

# “我要让小花猪变成致富猪”

宁乡市流沙河镇大田方村新农人李新军坚持原生态养殖,带领留守乡村的爹爹娣娣散养花猪实现增收

● 长沙晚报全媒体记者 张禹 通讯员 金庙军 胡利民

在宁乡市流沙河镇大田方村的乡间小路上,常常能看到一个忙碌的身影穿梭在猪圈与农田之间,他就是李新军。这位80后的新农人,正赶着一群憨态可掬的宁乡花猪,哼唱出一段“小花猪变致富猪”的动人歌谣。

## 从“农机达人”变身“花猪掌门”

“脱贫户养好4头花猪,年收入就能达到万元,这可是实实在在的‘脱贫密码’!”长沙市公安局交警支队办公室教导员、挂职流沙河镇的副书记,驻大田方村第一书记王春华告诉记者,如今的流沙河镇两万多头花猪在乡间撒欢,仅大田方村就饲养近2000头,形成了蔚为壮观的养殖景象。

2008年,24岁的李新军返乡创业,靠着一台收割机帮农户抢收稻谷,随着业务扩大,他又添置挖掘机参与村镇建设,成为远近闻名的“农机达人”。

2015年,手中有了可观积蓄的李新军尝试着发展生猪养殖。他起早贪黑一步一个脚印,养殖规模从最初的50头,逐步发展到存栏300多头原种土花猪,年出栏量达1000头的规模。2017年,长沙欢乐珠养殖有限公司挂牌成立,李新军正式开启他的“花猪掌门”生涯,2020年还光荣入党。

## 打造花猪的“豪华别墅”与“养生食谱”

走进李新军的猪场,完全颠覆了记者记忆中传统猪圈的印象。5亩面积的场区里,1800多平方米的猪舍整齐排列,每个猪栏都配备了自动饮水器。李新军笑着介绍:“咱的花猪住的是‘中央空调房’,夏天有水帘降温,屋顶有隔热层,比城里人还讲究!”确实,猪舍内安装的纱窗将蚊蝇隔绝在外,排风机让空气时刻保持清新,即便盛夏室外热浪滚滚,猪舍内也能维持26摄



李新军精心饲养宁乡花猪,期盼这些小花猪变成村民的致富猪。长沙晚报全媒体记者 邓迪 摄

氏度的恒温。

在花猪的饮食方面,李新军更是下足了功夫。猪场后方的十多亩农田里,红薯藤蔓随风摇曳,红象草长得比人还高。每天清晨,李新军都会带着工人收割新鲜草料,将红薯、玉米、稻谷粉碎后,加入鱼腥草、金银花、大青叶等中草药,用大锅炉熬煮成香气四溢的“养生粥”。

“这些草药不仅能增强免疫力,还能让猪肉带着自然的清香。”李新军掀开热气腾腾的锅,浓郁的谷物香扑面而来。营养大餐通过压力泵和食用级PE管道,很快就送到了花猪的食槽。

最让人赞叹的是猪场的生态循环系统。猪舍污物由管道进入收集池,经过干湿分离机处理,固体物在干粪盆发酵成有机肥,用于滋养农

田;液体则流入沼气池,产生的沼气可供煮煮、照明,经过五级化粪池和四级生态池净化后的废水进入生态池。记者看到池里的草鱼、麻鲢欢快游动,证明水质已达到生态排放标准。剩余沼液还能滋养李新军家10多亩稻田,让这里的水稻实现了“零化肥”种植。

## 共绘宁乡花猪致富“新蓝图”

“看着留守老人在院子里晒太阳,栏舍里花猪欢叫,钱包越来越鼓,这种感觉比自己赚钱还开心!”李新军说起带动乡亲致富的初心,眼神格外明亮。

2023年,借着流沙河镇发展“庭院经济”的东风,李新军挨家挨户走访脱贫户,承诺“免费送猪

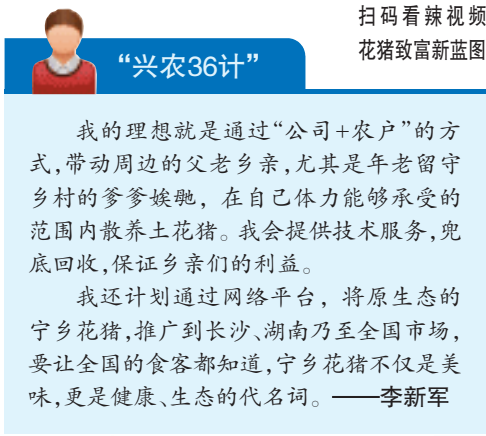
仔、免费教技术、保底价格收”。70岁的周奶奶起初顾虑重重,李新军手把手教她配制猪食,每周上门检查猪仔健康。当第一批花猪出栏时,周奶奶数着卖猪得来的1万多元钱,激动得直抹眼泪。

