

## 让每一份青春的闯劲都有坚实托举

2025年全国高校学子长沙行青年人才创业政策落地成果展示活动举行,李铁华出席

长沙晚报10月26日讯(全媒体记者 刘攀)26日,2025年全国高校学子长沙行青年人才创业政策落地成果展示活动举行。市委常委、市委组织部部长、市委人才办主任李铁华出席。

现场发布7条青年人才城市体验City Walk路线地图,进行三轮签约,涉及创业孵化、基金投决、金融授信等多个领域,并为“小荷”青年人才创新创业项目、长沙市大学生创业导师及长沙市示范性青年人才创业孵化基地授牌。

李铁华指出,自省委、省政府提出“欢迎全国乃至全球大学生来湖南创新创业”,

在全省大力实施支持大学生创业“七个一”行动以来,长沙坚决扛起省会担当,推出青年人才创业“双肩包”行动计划等“三个十条”政策,不遗余力支持大学生创新创业,努力把长沙建设成为全国乃至全球吸引集聚青年人才的高地。他强调,“背起双肩包出发 创业就到长沙”既是盛情的邀约,也是坚定的行动。长沙将持之以恒、深耕不辍,为青年人才逐梦、筑梦、圆梦倾注最真的感情、拿出最实的举措、提供最好的机会,把服务做得更好、生态创得更优,让每一份青春的闯劲,都有最坚实的托举。

## 梅溪湖D区能源站首阶段服务正式落地 约11万平方米住宅将接入绿色供能

长沙晚报10月26日讯(全媒体记者 贾凯清 通讯员 王斌)近日,梅溪湖D区能源站集中供能签约仪式正式开启。作为刚达成试运营状态的核心能源枢纽,此次签约仪式标志着该能源站首阶段服务正式落地,约11万平方米住宅将接入绿色供能网络,为业主开启“恒温、恒湿、恒净、恒静”的宜居新生活。

坐落于梅溪湖二期雪松路与松柏路交会处的D区能源站,是片区“近零碳示范片区”建设的关键工程。该能源站采用热源塔、水蓄冷等前沿技术组合,通过智慧控制系统实现高效能源输配,不仅能将室内温度精准稳定在24℃左右,更

可使节能率达25%~30%,较传统空调降低37%的使用成本。以100平方米住宅为例,每年可节省能源开支超3500元,片区整体年减排二氧化碳达1098吨,相当于植树6万余棵。

“不用装空调外机,既安静又省钱,我们一家人最期待的就是这种绿色生活方式。”签约现场,首批签约业主代表殷先生坦言。据悉,该能源站于今年7月完成首期设备进场,9月实现工艺智慧控制系统安装,10月顺利通过与梦想中央公园、保利·梅溪天瑞等楼宇的联调联试,在满负荷、极端场景测试中验证了供能稳定性。

## 防空警报试鸣公告

为贯彻落实《中华人民共和国人民防空法》和《湖南省实施<中华人民共和国人民防空法>办法》,经长沙市人民政府批准,定于2025年11月1日上午9时30分至9时49分进行防空警报试鸣。届时各区县(市)防空警报器和部分电视频道将同时鸣放和播放防空袭“预先警报”、“空袭警报”、“解除警报”。预先警报

鸣放方式为:警报鸣响36秒,停24秒,反复3遍为一个周期;空袭警报鸣放方式为:警报鸣响6秒,停6秒,反复15遍为一个周期;解除警报鸣放方式为:连续鸣响3分钟。鸣放时各信号之间的间隔时间为5分钟。警报试鸣期间我市维持正常的工作和生活秩序。

长沙市国防动员办公室

2025年10月27日

随即,火星街道第一时间对接相关单位,确定处置方案后安排专人维持秩序,确保施工过程安全有序。经过3个多小时的作业,这棵困扰居民许久的危树被顺利移除。

“树移走了,但整改不能‘打折扣’。”火星街道相关负责人介绍,街道还联系了专业队伍对树根周边区域进行全面排查,并对可能受损的地下管网、天然气管道进行

全面检修与修复,后续将继续进行“售后服务”,对开裂凸起的路面进行重新硬化平整,彻底消除安全隐患。

从接到群众反映到完成危树移除,仅用5天时间。此次整改不仅解决了居民的“烦心事”,更让巡察工作的“民生温度”直抵人心。下一步,巡察组将持续关注整改后续进展,推动民生问题件件有落实、事事有回音。

### 编者按

从2022年长沙出现首个国家级先进制造业集群到如今,长沙已拥有6个“国字号”、10个“湘字号”、5个“省级”培育对象,产业集群累计总数排名省会城市前列。为记录长沙产业集群高速发展历程,即日起,长沙晚报携手长沙市工业和信息化局、长沙市制造业发展促进中心推出系列报道,解码长沙产业集群高质量发展“基因密码”。



