

去“化影拾光”品味城市记忆

潮流休闲+共享空间,雨花区这一城市更新项目6月26日开业

●长沙晚报全媒体记者 周游
通讯员 符雅梅 实习生 李佳峰

一面红砖墙,曾听过多少机器轰鸣的青春;一次老厂更新,又温柔接住了多少老街坊的牵挂。在雨花区侯家塘街道小林子冲路13号,一处沉睡了十余年的老厂区——原长沙化油器厂旧址,正以“化影拾光”之名,悄然苏醒。

“化影拾光”这个名字,并非凭空而来。它从这片土地的根脉里长出来——“化”取自“化油器厂”的工业印记,“影”呼应着“湖南省电影机械厂”的放映机曾照亮过的无数课堂。而“拾光”,既是“时光”的谐音,也寓意着在这片红砖墙下,重新捡拾起被岁月打磨过的记忆与光芒。

这片占地5300余平方米,建于1954年的工业旧址,紧邻长沙市雅礼十五中学与省儿童医院,是长沙主城区难得的工业遗存。记者从侯家塘街道了解到,该项目将于6月26日正式对外开业。这里不只是一个网红打卡地,更是一场关于“留住记忆、化解心墙、长出新生”的故事。

留住红砖墙,也留住一代人的青春记忆

“看到熟悉的老物件都留下来,心里瞬间安稳踏实了。”说这话的,是原长沙化油器厂的老职工马俭荣。今年70多岁的她,在厂区流水线上干了大半辈子。如今,她成了“化影拾光”的社区讲解员,每天带着游客走在熟悉的红砖小道上,讲起当年车间里机器轰鸣、工友并肩奋斗的日子,眼里依旧有光。

这座厂区始建于1954年,最初是湖南省电影机械厂,生产的电影放映机、教学幻灯机,照亮了三湘大地的无数课堂。后来转型生产汽车化油器,成为地方工业发展的缩影。2011年企业破产关停,厂区渐渐沉寂。

2024年9月,长沙市国控集团下属国资经营公司正式启动厂区提质改造工程。消息传来,马俭荣和老职工们心里既期待又忐忑:“会不会拆了老厂房?那些老设备、老标语还能保留吗?”

面对老职工们的顾虑,侯家塘社区没有回避,而是第一时间走访调研,邀请马俭荣等一批老职工、老居民组成“厂区记忆顾问团”。在社区组织的多轮“雨邻有约”协商议事会上,老同志们细数厂区的历史脉络与情感价值,社区干



在雨花区侯家塘街道小林子冲路13号,一处沉睡了十余年的老厂区——原长沙化油器厂旧址,正以“化影拾光”之名悄然苏醒。 长沙晚报全媒体记者 周游 通讯员 聂宇琛 摄影报道

部耐心记录、逐条梳理,再与项目方反复沟通。

最终,在社区的积极推动下,国资经营公司采纳核心建议:完整保留标志性的红砖厂房立面、高大桁架结构及部分老旧设备,将老机床改造为艺术雕塑,精心修复车间标语。

曾经车间里用来储油的巨型油桶,如今被巧妙改造成仙峰旅谷·窑烤披萨店的户外餐吧特色景观。马俭荣带着孩子来玩,孩子好奇地问:“这是什么?”她满是自豪地讲:“这是当年我们上班用的油桶,每天都要从这里取油,再去车间干活。”

红砖墙留住了,老物件留下了,更重要的是,那一代人的青春记忆,也在这片土地上扎下了根。

拆掉“心墙”,115户居民从反对到宣传

城市更新,最难的不是拆房子,而是拆“心墙”。

“化影拾光”项目位于原化油器厂职工宿舍区,项目启动初期,居民唐大姐曾带头反对:“施工卡车进进出出,我们家老人休息、孩子学习怎么办?改造好了也是商业区,跟我们老百姓有啥关系?”

她的顾虑,代表了很多居民的心声。

侯家塘社区没有回避矛盾。社区干部带领邻长、党员志愿者开展邻里走访,上门收集居民

诉求,在项目工地一楼搭起了“雨邻有约·六尺巷议事亭”。社区组织项目方、邻长、居民代表、街道干部,连续召开十余场夜间协调会——避开居民工作学习时间,让大家围坐一堂,敞开心扉谈诉求、找办法。

会上,社区干部耐心倾听,逐条记录居民核心诉求,积极协调项目方回应关切。最终,在社区的中居调解与全力推动下,居民与项目方达成共识:项目方严格规定施工时段,搭建安全隔音棚,从源头减少扰民影响,并主动为115户居民免费修缮围墙、重做楼顶防水、粉刷楼道外立面、更换井盖并优化停车管理。