同年,李新军为进一步扩大帮扶范围,与10户脱贫户签订长期合作协议,在猪场从事运送、种植等工作,每天能挣200多元。“白天在场里干活,晚上还能照顾家人,日子过得蛮好啊!”54岁的脱贫户刘备云干劲十足。

暮色渐浓,大田方村的炊烟袅袅升起。李新军站在猪场旁的山坡上,眺望着远近农户家的一个个猪舍,嘴角扬起欣慰的笑容。他知道,承载着希望的“花猪军团”正用坚实的脚步,在乡村振兴的道路上踏出一片繁花似锦的未来。



扫码看辣视频  
花猪致富新蓝图



我的理想就是通过“公司+农户”的方式,带动周边的父老乡亲,尤其是年老留守乡村的爹爹娣娣,在自己体力能够承受的范围内存养土花猪。我会提供技术服务,兜底回收,保证乡亲们利益。

我还计划通过网络平台,将原生态的宁乡花猪,推广到长沙、湖南乃至全国市场,要让全国的食客都知道,宁乡花猪不仅是美味,更是健康、生态的代名词。——李新军

新农人 兴农计24  
共青团长沙市委 长沙晚报社 主办

# 6毛5物业费,近20年未涨价

雨花区井湾子街道融城花苑小区以党建为引领,将老旧小区治出浓浓幸福感

● 长沙晚报全媒体记者 周游

在雨花区融城花苑小区,一个“不可能”的数字已延续近二十年:每平方米物业费0.65元。面对无维修基金、设施老化、11663户居民构成的复杂局面,这个建于2002年的经济适用房小区,如何用“白菜价”撑起小区运转?6月3日,记者实地走访,翻开业委会那本磨破边角的台账,每笔账目都写满了“抠门”智慧与红色担当。

## 物业费风波 迫在眉睫的“信任危机”

“要涨到8毛钱?我们住了十多年都是6毛5!”2023年7月,融城花苑小区公告栏前挤满了议论纷纷的业主。业主们对物业费上涨的不满,迅速发酵。

“经济适用房小区居民收入普遍不高,物业费是敏感神经。”融城苑社区党总支书记刘婷回忆当时的场景仍记忆犹新。作为长沙最早的经济适用房小区之一,融城花苑本就面临住房维修基金缺失、管道老化、路面塌陷等“先天不足”,加上居民来源复杂,治理难度远超普通小区。

破局之道始于一场“圆桌会议”。社区党总支迅速启动“四方联动”议事协商治理机制——

社区、物业、业委会、监事会与业主代表围坐一堂。“咱们都是住在这里的家人,吵解决不了问题。”刘婷的开场白打破了僵局。经过三轮协商,各方达成关键共识:重新选举业委会,由社区牵头成立筹备组,发动党员、楼栋长、志愿者参与报名。这场持续好几个小时的会议,为化解危机埋下了“红色伏笔”。

## 新业委会上任 公共收益的“民生账本”

2024年8月,随着第七届业委会选举落幕,新班子做的第一件事就让居民眼前一亮:在物业招投标文件中明确“物业费维持0.65元/平方米不变”,并附上一份详细的《小区公共收益使用方案》。

钱从哪里来?事该怎么办?业委会主任杨微的账本透出压力与智慧:“公共收益不足50万元,要留应急款,每一分都得掰成两半花。”

省钱,成了这些“红色管家”的本能。老旧小区里大树遮天蔽日,一些树枝甚至伸进了居民家中,业委会多方询价,修枝砍树最高报价达20万元。业委会最终自组队伍,3名专业工人加8天登高车,6个工日,6.88万元解决300多棵树木修枝与15棵枯树移除,省下十来万元。

部分楼栋门厅塌陷维修,若外包需2000多元。业委会成员吴树平和物业师傅一起,汗流浹背地搅拌水泥,自己动手修复。最终,一处门厅仅花费几百元便恢复如初。

采购20个高清摄像头,吴树平和业委会成员跑遍了七八家店,手机里存满了不同型号的报价单和实拍效果图。“省一块是一块,这钱是大家的血汗钱。”他最终在实体店淘到性价比最优的方案,能修的摄像头修一修继续服役。

## 透明专业 花费经得起“放大镜”审视

省钱的同时,业委会还用透明专业的流程赢得了业主们的信任。5000元以下支出需业委会5人中3人同意;超5000元则由业委会加监事会共10人集体把关。小区有高级经济师、律师等专业人士义务“坐镇”,确保每一分支出精准合理。月度联席会常在周末开到深夜,每半年晒出明细账本,所有花费经得起“放大镜”审视。

