

D级危房“变身”幸福民居

得益于“业主自筹、政府补贴、原拆原建”治理模式，历经近60年风雨的危房获新生

长沙晚报4月17日讯（全媒体记者 舒元臻 通讯员 胡苗 刘梦薇）“现在晚上睡觉终于不用提心吊胆了。”留芳岭47号住户黄庆红一语道出了大家的心声。全钢架加固的房梁、采光充足的卧室、独立的卫生间、全新的推拉窗和防盗门……17日，记者在留芳岭47号惊讶地发现，这个历经近60年风雨，雨季渗水、冬季透风，存在墙体裂缝、结构变形等诸多安全隐患的D级危房涅槃重生了！

“重建前外墙水泥块随时可能脱落，下雨天屋里要摆七八个脸盆接水。”老住户曾浩再回忆起当时的情形感慨万千。

“留芳岭47号建于1967年，是四层砖混结构，2023年房屋安全鉴定其危险等级已达D级。”记者从湘雅路街道了解到，为确保危房改造工作顺利推进，留芳岭社区成立了“危改安全专班”，联合区住建局、第三方检测机构对危房开展“体检式”安全评估，精准识别墙体开裂、外墙脱落等隐患。同时由社区牵头，联合网格员、楼栋长和居民代表逐户摸排居民需求，在资规分局、区住建局、区人居环境局、湘雅路街道多方联动下，工作专班多次入户了解情况，倾听居民诉求，耐心细致地讲解危改政策。

“工作人员积极帮助困难居民解决实际问题，如联系租房、陪同看过渡房等，各网格员日夜坚守岗位，白天协调矛盾，晚上还要梳理工作进度。”留芳岭社区相关负责人表示，仅30天就完成16户居民100%签约搬离，同步落实安全用电、安全用火等指导，确保搬迁期“零事故”。

留芳岭社区还搭建“居民议事厅”，多次召开居民代表会议和全体居民会议，在此过程中，成立了留芳岭47号业主委员会，推选了5名安全监督员，不分昼夜巡查施工现场。街道和社区积极响应居民需求，组织居民代表与设计师面对面沟通，优化新建房屋的套内布局，增加独立厨房和卫生间。

根据相关政策，留芳岭47号全体业主可享受1000元/平方米的拆除重建补贴，剩余资金部分



重建前，雨季渗水、冬季透风等问题给居民生活带来安全隐患。长沙晚报通讯员供图



湘雅路街道留芳岭社区47号危房大变样。长沙晚报全媒体记者 舒元臻 摄

需自费承担，约1800元/平方米。对于2户特困户和1户残疾户，分别给予800元/平方米和1000元/平方米的优惠政策。

为确保重建资金的安全使用，重建资金的监管由业主委员会负责。通过成立业主委员会账户，由三名业主分别负责账号管理、付款和财务管理，确保资金使用透明、规范。湘雅路街道纪工委和留芳岭社区纪委定期开展监督检查，确保资金安全。在房屋重建过程中，湘雅路街道及社区全程跟踪监督，要求相关部门定期报送施工进度，还不定期到现场进行检查。

历经10个月，目前留芳岭47号已完成重建并于4月10日交付给了16户居民。“等扫尾工作完成就可以装修入住了。”社区相关工作人员告诉记者。

“业主自筹、政府补贴、原拆原建”的危房重建项目顺利竣工验收，开福区人居环境局“八个一批”分批分类推进城镇危旧房屋改造工作成效明显。

“这不仅是一栋老楼的焕新重生，更是一场以安全生产为核心的民生实践典范。”开福区应急管理局相关负责人表示。

“忧居”变优居，靠的主心骨

● 白木

一座楼龄近60年的四层D级危房，从隐患重重到焕发新生。在此过程中，湘雅路街道、留芳岭社区的基层党组织发挥了主心骨的引领作用，成为破局的关键。

危房原拆原建这种大事儿，单靠老百姓自己？难！张家愁钱，李家怕折腾，王家担心租房没着落……可街道、社区干部一出手，立马不一样。他们就像大管家，变大为小、化繁为简。怕大家吵翻天？摆开桌子开“吐槽大会”，家家提需求，设计师当场改图纸；怕搬迁闹矛盾？干部挽起袖子当跑腿，帮找过渡房，连搬家都搭把手；怕钱袋子不安全？居民自己管账本，三人共管账户，盯着每一分钱花在哪儿。

