

用创意短视频向世界展现中国魅力

埃及小伙刘正曦接受本报 Hello Changsha 工作室专访,讲述他与长沙结缘的故事

长沙晚报全媒体记者 饶丽 李苏璇

很多人认识埃及小伙刘正曦,源于他从中国传媒大学毕业时的一段视频——视频中,他身着埃及法老服上台领取毕业证书,这一独特瞬间如今的全网播放量超2亿,“埃及法老”的昵称也随之传开。但鲜为人知的是,他还拥有中国外文局外籍专家、汉语桥俱乐部开罗站副主席、长沙浏阳国际传播推荐官等多重身份。2026年是中埃建交70周年,眼下,刘正曦正积极筹备计划于明年在埃及举办的“一个字让你爱上中国”中华文化主题展,助力中埃文明交流互鉴。

12月5日,主题展预热活动2026年中埃主题创作大赛启动。本报 Hello Changsha 工作室采访了刘正曦,听他讲述与中国同行的所思所感,以及与长沙结缘的故事。

汉语为媒:深入挖掘中国文化

不看刘正曦突出的眉骨、深邃的眼窝与微卷的黑发,单听那口流利地道的普通话,很难将他与埃及籍的身份联系起来。

这位高高瘦瘦的埃及小伙,与中国的情缘始于对“中国功夫”的喜爱。“那时候对中国的印象来自一些中国老电影,刻板地以为中国人都是会功夫的。”2015年,他考入埃及艾因·夏姆斯大学中文系,与中国结下不解之缘。作为交换生在南开大学深造期间,他彻底沉浸在中文文化的魅力中,还拜相声演员为师,从此走上“深入挖掘中国文化”的探索之路。

作为热衷网上冲浪的年轻人,刘正曦深谙社交媒体的传播力量。五年间,他在视频号“埃及法老刘正曦”中不断解锁多元身份:时而化身时空交错中与黄帝擦肩而过的埃及法老,时而扮演为普通话测试纠结的学生,时而又是在中非合作论坛上的代表嘉宾……每一次创意尝试,都只为打破刻板印象,向世界呈现一个真实、立体、有趣的中国。如今,他凭借一系列超人气视频,成为埃及中文爱好者心中堪比“明星”般的存在。

长沙结缘:多重头衔下的文化传播热忱

刘正曦的名片上,每一个身份都承载着一份跨文化传播的使命。今年10月15日,他在微信朋友圈分享了获聘浏阳国际传播推荐官的聘书,配文“又多了一个身份”,字里行间满是热忱。

“我常在短视频上看到浏阳的烟花,浏阳国际花炮节的规模是我见过最大的。”作为浏阳国际传播推荐官,刘正曦早已锚定传播方向,“许多地方的文化存在共通之处,烟花便是其中之一。不少国家都会以燃放焰火的方式庆祝重要时刻,我希望通过我的账号,让更多人领略浏阳烟花的绚烂魅力。”

其实,刘正曦与长沙的缘分早已埋下伏笔。今年3月,他与同事一同走进湖南省宋旦汉字

艺术博物馆,参加中国外文局文化传播中心的文化传播创新合作基地·汉字艺术与科技融合发展中心成立仪式,并受聘为中心专家。他与同事在宋旦老师的指导下,分别用汉字、阿拉伯文与拉丁文写“和平”二字,以笔墨传递“和合共生”的美好心愿。

以“懂”为桥:智联中埃的青春使者

“人类命运共同体从‘我懂你’开始。”刘正曦的名片上,这句话既是理念,更是行动指南。作为懂中国、懂埃及,还懂AI的视频内容创作者,他正用多元方式搭建文明互通的桥梁。

他会用DeepSeek、豆包等软件优化视频内容,也骄傲地向埃及小伙伴推荐:“这是中国的软件。”在接受《央会见》专访时,他坦言:“感谢智能传播,让我们年轻人都能成为文化交流的使者,变成‘民间外交官’。”

“以前碰到不认识的汉字,只能翻字典;现在,手机上有很多便捷实用的中文学习软件,

随时能查、能学,特别方便。”刘正曦说,学中文在阿拉伯世界已成为一种潮流,越来越多的年轻人主动加入学中文的行列。

“懂中国”的刘正曦也在积极推动中国汉语水平考试(HSK)与时俱进:以前考试中有很多生僻词,如今“高铁”等常用词和新词汇开始进入HSK,实用性大大增强。“文化是桥,我也在努力成为这样一座‘桥’。”

2026年是中埃建交70周年,他又将搭起一座新“桥”——助力“一个字让你爱上中国”中华文化主题展落地埃及。“汉字很漂亮。但我们常说‘入乡随俗’。我要做的就是让这个展更贴合阿拉伯国家的文化语境与受众需求,全力推动其成功落地。”

