



● 周斌 谭鑫伟 陈炳丞

伴随科技革命与产业变革加速演进，全球竞争格局与价值链体系重构，产业园区作为驱动区域经济发展和培育壮大新质生产力的核心载体，其战略价值愈发凸显。

2026年元旦前夕，一场特别的发布暨招商会在望城经开区举行。说它“特别”，是因为这场招商会上，不但签约超200亿元，还发布了五大产业社区，这也是产业社区这一概念首次在长沙园区中亮相。

步入新阶段，相较于“十三五”的基础夯实与“十四五”的高质量发展探索，“十五五”规划在现代化产业体系的构建中更加强调“系统协同”与“创新突围”，这对产业园区的功能定位和发展模式提出了更高要求。

望城经开区此次产业社区的全新发布，正是精准适配新时代经济发展新趋势，向着“存量优化、能级跃升、体系重构”的产业园区新形态迭代进化的关键一步。

创新突围

聚势未来

望城经开区锚定高质量发展新方向

产城融合 新场景让园区更有温度和活力

清晨从人才公寓醒来，窗外风景如画；下楼后吃一碗长沙传统米粉，步行5分钟到办公室，耳边还能听到雅礼校园传出的琅琅书声。

需要融资？隔壁就是园区基金管理中心，百亿元资金池近在咫尺。

需要办事？1万平方米的综合服务中心，各类审批一站办妥。

晚上和团队在商业街小聚，饭后到生态公园散步，新的合作伙伴说不定就在转角相遇。

……

这不是PPT里的空想，2026年，位于望城经开区的创智岛产业园二期将正式投入运营。上述场景在这座33万平方米的“产业微城”里就要实地呈现！在这里，研发、生产、居住、服务、生态深度融合，更有两大省级首发平台（大学生创新创业基地、国有人力资源公司）加持，让投资者和“打工人”找到家的感觉。

在这里，向左是低成本创业，向右是高品质生活，这样的状况在望城经开区元旦前夕公布的五大产业社区成为常态。

望城经开区此次发布的五大产业社区包括精细化工与新材料产业社区、创智岛产业园二期、智能装备制造产业园三家国有运营的社区外，还有联合U谷先进制造产业园、紫洁食品科技产业园。

五大产业社区形态各异，赛道不同，但初心始终如一：让企业发展更顺，走得更远！

“产业+社区”，旨在“产业”，重在“社区”。其核心在于用社区治理的理念服务园区发展，推动企业从地理集聚走向价值共创。

“产业社区是产业培育壮大的‘温床’，为落户企业打造‘三生融合’（生产、生活、生态）的全景式、多功能空间，提供从研发、生产到生活的全方位、沉浸式服务。”望城经开区党委书记、望城区委书记秦国良表示。

“不是物理空间的升级，更是发展理念的革新。”业内这样评价，产业社区在长沙园区的亮相，预示着给长沙园区发展带来新机遇的同时，给园区发展带来多重变革，是一种完全意义上的“跃升”。

从厂区到社区的跃升。未来的产业社区将打破传统厂区界限，致力于构建一个生产、生活、生态“三生融合”的共同体，让高效工作与美好生活触手可及。

从招商到聚链的跃升。不仅引进企业，而且聚焦产业链关键环节与价值链高端，并前瞻性布局人工智能、生命科学等未来产业，打造更具韧性的产业集群。

从管理到赋能的跃升。园区构建“2+1+8+N”产业基金矩阵，成功发行全省区县首单科创债，并建设各类创新平台，为产业创新提供有力支撑，致力于为企业提供从金融到技术的全周期赋能。

新的举措，赢得投资者高度认可。

“企业在这片热土上安心‘兴业’，员工舒心‘安家’，我们也一定不改初心，为园区高端制造业升级、国家航空产业高质量发展贡献实实在在的朝合普尔力量。”本次签约的朝合普尔航空科技股份有限公司总经理周正航介绍，公司主要从事飞机零部件装配、飞机改装服务，以及飞机地面保障设备的研制、生产和服务，对于在长沙的未来发展，企业充满了信心。

