

马栏山牵手阿里，四大项目落子

涵盖总部办公、游戏运营、算力共建、跨境出海等多个领域，全力打造文化和科技融合全国典范

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 匡小娟)20日，湖南马栏山集团与阿里巴巴集团产业生态共建签约仪式在长沙马栏山视频文创产业园举行。本次集中落地四大重点合作项目，涵盖总部办公、游戏运营、算力共建、跨境出海等多个领域，为湖南数字经济与文化产业高质量发展注入强劲动能。

此次签约了四项合作协议。其中，长沙阿里中心正式入驻，阿里巴巴将在马栏山打造集办公、研发、展示于一体的区域总部基地；落户的灵犀互动娱乐交易猫运营中心将进一步完善马栏山数字娱乐产业生态；由湖南马栏山集团、阿里云、湖南电信三方共建的“马栏山TOKEN超级工厂”，将探索数字内容资产化的创新模式，打通数字内容价值转化的“最后一公里”；此外，阿里巴巴国际站跨境电商服务中心项目落户马栏山，将依托阿里全球电商网络，帮助更多湖南文化企业和制造业企业走向国际市场。

“长沙拥有‘顶格服务、顶格支持’的优质营商环境，为企业提供了‘秒级服务’的政务环境。”谈及为何选择长沙、选择马栏山，阿里巴巴集团副总裁刘菲表示，马栏山在视频文创产业领域的领先优势与阿里巴巴的技术生态优势高度契合，“未来，阿里巴巴将充分发挥在云计算、人工智能、电商平台等方面的综合优势，深度参与马栏山产业生态建设，助力长沙打造数字经济发展新高地。”

自今年1月正式揭牌以来，马栏山集团与阿里巴巴的深度合作是其在头部产业生态合作上的标志性突破。

据介绍，马栏山将全力建好长沙阿里中心



扫码看辣视频
看签约仪式现场

湖南马栏山集团与阿里巴巴集团产业生态共建签约仪式现场。
长沙晚报全媒体记者 匡小娟 摄

这一区域核心载体，集聚阿里生态上下游企业，同时依托阿里云的算力和大模型优势，联合中国电信，用AIGC全面赋能音视频内容生产，打造文化新质生产力的技术策源地。灵犀互动娱乐交易猫运营中心的落地，将有效补强园区动漫游戏产业的短板。更重要的是，马栏山将携手阿里巴巴国际站打造一站式跨境电商服务中心，联动刚成立的马栏山文化产业出海联盟，打通连接全球190多个国家和地区的贸易通道，推动马栏山出品从“单点领跑”转向“集群出海”。

马栏山集团相关负责人表示，马栏山集

团已建立全周期闭环服务机制，确保所有项目早入驻、早见效。未来还将在AI企业孵化、产投联动等方面持续拓宽合作边界，共同把马栏山打造成文化和科技融合的全国典范。

“湖南马栏山集团是践行习近平文化思想、培育文化新质生产力的省级文化和科技融合发展战略实施平台；而阿里巴巴作为全球数字经济领军者，在云计算、人工智能、数字平台、产业运营等领域具备领先优势。”仪式现场，湖南省委宣传部副部长、省广播电视局党组书记、局长贺辉指出，本次签约项

目成色足、质量高、关联性强，希望双方持续深化合作，在技术赋能上结出硕果，在产业生态上实现共赢，在文化出海上彰显担当，携手将马栏山打造成全国文化科技融合创新高地，为湖南文化强省建设贡献更大力量。

签约仪式后举行了主题分享环节，来自阿里云智能集团、阿里巴巴国际站的行业专家分别围绕“AIGC赋能音视频产业发展”“‘AI+赋能’助力企业出海”等主题进行了深度分享，云上栏山负责人介绍了阿里巴巴生态企业与马栏山园区企业的合作前景。