从“汉语桥”的参赛选手,到浏阳国际传播推荐官;从社交媒体UP主(上传者),到助力中埃建交70周年的文化使者,刘正曦的成长轨迹,始终与中埃文明交流同频共振。

这个几乎已走遍整个中国的“埃及法老”在深耕短视频创作的同时,也计划着将自己在中国的所见所闻写成一本书,分享给他一样对世界充满好奇与探究的人。

青春正好,使命在肩。刘正曦的故事证明,文明的交融从不依赖宏大叙事,往往始于一次好奇的探索、一段真诚的交流、一句“我懂你”的默契。在与中国同行的路上,他正以青春之力,为推动构建人类命运共同体注入自己的力量。

以“字”为媒架起文明桥

2026“一个字让你爱上中国”中埃建交70周年主题创作大赛启动

长沙晚报12月5日讯(全媒体记者 张馨以)5日,

湖南外国语职业学院国际文化节正式开幕,同期启动2026“一个字让你爱上中国”中埃建交70周年主题创作大赛。未来“字”造者2025青少年汉字数字艺术智创大赛颁奖仪式与成果展也同步举行。三场活动以汉字为文化纽带,搭建起中外文明交流互鉴的平台。

文化节现场热闹非凡,来自摩洛哥、也门、俄罗斯、德国等国的留学生撑起特色小摊展示家乡风物,分享异国文化魅力。与此同时,80余件未来“字”造者2025青少年汉字数字艺术智创大赛获奖作品集中亮相,灵动多变的字体设计、充满科技感的动态呈现、融合多元创意的艺术表达,让这些汉字作品成为全场焦点。

吸引不少师生驻足观赏。“每一个汉字背后都藏着深意,通过展览我认识了很多陌生汉字,还了解到背后的文化故事,特别有趣。”摩洛哥籍留学生孟德瀚一边浏览作品,一边向提供导览服务的志愿者请教创作灵感与文化内涵,不时点头称赞。

未来“字”造者2025青少年汉字数字艺术智创大赛自今年3月启动以来,得到全球青少年的积极响应,共收到来自中国、俄罗斯、美国、德国、西班牙、也门、马达加斯加等十余个国家和地区的500余件参赛作品。开幕式上,组委会为国内获奖选手颁发最佳智创、最佳创意、最佳设计等奖项。展现中国魅力



长沙出台房产中介监管新规

严管虚假房源和低价引流等乱象

长沙晚报12月5日讯(全媒体记者 刘嘉)12月3日,

长沙市住房和城乡建设局正式发布《关于进一步规范房地产经纪服务行为的通知》,从房源真实性到价格透明度,从自媒体乱象到保障交易安全,从源头上系统规范房地产经纪行业。此次新规的核心变化是将涉房自媒体、网络平台和科技公司等经营主体全部纳入监管范围,而不仅针对传统房地产经纪机构,实现线上、线下同步管理、全面规范。

“未经房屋处置权人书面授权,任何机构和和个人不得擅自发布房源信息。”新规这一规定保障了业主的财产权和隐私权,从根源上杜绝了中介随意发布不实或无效房源信息。新规还强调了房源核验的必要性,所有房源必须通过官方平台核验,确保房屋产权、用途、权利状态等信息真实可靠。这一措施精准聚焦于规范房源信息这一核心要点,有力保障市场的稳定有序。

而针对房地产市场常见的“低价引流”现象,新规特别指出,不得发布挂牌价格明显低于市场合理价格的房源信息。这一规定旨在还

原房价的真实性,维护业主合法权益,规范房地产经纪不正当竞争行为。新规还严厉打击楼市“黑嘴”,要求不得发布或传播未经官方确认的不实信息。这一举措直接针对自媒体平台中普遍存在的夸大其词、凭空捏造等不良现象,维护健康的市场信息环境。

在交易安全方面,新规重点防范规避监管行为。明确规定中介不得协助买卖双方隐瞒实际经纪行为,或以“手拉手”交易形式规避资金监管。

“过去有中介为促成交易,建议买卖双方私下交易以节省中介费,但这往往意味着放弃了资金监管保障。”长沙市房屋交易管理中心相关负责人表示,“新规将有效防止这类风险。”

对于房地产经纪机构滥用市场地位的行为,新规也作出明确限制,禁止擅自对房企、银行等市场主体实施考核评价,维护市场公平竞争环境。

违规行为将面临联合惩戒机制,包括警示约谈、责令整改、媒体曝光、暂停网签备案等措施,并记入信用档案。对网络平台、科技公司和自媒体等,还将移送网信、市场监管等部门处理。

