

水表出户、管网更新，城市更新破解老旧小区用水难题

# 投入40亿元完成1900个小区供水改造

● 长沙晚报全媒体记者 刘军

“进行水表入户改造后，不仅用上了高质量自来水，家里的增压泵也完全用不上了！”7月24日，开福区捞刀河街道罗汉庄安置小区居民陈先生高兴地对记者说。记者从长沙市城市人居环境局获悉，近年来，长沙在城市更新行动中积极推动水表入户、排水一体化改革，基本实现老城区市政管网全覆盖。

今年5月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于持续推进城市更新行动的意见》，要求更新改造小区自来水、燃气等老化管道，全力消除安全隐患；整治小区及周边环境，加强老旧小区改造质量安全监管，注重引导居民参与和监督，共同维护改造成果。

◀长沙水务集团供水公司工程建设部工作人员石璧生说，铂宫小区水表入户改造时建设的供水房设备更智能。

长沙晚报全媒体记者 刘军 摄

## 供水安全 100多万户居民完成水改

《意见》要求推动城市供水设施改造提标。

“现在家里的自来水管再也没有黄泥与杂物了！”7月24日下午，在开福区望麓园街道铂官小区，居民江金花笑着对记者说。据介绍，铂官小区建成已有15年，有居民1096户。由于老化，小区经常有水管爆裂、水表漏水等现象。江金花告诉记者，小区有一户居民将房子出租，结果租户退租后水表漏，直到抄表的工作人员进户才发现。

罗汉庄安置小区有居民199户，全是2006年的自建房。受原来供水的水塔

多年未清洗、管网老化等原因影响，该小区自来水管不仅流出来的是黑水，还经常无水可用。“差不多每天都要停水。”居民浣娜说，今年5月21日，小区完成水改后，居民们再也没有因用水烦恼过，邻里也少了很多“麻纱”。

据介绍，实施水改前，每个居民小区有一个总表，水务部门按总表向小区物业收取水费。一旦小区水管出现爆裂或漏水，住户水表上的数字总会和小于总表的数字，多出来的水费需要户主分摊，但不少业主不愿意交这笔多出来的水费，往往与物业扯皮。实现水改后，水业

集团不仅更新了管道，还分单元将住户水表统一安装在户外，定期派人巡查。住户也只需要根据自己水表上的用水量直接在网上交水费，不仅用水更安全，缴费也方便多了。

长沙水务集团相关负责人雷楚武说，水改费用为“三三四”制，即政府负责30%，居民负责30%，企业负责40%。有时候，实际投入会大于原计划投入，企业也会“兜底”，不再增加居民的费用。目前，长沙已经完成1900多个小区的水改，涉及居民100多万户，总投资约40亿元。

## 排水安全 打造污水处理新样板

《意见》提出，要加大力度生活污水收集、处理和再生利用及污泥处理处置设施建设改造，加快建立污水处理厂网一体建设运维机制。

长沙在城市更新行动中，积极推动海绵城市建设，实施城市黑臭水体治理，推动排水系统精细改造，并通过数智平台赋能系统运维，推进排水一体化改革，促进“厂站网一体化”运维，推行“分质定价+按效付费模式”，打造污水

处理新样板。

长沙将实施三大污水全覆盖样板

区，实现城市生活污水集中收集效能提升，改善城市水生态环境。”长沙市排水设施管理有限公司负责人郭振华说，新开铺污水处理厂纳污范围的排水设施质效提升改造工程将在今年四季度开工，2027年全面完工。

新开铺污水样板区改造范围北起赤岭路、西傍湘江、东邻韶山路、南抵老

甫冲路，面积约22.95平方公里，涉及7个排水分区，服务人口约28.81万人。排水系统提质改造的内容主要包括沿天心大道、竹塘路、木莲路、芙蓉南路、友谊路、

书香路、雀园路、杉木冲路、友谊路等道

路新建DN400-d800的市政污水管道，总长度约31.3千米，并新建智能分流井23座；对柏家河截污坎进行改造，新建闸井1座；对现状排水系统管网进行清淤及三、四级结构性缺陷进行修复；对排水系

