

美食为媒，湘非文化“味”你而来

第四届中非经贸博览会“味道湖南”美食市集活动在坡子街火宫殿拉开帷幕

长沙晚报6月10日讯（全媒体记者 周辉霞）10日，第四届中非经贸博览会“味道湖南”美食市集在坡子街火宫殿拉开帷幕。为期3天的市集将以美食为桥梁，搭建起中非文化交流与经贸合作的特色平台，为博览会增添浓厚的人文交流氛围。

自2019年中非经贸博览会永久落户湖南以来，湖南已成为推动中非合作、践行“一带一路”倡议的重要阵地。本届博览会聚焦深化中非全方位、多领域务实合作，而“味道湖南”美食市集积极响应中非合作“人文交流工程”，创新打造“美食+消费+文旅”融合模式，致力于探索消费新场景、推动产业融合升级，为湘菜走向国际市场开辟新路径。

活动现场，火宫殿、映象潇湘、龙牌酱油、河洲甲鱼、金湘权、南北特糕点等众多湖南餐饮代表企业纷纷亮相。火宫殿带来的臭豆腐、糖油粑粑等经典湘菜小吃，承载着湖湘大地深厚的烟火记忆；映象潇湘的鱼头佛跳墙、酸汤脆鲩鱼、血鸭、打油茶等招牌菜品，将湘菜鲜辣醇厚

的独特风味展现得淋漓尽致。作为湖南新零售的代表，8117鲜咖创新融合湖南袁隆平水稻元素与非洲咖啡文化，将中国的传统米文化与现代咖啡文化相结合，向消费者传递独特的东方饮食文化魅力。河洲甲鱼、劲仔鲩鱼干等企业，则凭借高品质食材与创新工艺，打造出兼具传统韵味与现代特色的美食。

与此同时，来自非洲大陆的特色美食也惊艳登场。马达加斯加羊肉、肯尼亚鲷鱼干、埃塞俄比亚咖啡、非洲坚果等原汁原味的非洲风味，让消费者在家门口便能领略异域美食魅力。现场还展示了郴州银器、苗绣等中国非遗与特色工艺品，以及非洲传统手工艺品，全方位呈现湘非饮食文化与传统工艺的独特魅力，促进了中非文化的交流互鉴。

“味道湖南”美食市集活动的举行，将进一步提升湘菜品牌国际影响力，推动湘非餐饮文化深度融合，为中非经贸博览会注入新的活力与内涵，助力中非双方在友好合作的道路上迈出更坚实的步伐，携手共创美好未来。



为期3天的市集将以美食为桥梁，搭建起中非文化交流与经贸合作的特色平台，为第四届中非经贸博览会增添浓厚的人文交流氛围。长沙晚报全媒体记者 周数邑 摄



讲好长沙故事 遇见多young雨花

雨花区国际传播联盟在中非经贸博览会常设展馆正式成立

长沙晚报6月10日讯（全媒体记者 周游）10日上午，在第四届中非经贸博览会即将举办之际，雨花区国际传播联盟在中非经贸博览会常设展馆正式成立，这是雨花区积极构建更有效力的国际传播体系、全面提升国际传播效能的有力探索和生动实践。联盟将通过整合各方资源、建设海外平台、壮大人才队伍等，向世界讲好中国故事、传播湖南声音、展示长沙形象、绽放雨花魅力，为雨花企业拓展海外市场、加强文化交流、区域经济社会高质量发展注入新动能。

2个海外平台账号启用

雨花区国际传播联盟由雨花区委宣传部牵头，联合中南大学外国语学院、长沙晚报国际传播中心、中建五局、湖南雨花非遗馆等高校、媒体、企业、文化机构等18家单位共同组建。联盟将深度整合区域内国际传播资源，为拥有海外业务的在地企业开拓市场、文化单位开展国际交流等赋能增效，让世界遇见多young雨花。

为提升雨花国传联盟国际影响力，雨花

区委宣传部与中国日报事业发展部开展国际传播合作，双方共同启动雨花区在Face-book和X两个海外平台上的官方账号“Yuhua.China”，并在现场发布首条对外传播讯息。账号将依托新媒体技术，立足雨花区的重点产业、中非经贸合作等领域，通过创新传播方式，生动讲好雨花产业创新与开放合作等故事，向世界展示一个真实、立体、全面且充满活力的雨花形象。