“修建过程充分反映了中华民族自强不息、不畏艰难、勇于开拓的精神”“法兰西民族同样具有坚韧不拔的精神”……习近平主席的话让马克龙总统深感共鸣。

中法都是自信自立的民族,都是古老常新的文明,都是独立自主的大国。正如习近平主席所说,中法两国应该比其他国家更能够相互理解、相互尊重;也如马克龙总统所言,法中两国都有悠久的历史文脉,两国人民对美好生活的追求是相通的。

治水、治国、治理。中国古人常用“治”字表达对平安安宁的向往。世界百年未有之大变局加速演进的当下,一个“治”字,更蕴含着人们对和平美好世界的期盼。中法作为有远见、有担当的大国,理应携手为推动世界多极化、促进人类团结合作作出更大贡献。

从2019年的法国尼斯夜谈,到2023年的中国广州松园会晤,再到2024年的法国图尔马莱山口登高望远……一次次别开生面的会晤,习近平主席同马克龙总统既畅谈治国理政之道,也从历史和文明的高度,围绕全球治理重大议题进行战略沟通。

面对变乱交织的国际形势,相信中法两个历史文化大国能够通过对话合作,共同为世界和平稳定和人类发展进步作出更大贡献。

中法两国元首曾共同书写“高山流水遇知音”的交往佳话。这一次,在都江堰,中法因“水之治”再度续写友谊、理解与合作的新篇。

新华社成都12月5日电

200米高空“紧急救援”

设置11个科目,市消防救援支队开展超高层住宅小区灭火救援实战演练

长沙晚报全媒体记者 周小华 通讯员 冯运文

12月5日上午,长沙市消防救援支队在天心区华远隆玺超高层住宅小区开展灭火救援实战演练,旨在全面提升超高层建筑火灾的实战应对能力。

本次演练全程模拟高层建筑真实火灾场景,设置了物业疏散、初战控火、内攻搜救、排烟降毒、人员转运、举高控火、高位堵截、消防艇供水等11个实战科目,重点检验了市消防救援支队在超高层火灾中的指挥调度、力量部署、战术运用与协同作战能力,确保在有可能的真实灾情中能迅速、高效、有序响应。

模拟真实火情,直击超高层救援难点

华远隆玺位于华远·华中心北侧,地处市中心繁华区域,拥有3栋200米以上的超高层建筑,结构复杂、人员密集,对灭火救援工作提出了极高要求。

上午10时,演练正式开始。现场模拟1—2栋56楼因装修电器使用不当引发线路短路“起火”,“火势”迅速向上蔓延,导致56至60楼有人员“被困”。

发现“火情”后,写字楼微型消防站立即启动应急预案,通过消防控制室监控火势、启动应急广播疏散人员,并尝试利用固定消防设施扑救初期“火灾”。但由于水泵突发故障,“火势”进一步扩大。

长沙市消防救援支队“接警”后迅速响应,调集劳动路消防救援站、特勤一站、特勤二站、鹅秀消防救援站、水上消防救援站等多支救援力量赶赴现场,共出动消防车21辆、消防艇1艘,消防救援人员107名。初战力量到场后,立即组织人员疏散与火情侦察,全力控制“火势”蔓延并搜救“被困人员”。增援力量随后抵达,迅速投入灭火救援战斗。

多路协同攻坚,实战锤炼救援能力

“特勤一站,70米登高平台车准备就绪,请求出水控火!”在现场指挥员的指令下,特勤一站的70米登高平台消防车在水罐车的支持下,持续压制建筑外立面“火势”,阻止其向上蔓延。特勤二站的60米、鹅秀站的62米登高平台消防车同步展开作业,协同控制“火势”向周边蔓延。与此同时,特勤一站、特勤二站的内攻小组突入建筑顶层,运用屏风水枪与泡沫勾管构建水幕,有效阻隔“火势”沿外墙向上扩散。

“内攻组,建立独立供水干线至56层,准备进攻!”在内攻灭火阶段,特勤一站、特勤二站共组成6个内攻组,通过独立供水干线,以6支水枪分别向“起火”楼层及上下层发起强攻,全力控制“火势”并搜救被困人员。

搜救行动争分夺秒展开。“‘被困人员’已找到,请求转移!”经过紧张搜救,4名“被困人员”被成功转移至安全区域。

与此同时,水上消防救援站消防艇在湘江取水,通过湘江路部署的水囊,为前方提供了持续不断的远程供水支持。



↑ 搜救转运“被困人员”。

← 演练现场,消防艇在湘江取水,为“灭火”提供远程供水支持。均为长沙晚报通讯员 黎翔 摄

从“议事”到“成事”,一年交出暖心答卷

东塘街道居民议事会评议今年民生项目,谋划明年“幸福清单”