作为工程机械之都,长沙工程机械产业集群领跑,不仅产业规模连续15年位居全国第一,更被工信部列入世界级产业集群培育三个样本之一。长沙晚报全媒体记者 郭雨滴 摄

# 崛起之路

## ——长沙产业集群高质量发展“密码”之一

### 长沙晚报全媒体记者 朱泽寰 通讯员 胡浪 聂凯 欧阳倩

近日,2025年湖南省产业集群竞赛胜出名单完成公示,长沙在这场产业集群竞赛中展现出强劲的竞争力:先进制造业产业集群决赛5进4、中小特色产业集群决赛2进2,产业集群培育对象6进3,实现13个参赛集群9个胜出的成绩,突围率约七成。

这一成绩的背后,是长沙多年来以产业链带动产业集群,以制度创新破解产业发展难题的持续探索。

从率先全国首创“链长制”到构建梯度体系培育国家级产业集群,再到向世界级产业集群冲刺,长沙以清晰的战略布局和扎实的实践举措,为中部地区制造业高质量发展提供了“长沙样本”。

### 打造新高地 链群攀高峰

#### 集链成群,长沙产业根基雄厚

长沙产业集群强势崛起,非一日之功。长沙狠抓“一纵”“一横”。

“一纵”即产业链。17条产业链构筑起产业集群“铜墙铁壁”。早在2017年,长沙便率先厚植产业链发展思维,抓牢新兴及优势产业链上下游的发展规律,针对链条中的“断点”“堵点”,通过延链、补链、强链,让产业链成为工业经济的“钢筋脊梁”。

以“链长制”为抓手,长沙升级推出链长牵头、校长支撑、行长帮扶、盟长搭台、基金董事长赋能“五长联动”机制;如此,产业链、资金链、供应链、创新链、人才链“五链融合”的长沙模式逐步形成。

这一机制有效整合了政策、市场、技术、资本等产业发展要素,各产业链再依次梳理出“一图四库一清单一报告”,为各产业的精准招商提供“路线图”。

当前,17条产业链集中了全市60%以上规上企业、70%以上规工产值,80%以上省、市创新平台。

一条条链条形成规模、带来聚集,长沙产业集群乘势崛起,产业生态蔚然成风。

比如,长沙工程机械产业链在汇聚规上企业500余家后,单纯的空间集聚难以满足创新需求,于是催生了《出口工程机械二手设备评估通则》《出口工程机械二手设备评估服务规范》(行业标准),出台了《长沙市促进工程机械产业发展条例》(制度保障),谋划共建国家级高端工程机械制造业创新中心(技术保障)等,长沙工程机械产业链实现从“企业扎堆”升级为“链群丛生”“生态共生”。

“一横”为产业园区。园区是产业链群的承载地,也是链群培育的主阵地。长沙以“两清单、两增量”为抓手,大力推进“园区制造业提升行动”,成立园区制造业提升工作专班,并将产业集群建设纳入区县、园区考核体系,进一步压实责任,激发各主体积极性。如此,“顶层设计+协同机制+园区承载”三位一体的发展体系,为集群培育提供了坚实保障。



长沙先进制造业加速向高端化、智能化、绿色化迈进。长沙晚报全媒体记者 邹麟 摄

### 树立标杆,国家级集群涌现

把优势产业做强做大,把潜力产业做出特色。长沙致力于构建“世界级一国家级一省级一省级培育对象”四级梯度培育体系,让产业集群向“国家队”跃升。

一项项荣誉彰显长沙实力:工程机械、新一代自主安全计算系统、衡长株潭特高压输变电装备——3个国家级先进制造业集群擦亮长沙制造名片。

作为工程机械之都,长沙工程机械产业集群领跑,不仅产业规模连续15年位居全国第一,更被工信部列入世界级产业集群培育三个样本之一。该集群已形成以三一重工、中联重科、铁建重工、山河智能、星邦智能5家“全球工程机械制造商50强”企业为龙头,500余家主机和零部件企业协同发展的生态体系。

新一代自主安全计算系统产业集群则是长沙在战略性新兴产业领域的“突破点”。聚集了湘江鲲鹏、拓维信息、国科微、景嘉微、麒麟软件等知名企业,构建起本土信创全产业链,形成以飞腾、鲲鹏、麒麟操作系统为主的“两芯一生态”体系。在硬件制造方面,长沙产的“六机七芯”产品市场占有率稳居全国第一。