“最美未来湾、缤纷奥体城”长这样

21.20平方公里长沙奥体新城片控制性详细规划批前公示



长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 彭放)近日，长沙市自然资源和规划局发布《长沙奥体新城片控制性详细规划》批前公示。该规划已通过专家评审和职能部门意见征集，面向社会公开征求意见。这标志着备受瞩目的奥体新城项目从概念构想步入法定规划阶段，一座总用地面积21.20平方公里的“最美未来湾、缤纷奥体城”蓝图完整呈现。

根据公示，本次规划范围位于长沙市南部融城区域，具体为北至绕城高速、南至港子河、西临湘江、东至天心大道所围合的区域。规划以长沙奥体中心落子为契机，着力开辟城市发展新空间，建设一个集高端赛事、总部服务、文化休闲、高端居住等多功能于一体的综合性新城。

规划明确了片区的发展规模：规划人口约27.3万人，城市建设用地规模约19.03平方公里。在用地布局上，规划城市建设用地1902.97公顷，占比89.77%。其中，居住用地、公共管理与公共服务设施用地、道路与交通设施用地以及绿地与广场用地是主要构成部分，分别占比约29.93%、10.56%、24.66%和26.37%，体现了产城融合、宜居宜业的规划思路。

规划充分考虑现状山水条件、注重多功能产业融合，构建了“两心、三带、多组团”的空间结构，实现产业、生态、人居的深度融合。“两心”即科创服务中心与体育文化中

心。前者围绕天心湖发展科创总部经济，集聚湘商总部、科技总部、科技服务、创新转换以及新质生产示范等功能，打造科创引擎；后者围绕长沙奥体中心，塑造集聚体育赛事、文化展示、会议交流与主题娱乐等功能的活力核心。这种“体育引流+科创固本”的双核模式，将为片区实现可持续发展提供关键支撑。

“三带”即依托优质生态本底，规划打造三条景观带：以湘江滨水风光带打造魅力江岸景观带，依托天心湖水链公园带构建活力内湖景观带，在京广铁路沿线形成健康绿道景观带，它们将共同构成新城的生态廊道和休闲骨架。

“多组团”即规划以综合开发为导向，形成国际社区组团、青年社区组团、体育社区组团等多个城市组团。

交通路网是片区发展的重要支撑，规划构建“七横六纵”的干路网系统。“七横”包括南三环、三环南路、林荫路、清风路、天心湖路、观音港路、万家丽路；“六纵”包括湘江大道、奥体大道、滨湖大道、新城大道、数谷大道、天心大道。密集的路网规划，将确保片区内外交通通达，深度融入城市发展格局。

从更大视野看，奥体新城地处长株潭融城发展的前沿阵地，其建设不仅服务于体育赛事，更承担着带动南部片区升级、促进一体化发展的战略使命，它与隔江相望的湘江科学城形成互补，有望共同成为驱动长沙南部发展的强劲双核。

五一商圈工会驿站暖心投用



五一商圈工会驿站内景。长沙晚报通讯员 李健瑜 供图

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 陈焕明 通讯员 李健瑜)“520”因谐音“我爱你”成为满溢温情的日子。5月20日，芙蓉区五一商圈工会驿站正式投入运行。这份特殊的“城市告白”，以党建为引领、工会为纽带，精准对接外卖骑手、快递员、网约车司机、环卫工人等户外劳动者需求，让奔波在一线的奋斗者收获满满的关爱。

作为业态密集、人流集中的核心商圈，五一商圈汇聚了大量流动性强、作业范围广的新就业群体，休憩难、保障弱、服务缺等问题长期存在。为破解这一痛点，五一商圈综合党委牵头构建“党委牵头、工会联动、政企协同、多方共建”治理服务体系，打破资源壁垒，整合社会力量，为驿站落地筑牢根基。