值得称道的是，危房蝶变中，从头到尾没搞“一言堂”。拆不拆？大伙儿投票；怎么建？居民派代表盯工地；钱不够？政府补一块，自己凑一块。这简直是给基层民主打了个样——有事儿摊开说，有活儿一起干，有困难齐出力。

一个社区像一个大家庭。习近平总书记说得好：“社区党组织是党联系基层群众的神经末梢，要在社区中发挥领导作用。社区党组织建好建强了，社区工作就有了主心骨。”留芳岭社区D级危房涅槃重生，靠的正是基层党组织这根主心骨。它把政府的力、百姓的心、专业的招全拧成了一股绳，无往而不利。而这，正是我们社会主义制度的独特优势。

麓山快评

大同银星小学9月迎新

办学规模36个班，新增1600个学位

长沙晚报4月17日讯（全媒体记者 彭放 通讯员 何婵娟）17日，记者在位于望城区的大同银星小学项目建设现场看到，学校主体结构已全部封顶，目前进入装修装饰阶段。该校预计于6月底交付，确保9月初开学。“大同银星小学项目负责人说。

大同银星小学项目位于月亮岛街道王家湾路与银江路交会处，占地面积约40亩，建设内容包括教学楼、综合楼、风雨操场、室外足球场及看台、室外篮球场及相关配套设施等。该校与大同小学合作

办学，是一所公办全日制完全小学，规划办学规模36个班，建成后将新增1600个学位。

“目前，教学楼精装完成90%，风雨操场、综合楼即将开始精装，预计6月30日左右移交，确保9月初开学。”大同银星小学项目负责人说。

大同银星小学项目在风格设计上融入汉风典雅风貌，采用中轴对称、围合院落式的布局，形成了以“两轴、一园、三院”多重院落为中心的学习场所空间，为学子提供更加优质、多元的学习环境。

成品油今迎年内最大降幅

加满一箱92号汽油可省19.5元

长沙晚报4月17日讯（全媒体记者 吴鑫矾）4月17日24时，国内成品油将迎来年内“第四跌”，同时创下近三年来最大跌幅。4月17日，省发展改革委发布关于调整成品油价格的通知。调整后的油价将于4月17日24时起执行，按一般家用汽车50升油箱计算，调整后加满一箱92号汽油将节省19.5元。

本轮调价，汽油、柴油

（标准品，下同）每吨分别下调480元和465元。其中，湖南省92号汽油为7.05元/升，下调0.39元；95号汽油为7.50元/升，下调0.40元；0号柴油为6.80元/升，下调0.40元。

本轮是2025年第八次下调，也是今年以来最大降幅。本次调价过后，2025年成品油调价呈现“三涨四跌一搁浅”的格局。

报废车上路？大数据面前无处遁逃

长沙晚报4月17日讯（全媒体记者 何乐）为预防交通事故、防范化解道路交通事故安全隐患，长沙公安交警于3月下旬启动了“护安全、清隐患”专项行动。长沙交警智慧专班围绕动态隐患清零、静态隐患清除工作要求，全量归集“人、车、路、企”数据资源，先后建立了“报废车辆上路行驶”“失驾人员驾车”等13个实战大模型，第一批生成重点安全隐患整理研判报告13份，并根据车辆行驶规律、管辖范围分别推送各勤务大队，实现交通安全隐患“靶向治理”。

4月13日11时25分，开福交警分控中心发布查缉指令：一台车牌号为湘A-P×××9的红色现代轿车正在湘江路营盘路口由北往南行驶，该车涉嫌达到报废标准仍上道路行驶，请一中队进行设卡查缉。

