

形成“抱团出海”的强大合力

“新起点·侨纽带·商未来”长沙市统一战线助力企业出海主题活动举行,廖建华刘汇出席

长沙晚报 11 月 28 日讯(全媒体记者 刘俊)11 月 28 日,“新起点·侨纽带·商未来”长沙市统一战线助力企业出海主题活动举行。省委统战部副部长廖建华,市委常委、市委统战部部长刘汇出席。

本次活动由市委统战部主办,市新阶联、市侨联、市工商联共同开展。现场嘉宾作精彩分享,相关部门负责人和法律专家为企业答疑解惑,并发布企业出海政策服务包,为助力企业出海专家服务团专家颁发聘书。

刘汇表示,要观大势、强信心,把握企业出海的时代机遇,希望各位企业家抢抓湘品出海、湘

解码“平安星城”治理密码

《平安中国 2025》走进长沙,张敏接受媒体访谈

长沙晚报 11 月 28 日讯(全媒体记者 田也)11 月 28 日,中央广播电视总台大型融媒体行动《平安中国 2025》走进长沙,以全景式报道、深度访谈聚焦长沙更高水平平安建设的创新成果。市委常委、市委政法委书记张敏接受媒体访谈,以综治中心为切入点,解码长沙平安建设密码。

在访谈中,张敏重点分享了长沙综治中心规范化建设情况。他介绍,全面推进综治中心规范化建设,是基层社会治理的一次系统性升级。目前,长沙正以推进县级综治中心规范化建设为重点,同步推

努力建设更高水平全国文明城市

2025 年长沙市精神文明创建工作推进会召开,伍贤运出席

长沙晚报 11 月 28 日讯(全媒体记者 刘俊)11 月 28 日,2025 年长沙市精神文明创建工作推进会召开。市委常委、市委宣传部长伍贤运出席并讲话,要求全市精神文明战线深学笃行习近平总书记关于精神文明建设的重要论述,服务好中心大局,担当好使命任务,努力建设更高水平全国文明城市,为加快推进长沙高质量发展和现代化建设作出新的更大贡献。

会议指出,近年来,市委、市政府始终把精神文明建设摆在重要位置来抓,统筹推进文明创建取得新突破、文明培育展现新气象、文明实践实现新拓展,“文明之城”

携手共绘合作新篇章

大湾区异地长沙商会联席会第六次会议暨湘商合作推进会在长举行

长沙晚报 11 月 28 日讯(全媒体记者 刘嘉)11 月 28 日,粤港澳大湾区异地长沙商会联席会第六次会议暨“宜居宜业·湘聚星城”湘商合作推进会在长沙举行,来自粤港澳大湾区的 50 余位商协会和企业家代表参加会议。副市长周志凯出席会议并讲话。

粤港澳大湾区异地长沙商会联席会是首次移师长沙举办,标志着两地合作从“引进来”迈向“深度融合”。湘商合作推进会上,市住建局、工信局分别就“宜居长沙”与“宜业长沙”作专题推介,深入解读宜居政策与产业生态。

周志凯表示,当前,长沙正全力打造宜居宜业的现代化城市。在“宜居”方面,持续优化住房政策,完善教育、医疗、生态、交通等公共服务,营造“房价洼地、幸福高地”的居住环境。在“宜业”方面,长沙构建了“4433”现代化产业体系,拥有 3 个国家级先进制造业集群,数字经济突破 5000 亿元,人才总量超 315 万,创新动能持续增强。他表示,诚挚期望以此次“湘商回归”为契机,搭建情感与事业的双向桥梁,推动长沙与大湾区产业协同、资源共享,携手把握机遇,共同书写“湘聚星城、共赢发展”的新篇章!

