

浏阳市淮川街道财富新世界小区一对退休夫妻连续7年送水果感谢物业工作人员

# 每位保安保洁，都收到一袋苹果

长沙晚报全媒体记者 颜开云

“五一”前夕，浏阳市淮川街道城西社区财富新世界小区的28名物业工作人员，包括保安、保洁，每人都收到了10斤(1斤=500克)个大味美的红富士苹果。

这是一对业主夫妻送上的暖心礼物。从2019年开始，为感谢小区物业工作人员的辛勤付出，周松林、潘乐玲夫妇每年都会送苹果慰问致谢，寓意“平平安安”。

## 精挑细选，连送七年

“苹果送过来喽！”4月24日上午，一辆厢式小货车开进财富新世界小区，停靠在物业公司门口。

货厢门打开，早已在此等待的业主周松林招呼大家一起抬苹果。28袋红彤彤的苹果，10斤装，都是送给物业工作人员的，每人一袋。前一天，周松林特意来到物业公司确认过人数。

“这是他们夫妻俩连续第七年给物业工作人员送苹果了。”小区业委会主任李模军说，每次慰问都是在“五一”前后或春节前，物业人员最多时超过30个，暖心礼物从未少过一份。

为什么要给物业工作人员送苹果？

“五一”期间，记者前往财富新世界小区采访，但周松林、潘乐玲夫妻以不在家为由婉拒了采访，并表示“就是一桩小事，不值得张扬”。

李模军说，周松林聊天时曾告诉他：小区的保安、保洁人员都非常辛苦，正是因为有他们的付出，业主才能住得安心、舒心，自己只是尽一点微薄之力表达感谢。至于每次都选择苹果作为礼物，是希望小区能一直平平安安、和美美。

“为了买到好吃的苹果，周先生跑了几个地方，经过自己试吃，最后选定这家卖山东烟台红富士苹果的商家。”看到业主如此用心，物业负责人邹艳群很感动。她说，苹果确实又脆又甜，“有些保安、保洁平时都会不得买这么好的苹果。”



“五一”前夕，周松林(左四)、潘乐玲(左五)夫妇给物业公司全部28名工作人员送去了苹果。长沙晚报通讯员 刘淮 摄

## 和谐小区，双向奔赴

物业工作人员打听过，这种品质好的红富士苹果要卖10元/斤，总共算下来差不多要花3000元。

其实，周松林、潘乐玲均年过七旬，家庭条件不算优渥，他们原本都在企业工作，每月退休金加一块共六七千元，还有一个身体不好的女儿需要照顾。

但周松林夫妇却一直热心公益。每年重阳节，业委会、物业公司组织老年人一日游活动，他们坚持赞助；到了暑假，潘乐玲还带着女儿参与志愿者组织的防溺水宣传活动。

第一次送苹果时，周松林就对李模军说，看到小区越来越好，作为业主很开心。

这份开心，源于小区的蝶变。

财富新世界小区建于2009年，常住人口约3000人，因一度管理失范，居民颇有怨言。近年

来，在淮川街道、城西社区的支持指导下，小区党支部、业委会和物业公司不断探索创新小区治理模式，打造了“八站一基金”“最美财富人”“好邻居”等共建共治共享品牌，让财富小区逐渐成了远近闻名的幸福和谐小区——

在小区管理方面，始终将业主需求放在首位。针对衣被晾晒难，在每栋楼的天台安装晾衣架，既解决了业主实际困难，又改善了小区环境。

每逢“三八”妇女节、“六一”儿童节、端午节、元宵节等节日，小区都会精心组织各种互动活动，邻里之间其乐融融。

“一袋苹果，折射出物业与业主的双向奔赴。”城西社区党总支书记、居委会主任何素娟表示，如今物业与业主的关系备受关注，矛盾与摩擦也时有发生，财富新世界小区双方守望相助、和谐共处的故事，是家园共建、基层治理的生动实践，极大提升了居民归属感和幸福感。

## 相互尊重才有双向奔赴

● 白木

在物业与业主矛盾频发的当下，浏阳财富新世界小区的周松林、潘乐玲夫妇连续7年为物业人员送去一袋袋苹果，宛如一股清流沁人心脾。小小的苹果，承载着对物业工作人员辛劳付出的感激，折射出一种换位思考、双向奔赴的小区和谐氛围。