为了“六毛五”的物业费可持续,业委会将有限的资源精细规划:可用公共收益的部分,三成补贴物业维持基础服务(保洁、保安、客服),七成投入硬件改造。社区再投入惠民资金

精准补充,形成合力。通过深入推进“党建聚力·和美星城”城市基层党建引领基层治理提质行动,融城花苑小区有了大变化。

为了让居民明明白白,每半年,小区公告栏前总会聚集不少居民细看新贴出的公共收益支出明细表。一年多来,这个“精打细算”的业委会交出了亮眼答卷:修复3处下水管道、1处房屋防潮层及塌陷门厅,修补路沿石10余处、台阶路面70多处,更换全部楼道消防设备,完成大规模绿化剪枝……76岁的马信贵感叹:“老毛病都给治了,住着舒坦多了!”

“下一步最急的是晾衣架。”杨微指着几栋楼前锈蚀断裂的晾衣架,“我们统计了,有35处损坏严重需要换新,还有十几处需要加固。楼顶的公共晾衣绳也老化得厉害,都要修。”业委会已经量好尺寸,正在寻找性价比最高的材料:“争取用最少的钱,让大家晒被子不再‘打架’。”

老旧小区改造,是提升居民生活品质的关键。在长沙,老旧小区改造正在如火如荼地进行中。通过党建引领,老旧小区正焕发出生机与活力。

浏阳经开区上半年亮点纷呈

## 新引进项目52个 总投资额超220亿元

长沙晚报7月3日讯(全媒体记者 朱泽霖)记者2日从浏阳经开区获悉,园区上半年在招商引资、政策扶持、项目建设、科技创新等方面持续发力,预计规工总产值同比增长11%,税收收入同比增长8.56%,经济运行呈现稳中有进、质效双升的良好态势。

上半年,浏阳经开区深度探索“基金+产业”招商新范式,设立30亿元产业母基金,通过市场化GP遴选机制撬动社会资本,构建“政策激励+资本赋能”双轮驱动体系。上半年新引进项目52个,总投资额超220亿元,一批补链强链项目亮点突出:投资90亿元的惠科直显项目进一步巩固显示产业集群优势,启愈生物抗癌创新药项目填补湖南生物医药领域空白,方恒新材料实现关键技术国产替代突破,为产业链现代化注入强劲动力。

在抓招商引资的同时,园区建立“清单化管理+专班化推进”全周期服务机制,积极推动项目建设。上半年铺排产业项目125个,其中新开工项目15个、竣工投产27个。在园长沙市重点项目累计完成投资98.96亿元,占年度计划的58.63%,顺利实现“双过半”目标,项目落地转化率和建设效率显著提升。

营商环境方面,园区在全省率先推出社会投资项目审批可视化系统,上线企业上市合法合规信息核查“一件事”服务,“结算+融资一体化服务”成为长沙优化营商环境典型案例。政务服务大厅上半年办理业务7万余件,群众满意率达100%;“万人进万企”行动累计解决企业问题138个。通过实施大部制改革,80%内设机构聚焦经济发展主业,并剥离34项社会管理职能,为企业发展减负增效,持续擦亮“园区服务”金字招牌。

## 为“金种子”找订单

长沙经开区举办产业链供需集市

长沙晚报7月3日讯(全媒体记者 匡小娟)为精准助力优质大学生创业、企业获订单拓市场,3日,长沙经开区举办“我为企业找订单”——产业链供需集市之世联电子对接活动。麦格米特电气、长城信息、湘计海盾等多家企业,博士科技、鸿影信息、园区中小企业协会等满天星公益服务机构参会。

作为长沙经开区“满天星计划”重点培育的大学生创业企业之一,世联电子快速成长与市场开拓是园区创新创业生态持续优化的生动体现。目前,园区正全力打造“星创荟”创新体系,通过基地、基金、导师、联盟、服务、供需等全体系、多维度联动,深入实施“满天星计划”,让包括世联电子在内的“金种子”企业能精准链接资源,解决发展痛点,快速拔节生长。

今年以来,长沙经开区全力打造“我为企业+”系列服务活动,计划开展超100场,既有大型主导产业专场,也有小而精、小而美的特色供需对接活动,全方位助力企业“找订单”。相关负责人表示,本次活动是园区落实“强链补链”、提升本地配套率、服务大学生创业企业的务实举措,为世联电子等初创型科技企业带来了宝贵的市场机遇和发展信心。



扫码看辣视频  
老旧小区巧治理

老旧小区改造,是提升居民生活品质的关键。在长沙,老旧小区改造正在如火如荼地进行中。通过党建引领,老旧小区正焕发出生机与活力。

争做爱党爱国、  
自立自强、奋发向上  
的新时代好少年



长沙市文明办 宣  
设计 星辰在线(长沙文明网)