11时30分，一中队民警在湘江路中山路口成功将嫌疑车辆拦下。经查，该车2013

年1月注册登记，由于连续3个检验周期未按规定进行安全技术检验，已达到报废标准被公告牌证作废。达到报废标准后，驾驶人陈某（男，34岁）仍频繁驾驶车辆上路行驶，仅4月1日至4月13日，这台车辆的行驶轨迹就达136条，存在极大的安全隐患。

民警依法将违法车辆扣留。因实施了驾驶报废车辆上道路行驶的违法行为，驾驶人陈某将面临罚款1500元、吊销机动车驾驶证的处罚。

根据《中华人民共和国道路交通安全法》第一百条规定第二款规定：驾驶拼装的机动车或者已经达到报废标准的机动车上道路行驶的，处二百元以上二千元以下罚款，并吊销机动车驾驶证。

据了解，4月份以来，长沙交警共查获机动车达到报废标准仍上道路行驶交通违法55起，这些违法驾驶人不但面临高额罚款，还要承担吊销驾驶证的严重后果。

为大众点评商户刷好评被判赔十万元

长沙晚报4月17日讯（全媒体记者 李广军 通讯员 余航）在大众点评网上搜店铺评分、消费评价，然后根据这些评分和评价决定是否消费，已经成为市民购物、用餐的必备程序之一，个别不法商家也因此动起了歪心思。17日，天心区法院通报了一起典型案例——因为专门为大众点评网商户提供刷好评服务，被法院认定为不正当竞争。

上海某公司系大众点评网的运营主体，通过大众点评网站和APP为用户提供商户信息、消费点评及消费优惠等信息服务。

收益，被告的该种行为损人利己，二者具有竞争关系。

被告帮助商户进行评价的信息缺乏真实交易基础，属于虚假信息。被告行为会使得相关公众质疑大众点评网中涉商户信息的真实性，影响原告大众点评网信用评价体系的美誉度；同时损害了消费者的知情权，并干扰了消费者的消费决策，且实质损害了平台内其他诚信经营商户的利益。被告行为扰乱市场竞争秩序，损害了原告和消费者的合法权益，构成对原告的不正当竞争。

近日，天心区法院作出判决，认定被告行为属于帮助其他经营者进行虚假或者引人误解的商业宣传，损害了原告商业信誉和商品声誉，构成不正当竞争，判令被告停止不正当竞争行为，赔偿原告经济损失及维权开支共计10万元。

法官提醒，随着流量价值的提升，“刷单炒信”等提供虚假流量和炒作信用的服务商家在市场中应运而生。这些商家为客户提供虚假的刷单和刷好评等提升流量的服务，使其客户店铺的关注曝光度得以增加，在平台算法规则优先推荐下，就会显著提升该类店铺的交易机会，因此极大地破坏了市场竞争秩序。



浏阳大围山野生杜鹃花群落

面积超过10万亩，漫山遍野的红杜鹃让人心醉。景区供图

周末走起，这些地方杜鹃盛放了

长沙晚报4月17日讯（全媒体记者 贺兵）4月的长沙正迎来杜鹃花的盛花时节，眼下，长沙这些地方的杜鹃花进入最佳赏花期，每天都吸引众多市民和游客前往赏花打卡。据了解，杜鹃花的花期在4月中旬进入尾声，如果你想解锁杜鹃红，这个周末不妨带上家人约上朋友，一起去体验春日的火红与浪漫。

位于雨花区的湖南省植物园，作为长沙杜鹃花观赏的核心地之一，杜鹃花面积达450亩，分布着300种中外杜鹃品种，包括鹿角杜鹃、映山红、羊踯躅、满山红等常见及珍

稀种类。红、粉、白、黄、淡紫、绛紫……各种颜色交织在一起，犹如百鹃争艳。需要注意的是，湖南省植物园为提前预约、免费入园。

位于开福区的湖南烈士公园，是一座开放式免费公园，入园无需预约，也是市民“家门口”赏杜鹃的好去处。公园西门沿线山坡上的杜鹃花开得格外艳丽，吸引众多市民前来赏花打卡。眼下，湖南烈士公园的杜鹃花已进入盛花期，正是赏花打卡好时节。