10位“雨花国际传播推荐官”受聘

为提升国际传播的广度与深度，增强服务产业发展的专业性与贴近性，雨花区现场聘请了首批10位“国际传播推荐官”，他们有来自高校的专家学者，有来自企业的海外传播员，有非遗代表性传承人，有外籍人士、网络大V。他们将聚焦各自岗位和生活体验，通过内容创作、活动参与、社交传播、舆论引导、资源对接、品牌打造等，充分展现雨花的改革开放成就、产业发展成果、基层治理成效，成为长沙、雨花的形象代言人。

第四届中非经贸博览会将以“中非共行动 逐梦现代化”为主题，于6月12日至15日在长沙举办，分展馆设在雨花区中非经贸合作促进创新示范园。作为中非经贸深度合作先行区承载地，雨花区在分展馆将设置多个展区，策划十余场中非经贸和文化

交流活动。

为助力本届博览会提升世界影响力，活动现场发起了中非国际传播联盟“3+N”共建共创行动，倡议联盟单位通过内容共创、渠道共享、品牌共塑，共筑雨花国际名片、中非品牌：共建1个账号，即布局在五大海外平台的“雨花·中非之窗”海外账号，夯实中非传播新路径，写好中非故事新篇章；共推1条线路，即发布“雨花产业魅力打卡路线”，引导海内外媒体、推荐官、网络大V等采风推介；共创1档节目，即《工旅长沙·雨花篇》，呈现“雨”众不同、非“长”精彩的场景；共燃N个话题，如“中非相约、非‘长’情深”“青春长沙、机遇中国”等主题新媒体创作征集活动，聚焦中非新潮万象，多元讲述中非合作故事。

长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙县人民政府批准,长沙县自然资源局决定以网上挂牌方式出让 3 宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：
一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求：

| 挂牌编号 | 土地位置 | 出让面积(m ²) | 主要规划条件 | | | 土地估价报告备案号 | 出让年限 | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|-----------------|------------------|-----------------------|--|-------------|--------|---------------|--------------------|---------|-----------|
| | | | 规划用途 | 容积率 | 建筑密度 | | | | |
| [2025]长沙县 029 号 | 长沙县春华镇武塘村规划康城路以北 | 27245.47 | 一类居住用地(R1)(居住用地内配套的商业服务性建筑不得超过总计容建筑面积的 5%) | 1.0<FAR≤1.2 | D%≤32% | 4313825BA0014 | 居住 70 年(配套商业 40 年) | 2453 | 491 |
| [2025]长沙县 030 号 | 长沙县春华镇武塘村规划康城路以北 | 30639.26 | 一类居住用地(R1)(居住用地内配套的商业服务性建筑不得超过总计容建筑面积的 5%) | 1.0<FAR≤1.2 | D%≤32% | 4313825BA0015 | 居住 70 年(配套商业 40 年) | 2758 | 552 |
| [2025]长沙县 031 号 | 长沙县春华镇武塘村规划康城路以北 | 33293.77 | 一类居住用地(R1)(居住用地内配套的商业服务性建筑不得超过总计容建筑面积的 5%) | 1.0<FAR≤1.2 | D%≤32% | 4313825BA0016 | 居住 70 年(配套商业 40 年) | 2997 | 600 |

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价,个人不能参与竞买住宅用地;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源局网上交易系统进行。凡办理数字证书及电子签章、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料 and 具体要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gtyj.csggzy.cn)查询。申请人可于 2025 年 6 月 11 日至 2025 年 7 月 15 日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳华路 279 号);网上挂牌报价时间为 2025 年 7 月 1 日上午 9 时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至 2025 年 7 月 15 日上午 10 时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系

统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金截止时间为 2025 年 7 月 14 日下午 5 时。挂牌报价时间截止时,有 2 个或 2 个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、按《关于长沙市土地市场调控的七条措施》的规定,参加商品住宅用地(含既有商业又有住宅用途的用地)竞买的,竞买人交纳土地竞买保证金的资金来源不得为银行贷款、股东借贷、转贷和募集资金。

九、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑问问

题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:

0731-84064395(长沙县不动产交易中心)

交易系统使用服务咨询电话:

0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:

0731-82290529(湖南省自然资源厅)

数字证书办理地址:岳麓区岳华路 279 号一楼服务大厅(长沙公共交易交易中心)

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙县自然资源局
2025 年 6 月 11 日