长沙晚报12月5日讯(全媒体记者 周游)

12月5日,东塘街道第一届居民议事会第二次会议在街道人大代表联络站举行。与一年前首次会议相比,这次会议上,居民议事员们话语中更多了一份底气——因为去年此时票决产生的10件民生实事,如今已基本落地生根,成为社区里实实在在的风景。

全程跟踪督办民生实事

“去年我们在这里选出了10件事,今年再来,不少已经办成了!”会议开始前,几位居民议事员边走边聊。2024年12月20日,雨花区东塘街道召开第一届居民议事会第一次会议,东塘街道成为长沙市首批、雨花区首个成功试点街道居民议事工作的单位。

民生实事的落地,真切改变了居民日常生活。政院社区居民议事员陈杰感慨:“去年票选通过的邻里中心今年已经建成,以前居民买菜不便,尤其是老龄化的小区,去天心区扫把塘来回要走40分钟,交通情况复杂。现在邻里服务中心里有超市,生活必需品都有,健康中心有医护志愿者来检查,还有公益理发室——我91岁的父亲理发方便多了。书吧可以学习看书,咖啡厅让生活更有情调。”

牛婆塘社区的居民议事员侯晓梅分享了社区的变化:“今年引入嘉信物业后,智能停车管理、小区环境卫生明显改善,楼道卫生状况



居民代表在进行分组讨论。长沙晚报全媒体记者 周游 摄

好多了。5月启动了卫生费收费,每户5至10元,居民缴费意识大幅提升。如今社区矛盾纠纷、电信诈骗、火灾事故大大下降。”

七里庙社区居民议事员杨中华最满意的是社区的老年食堂和“温暖里”治理服务中心:“以前我老伴要去老年大学上瑜伽课,坐地铁还要走很远,今年社区建成了新阵地,家门口就能上课,老年食堂合口味、方便,少油少盐少辣,10来块钱就能吃一顿。社区还根据居民去年希望丰富文化生活的建议,引进了省图书馆‘藏书于民’项目,很多居民来这里看书。”

这份成绩单的背后,是一套扎实的闭环机制。自2024年12月首次议事会召开以来,东塘街道将票决产生的民生实事交由人大代表和全体居民议事员全程跟踪督办,并建立“周部署、月会商、季调度、半年通报、年度考评”的监督体系,确保“群众点单”落到实处。

“人大代表+邻长”汇民意

本次会议的一项重要议程,正是对2025年民生实事项目完成情况进行评议,并对2026年候选项目进行审议和投票表决。这标志着“居民议事”不仅限于“事前商量”,更延伸为“事中监督、事后评议”的全过程参与。

分组讨论现场气氛热烈。议事员们既针对老旧小区物业管理提质、老年助餐服务升级

等延续性议题,结合一年来的观察提出建议,又对新增的推进文化惠民亲民乐民服务、守护校园周边食品安全、整治安全隐患等候选项目进行务实探讨。

过去一年的实践,让东塘街道的“居民议事”模式轮廓愈加清晰。议事会召开前,街道持续依托“人大代表+邻长”模式,由四级人大代表集中进站,与所联系的社区邻长交流,深入收集民意;议事决策后,则由专业人大代表小组跟踪督办。在社区层面,共同探索多方协同机制,将议事成果的落实细化为可操作的社区治理实践,提升居民满意度。

“居民议事会不是‘一次性’会议,而是贯穿全年的民主链条。”东塘街道人大工委主任陈敏表示。从代表票决、年中视察、年终评议,到新一轮征集建议,民生实事在民意驱动的闭环中不断推进,本次会议最终票决出2026年度街道重点民生实事项目。

“居民议事会是民意‘直通车’、治理‘助推器’。”东塘街道党工委书记单东霞说,如今,一条完整的“居民议事链”已在东塘形成,推动“众人的事情由众人商量”从理念转化为治理闭环,实现民主与民生的良性互动,持续为辖区居民的获得感、幸福感、安全感“加码”。



邻聚力工作室出品 线索征集邮箱: 294201195@qq.com

交房公告

尊敬的[2023]长沙市019号宗地项目业主:

我司开发的[2023]长沙市019号宗地项目已顺利通过竣工备案,为了便于业主交房,兹定于2025年12月15日-12月31日分批办理房屋交接手续,请各位业主于规定时间内携带购房相关资料前来办理交房手续。

咨询电话:0731-88572888

长沙兆顺房地产有限公司 2025年12月6日