长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准,长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让 1 宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求,规划条件内容根据法律、法规和有关行政规定,政策进行管理。

挂牌编号	土地位置
[2025]长沙市 088 号	天心区黑石铺片区,黑石路以南、九峰路以

二、挂牌起始价中不包含本次网上挂牌出让过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、对参加本次网上挂牌出让土地活动的申请竞买人(以下简称竞买人)竞买资格要求如下:

凡符合有关规定及本局发布的《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内具有房地产开发资质的法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可通过申请参加本次网上挂牌出让活动;本次网上挂牌出让竞买人可以单独申请,也可以联合申请;竞买人需采用联合竞买方式的,应如实填写联合竞买各方的相关信息和出资比例,其中至少一方须具有房地产开发资质。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合要求的价高者得的原则确定竞得人。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统(http://gjy.csggzy.cn)进行。凡办理好数字证书及电子签章、符合本公告要求足额交纳竞买保证金(或按要求提交《银行保函信息确认函》)的竞买人,方可参加本次网上挂牌交易活动。

六、对参加本次网上挂牌出让土地活动的竞买保证金(银行保函)及购地资金来源要求:

1.参与竞买的企业股东不得违规为其提供借款、转贷、担保和其他相关融资便利等。

2.竞买保证金(银行保函)及购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借贷或预付款;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款;竞买保证金(银行保函)及购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。

竞买人须对竞买保证金(银行保函)及购地资金来源出具书面《承诺书》,承诺书中须明确如违反竞买保证金(银行保函)及购地资金来源规定要求的,同意按违约处理。竞得人缴纳全部地价款后 7 个工作日内提交由具有资质的会计师事务所及注册会计师鉴证的购地资金来源审计报告,证明竞买保证金(银行保函)及购地资金来源未违反挂牌公告规定。

七、本次网上挂牌出让的详细资料和要求详见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上

创新实干强担当,浏阳交出“十四五”高质量发展答卷

县域经济高质量发展监测评价排名全省第一

长沙晚报 11 月 28 日讯(全媒体记者 朱泽寰)11 月 28 日,“长沙‘十四五’答卷”系列主题新闻发布会浏阳市专场举行。会上,浏阳市委副书记、市长王雄文详细介绍了“十四五”期间浏阳县域高质量发展的生动实践和丰硕成果。

“十四五”期间,浏阳锚定“县域经济新典范、共同富裕先行区”目标,创新实干、攻坚克难,交出了一份持续向好、成色十足的发展答卷。浏阳跻身全国县域经济和社会综合发展百强县第 5 位,县域经济高质量发展监测评价排名全省第一。2025 年,浏阳地区生产总值预计突破 1900 亿元,地方一般公共预算收入预计突破 110 亿元,社会消费品零售总额突破 500 亿元,主要经济指标增速均位居省市前列。

强大产业,县域经济能级攀升

“十四五”期间,浏阳多元产业协同发力,电子信息产业跻身全省信息产业领先地位,形成“玻一屏一芯一端”完整产业链,高端化学原料药入选国家中小企业特色产业集群,生物医药产业成为全省最大的生物医药产业聚集区,绿色食品产业走出规模化、品牌化新路,智能装备制造产业成为全省重要支撑,烟花爆竹产业年产值超 500 亿元,入围省级中小企业特色产业集群。浏阳跻身全国工业百强县第 11 位,浏阳经开区跃居国家级经开区第 68 位,农业科技园获评省级现代农业产业园。

改革创新,县域发展活力强劲

“十四五”期间,浏阳改革攻坚取得突破性进展,190 项重点改革任务全面完成,林长制、农村土地制度等 46 项改革走在全国前列,“无改革、不浏阳”成为鲜明城市标识。营商环境持续优化,1613 项业务实现“一窗综办”,企业登记电子化率超 95%,有效商标注册量增至 3.9 万余件,获评营商环境十佳市,连续 5 年荣获中国最具投资吸引力市。与此同时,区域合作不断深化,湘赣边区域合作上升为国家战略,六大行动持续推进,169 项政务服务事项实现“跨省通办”,区域协同发展格局加速形成。科技创新激发澎湃动能,作为浏阳产业发展的核心引擎,浏阳经开区培育市级智能制造试点企业 267 家,省级智能制造示范企业(车间)21 家,工信部卓越级智能

工厂 2 家;创建市级以上科研平台 221 个,建成国家级科技企业孵化器 1 家、国家级众创空间 2 家。五年间,浏阳科技型中小企业实现翻番,省级以上专精特新企业增至 254 家,高新技术企业数量预计增至 800 余家,有效发明专利拥有量增至 2750 件,获评首批国家创新型市。