新投用的五一商圈工会驿站位于长沙国金中心北侧犁头后街，五一商圈运行安全指挥调度中心一楼，面积约70平方米。在党建引领下，定王台街道走马楼社区联动芙蓉区烟草专卖局、湖南图书馆等单位组建共建矩阵，实现资源共享、服务互通。共建单位主动履行社会责任，捐赠饮用水等爱心物资，让关爱精准直达。驿站内，免费休憩、饮水补给、

手机充电、避雨纳凉、应急药品等基础服务一应俱全，真正实现“累了能歇脚、渴了能喝水、难了能帮忙”。

“平时跑单连喝水的时间都紧张，现在驿站就在身边，这份关怀太贴心了！”刚送完餐的外卖骑手李师傅停下脚步，在驿站接递来的饮用水，连连点赞。

下一步，驿站将持续深化党建引领、工会赋能模式，完善多方联建长效机制，升级服务功能，细化关爱举措，同时以服务聚人心、以赋能促治理，引导新就业群体从“城市过客”转变为基层治理“主人翁”，主动参与商圈文明创建、志愿服务等工作，为五一商圈基层治理注入新活力。

志翔科技“空中皮卡”获湖南首张无人机整机特许适航飞行证

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 范宏欢 通讯员 刘佳妮)19日，雨花经开区企业长沙志翔智能科技有限公司(简称“志翔科技”)自主研发的ZX-W500“空中皮卡”大型物流无人机，正式获得中国民航局颁发的民用无人驾驶航空器系统特许适航飞行证。这是湖南省首张无人机整机特许适航飞行证，更是湖南低空经济从技术探索迈向规范商用的标志性突破。

“取证以后，才是真正意义上的合法合规。”志翔科技执行总监毛莉婷介绍，适航是无人机开展商业化运行的“通行证”，特许适航飞行是适航的必经之路。此次获证，意味着志翔科技研发、制造全链条通过民航安全审查，成为湖南目前唯一具备合法合规飞行资质的无人机整机生产企业。

如果将低空经济比作即将展翼高飞的飞机，那么政策体系的搭建就是为其铺跑道、定航线、加满油，是必不可少的系统工程。而安全，正是贯穿这一切的核心逻辑与根本底线。

自2021年低空经济被写入《国家综合立体交通网规划纲要》以来，顶层设计不断完善、政策框架持续成型，其核心目标就是为了让低空经济在可控、可靠、可信的前提下稳步起飞。志翔科技，紧跟国家低空经济战略步伐，严格对标密集出台的低空领域新规，用法规驱动研发，建立起设计、制造、测试、交付的闭环管理体系，用合规筑牢低空飞行安全底线。

“我们是做影视航拍起家的，影视拍摄对无人机的稳定性、机动性要求是行业最高的，相当于在造法拉利；如今我们转型聚焦低空物流，就是要打造皮实耐用、经济实惠的工业级物流无人机，好比从‘造法拉利’转向‘造皮卡’。”毛莉婷介绍。

作为雨花经开区本土成长的科创企业，志翔科技于2011年成立，创始团队来自大疆创新初期核心成员，拥有十余年无人机自主研发经验，保持“零事故”纪录。此次获证的ZX-W500最大载重达400公斤，续航时间最长可达30分钟，性价比远超行业同级别机型。该机型聚焦“跨障碍物流”刚需场景，重点服务电力基建与矿业勘探领域。在山区电力铁塔建设中，可直接吊运塔材等大型构件，规避修路毁林、人力搬运的行业痛点；在矿业勘探中，可满足复杂地形下的设备吊运需求，破解偏远区域运输难题。目前企业已在相关垂直领域推进商业化落地工作。

新闻漫话

师生互传“小字条”



“老师，你说‘没关系，再试一次’，我就真的敢再试了。”“谢谢你在我最不想说话的时候，还愿意等我。”……近日，长沙市实验中学初一年级别出心裁开展特色期中总结会，打破以往教师单向点评的固有模式，让学生提笔写下心里话、暖心寄语与小小期许。一张张手抄报上不仅有“评语”，也有孩子们对老师提出的“小要求”。老师们也用留言的方式，对孩子们的心里话和“小要求”作出回应。“看见、关心、正面语言”——这几个字，成了下一阶段的努力目标。这一刻，老师们不再只是知识的传授者，更是孩子们成长路上的同行者。

