无人机测试、“飞手”、教员等相关岗位需求,月薪在5000元至2万元之间。湖南山河华宇航空科技有限公司招聘“固定翼无人机飞手”,要求持有民航局颁发的无人机驾驶员执照,熟悉无人机航电原理、精通固定翼无人机起降等操作流程等。

无人机“飞手”短缺引发了一定程度的培训热。目前人才市场对无人机“飞手”的需求不仅限于娱乐或航拍领域,随着行业应用的不断拓展,空中救援、海洋巡逻、电力巡线、快递运输等多个领域都对无人机“飞手”提出了迫切需求。

越来越多的学校也开设了无人机专业,

湖南星昱教育科技有限公司负责培训的教师李祎红介绍,普通无人机“飞手”的薪资在7000元左右,行业需求较大。在她负责的6个班级里,除去毕业升学学生,就业率可以达到98%。

新能源车保有量攀升,维修人才需求旺

在消费品以旧换新政策发力显效等因素带动下,我省新能源汽车保有量持续攀升,市场对新能源汽车维修工的需求也日益旺盛。

记者在招聘会了解到,不少企业招聘新能源汽车维修技术人员,还要求持有电工证。湖南星陆吉利远程商用车4S店招聘“新能源汽车维修工”的薪资为6000元,岗位职责包括熟悉新能源汽车的日常维修及使用工具设备的维护。

“新能源车电气系统更复杂,涉及高压电与精密电子元件。”长沙途虎养车北辰店负责人杨先生介绍,新能源车的维修需熟悉电子电气和化学知识,操作专业设备,技术要求远超燃油车,但拥有这方面技能的人才相对紧缺。“由于行业的特殊性,技术工人的流动性很大,有时候我们不得不通过请技术学校定期输送实习生来弥补这一短缺。”

高薪有高要求,企业更看重学习能力

无论是行业热门还是对岗位开出高薪,都意味着企业对求职者有着更高的要求。长沙北斗产业安全技术研究院一个月薪2.5万元的软件工程师岗位,前来咨询的求职者

AI赋能微短剧译制:从火热开局到智能进阶

但是,要进一步提升中国微短剧出海的效率和质量,还需解决短剧译制这一难题。

“我们前期调研发现,以月产量30部微短剧、1部剧时长120分钟为例,仅字幕翻译外部市场售价就将达到每部2000元。”马栏山音视频实验室媒体使能部部长甘伟豪表示,若要扩大产能只能翻倍投入,如要达到符合投放的配音版本标准,成本将更高。

如今,马栏山音视频实验室研发的一站式全流程AI视频翻译工具集成了大语言模型、声音克隆、人声分离、字幕识别、语音合成、字幕擦除技术等AI视频算法,拥有高准确度、高情感还原、高并发推理、全流程工具配套等优势,能提供超20种语种翻译支持,将有效提升生产效率。

打开简洁直观的操作界面,上传选定的视频,选择所需生成的语种,点击“生成”按钮,稍作等待,视频对应的声音与文字字幕便精准生

成……在译制中心联合办公区,工作人员向记者展示了该工具的使用,操作便捷高效。

“现在,依托实验室自研的声音克隆技术能够快速克隆并生成与原视频语气和情感紧密匹配的语音,提供自然的语音体验,打造个性化的声音IP。”甘伟豪介绍,未来,译制中心将通过AI视频翻译工具,针对不同需求,定向解决不同场景问题,提升微短剧翻译质量与效率,助力提升内容出海商业价值。

马栏山视频文创园相关负责人表示,园区正以微短剧为支点撬动音视频产业的新变革,依托“技术+内容”双轮驱动,加速新基建,为微短剧企业的特效渲染、后期制作、短剧出海等提供充足的云资源、网络带宽和数据使用支撑,并以虚拟制片、智慧审核、AI大模型、数字影棚集群为引擎,构建了“创作—审核—制作—出海”全产业链闭环,为译制中心的落地提供坚实基础。