↑望城经开区在壮大“两主一特”产业的同时，同步推进城市功能配套与生态建设，绘就产业勃兴与城市发展交相辉映的新图景。

→去年7月，位于园区的湖南德赛电池正式发布全球首个量产级“主动安全电芯·系统”技术解决方案。



澳优乳业科研人员正在做实验。

铸牢基石 传统产业转型升级空间广阔

作为长沙国家级园区中的“后来者”，望城经开区屡屡以产业社区、国有人力资源公司、免申即享、“信用+园区”等首创之举“后发先至”，自有其底气。

“十四五”的一组数据，揭示了该园区坚实的产业底盘：

园区经营主体从3700家增至7000余家，实现翻番。

年产值百亿元企业实现零的突破，培育出两家年产值过百亿元企业，形成“龙头企业顶天立地、中小企业铺天盖地”的良好局面。

共引进产业项目496个，其中百亿级项目3个，总投资达到1350亿元。

实施项目900多个，完成投资1000亿元左右。

520个项目竣工投产……其中，2025年就新引进众能达、艾博特机器人、比路电子二期、九典宏阳三期等项目105个。

精彩数据的背后是园区人多年执着追求的结果。

这些年来，望城经开区聚焦产业发展方向，已形成以智能终端为特色、以食品医药、新材料先进制造为主导的“两主一特”现代化产业体系，目前产业产值占比提升至89.5%，其中生物医药产业入选全国园区高质量发展百强，较上年提升7名，列79位。

根据预测，中国智能终端市场规模巨大，到2029年国内智能终端市场将超20万亿元；而新材料连续14年保持两位数增长，预计2025年全国新材料产业总产值达到10万亿元；食品医药产业市场更是迎来了“扩容提质”的红利期。

智能终端产业方面，园区建设了5G智能终端产业园核心承载平台，龙头企业比亚迪电子年产值连续超百亿元，通过深耕华为、荣耀等龙头企业，带动了利亚德、大华科技、比路电子等智能终端链上企业180家，目前已构建涵盖智能手机、智慧显示、网络通信设备、智能安防、汽车电子、医疗电子、智能打印等多终端产业生态。

而园区的新材料暨先进制造产业集群规模更是突破500亿元。园区已拥有国家有色金属材料精深加工高新技术产业化基地、国家新型工业化产业示范基地（有色金属及精深加工）两张“国字号”名片，铜官片区

作为省级化工园区的特色优势明显，汇聚了164家链上企业，形成了以晟通集团、中信戴卡为龙头的铝精深加工，以金龙集团、恒飞电缆为核心的铜及铜合金电线电缆，以艾维富虹、航天磁电等企业为主导的锌、钴、锂稀有金属材料，以永杉锂电、金驰能源、德赛电池、金凯循环等为龙头的新能源材料等优势领域。

食品医药产业方面，园区拥有澳优乳业、旺旺食品、蓝河乳业、中粮可口可乐、益海嘉里等一批绿色食品龙头企业，其中乳制品占全省乳制品市场份额的85%以上；以新汇制药、康寿制药、振兴中药等为代表的中医药产业，华纳药厂、九典宏阳、吴翰药业为代表的高端原料药产业，建设了长沙医疗器械产业园等载体，初步形成以河西制药、医疗器械制造产业基地、河东原料药特色产业基地的医药品集聚区。

在全球经济竞争日趋激烈、技术变革加速的背景下，传统产业的转型升级成为实现高质量发展的关键一环，而科技创新成为引领全面提升核心竞争力的关键举措。

事实上，望城经开区已成为长沙重要的创新策源地：德赛电池全球首创的主动安全AI电芯在此量产，量子光腔锁频仪等一批填补国内空白的技术相继涌现，园区拥有国家知识产权示范园区平台、院士工作站5家，省级以上研发机构48家……

“十五五”将“加快发展新质生产力”定为核心主题，园区迎来产业“换轨”与结构优化的关键窗口期。

1月6日，一批满载金龙电缆产品的货车从望城经开区缓缓驶出，发往科特迪瓦，拉开了2026年企业海外订单“开门红”的序幕。这笔400余万元的订单由金龙集团海外团队自主开发，凭借高适配性的定制化技术方案，新客户已与企业达成了长期合作意向。

在传统产业转型升级驱动下，越来越多的园区企业正从“世界工厂车间”升级为“全球运营枢纽”，推动更多高品质中国制造走向全球，越来越多的企业研发中心成为突破关键技术的主阵地，实现从“产业集聚”到“创新全链条生态”功能的迭代升级。