从公园西门至南门的山坡上，红、白、粉、三色杜鹃肆意绽放。红色杜鹃热烈奔放，在春日暖阳下如燃烧的火焰；白色杜鹃纯洁无

瑕，花瓣在微风中轻轻颤动；粉色杜鹃温柔浪漫，花朵簇拥在一起，形成一片梦幻花海。如果你也想邂逅这份春日浪漫，不妨趁着花期，去湖南烈士公园与杜鹃花海赴一场春日之约。

位于岳麓区的晚安家居文化园，是一个兼具家居文化与生态景观的“赏花小众宝地”。眼下正值杜鹃花盛放期，粉红、粉白、紫色的杜鹃花沿着人行步道与木质栈道延展，仿佛春意流淌在山林之间，为市民营造出“上春山”的沉浸式体验。

不管是工作日还是节假日，来园赏花的

市民、游客络绎不绝。据了解，晚安家居文化园占地200亩，有多个杜鹃观赏品种，花的颜色6种之多，该园为免费开放，入园时需在晚安家居文化园门口扫码入园。

如果你想避开城市喧嚣，追寻更原生态的杜鹃盛景，浏阳的大围山国家森林公园绝不能错过。这里拥有华中地区最大的野生杜鹃花群落，面积超过10万亩。2025年杜鹃花季以“倾城杜鹃·只此围山”为主题，开展五大主题活动，全面打造一场融合自然、文化与体验的春日浪漫。随着气温上升，目前大围山上杜鹃花也迎来盛放期。

第二届全国大学生职业规划大赛总决赛长沙开赛，750余名精英展现大学生职业风采

赛场上有人收到13家企业职位邀约

长沙晚报4月17日讯（全媒体记者 张炎炎）17日上午，第二届全国大学生职业规划大赛总决赛在长沙正式开赛，来自全国的750余名大学生精英选手历经校赛、省赛PK最终齐聚长沙，在总决赛的舞台上展开青春风采。

大赛首日，就业赛道职教组和成长赛道高教组比拼分别在中南大学和湖南大学同步开启。

“我的求职岗位是网络安全工程师，因为从小就对计算机网络很感兴趣。”来自湖南信息职业技术学院的大三学生刘洋，当天参加的是就业赛道职教组比赛，在之前的湖南省赛中，他就以出色的表现获得一等奖，并最终晋级全国总决赛。“今天比赛语速比较快，但把我自己对网安事业的热爱和激情表达了出来，对自己的发挥还挺满意。”走出赛场，刘洋信心满满。

我有了和企业直接交流的机会，也更加清楚企业需要什么样的人才。”在成长赛道比赛中，赵晨现场收获13家企业发出的实习邀请。

“AI时代，你如何确保自己的职业具有不可替代性？”“你的哪些能力能让你适应这个职业岗位？”“未来发展道路上，追求的目标是什么？”比赛现场，评委们根据选手答辩进行提问，给出职业规划建议，让选手们收获专业指点。

大学生的职业规划和素养也受到企业关注。比赛现场，由各企业代表组成的“心选团”也都在“暗中观察”，发掘适合企业未来发展的优秀青年人才。来自中建八局华中建设有限公司的“心选团”成员黄山表示，作为一家建筑行业的央企，他们更看中综合能力强且能吃苦耐劳、善于沟通、有很好解决问题能力的复合型人才。

“通过观察学生在比赛时的表现，我们能精准捕捉到学生在职业认知与实践能力方面存在的短板，这为后续教学指导提供了切入点。”中南大学就业指导中心主任徐赞认为，依托“以赛促就”的育人机制，从校赛开始，学校就针对学生职业目标，助力对接企业资源，并通过举办大型的供需见面会，让不同专业的学生有多元发展的机会。