统出水污水浓度偏低的地块进行提浓度

改造。

此外，开福区、望城区范围内的开福污水处理厂和望城第一污水处理厂污水全覆盖样板区范围内的排水设施提质效提升改造也在积极筹备中。

## 居住安全 实现安全隐患动态清零

《意见》提出，要分类分批对存在抗震安全隐患且具备加固价值的城镇房屋进行抗震加固。

长沙大力实施自建房安全整治、农安小区公共安全提升工程、危旧房屋改造等，实现安全隐患动态清零。目前，长沙专门成立了市区两级房屋安全管理事务中心，探求房屋安全全周期管理模式。

衡清里2、4、18号老旧危房改造项目位于开福区望麓园街道衡清里片区，3栋房屋建于上世纪70年代初期（建设时间超过50年），共104户，系共用公共厕所的老旧筒子楼。该项目于2021年纳入市级城镇危旧房改造计划，资金来源为财政奖补和居民出资，总投资约800万元。

改造过程中，施工方严格按照图施工，采取高强复合钢筋网砂浆双面加固技术，凿除原有砂浆底层，对墙体双面植入绑扎钢筋网后，再喷抹高强度砂浆，对预制板采取碳纤维加固，强化支撑梁柱；在不破

坏房屋外轮廓线的前提下，在房

屋北侧采取贴建的方式，为每户增设了独立厨房卫生间；协调对接水电气等专营单位，采

取居民依法出资的方式，为每户居民开通了独立的水、电、气计量表，实现手机远程交

费，告别使用煤气罐的时代。

开福区城市人居环境局和监理单

位对每道施工程序、每批建筑用材严格把关，确保不发生任

何问题，让危旧房屋蝶变成舒适的精品工程。

2019年至今，长沙已累计改造城镇老旧小区2296个，群众反映强烈的房顶漏水、下水不通、

停车混乱、消防设施不足等问题通过改造得以有效解决，3565万户居民直接受益。

长沙市城市人居环境局党组书记、局长席超波表示，市人居环境部门将牢牢恪守“心忧天下、敢为人先”的长沙精神，在实

施城市更新行动中，敢于创新、

实践、示范，着力构建城市更新

可持续发展新路径。

## ■ 2025年长沙实施城市更新行动系列报道之二

南方个别城市发生基孔肯雅热输入疫情并引发本地传播，均为轻症病例，没有人传人迹象——

# 清积水，灭蚊虫！基孔肯雅热这样防

● 新华社记者 顾天成 徐弘毅

近期，我国南方个别城市发生基孔肯雅热输入疫情并引发本地传播。欧洲多国也于近日报告输入性病例。世界卫生组织于22日发出相关警报，提醒各国做好应对准备。

基孔肯雅热是否可防可控可治？基层防控需要注意什么？个人如何更好应对和防范？来听一听疾控一线和医学专家的权威解读。

## 多数患者为轻症 没有人传人迹象

世界卫生组织公布信息显示，多数基孔肯雅热患者为轻症，重症及死亡病例较为少见。传播基孔肯雅病毒的伊蚊在大多数热带国家存在，目前已有119个国家和地区发现基孔肯雅病毒传播情况。

中国疾控中心研究员段蕾蕾在23日国家卫生健康委举行的新闻发布会上表示，基孔肯雅热可防可控可治，主要通过伊蚊叮咬传播，没有人传人迹象。

疫情传入以后，广东佛山启动应急响应、统筹医疗资源，确保基孔肯雅热患者得到有效救治。

“经过4天治疗，我今天可以出院了。”在佛山市顺德区乐从医院接受治疗的谢女士告诉记者，“原本手腕、脚踝都觉得肿痛，通过每天按时吃口服药，连续做了穴位贴敷和艾灸治疗，症状就缓解了。”