这里正在成为链接“双循环”新格局，配置全球资源的关键节点。

位于望城经开区的长沙医疗器械产业园。均为望城经开区 供图

聚势未来 打造高质量发展新篇章

奋进三千亿，挺进一方阵！

万象更新，望城经开区“十五五”高质量发展新蓝图已然绘就。而加快构建“3+1+1”现代化产业体系，则为实现这一目标提供了保障。“3+1+1”，“3”指智能终端、新材料先进制造和食品医药“两主一特”先进制造业；“1+1”指前瞻布局合成生物、人工智能、量子科技等一批未来产业新领域和加快提质以生产性服务业为主的现代服务业。

“实施‘先进制造立园’‘科产融合跃升’战略，打造‘155’先进制造业集群（1个千亿级智能终端集群，以及新材料、食品医药2个五百亿级集群），为产业升级强作强劲动能。”

“十五五”期间，园区将重点推动智能终端产业“扩链”，依托龙头企业从智能手机、智能显示

优势领域，向智能机器人、低空经济、AI眼镜等新赛道拓展，打造千亿级集群；推动新材料产业“延链”，深耕新型合金材料，并抢占固态电池、氢能、新型储能等新能源材料赛道，建设全国科创高地；推动食品医药产业“优链”，依托乳制品、特医食品基础拓展休闲食品新品类，并借助专业化工业园区推动医药向特色与创新原料药升级，加快建设生物医药集聚区。

未来产业并不遥远：早在2025年8月，位于望城大泽湖·海归小镇的长沙全球量子研发中心实验室内，国产首台套光腔锁频仪已投入使用。签约落户望城经开区不到一年便完成核心技术成果转化落地，创造了量子科研领域令人瞩目的“望城速度”。

未来场景可见可知：想象一下，您的生活、工作场景由量子计算机控制，不仅能自动调节温度、湿度，还能根据心情播放音乐、调整灯光；无人驾驶汽车通过量子传感器实时感知周围环境，确保行驶安全；量子生物传感器可以实时监测身体状况，提前预警潜在疾病，真正做到“防患于未然”。

这些看似科幻的画面，正在技术推动下逐步成为现实。

“我们自主开发的AI量子研发平台，集成了丰富的量子知识图谱，已在湖南师范大学、湖南

第一师范学院等高校投入使用，为高校师生提供前沿量子科普与教学培训服务。”长沙全球量子研发中心董事长李丹介绍，还将以前沿技术孵化为主要模式，精准布局与现有产业关联紧密的未来赛道。

李丹和她的量子科技正是园区积极布局新兴未来产业的一个缩影。事实上，除了量子科技，望城经开区还聚集了包括合成生物技术、人工智能的创新应用等前沿领域的应用，这些未来产业的布局，无疑将为长远发展储备强劲动能。

作为“3+1+1”中最后一个“1”的现代服务业，范畴广，被称为“国民经济稳定器、吸纳就业的蓄水池、促进产业转型升级的助推器”。

正因为如此，望城经开区将其作为构建现代化产业体系的重要一环。位于园区的京东物流“亚洲一号”长沙智能产业园成为营收超百亿元的智能仓储新标杆。而2018年开港的铜官港，更是湘江达海的战略支点，园区利用这一独特优势，以“港产园”一体化发展为目标，构建“江海水”水运物流联动发展格局，港口去年刷新多项纪录。

园区的发展逻辑正在从过去的“要素供给”转向“应用场景+耐心资本+数据要素”的第三件套。

超200亿元规模的产业基金，智慧园区全域覆盖；龙头企业、高校院所共建的公共研发平台，降低中小企业研发成本和门槛，形成协同攻关能力；知识产权保护、信用体系建设等方面的先行先试，为区内企业参与全球竞争提供制度保障；建立更具弹性的审慎监管模式，为新技术、新业态提供成长空间；在人才落户、子女教育等方面进行突破性改革，建立高端人才落地的长效机制。

风劲帆满海天阔，奋楫潮头逐浪高。

展望“十五五”，望城经开区必将继续肩负时代使命，聚焦长沙所需、未来所向，锚定“三高四新”美好蓝图，向着全国一流国家级经开区、全省“五好园区”建设排头兵的目标加速前行，为建设现代化新长沙贡献更大力量。