都说“赠人玫瑰，手有余香”，这对退休夫妻送出的苹果，何尝不是如此？他们本不算富裕，却坚持用这份心意表达对保安、保洁工作的认可。在他们眼中，物业人员并非单纯的服务员，而是守护小区平安、整洁的贴心人。这份将心比心的理解和尊重，尤为珍贵。

当下，不少人陷入认知误区：有的业主觉得付了物业费，物业就该“俯首听命”；而有的物业公司则以小区“管理者”自居，高高在上。现实告诉我们，这种对立思维会先入为主地加深矛盾，唯有相互尊重才会双向奔赴。就像财富新世界小区，曾经管理失范、居民不满，如今物业将业主需求放在首位，解决晾晒难题、组织节日活动等；业主心怀感恩，以苹果回馈，热心公益助力社区建设。双方互相尊重、体谅，才让小区真正有了家的温度。

小区是大家共同的家园，物业与业主本就是共生共荣的关系。周松林夫妇的苹果，是一份感激、一种鼓励，更是一声提醒：多些理解包容，少些对立指责，用善意与尊重搭建沟通桥梁，才能让小区成为温暖的港湾，让大家在和谐氛围中收获幸福。



## 花果虾田丰收 等你来垂钓采摘

科技赋农加持，望城吸引众多市民游客尝鲜



智博蓝莓智能温控大棚内，市民在采摘花香蓝莓。长沙晚报全媒体记者 朱华 摄

● 长沙晚报全媒体记者 朱华

酱紫色的蓝莓挂满枝头，散发着诱人的香味；鲜活的小龙虾个大饱满、活力十足，成为市民餐桌上的美味……在科技赋农的加持下，望城本土的蓝莓抢鲜上市，荷花虾迎来盛产期，让前来游玩的市民实现了舌尖美味的自由，也享受到垂钓、采摘的乐趣。

## 本地蓝莓采摘提前了

走进位于茶亭镇的长沙智博生物科技有限公司（以下简称“智博蓝莓”），在近3000平方米的智能温控大棚内，郁郁葱葱的蓝莓树上已缀满了沉甸甸的果实。“五一”正式开园以来，前来采摘的游客络绎不绝。

“目前基地成熟的是市面上备受欢迎的花香蓝莓，果径近20毫米，味道鲜甜。”智博蓝莓负责人李罗生介绍，去年智博蓝莓引进了两千多株花香蓝莓大苗，采用特殊基质盆栽，并通过智能温控大棚进行水肥一体的科技灌溉，今年首次挂果表现不错。

“4月以来花香蓝莓陆续成熟，将蓝莓采摘季提前了近两个月。”李罗生表示，云南的花香蓝莓从春节后上市，5月20日起基地整园开放，露天种植的1400亩奥尼尔、蜜斯提等品种蓝莓全面进入成熟期，欢迎广大游客前往采摘体验。

## 小龙虾丰产季延长了

当前，小龙虾养殖进入黄金收获季。在望城区广华农业科技开发有限公司（以下简称“广华农业”），每天有700多公斤小龙虾捕捞上市，预计今年产量比去年增加三成，而且大虾占比显著提升。

“这是炮头（大虾），占到三四成，今年产量高了不少。”揭开一笼子小龙虾，广华农业工作人员李广喜滋滋地向记者介绍，近期进入产虾高峰期，他每天凌晨2时就开始忙碌，5时将龙虾装好车，确保龙虾7时前抵达市场。

“稻田虾盛产期过后，接着就是光伏虾塘的丰收。今年我们将光伏虾塘面积

扩增到了600多亩，延长了小龙虾丰产期。”广华农业负责人姚利华介绍，基地的光伏虾塘是“水上发电、水下养虾”，通过光伏遮挡阳光能够使水温降低5℃左右，错开了传统的小龙虾产出高峰季节，每亩效益比普通池塘提高10%左右。此外，基地还通过垂钓等体验活动增加了收入。

无独有偶，在乔口蓝塘寺村，养殖大户刘德权去年以来在政府的号召下积极探索三产融合路径，联合全镇50余家养殖户共创荷花虾超市销售集散中心，今年更是新建钓虾基地，迎来了客流，收入显著提高。