“社区帮我们争到了实实在在的好处,楼道亮了、屋顶不漏水了,现在我们都支持项目!”唐大姐的态度来了个180度大转弯,从反对者变成了宣传员。

侯家塘社区用“面对面协商、实打实解决”的调解智慧,不仅拆掉了邻里间的“心墙”,还让城市更新与民生改善深度绑定,实现了“项目利民、邻里和睦”的双赢。

老厂房“上新”,工业风碰撞潮流休闲风

城市更新的最终目的,不是让老地方变漂亮,而是让老地方“长”出新生活。

走进即将开业的“化影拾光”,复古工业风

碰撞潮流休闲风,别样活力扑面而来。

项目1号栋作为主楼,引入春叶健中医轻养、非遗手工疗愈生活工坊、律咖共享空间、园林式重庆火锅等品质业态,形成“工作+社交+养生”的复合场景。2号栋锚定本土文化味蕾,伴趣社相声茶馆为旧厂注入欢声笑语,二毛坨口味菜唤醒地道长沙烟火气。3号栋聚焦轻社交,GlouGlou小酒馆的微醺夜话、UP潮牌买手店的个性表达,为年轻社群提供社交新据点。5号栋、6号栋则汇聚仙峰旅谷·窑烤披萨、韩国大韩韩式料理等网红餐饮,进一步丰富味觉层次。

更值得一提的是,在街道与社区的参与下,项目的前期规划与商业招商,始终与服务社区居民有机结合。

这里打造了面向全社区居民的“共享空间”——“律咖”。在这里,定期举办法律知识讲座,邀请专家为居民提供法律咨询服,“律咖”内设有休息区和阅读角,为青年学生提供一个阅读自习的好去处。“匠人工坊”公益课堂则定期邀请老职工及社区居民,开设木工、园艺、非遗手工等免费课程,促进互动交流。

更暖心的是,侯家塘街道党工委组织召开区域化党建联席会议,通过多方共商共议,成功打通了连接“化影拾光”项目与梓园路、湖南省儿童医院,以及长沙市雅礼十五中学宿舍区的“新六尺巷通道”和“便捷通道”。这两条通道不仅保障了消防生命线的畅通,更将项目与周边学校、医院、居民区物理连接。

6月26日,“化影拾光”将正式开业。曾经在流水线上耕耘奋斗的老职工马俭荣,如今化身社区讲解员,踱步在熟悉的红砖小道上,见证老厂房的迭代新生。

“还是熟悉的老地方,处处又都是崭新模样。”一句感慨,道尽了老职工、老居民的暖心与慰藉。而这座城市,也在这场有温度的更新中,温柔留住了工业根脉与市井温情,让代代相传的老街记忆、老厂情怀得以延续。



扫码看辣视频 老厂房迭代更新

“特制餐”喂养的小龙虾个头更大

专家组进行现场测产:试验塘平均亩产提高10.28%

长沙晚报5月29日讯(全媒体记者 邓艳红)29日,湖南风向农业发展有限公司的虾塘边一派忙碌景象,水波粼粼的塘面旁,专家组、技术人员、工作人员分工协作,开展小龙虾现场测产验收工作。本次验收由国家虾蟹产业技术体系淡水虾营养岗位专家与长沙综合试验站牵头,聚焦小龙虾虫草功能饲料的养殖应用效果,通过实地取样、称重比对、数据核算,全面核验饲料对小龙虾产量、规格及品质的提升作用。

测产现场,工作人员身着防水裤踏入塘边水田,依次对4口试验塘开展规范取样。工作人员仔细打捞,收集试验塘小龙虾样本,共取样21.75千克。

随后,工作人员同步采集常规养殖对照塘的小龙虾样本,进行对比核验。工作人员现场称重、分级统计,精准记录每一组数据,为测产结果提供真实、直观的数据支撑。

记者了解到,虫草功能饲料中的虫草并非冬虫夏草,而是一种叫蝉花(俗称“大虫草”)的菌类物质。“可以说是变废为宝,利用虫草废弃物提取活性物质做成功能饲料。”湖南省农业科学院水产研究所党总支副书记、国家虾蟹产业技术体系长沙综合试验站站长王冬武在虾塘边接受记者采访时介绍,小龙虾养殖最怕病害、长势慢、品相参差不齐,而添加蝉花(大虫草)功能物质的饲料,针对性



单只小龙虾重65.39克。

解决了这些痛点,“能提高小龙虾的免疫力和抗病能力,减少养殖损耗,同时加快生长速度,虾的肉质、外观品相都会更好。”