文/岳磊 朱靠山 图/戴莹芳

湖南社保系统5月26日20时至6月11日8时停机升级 @长沙市民，这些业务要注意

长沙晚报5月20日讯(全媒体记者 刘攀)记者20日从长沙市人力资源和社会保障局获悉，根据人力资源和社会保障部安排部署，湖南省社保一体化系统自2026年5月26日(星期二)20时起暂停服务，自2026年6月11日(星期四)8时恢复运行。关于长沙市范围内相关业务办理情况，长沙市人力资源和社会保障局发出以下提醒。

停机期间，全市包括企业职工养老保险(含灵活就业人员)、机关事业单位养老保险(含职业年金)、城乡居民养老保险、失业保险、工伤保险相关线上线下所有渠道参保登记、人员异动、转移接续、权益记录、待遇领取资格认证、待遇计发、费用结算、失业保险金申领等业务经办服务将全部暂停办理。

长沙市12333公共服务平台、“长沙人社”App、“长沙人社一码通”微信小程序、“长沙人社”微信公众号、“长沙人社12333”微信公众号、“长沙人社”支付宝生活号等渠道与之相关的功能也将受影响，暂时无法办理相应业务。

停机期间，参保单位和个人仍可向税务部门正常缴纳社会保险费(停机前未正常参保的单位和人员除外)。停机前，长沙市各级人社部门确保5月份各项待遇足额发放到位。其中，长沙市本级5月养老保险待遇提前至5月20日前(含20日)发放；6月养老保险待遇发放时间恢复至25日前(含25日)。

据悉，此次信息系统升级旨在进一步提升社保服务效能与系统稳定性。各参保单位和个人可关注人社部门官方渠道，及时了解业务办理最新指引，合理规划时间，提前安排相关社保事务。

同城通

分类信息

生活资讯全搜索 为您服务全天候

公告类:60元行 资讯类:50元行 正文13字行
标题限9字以内(含2行) 套红加收20% 套彩加收30%

电话:0731-82205305
Q Q:800083498
微信:长沙同城通

刊登资讯不出门 手机平台服务您

商业租售转让	公告声明
晚报房产租售 原晚报宿舍第1幢2层202房，位于开福区油铺街60号，面积42.15m²；泊富商业广场第1幢N单元17004室，位于开福区芙蓉中路一段416号，面积52.68m²；佳天瑞宁花园2栋2806号房，位于雨花区桂花路248号，面积85.56m²；德思勤城市广场第A-2地块6层5-6002、6004房，位于雨花区湘府中路18号，每套面积50.22m²；喜盈门范城5栋2201房，位于雨花区万家丽中路三段36号，面积76.08m²；骑龙苑N单元六套房，位于湘江新区梅溪湖骑龙大街，每套面积从82.37-126.44m²不等；悦榕湾二期53栋A户H户型102号，位于湘阴县袁家铺镇紫花村，面积493.83m²。以上楼盘均地段良好，交通便利，可租可售。欢迎有意向的个人或单位进行联系，联系人：13875929933(刘先生)。	遗失声明 王西伦(身份证:430103195109152030)遗失长沙华程康复医院有限公司医疗住院发票1份，发票号码:00201219，金额:34378.75元，声明作废。 遗失声明 湖南元实践文化科技有限公司遗失公章1枚，编号:43010210139714，声明作废。 遗失声明 洞口县茶铺茶场管理区卫生院遗失开户许可证，开户许可证编号:J5555000167402，账号:18355701040002929，特声明作废。 下列证件声明作废 ●李作国遗失湘警J003534号伤残人民警察证，声明作废。