7月21日上午，谢女士因持续发热两日、关节痛到当地社区卫生服务站就医，抽血检测后转至乐从医院留观。当天下午确诊基孔肯雅热后，随即入院防蚊隔离治疗。

佛山市已指定53家二级及以上医院作为定点收治医院，专门腾出病区并加装多项防蚊措施，每张病床均配有蚊帐。

“佛山市目前有防蚊隔离床位3696

张，可根据实际需要继续扩容，满足收

治需求。”佛山市卫生健康局局长陈爱贞说。

7月21日上午，谢女士因持续发热两日、关节痛到当地社区卫生服务站就医，

## 加强调查和检测 联防联控有办法

广东省佛山市发布最新数据显示，截至7月23日，佛山市累计报告确诊病例3645例，均为轻症病例，已有2018例痊愈。

据了解，佛山市当地不少村庄发动驻村工作组、污水管网施工单位、保洁单位、消杀单位统一行动，按照“单点突破+全域防控”的方法，在稳控现有疫点基础上，将全村蚊虫孳生地清理工作前置。

许多热心村民纷纷加入志愿者队伍，对村中长期闲置、卫生状况较差的房屋进行排查，一家一户进行蚊虫消杀，开展积水清理。

“天台和房前屋后的杂物是环境整治的重点，我们按照严格标准逐项验收，确保‘入户一间、过关一间’，从源头上消除疫情隐患。”何永坚说。

“防蚊灭蚊，必须依靠群众力量。”佛山市顺德区陈村镇仙山

## 识别病症关键点 立即就医别耽搁

根据中国疾控中心发布的健康提示，基孔肯雅热的潜伏期一般为1至12天，多为3至7天。其中，发热会持续1至7天，伴有寒战、全身肌肉疼痛、呕吐等；皮疹多出现在发病后第2至5天；关节疼痛主要累及手腕和踝趾等小关节，腕关节受压引起剧烈疼痛是本病的重要特征。

中国疾控中心研究员王丽萍提示，个人如果出现上述情况，尤其是有蚊虫叮咬史或者疫区旅居史者，要立即就医治疗。

“面对蚊媒传染病的威胁，每个人要当好自身健康第一责任人。通过采取有效的预防措施，可以大大降低感染风险。”王丽萍说。

在个人防护方面，要为自己打造一个安全的“无蚊空间”。包

括外出时，尽量穿浅色长袖衣裤，减少皮肤暴露面积；在裸露皮肤上涂抹含避蚊胺、避蚊酯的驱蚊液。在家中，安装纱门纱窗，使用蚊帐，必要时使用电蚊拍、灭蚊灯等。

此外，在流行期尽量减少在户

外树荫、草丛等地逗留时间。

从“除四害、讲卫生”到“清积

水、灭蚊虫”，爱国卫生运动是我

们党把群众路线运用于卫生防病工

作的成功实践。

文曦表示，佛山全域推进爱国

卫生运动，聚焦环境卫生整治、

孳生地清理、成蚊灭杀三大重

点措施，组织专业人员入户灭蚊，

98%的疫点村居已由高风险降到中

风险以下。

服务共享暖民心。湘潭家长刘芸芸的孩子即将入读湖南师范大学竹埠港实验中学，这所合作共建学校，是长沙品牌中小学校托管株洲14所学校的缩影。

医疗方面，三市二级以上医院“一卡通”、16家三甲医院检

查检验结果互认；200项高频政务服务“跨域通办”、

288项电子证照互通互认，让“多地跑”成为历史。

从产业协同的同频共振，到交通网络的血脉相连；

从生态绿心的生机盎然，到民生服务的暖意融融，长株潭一体化正从“物理联通”迈向“化学反应”。当越来越

多人像王磊一样便捷地跨城通勤，像刘芸芸的孩子一

样共享同质化教育的红利，这场变革正书写中国都市圈发展的鲜活样本。

## 一起来“甩肉”！

湖南疾控发布体重管理20条措施

长沙晚报7月24日讯（全媒体记者 李金）推广“一秤一尺一日历”（体重秤、腰围尺、体重管理日历）；大力推进健康食堂、健康餐厅建设，推广健康烹饪模式和营养配餐；积极推广“减油减盐”健康新湘菜食谱；持续开展学生身高、体重、营养状况等筛查及评估……我国居民超重、肥胖患病率快速增长，预防和控制肥胖已经刻不容缓，为全面推动体重管理工作有序开展，近日湖南省疾控中心发布体重管理20条措施，从提升体重管理服务能力、加强体重管理知识普及和倡导、开展健康支持性环境建设行动、开展健康体重促进活动、提升重点人群体重管理能力、完善监测与效果评估等六个方面着手，以多维度、全链条措施构建健康新体重管理体系，助推全民健康生活方式转型。