经过专家组现场核验,数据汇总比对,并结合试验塘销售记录,本次测产核心数据出炉。数据显示,试验塘平均亩产108.625千克,两虾(>50克)和大规格虾(35至50克)占比21.24%和35.76%;对照塘亩产98.7千克,两虾和大规格虾占比6.25%和28.95%。投喂虫草功能饲料的塘口与投喂其他商品饲料的塘口相比,两虾和大规格虾比例分别提高239.8%和23.5%,亩产提高10.28%,大虾占比显著提升,经济效益明显,推广应用前景广阔。



5月29日,农业专家团队来到湖南风向农业科技发展有限公司对小龙虾进行测产。 均为长沙晚报全媒体记者 邹麟 摄

小零食里的大功夫

金磨坊以智能制造提升品质,产品畅销海内外

金磨坊食品股份有限公司主营鱼糜制品、豆制品、面制品、蔬菜制品、肉制品、肠类制品等六大品类休闲食品,核心爆款为烤肠、魔芋制品、鱼糜制品。企业以低温高压解冻、自动化精准灌装、智能包装为核心工艺,坚守真材实料与严苛食安标准,产品覆盖全国并出口美国、日本、英国、新加坡及东南亚等国家和地区。

●长沙晚报全媒体记者 朱泽襄

日前,金磨坊食品股份有限公司食品生产线数字化控制专利正式获国家知识产权局授权,标志着企业在休闲食品智能制造与品质管控领域再获新突破。

金磨坊的初心,藏在代代相传的美食情怀里。创始人罗光辉出身豆腐世家,守着一份对

传统风味的执着,于2002年正式创办企业,以8520万元注册资本起步,从最熟悉的豆制品出发,在老味道里探寻新可能。

伴随着消费市场不断升级,金磨坊逐步拓展出鱼糜制品、魔芋、烤肠等六大品类,并于2009年进驻浏阳经开区,建起标准化生产基地和研发检测中心,完成了从传统作坊到现代食品工厂的蝶变。

“去年,我们销售额突破了6亿元,其中烤肠制品占比约40%。”金磨坊生产总监吕华维表示,一根热销烤肠的背后,是金磨坊独有的核心工艺密码。

走进金磨坊生产车间,操作工人正将零下25摄氏度的冷冻原料送入专用解冻库。“为何不把温度再调高一些,解冻更迅速?”记者发现,解冻库的温度并不高,有悖于“高温加速解冻”的

认识。

“这是我们核心工艺之一,解冻过程将持续6至8个小时。”吕华维介绍,以智能化设备精准温控控湿,实现肉质内外同步解冻,牢牢锁住水分与鲜美,有效解决传统解冻不均、口感变差的行业痛点。

解冻后经精细斩拌,科学拌料,再通过进口灌装机精准定量,搭配规格统一的蛋白肠衣,确保每一根烤肠重量、口径、口感高度一致。

封装产线上,只见在工人默契的“人机协同”下,一根根烤肠“排队”下线。“以前我们一条包装线需要5名工人同步上料,不仅劳动强度大,效率也受人工状态影响。”吕华维告诉记者,2025年底企业完成自动化包装改造,如今单台设备仅需2人值守,生产效率提升10%,人工成本与操作压力大幅下降。

智能化改造后,在食品安全方面的贡献更为明显——全流程闭环管控,让每一件产品都品质稳定、全程可追溯。“我们先后通过了多项国际食品安全体系认证,拿到了食品行业的‘全球通行证’。”吕华维介绍,产品不仅畅销全国,还远销美国、日本、英国、新加坡及东南亚多国。

创新不止于工艺,更在于产品。金磨坊建有专业研发中心,持续迭代口味与品类,深海鱼糜制作的鱼豆腐、清爽劲道的魔芋制品、爆款黑猪肉肠接连走红。凭借过硬研发与生产实力,企业成为良品铺子、三只松鼠等知名品牌的重要合作伙伴,多款

联名豆干、魔芋、烤肠热销市场,彰显“金阳好物”的硬核实力。

匠心好物
金阳造

长沙发布“三考”静音倡议书

市民朋友尽量选择绿色出行方式

长沙晚报5月29日讯(全媒体记者 匡春林)2026年高考、学考、中考(以下简称“三考”)即将拉开帷幕。29日,长沙市生态环境保护委员会办公室发布“三考”静音倡议书,呼吁市民朋友、各企事业单位,给广大考生营造安静舒适的考试和休息环境。