向“新”而行,奋勇阔步。浏阳正加快新兴、未来产业布局,聚焦生物医药、人工智能、临空经济等核心赛道,以金阳科创智城为重要载体,持续强化创新驱动、平台支撑、政策保障,全力推动创新产业实现更高质量发展。

非凡“十四五”
长沙奋进之路

政府买单为创新创业上“保险”

望城区率先全省构建“政府引导+市场运作”风险共担模式,研发保险单企最高赔付 100 万元

长沙晚报 11 月 28 日讯(全媒体记者 邓艳红)27 日下午,望城经开区湖南知行科技发展有限公司楼下,一台无人扫地车正准备启运安徽。“这是我们自主研发的产品,首批 30 辆车刚下线就被订购一空。”公司负责人柳金山言语间难掩自豪,“我们正全力向机器人领域深耕,每年研发投入稳定在 200 多万元。”

对柳金山这样的青年创业者而言,创新是生存发展的必由之路,但高昂的研发投入与未知的市场风险始终是“心头忧”。而近日一张保额达 100 万元的保单,让他彻底卸下了包袱——这张“创新创业研发保险”的保费,由望城区政府全额承担,“政府为创业的不确定性

托底,我们投入研发更有底气了!”柳金山的感慨,道出了众多青年创业者的心声。

记者从望城区人社局获悉,为精准赋能创新创业,望城区在全省率先构建“政府引导+市场运作”风险共担模式,创新推出首个创新创业保险,保费由政府全额买单。在两年试行期内,该保险最高可撬动保额 1.3 亿元,重点聚焦重点产业链、战略性新兴产业及相关人才。保险体系涵盖研发保险与人才保险两大板块,其中研发保险单企最高赔付 100 万元,人才保险每人最高赔付 5 万元,为企业创新发展筑起“风险防护墙”。

“政府主动为企业研发创新风险买单,

家,跃居全球科研城市第 23 位。

在长沙,大家可以感受到拥抱世界的开放之姿——举办中法文化论坛、“一带一路”青年创意与遗产论坛等国际盛会,黄花机场年旅客吞吐量突破 3000 万人次,跨入全国千万级机场行列,中欧班列(长沙)开行量稳居全国第一方阵,今年前 3 季度长沙接待入境游客 32.74 万人次,吸引全球顶级网红“甲元哥”“无语哥”竞相打卡。

在长沙,大家可以感受到青春的城市之态——过去 10 年长沙净流入人口 100 万,其中 80% 都是年轻人,是全国年轻人口流入最多的城市之一。长沙大力支持大学生创业,发布“双肩包”行动十条等 3 个政策及

14 项配套细则,125 家各级创业孵化基地在孵实体数 4633 个。

在长沙,大家可以感受到五彩缤纷的城市之美——岳麓山、湘江水、橘子洲勾勒出“山水洲城”的唯美画卷,连续 17 年荣膺中国最具幸福感城市,世界“媒体艺术之都”的浪漫气质,“东亚文化之都”的深厚积淀,“网红城市”的青春活力都值得大家为长沙打 CALL。

何以长沙? 超级城市 IP 不仅是对城市精、气、神、魂的高度凝练,也是一座城市自然、历史、文化、经济、风俗等方方面面的独特表达。

近年来,长沙在城市 IP 挖掘、建设、运

交系统操作说明》和《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件。有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统查询。竞买人可于 2025 年 11 月 29 日至 2025 年 12 月 30 日,在网上浏览或下载本次网上挂牌出让宗地相关文件,并按相关文件规定的操作程序参加竞买。

八、本次网上挂牌交易活动办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:岳麓区岳华路 279 号)。网上挂牌报价时间为 2025 年 12 月 19 日上午 9 时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至 2025 年 12 月 30 日上午 10 时止。

