

7953户农户完成“延包30年”签约

网签率全省领先,望城乔口镇“土地延包秘籍”让农民吃下长效定心丸

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 朱华)“承包期限延长到了2055年。这下更放心了。”20日,望城区乔口镇团头湖村种粮大户刘飞喜滋滋地说。今年,他将水稻种植面积增加到了300余亩。

当前湖南正稳步推进土地二轮延包试点工作。作为长沙首批试点乡镇之一,乔口镇坚持“大稳定、小调整”的基本原则,积极探索农村土地延包新方法、新路径,目前已7953户农户完成延包合同签约,网签率99.89%,位居全省前列。近日,乔口镇作为全省唯一乡镇代表在第二轮土地承包到期后再延长30年整省试点工作座谈会上作交流发言。

破冰难题

外嫁女从“两头空”到“稳扎根”

受“嫁出去的女泼出去的水”等落后观念

影响,外嫁女土地权益备受争议。“我承诺不参与婚入地土地延包……”农妇刘某写下了承诺书后,延包了娘家所在村的土地。在湛水村南湖组,8名外嫁女户口均在本村,村级专班主动对接外嫁女本人及其婚入地政府,在其主动承诺不参与婚入地土地延包后,经村民小组讨论同意,依法保障外嫁女参与本组第二轮土地延包的权利。

据悉,该镇收集群众共性问题,统一制定解决策略。各延包小组均有女性代表,重点对“人在户不在、户在人不在”的外嫁女进行摸排,充分尊重本人意愿。截至目前,解决“两头空”问题216个,避免“两头占”问题190个。

盘活资源

变废为宝激活沉睡土地

“10口人挤3亩田”的蓝塘寺村刘德良

家,最近分到了2亩复耕田,让他喜上眉梢。第二轮土地承包时,他家里只有4口人,如今儿子长大娶了媳妇有了孙儿,家里人口变成了10个人,人均田地明显低于其他村民。

“村里有片低洼田因水灾而退田还湖,随着水利设施完善,具备了复耕条件,这次作为机动田调整。”该村负责人介绍,通过村民代表大会商议,村里从中拿出两亩地解决刘德良的“心病”。

依托延包试点工作开展,乔口镇推动45个耕地“非农化、非粮化”问题图斑的整改,新增耕地38亩。

着眼发展

“细碎田”连成规模经营“聚宝盆”

“现在拖拉机一口气能耕20亩!”田心坪

村的种粮大户们感受最深——通过高标准农田建设,196块碎田整合成连片沃土,最小0.24亩的“邮票田”彻底消失。

该村长期以来因土地细碎化和基础设施不完善等原因,农民种粮意愿不强,土地纠纷较多,严重影响水稻种植率和机械化水平。其中13组共有承包户100户,承包地面积339.1亩,地块数量196块,面积0.5亩(含)以下的地块33块。“通过高标准农田建设,170亩细碎耕地‘小田改大田’,成功引来了种粮大户。”田心坪村负责人表示。

据统计,乔口通过农户自愿转让、互换地块和建设高标准农田等方式,解决2000余亩土地细碎化问题。试点工作完成后,该镇将新建集中育秧工厂2家,新增多台插秧机、抛秧机,农业生产从“七零八碎、单打独斗”到“连点成片、组团振兴”。

长沙上榜暑期前错峰游热门目的地
五一假期后机票、酒店价格大幅回落

长沙晚报5月20日讯

(全媒体记者 吴鑫矾)20日,记者从同程旅行平台了解到,热闹的五一假期过后,旅游市场逐渐回归常态化,随着机票、酒店价格大幅回落,游客也迎来了暑期前错峰出游的最佳时机。当下国内酒店均价相较五一假期降幅为一半左右,部分假期热门酒店降幅更大,国内机票均价相较五一假期降幅在三到四成左右,国际机票降幅则在五成左右。

据同程旅行平台数据,上海、北京、南京、成都、重庆、西安、武汉、青岛、长沙、广州是暑期前错峰游的热门目的地。如果时间允许,游客选择提前错峰出游,无论出游成本,还是天气舒适度都会更好。从近期机票价格走势看,今年五一假期后至六月中旬,国内和国际机票价格回落明显,其间因端午节假期效应会有小幅上涨,但整体价格涨幅不会超过五一。以长沙到北京的机票为例,五六月份最低价在400多元,七月份最低在870元左右。淡季酒店价格相对节假日也会有明显优惠,相较五一出游高峰,淡季酒店价格可能出现腰折或更多。

铁路端午假期运输车票全部发售

5月31日将出现客流高峰

长沙晚报5月20日讯(全

媒体记者 吴鑫矾 通讯员 董剑锋)20日,记者从广铁集团获悉,铁路端午假期运输自5月30日至6月3日,为期5天。5月20日,铁路端午假期运输车票已全部发售。数据显示,广铁集团今年端午假期预计发送旅客1170万人次,客流高峰将出现在5月31日。