### 从湖南到世界,长沙奋勇争先谋跨越

从国家级产业集群向世界级产业集群跨越,是长沙制造业高质量发展的必然选择。

围绕这一目标,长沙从技术创新、生态协同、国际布局三个维度持续发力,推动产业集群向“高端化、智能化、国际化”转型,不断提升全球竞争力。

在技术创新层面,长沙强化高端创新平台与人才队伍建设,为集群发展注入创新动能。譬如国家能源金属资源与新材料重点实验室、国家能源大规模储能技术装备及应用研发中心等国家级创新平台相继落户长沙,长沙新能源创新研究院、湖南美特纳电研究院等新型研发机构加速布局,为集群提供了强有力的技术支撑。

同时,长沙实施工业企业“千百十”梯度培育计划,建立专精特新“小巨人”后备培育库,开展“一对一”指导。作为延链补链的佼佼者、创新创业的主力军,

一个个特色产业见证长沙潜力:浏阳市高端化学原料药、长沙县数控磨床入选“国家中小企业特色产业集群”;岳麓区检验检测仪器设备产业集群入选工信部2025年度中小企业特色产业集群公示名单。

浏阳市高端化学原料药产业集群拥有12个销售过亿元的拳头品种;长沙县数控磨床产业集群研发的数控曲轴磨床、数控凸轮轴磨床精度达微米级,打破国外品牌垄断,广泛应用于汽车、航空航天等高端制造领域。新晋国家级的岳麓区检验检测仪器设备产业集群,则通过整合产业链上下游资源、促进大中小企业融通,形成了覆盖“研发—制造—服务”的全链条集聚态势。

截至目前,长沙国家级产业集群数量位居中部城市前列,形成了“龙头引领、多点支撑”的高质量发展格局。此外,长沙“强链壮群”打造制造业发展新高地,还入选工业和信息化部城市制造业高质量发展实践案例,成为全国制造业产业集群发展的典型范例。

随着本次省级集群竞赛斩获佳绩,长沙吹响新一轮冲刺国家级产业集群号角。

### 长沙奋勇争先谋跨越

这些专精特新“小巨人”正时刻补足集群创新接续发展动能。

要打造世界级产业集群,仅靠企业的单打独斗远远不够,为此,长沙强化多方协作,构建“共生共荣”的产业生态。作为长沙市工业和信息化局下属的公益一类事业单位,长沙市制造业发展促进中心统筹协调全市制造业相关促进组织和平台,组织产业集群竞赛、供需对接会等活动,助力打造产业高质量发展的良好生态。

从率先创新“链长制”协同破题,到构建四级梯次体系培育优质集群,再到多维发力冲刺世界级目标,长沙产业集群的崛起之路,是对制造业高质量发展的深刻探索。

此次湖南省产业集群竞赛的斐然成绩,既是过往战略布局与实践举措的成果印证,更是长沙继续前行的新起点。

## 长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙县人民政府批准,长沙县自然资源局决定以网上挂牌方式出让3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

| 挂牌编号          | 土地位置              | 出让面积(m <sup>2</sup> ) | 主要规划条件      |             |        | 土地估价报告备案号     | 出让年限        | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|---------------|-------------------|-----------------------|-------------|-------------|--------|---------------|-------------|---------|-----------|
|               |                   |                       | 规划用途        | 容积率         | 建筑密度   |               |             |         |           |
| [2025]长沙县043号 | 长沙县黄花镇黄春路以东       | 23900.56              | 二类工业用地(M2)  | FAR≤1.8     | D%≤60% | 4300925BA0065 | 50年         | 2008    | 402       |
| [2025]长沙县049号 | 长沙经开区盼盼路以北、星沙大道以东 | 12552.85              | B1B2:商业商务用地 | FAR≤4.0     | D%≤35% | 4300925BA0066 | 40年         | 7918    | 1584      |
| [2025]长沙县054号 | 长沙经开区观山路以北、长石路以西  | 11164.24              | M2:二类工业用地   | 1.0≤FAR≤1.8 | D%≤50% | 4302725BA0013 | 至2074年5月11日 | 1010    | 202       |

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳华路279号);网上挂牌报价时间为2025年11月16日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2025年11月27日上午10时止。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和具体要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者登录长沙市国土资源网上交易系统(<http://gtjy.csqgzy.cn>)查询。申请人可于2025年10月27日至2025年11月27日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳华路279号);网上挂牌报价时间为2025年11月16日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2025年11月27日上午10时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金截止时间为2025年11月26日下午5时。挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经竞得资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:

0731-84064395(长沙县不动产交易中心)

交易系统使用服务咨询电话:

0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:

0731-82290529(湖南省自然资源厅)

数字证书办理地址:

长沙公共资源交易中心

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙县自然资源局

2025年10月27日