2025年湖湘好家风故事分享会(长沙专场)举行

## “湖湘好家风好家教”打卡地图上线

长沙晚报4月15日讯(全媒体记者 刘俊)15日,2025年湖湘好家风故事分享会(长沙专场)在长沙市群众艺术馆实验剧场举行。

作为新时代精神文明建设的生动实践,省文明办现场发布“湖湘好家风好家教”打卡地图,集中展示湖湘大地29个优秀家风文化场馆,旨在通过特色打卡让家国情怀通过家风纽带代代相传。

今年以来,长沙市文明办汇总整理了36个“家庭家教家风”故事,结合AI等先进技术,绘制推出“十步芳草 家风传承”实践地图、儿童绘本等一系列创新作品,在活动现场展示了“十步芳草 家风传承”主题视频,并向家风文化场馆和文明家庭代表赠送了AI绘本。

在节目展演环节,雨花区砂子塘嘉和小学带来《好家风》节目,以诗乐共融的艺术形式在舞台上绽放出独特魅力;长沙市麓山滨江实验学校创新演绎情景剧《红色家书》,一封封浸透着硝烟和热血的红色家书让观众共同感受跨越时空的家风力量;刘少奇故里管理局讲解员肖焯一作《刘少奇和他的家人》主题微宣讲,为千千万万党员干部树立了一面镜子;快板节目《好婆媳夸夸团》,点赞李迪平、周秋菊、何泽军等好婆媳互相体谅、互相关心、共渡难关的真挚情感;长沙市新时代好少年刘雅彤、刘静远家庭接受《好少年的家风故事》主题微访谈,分享了家风家训引导自己健康成长的动人故事……现场还为2024年第三、四季度长沙市“新时代好少年”颁奖。

活动前,来自全省各州市的代表集体观摩了坐落于雨花区砂子塘嘉和小学的雨花家风馆。雨花家风馆集家庭教育家风宣讲、展示、体验、培育,家庭教育指导、廉洁家风教育等功能于一体,是长沙市培育和践行社会主义核心价值观、涵养传播优秀家风家训的重要阵地。

近年来,长沙市以家风涵养党风政风社风,持续在厚植家庭文明、夯实家庭教育、传承优良家风等方面下功夫,推动家庭文明建设落细落实。截至目前,长沙共获评全国文明家庭4户、湖南省文明家庭34户、长沙市文明家庭485户,带动引领越来越多的家庭成为优良家风的践行者、文明新风的推动者。

## 长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准,长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m <sup>2</sup> )	主要规划指标			土地估价报告备案号	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
[2025]长沙市 016 号	湘江新区长兴路与三安路交会处西南角(E07-CB50(东)地块)	33338.67	二类工业用地(M2)	≤2.5	-	4301025BA0119	50年	2400	1200
[2025]长沙市 017 号	湘江新区桃园路与黄桥大道交会处东南角(E07-CB50(西)地块)	100905.64	二类工业用地(M2)	≤2.5	-	4301025BA0120	50年	7266	3633

二、挂牌起始价中不包含本次网上挂牌出让过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地上挂牌出让;本次网上挂牌出让宗地可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合要求的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统(https://gjgm.cssgzy.cn)进行。凡办理数字证书及电子签章、按要求足额交纳竞买保证金

的竞买人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统查询。竞买人可于2025年4月16日至2025年5月16日,在网上浏览或下载本次挂牌出让宗地相关文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌交易活动办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:岳麓区岳华路279号);网上挂牌报价时间为2025年5月6日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2025年5月16日

上午10时止。

七、竞买人应及时登录长沙市国土资源网上交易系统,在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并交纳竞买保证金(保证金交纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金交纳截止时间为2025年5月15日下午5时。网上挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人。最高报价人在线上上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后,符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑

难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:

0731-88799607(湖南湘江新区土地储备中心)

交易系统使用服务咨询电话:

0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:

0731-82290529(湖南省自然资源厅)

数字证书办理地址:

岳麓区岳华路279号一楼大厅三号窗口

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙市自然资源和规划局

2025年4月16日