端午假期,广铁集团全力做好运输保障工作,统筹调配运力资源,优化服务举措,确保旅客平安有序出行。依托大数据分析旅客出行需求,动态

调整列车开行方案,日均计划开行旅客列车超3100列。安排京广等干线实施动车组重联运行,普速列车开行规模保持稳定,并根据旅客候补需求适时增开普速临客,组织多层次铁路出行网络。

铁路部门提示,假期旅客出行高度集中,部分时间段较好、运行时间较短的热门车次可能存在需求“扎堆”、票额紧张的情况,旅客朋友可选择购买非紧张时段车票,或使用候补购票、同车接续、中转换乘等功能购票。

长沙扩大利用外资专项资金申报启动 企业最高可获300万元支持

高1%支持,单家企业每年最高获300万元,累计支持不超过2000万元。

区县(市)园区方面,对提升全市外资规模和质量贡献突出的湖南湘江新区、区县(市)政府及园区管委会,按外资总量占比、外资研发中心引进、QFLP试点成效等综合指标择优奖励,最高奖励50万元。

此次申报聚焦外商投资企业和区县(市)园区两大主体,通过真金白银的政策激励,吸引更多外资投向高技术产业、先进制造业等重点领域。

外商投资企业方面,根据投资规模与产业类型给予差异化支持。对2023年外方股东实缴注册资本超1000万美元的企业(不含住宅房地产、金融类),按实缴金额最高1%给予奖励;对2024年实际使用外资超500万美元的高技术产业企业,按外资额最高1.5%支持,非高技术产业企业(不含住宅房地产)则按最

高1.5%支持,单家企业每年最高获300万元,累计支持不超过2000万元。

区县(市)园区方面,对提升全市外资规模和质量贡献突出的湖南湘江新区、区县(市)政府及园区管委会,按外资总量占比、外资研发中心引进、QFLP试点成效等综合指标择优奖励,最高奖励50万元。

此次申报聚焦外商投资企业和区县(市)园区两大主体,通过真金白银的政策激励,吸引更多外资投向高技术产业、先进制造业等重点领域。

外商投资企业方面,根据投资规模与产业类型给予差异化支持。对2023年外方股东实缴注册资本超1000万美元的企业(不含住宅房地产、金融类),按实缴金额最高1%给予奖励;对2024年实际使用外资超500万美元的高技术产业企业,按外资额最高1.5%支持,非高技术产业企业(不含住宅房地产)则按最

高1.5%支持,单家企业每年最高获300万元,累计支持不超过2000万元。

区县(市)园区方面,对提升全市外资规模和质量贡献突出的湖南湘江新区、区县(市)政府及园区管委会,按外资总量占比、外资研发中心引进、QFLP试点成效等综合指标择优奖励,最高奖励50万元。

此次申报聚焦外商投资企业和区县(市)园区两大主体,通过真金白银的政策激励,吸引更多外资投向高技术产业、先进制造业等重点领域。

外商投资企业方面,根据投资规模与产业类型给予差异化支持。对2023年外方股东实缴注册资本超1000万美元的企业(不含住宅房地产、金融类),按实缴金额最高1%给予奖励;对2024年实际使用外资超500万美元的高技术产业企业,按外资额最高1.5%支持,非高技术产业企业(不含住宅房地产)则按最

高1.5%支持,单家企业每年最高获300万元,累计支持不超过2000万元。

区县(市)园区方面,对提升全市外资规模和质量贡献突出的湖南湘江新区、区县(市)政府及园区管委会,按外资总量占比、外资研发中心引进、QFLP试点成效等综合指标择优奖励,最高奖励50万元。

此次申报聚焦外商投资企业和区县(市)园区两大主体,通过真金白银的政策激励,吸引更多外资投向高技术产业、先进制造业等重点领域。

外商投资企业方面,根据投资规模与产业类型给予差异化支持。对2023年外方股东实缴注册资本超1000万美元的企业(不含住宅房地产、金融类),按实缴金额最高1%给予奖励;对2024年实际使用外资超500万美元的高技术产业企业,按外资额最高1.5%支持,非高技术产业企业(不含住宅房地产)则按最

“绿”漾振兴路

长沙市慢游永盛美丽宜居村庄片区:告别“黑色经济”,共治绘就“绿富画卷”



长沙市慢游永盛美丽宜居村庄片区俯瞰图。长沙晚报通讯员 金利蓉 供图

长沙晚报全媒体记者 祝林灿 通讯员 刘友琼

曾经,这里是一个以煤炭生产为主的资源型村落,经历过煤矿断崖式关闭的阵痛期;现在,这里香芋基地绿浪翻滚,非遗扎染的蓝印花布在风中轻扬,窑洞民宿的灯光点亮星空。

这里是长沙市慢游永盛美丽宜居村庄片区,位于宁乡大成桥镇永盛村,近年来,完成了“因煤而兴”到“因绿而美”的转变,作为全国农村综合性改革试点试验村、中国美丽休闲乡村,这片土地正以生态为笔、共治为墨,书写新时代的山乡答卷。