扫描二维码  
看详细措施

湖南设立“波比艾斯助残专项基金”  
30万元助力残障人士就业创业

长沙晚报7月24日讯（全媒体记者 刘俊 实习生 黄裕凤）24日，湖南省残疾人福利基金会“波比艾斯助残专项基金”启动仪式在长沙举行。

现场，湖南波比艾斯企业管理有限公司向湖南省残疾人福利基金会捐赠30万元，正式设立“波比艾斯助残专项基金”，该专项基金将用于开展残障人士技能培训及指导、残障人士就业创业扶持、残障人士和特别困难群众慰问帮扶等系列公益项目。

当天，波比艾斯“无声门店”创新项目同步启动，据了解，该项目为响应《促进残疾人就业三年行动方案（2025—2027年）》，聚焦解决听障人士最迫切、最现实的就业需求，从“匹配性”“针对性”“导向性”“公平性”等方面推行“岗位需求+技能培训+技能评价+就业服务”一体化模式，通过打造包容、无障碍的工作环境，为听障人士开辟新的职业发展通道，助力他们技能就业、技能成才。

◀ 上接1版

第四届长沙国际工程机械展上，“长株潭造”智能装备组团亮相，引全球客商驻足；“港治周”期间，三市首次以都市圈整体形象赴深招商。接下来，将深化“研发在长沙、配套在株潭”“总部在长沙、基地在株潭”等模式，推动产业协同发展再升级。

## 交通织网提效率

“从长沙火车南站到湘潭北站，比去岳麓山还快！”长沙市民李菲的朋友圈道出长株潭“半小时交通圈”的快捷体验。

“轨道上的长株潭”加速成网。长沙地铁1号线北延一期已通车，4号线北延线施工正酣，长浏快线建设提速；长浏、长宁、长株3条磁浮城际快线都在积极推进，建成后将形成全国首个“磁浮都市圈”。

地面交通也捷报频传。新韶山路通车，白庭路、科创大道施工加速；暮坪湘江特大桥完成全桥合龙与桥面板架设，即将连接长沙南部片区与大王山片区，为融城核心区注入新动力。

立体交通辐射全球。虞公港完成万吨级船舶靠泊作业，随着“水公铁”多式联运体系进一步完善，将成为服务长株潭都市圈、降低物流成本的核心枢纽；湘江长沙至城陵矶一级航道是湖南首条3000吨级航道，上半年完成年度投资54.8%，建成后将破解枯水期瓶颈，显著增强长株潭“通江达海”能力；中欧班列（长沙）开行量连续4年保持千列规模，稳居全国第一方阵，将“长株潭制造”送往欧亚。

## 生态民生共焕彩

这个暑假，位于长株潭生态绿心西北门户的天心区南托街道东窑港理想村成了网红打卡地。这里揽湘江风光，藏7000年大塘遗址与400年白龙庙遗迹，生态绿心的独特禀赋在此尽显。

“前些年，这片地有个洗沙场，关停后，荒废了好一阵。”湖南省东窑港城乡建设开发有限公司负责人回忆。转机始于2024年，通过生态修复，土地重焕生机，流转改造老旧房屋留住乡村记忆，深挖本地历史文化，唤醒记忆根脉，全新的东窑港理想村应运而生。如今，这个集民宿、研学、市集、乡野运动于一体的都市近郊“微度假”综合体，正持续激活周边乡村的发展动能。

“长沙绿心地区的农文旅项目，循着规划蓝图有序推进。”长沙市长株潭一体化服务中心相关负责人介绍，当地群众是“绿水青山”转化为“金山银山”的实践者、生态环保的守护者，更是融合发展的受益者。

目前，绿色保护条例与发展规划落地见效，国家绿色转型发展示范区创建全力冲刺，长沙奥体中心、跳马片区绿道二期等绿心中央公园项目已开工建设，湘湖绿厅（长沙片区）、三市峰等项目前期工作加速推进；聚焦乡村道路升级、山塘水系治理、安全隐患排查、生态环境整治等民生关切，绿心地区基础设施项目库不断充实，投入力度持续加大，让“城市绿肺”既见生态