第二届全国大学生职业规划大赛由教育部、湖南省人民政府共同主办，以“筑梦青春志在四方，规划启航职引未来”为主题，旨在将大赛打造成强化生涯教育的大课堂、促进人才供需对接的大平台、服务毕业生就业的大市场。总决赛为期2天，18日将进行就业赛道高教组、研究生组以及成长赛道职教组比赛。

长沙晚报4月17日讯（全媒体记者 舒元臻 通讯员 胡苗 刘梦薇）“现在晚上睡觉终于不用提心吊胆了。”留芳岭47号住户黄庆红一语道出了大家的心声。全钢架加固的房梁、采光充足的卧室、独立的卫生间、全新的推拉窗和防盗门……17日，记者在留芳岭47号惊讶地发现，这个历经近60年风雨，雨季渗水、冬季透风，存在墙体裂缝、结构变形等诸多安全隐患的D级危房涅槃重生了！

“重建前外墙水泥块随时可能脱落，下雨天屋里要摆七八个脸盆接水。”老住户曾浩再回忆起当时的情形感慨万千。

“留芳岭47号建于1967年，是四层砖混结构，2023年房屋安全鉴定其危险等级已达D级。”记者从湘雅路街道了解到，为确保危房改造工作顺利推进，留芳岭社区成立了“危改安全专班”，联合区住建局、第三方检测机构对危房开展“体检式”安全评估，精准识别墙体开裂、外墙脱落等隐患。同时由社区牵头，联合网格员、楼栋长和居民代表逐户摸排居民需求，在资规分局、区住建局、区人居环境局、湘雅路街道多方联动下，工作专班多次入户了解情况，倾听居民诉求，耐心细致地讲解危改政策。

“工作人员积极帮助困难居民解决实际问题，如联系租房、陪同看过渡房等，各网格员日夜坚守岗位，白天协调矛盾，晚上还要梳理工作进度。”留芳岭社区相关负责人表示，仅30天就完成16户居民100%签约搬离，同步落实安全用电、安全用火等指导，确保搬迁期“零事故”。

留芳岭社区还搭建“居民议事厅”，多次召开居民代表会议和全体居民会议，在此过程中，成立了留芳岭47号业主委员会，推选了5名安全监督员，不分昼夜巡查施工现场。街道和社区积极响应居民需求，组织居民代表与设计师面对面沟通，优化新建房屋的套内布局，增加独立厨房和卫生间。

根据相关政策，留芳岭47号全体业主可享受1000元/平方米的拆除重建补贴，剩余资金部分

需自费承担，约1800元/平方米。对于2户特困户和1户残疾户，分别给予800元/平方米和1000元/平方米的优惠政策。

为确保重建资金的安全使用，重建资金的监管由业主委员会负责。通过成立业主委员会账户，由三名业主分别负责账号管理、付款和财务管理，确保资金使用透明、规范。湘雅路街道纪工委和留芳岭社区纪委定期开展监督检查，确保资金安全。在房屋重建过程中，湘雅路街道及社区全程跟踪监督，要求相关部门定期报送施工进度，还不定期到现场进行检查。

历经10个月，目前留芳岭47号已完成重建并于4月10日交付给了16户居民。“等扫尾工作完成就可以装修入住了。”社区相关工作人员告诉记者。

“业主自筹、政府补贴、原拆原建”的危房重建项目顺利竣工验收，开福区人居环境局“八个一批”分批分类推进城镇危旧房屋改造工作成效明显。

“这不仅是一栋老楼的焕新重生，更是一场以安全生产为核心的民生实践典范。”开福区应急管理局相关负责人表示。

根据相关政策，留芳岭47号全体业主可享受1000元/平方米的拆除重建补贴，剩余资金部分

需自费承担，约1800元/平方米。对于2户特困户和1户残疾户，分别给予800元/平方米和1000元/平方米的优惠政策。

为确保重建资金的安全使用，重建资金的监管由业主委员会负责。