从“地下黑金”到“地上绿脉”

“晴天灰满天,雨天泥裹脚——这是永盛村十年前的模样。”永盛村党总支书记谢明介绍,20世纪80年代,这里因煤炭经济一度繁荣;2014年,煤矿断崖式关闭,村级债务缠身、官司不断,基础设施破烂严重,村庄发展亟待转型。

2021年,迎着乡村振兴战略实施的号角,该村开始积极集民智、聚民心,探索发展新路径,并着力在发展中面对和解决遗留问题。

“我们坚持一、二、三产业融合发展,”谢明说,第一产业集中发展千亩水稻、千亩油茶林、千亩蔬菜、千亩小水果以及千亩休闲农

业;第二产业重点发展传统农产品加工,助力坛子菜、腊制品生产线提质增效;第三产业大力发展乡村民宿、研学旅行、会务培训等农业旅游。

在占地2400亩的湘都生态农业园,游客可执竹竿体验钓虾野趣,看萌趣动物表演,也可以体验扎染、竹篾、石磨豆腐等各色非遗项目,或跟着老人学习缝制香包。指尖翻飞间,传统技艺与田园生活悄然共鸣。

走进香芋种植基地,成片的芋头苗里,蕴藏着村民们的勤劳与希望。据悉,大成桥全镇种植香芋超过2200亩,1亩田大约可以种1800至1900个芋头,到9月丰收时,亩产香芋在3000斤左右,亩产值超过6000元。

同时,当地还研发出以黄焖花猪肉、花猪扣肉为首的108道花猪宴,让“宁乡花猪宴”成为金字招牌,其中黄焖花猪肉还被授予中国名菜称号,成为当地的美食代表。“这里又好吃又好住,两天根本不够玩!”游客张女士说。

这样的改变也以影像方式被记录下来,微电影《回家》由200名村民上演,由创作团队“拾月陌歌”根据当地美丽屋场建设过程中的真实事件改编而成,截至目前,在各大平台上的累计播放量超过了200万,生动展现了当地移风易俗的治理成效与美丽乡村建设成果。

2021年,迎着乡村振兴战略实施的号角,该村开始积极集民智、聚民心,探索发展新路径,并着力在发展中面对和解决遗留问题。

“我们坚持一、二、三产业融合发展,”谢明说,第一产业集中发展千亩水稻、千亩油茶林、千亩蔬菜、千亩小水果以及千亩休闲农

共建共治 书写山乡新韵

“村事不是‘干部包办’,而是‘共建共治’。”谢明介绍,在全村全域推进美丽宜居村庄建设的过程中,村民自发拆除围墙140余座,筹集义工3万余个,群众筹资超280万元。

在建设过程中,当地全面践行“四精三筹两拆两让不眼红”的经验做法,构建政府补、群众筹、能人捐“三个三分之一”的筹资模式,由村民议事会和屋场理事会组织,按户筹资和按人酬劳的标准动员群众筹资筹劳;在建设完成后,利用研学游、乡村广告权等收入设立管护资金,确保建设成果的常态长效管护。

放眼望去,连片的美丽屋场整齐美观,道路网络纵横交错,主干道宽敞平坦,建成的新枫支渠成功接通黄材水库灌溉用水,并建成3个深井取水点,自来水实现全村全覆盖,村民们喝上了放心水、健康水;村民议事厅、活动广场、敬老院、退役军人服务站、卫生室等村级服务机构和设施,也极大地提高了村民们的生活质量。山水画卷间,长沙市慢游永盛美丽宜居村庄片区正以淳朴乡风、生态人居,铺展乡村振兴新图景。



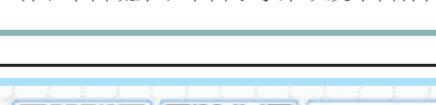
■“慢游乡村”(Country Walk)系列报道11 欣赏宜居村庄



5月20日晚6时09分左右,长沙学院校园第四食堂附近篮球场上,突然传来学生的惊呼声,“快看,快看!彩虹!”不少人更是拿起手机,抓拍下这初夏难得一见的雨后浪漫美景。长沙晚报通讯员 沐刃 摄



分类信息



电 话: 0731-82205305
Q Q: 800083498
微 信: 长沙同城通

刊登资讯不出门 手机平台服务您

公告类:60元/行 资讯类:50元/行 标题限9字以内(占2行)

正文 13字/行 套红加收 20% 套彩加收 30%

扫描看辣视频

扫码看辣视频

扫描看辣视频

扫描看辣视频</p