“稻田虾盛产期过后，接着就是光伏虾塘的丰收。今年我们将光伏虾塘面积

校园种菜、田间种瓜、家中下厨……长沙县持续实施“五好”教育工程，探索形成全链条劳动教育生态

# 劳动教育在开心农场“生根发芽”



←孩子们在“开心农场”里劳动。↑学生们在细心喂养蚕宝宝。均为受访者供图

● 长沙晚报全媒体记者 颜家文  
通讯员 文雅丽 陈思吉

科融合的田园课程体系，教学质量逐年攀升。

如今，依托丰富的乡土资源，火热的劳动实践在长沙县各乡村学校“扎根”——在长沙县金井中心小学，老师带领孩子们在教学楼前开垦土地，种上了瓜果蔬菜，学生们逐渐掌握了农具使用方法；在长沙市黄龙小学，每逢周五的劳动实践课上，学生们挽起袖子、拿起工具，走出教室、走到田间，学习各种作物知识，种植蔬菜……

## “乐桑园”内，桑叶长势喜人

不同于乡村的广阔天地，面积普遍较小的城区学校应该如何开辟劳动实践场地，开展劳动教育？

在长沙县㮾梨街道大元中心小学，有1000多名师生，校园内的土地资源有限。为破解这一难题，师生们将目光投向校园的围墙边、空地上，开辟了“乐桑园”，学生们亲手栽种桑树、细心喂养蚕宝宝，认真观察并详细记录蚕吐丝的全过程，还发挥创意，将蚕蛹制作成摆件、团扇、挂画等艺术品，陈列在教室角落，成为独特一景。

近年来，长沙县许多城区学校巧做加法，通过“校园+边角”“社团+基地”等方式，充分利用资源，为劳动教育“+”出广阔空间。

走进长沙市南雅星沙实验中学，展示柜里琳琅满目，鲜活的红色故事、可爱的校徽、栩栩如生的花鸟图案……学校负责人介绍，这些精美的刺绣作品皆出自学生之手，如今，学校构建起“课程+社团+实践”三位一体的培养体系，每周开展“非遗作坊”活动，让学

生在一针一线中感受非遗文化的独特魅力。

## 家中厨房内，学生“厨王”诞生

劳动教育不止于校园，更融入家庭日常。长沙县通过“学校+家庭”，共绘劳动教育“同心圆”。

每逢寒暑假，长沙县第一中学都会积极引导学生参加家庭劳动，例如整理床铺和房间、清洗衣物、制作美食等。

在刚刚落幕的厨神争霸赛中，通过组织学生在家里烹饪美食，学校还评选出学生“厨王”，让学生在烟火气中成长为“手中有技艺、心中有担当”的“星少年”。

“以前放长假时，孩子容易沉迷于电子产品中。学校开展的家庭劳动教育，让孩子掌握了许多家务劳动技巧，如今，孩子们都会主动帮父母分担家务。”家长杨彩霞十分欣慰。

此外，长沙县还积极开展“劳模工匠进校园”行动，组织劳模工匠等先进人物走进学校，带领学生走进劳动教育实践基地，推动劳模精神、劳动精神、工匠精神融入劳动教育全过程，引导学生崇尚劳动、尊重劳动。

教育回归生活，课堂延伸至自然。长沙县教育局依托家庭、学校、社会，通过家务劳动、课程设置、社会实践等关键环节，实现了青少年劳动教育“1+1+1>3”，截至目前，该县获评市级劳动与实践教育基地（营地）53个，省级3个，为社会培养一批信念坚定、志向远大、阳光健康、思维创新、全面发展的成长型好学生。

扩增到了600多亩，延长了小龙虾丰产期。”广华农业负责人姚利华介绍，基地的光伏虾塘是“水上发电、水下养虾”，通过光伏遮挡阳

光能够使水温降低5℃左右，错开了传统的小龙虾产出高峰季节，每亩效益比普通池塘提高10%左右。此外，基地还通过垂钓等体验活动增加了收入。

无独有偶，在乔口蓝塘寺村，养殖大户刘德权去年以来在政府的号召下积极探索三产融合路径，联合全镇50余家养殖户共创荷花虾超市销售集散中心，今年更是新建钓虾基地，迎来了客流，收入显著提高。

“稻田虾盛产期过后，接着就是光伏虾塘的丰收。今年我们将光伏虾塘面积

扩增到了600多亩，延长了小龙虾丰产期。”广华农业负责人姚利华介绍，基地的光伏虾塘是“水上发电、水下养虾”，通过光伏遮挡阳

光能够使水温降低5℃左右，错开了传统的小龙虾产出高峰季节，每亩效益比普通池塘提高10%左右。此外，基地还通过垂钓等体验活动增加了收入。

“