九、竞买人应及时登录长沙市国土资源网上交易系统,在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请,并交纳竞买保证金(保证金交纳账号由交易系统随机生成)。竞买保证金交纳截止时间为 2025 年 12 月 29 日下午 5 时(用银行出具保函替代竞买保证金的,须在 2025 年 12 月 24 日下午 3 时之前将银行保函原件提交至保证金托管银行办理保函确认手续)。网上挂牌报价时间截止时,有 2 个或 2 个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人。最高报价人在线上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经竞

得资格审核后,符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。以银行保函方式的,须在签订《成交确认书》之前向保证金托管银行的保证金账户交纳等额竞买保证金;未按规定缴纳等额保证金的,将追索等额保证金 5% 的违约金。

十、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系各相关单位,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-84529142(长沙市自然资源交易事务中心)

交易系统使用服务咨询电话:0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:0731-82290529(湖南省自然资源厅)

银行保函咨询电话:0731-89938942(长沙银行华瑞支行)

数字证书办理地址:岳麓区岳华路 279 号一楼大厅 3 号窗口

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙市自然资源和规划局

2025 年 11 月 29 日



制图 王斌

城乡融合,幸福生活品质升级

城市建设扩容提质,道吾、长兴、新屋岭等片区开发加速推进,金阳新城崛起势头强劲,浏阳城镇化率提升至 64.7%。翠园公园、道吾山城市公园等 171 个市政基础设施项目完成建设,241 个老旧小区实现提质改造,城市功能与品质的提升,让市民的幸福生活持续升级。五年来,浏阳拉通城市道路 41 条,提质农村公路 1629.5 公里,高速公路、国省道、农村公路通车总里程均居全省县域第一;金阳大道建成通车,成为连接浏阳城区、金阳新区与长沙主城的免费快速通道。当前,长浏快线、长赣高铁、浏江高速均已开工建设,浏阳正加速迈入“立体交通时代”。

五年来,浏阳民生支出占比始终保持在 75% 以上,新增城镇就业 8.9 万人,农村劳动力转移就业 3.6 万人。与长沙“四大五小”合作办学,建成省级农村标准化寄宿制学校 64 所,提质改造薄弱学校 62 所,引进职业院校 11 所,新增学位 2.6 万余个,学校、学位、教师数量均居全省县域第一。人民医院、中医医院创建“三甲”医院,金阳医院建成投用,市内就医率超 96%,6 家医院上榜中国乡镇卫生院百强,创成国家卫生城市。并获评全国“两山”实践创新基地。浏阳连续 3 年获评中国最具幸福感城市。

发布会上,浏阳经开区党工委副书记、管委会主任孙春华,浏阳市市委常委、常务副市长王磊,浏阳市鞭炮烟花产业发展中心党组书记、主任李斌,浏阳市发改局党组书记、局长邱可围绕产业强市、园区发展、重点项目建设、花炮产业转型升级等方面,回答了记者的提问。

公司 90 后负责人魏爽语气轻快。这家今年刚入驻基地的智能制造企业,已斩获近 2000 万元订单。作为初创企业负责人,魏爽坦言曾时刻承受着“生死存亡”的压力,“但政府这套创业托底政策,让我们创业者的腰杆更硬了。”

望城区人社局相关负责人介绍,自该保险推出以来,首批保障已覆盖人才险 27 家企业共 45 名人才,研发险 2 家企业,总保费 12.75 万元,总保额达 425 万元。

来长沙创未来

营上久久为功,推动城市文化 IP 从“立得住”到“活起来”再到“走得远”,系统打造“青春长沙 活力之城”城市 IP 精神内核,推进“IP+新消费”“IP+文旅”“IP+文创”等深度融合,始终把青年放在 C 位,不断“适配”年轻人的发展需求,让越来越多的青年逐梦者“手可摘星辰”;积极鼓励和引进国内外文化人士来长开办民营文化场馆、创立文化品牌,以“政策引导+市场主导”模式,擦亮“三张文化名片”,推动湖湘文化“焕新升级”,培育和引导众多玩得转 IP 的年轻网民和潮店;依托媒体优势、活动联动与全民共创,推动 IP 从本土破圈到全球传播,带动城市国际传播从“单方独奏”到“全民合唱”。