一纸倡议,万分守护;一次静音,助力前程。“三考”关乎学子未来、家庭期盼,更承载城市温度。长沙市生态环境保护委员会办公室倡议,全市各施工单位请合理安排施工时间、文明施工,“三考”期间,各考点周边500米范围内,噪声敏感建筑物集中区域特别是考生集中住宿地周边,所有工地停止一切产生噪声的施工作业。

“三考”期间,请广大市民朋友尽量选择步行、自行车或公共交通等绿色出行方式,确需驾车出行的,请务必遵守交通管制要求和城区禁鸣规定,特别是途经考点周边减速慢行、不鸣笛、不喧哗。长沙市生态环境保护委员会办公室还倡议,“三考”期间,请市民朋友们采用无音乐伴奏的健身方式。婚庆庆典等不燃放高音礼炮;家中举办聚会、娱乐活动时,请主动调低音量。在小区、楼道内,请轻步慢行、避免喧哗。请不要安排产生噪声振动的室内装修活动。餐饮、商超、娱乐等经营主体,禁止在商业经营活动中使用高音广播喇叭或者采用其他持续反复发出高噪声的方法进行广告宣传,边界噪声应达到相关噪声排放标准。各工业企业请主动开展噪声隐患排查,优化生产时段,全面落实减振降噪措施,确保达标排放。

长沙高考房预订热度同比增长24%

长沙晚报5月29日讯(全媒体记者 吴鑫帆)2026年高考临近,“高考房”预订进入冲刺阶段。同程旅行数据显示,截至5月28日,长沙市高考期间酒店预订热度较去年同期增长24%,在湖南湘江新区、开福区等优质高中密集分布的区域,考点周边酒店在5月下旬即进入“抢房模式”。

同程旅行数据显示,长郡中学、雅礼中学、长沙市一中、湖南师大附中等学校周边的酒店预订火热,靠近考点的经济型连锁酒店和中端酒店成为陪考家长的首选。从预订特征来看,长沙家长平均提前15天订房,比去年提前了3天。房价方面考点周边酒店均价较平日上涨约48%,大学城、五一广场等区域的酒店涨幅更高,部分热门房型显示“已售罄”。

值得注意的是,今年长沙多房预订订单占比显著提升,较去年同期增长超过11个百分点。不少家长选择预订两间房——一间给孩子保证不被打扰,一间用于自己正常起居。有家长表示,订两间相邻的房间,孩子在左边安静复习,自己在右边处理工作、接打电话,互不干扰。

今年以来长沙亲子游产品预订热度同比提升131%

长沙晚报5月29日讯(全媒体记者 吴鑫帆)29日,同程旅行发布《2026“六一”亲子游洞察报告》。报告显示,湖南省亲子游市场热度持续攀升,今年“六一”期间(5月29日至6月1日),整体预订热度环比增长超过58%。其中,省会长沙表现尤为亮眼,2026年以来亲子游产品预订热度同比提升131%,成功跻身全国亲子游“增幅最快”目的地第四位。

报告数据显示,今年“六一”期间,湖南亲子游相关搜索热度持续走高。在长沙,以博物馆、科技馆、主题乐园为代表的核心景区备受青睐,带动相关“酒店+门票”一站式套餐产品预订热度环比增幅超过87%。

报告指出,长沙亲子游的核心魅力在于其提供了“人文厚度”与“时代活力”并重的复合体验。一方面,以湖南省博物馆(马王堆汉墓)、岳麓书院、天心阁等为代表的历史文化地标,相关人文研学产品搜索量同比增长显著。另一方面,以湖南省科技馆、长沙规划展示馆及本地智能制造企业参访等为代表的科技主题产品迅速走热,以前沿的互动体验满足家庭对现代科技的好奇与探索。此外,橘子洲头、岳麓山等红色地标也是许多家庭开展爱国主义教育的重要站点。

四条原则背后是治理思维的深刻转变:看起来兴师动众、不惜代价的靠前发力,都是为了防住万一。

党的十八大以来,底线思维贯穿于习近平总书记关于应急管理工作的指示精神当中:“把重大风险隐患当成事故来对待”“坚持发展决不能以牺牲安全为代价这条红线”“要坚持底线思维,加强对极端恶劣天气的监测和预警”……

树牢底线思维,本质是处理好发展与安全的辩证关系,也是对党员干部政绩观的直接检验:是否一味追求发展速度而忽视安全底线?

安全应急工作多是功在平时、“潜绩”,只有未雨绸缪、严谨细致,把漏洞堵在萌芽,才能在关键时刻取得守护群众安全的“显绩”。

组建应急管理部门,