

闲置旧楼变暖心驿站

望城区雷锋路社区打造全龄便民阵地,为居民提供多样化活动场景,每年开展各类活动百余场

● 长沙晚报全媒体记者 邓艳红 通讯员 陈丹

“雷锋叔叔牺牲时年仅22岁,他把有限的生命,投入到了无限的为人民服务之中……”坐落在望城区高塘岭街道雷锋路社区的望城雷锋驿站二楼,雷锋精神主题宣讲正娓娓道来。一位青年志愿者站在台前,向30多名小朋友深情讲述雷锋事迹,孩子们听得十分专注。连日来,驿站接连开展了多场内容丰富、形式多样的志愿服务活动,备受居民喜爱。

鲜为人知的是,这个人气十足的便民服务阵地,两年前还是一栋无人问津的闲置老旧办公楼,本报记者实地探访,近距离感受代代传承、不断发扬的雷锋精神。

从“沉睡资产”到“暖心地标”

走进望城雷锋驿站,淡淡的书香扑面而来。明亮通透的阅览室内,市民轻翻书页,静谧又温馨。

作为望城区首创的“站馆合一”服务平台,驿站引入长沙市图书馆红驿分馆资源,馆藏图书五千余册,配套的自助借还设备,可直接接入全市图书借通还系统。“以前借书要专门跑到市区图书馆,现在在家门口就能借还书,太方便了。”家住雷锋路社区的居民王女士感慨道。

工作人员介绍,眼前这座功能齐全的便民驿站,前身是望城区总工会闲置多年的老旧办公楼。驿站于2024年9月建成并对外开放。

“秉持‘办公最小化、服务最大化’的原则,我们合理规划三层空间,全方位服务居民。”雷锋路社区党委书记、居委会主任陈茜向记者介绍了驿站的功能布局。一楼整合图书阅览、非遗展览、居民议事、新就业群体暖心服务等多元功能;二楼主打党员培训、政策宣讲服务,每逢寒暑假,便转型成为公益托管课堂,配套开设书画室、棋友室;三楼打造舞蹈室、手工创作区,全方位满足辖区居民的文化休闲、兴趣创作需求。驿站外圈,红色文化长廊蜿蜒铺开,雷锋主题墙绘与特色“雷锋屋”相互映衬,氛围感十足。



驿站内经常举办丰富多彩的活动。长沙晚报通讯员 陈丹 供图

记者在现场看到,这座三层红色小楼极具现代感,内部功能分区清晰、环境温馨舒适。藏书充盈的图书室、设施齐全的休闲区、氛围柔和的邻里议事厅一应俱全,桌椅、微波炉、饮水机、爱心雨伞等便民物资摆放整齐,棋牌室、书法室、DIY创作室、舞蹈室等功能空间,为居民提供了多样化的活动场景。

从“传递温暖”到“激发共治”

正午时分,外卖骑手王师傅在驿站内用微波炉加热饭菜,顺手从雷锋专架上拿起一本书翻看。“以前等单只能蹲在路边,现在能进来喝口水、充个电,就像回了家。有空的话我还会来这里参加急救培训,我们在路上跑碰上一些突发情况用得着。”王师傅说道。

随着驿站功能的不断完善,附近居民们不仅可以在这里自由休息、借阅书籍,还能参加活动、享受服务。六一儿童节,家长们带着孩子学习制作雷锋主题手工艺品;寒暑假里,双职工家庭把孩子送到驿站内开设的公益托管课堂;老人们则钟情于驿站内开设的银龄学堂。

“目前我们已经搭建起覆盖‘一老一小

一残一困一新’的全龄段、全覆盖服务体系。”陈茜介绍道,社区引入专业社会组织运营管理,每年开展党员学习、政策宣讲、公益课堂、全民阅读、文体联谊、便民义诊等各类活动百余场,“每次活动都很火热,大家参与积极性很高!”

“驿站既是温暖全城的便民‘会客厅’,也是接地气的居民‘议事厅’。”雷锋路社区将每月4日、14日、24日定为固定议事日。记者在邻里议事厅的公示台账上看到,今年1至5月,这里已累计开展13场民生议事协商活动,聚焦老旧小区改造、公共设施维护、道路路灯亮化等群众关切的民生难题。

从“一人坚守”到“众人接力”

采访过程中,工作人员带着记者来到驿站斜对面,一间不足20平方米的私人民房,这里是望城区首座雷锋驿站的旧址,也是辖区雷锋志愿服务的初心起点。

2017年,中南路上这间不足20平方米的民房,悄然亮起“雷锋驿站”的温暖灯火。驿站创办人冯正其,是雷锋的生前同事。没

有开业仪式,简陋的小屋内只摆放着几张座椅,常备一壶热茶,专为环卫工人、过往路人提供遮风避雨、歇脚休整的暖心空间。

但狭小的空间,无法承载居民日益多元的文化、服务、治理需求。2024年,全新的望城雷锋驿站正式投入使用,旧址驿站圆满完成阶段性服务任务。冯正其老人珍藏的红色老物件,全部迁入雷锋路社区党群服务中心“冯正其工作室”,旧驿站的暖心故事、志愿服务历程被精心打造为特色展陈,成为市民、青少年感悟雷锋精神的初心课堂。

服务的接力棒顺利交接,暖心力量不断汇聚。如今社区组建起“锋行”志愿服务队,两百余名党员骨干、热心居民主动加入,以党员为先锋力量,扎根社区开展各类服务。每周五的街巷里,总能看到志愿者躬身整治环境的身影,带动居民共同守护家园风貌;每季度的文明市集热闹开市,免费便民服务落地社区,让居民足不出户就能享受贴心便民服务。



国补政策成功破解资金瓶颈,长沙县未来丰巢小区首批老旧电梯更新到位

电梯换新 居民安心



社区志愿者陪同居民体验新电梯。长沙晚报全媒体记者 李金 摄

长沙晚报6月4日讯(全媒体记者 李金 通讯员 栗稳 毛侨伟)老旧电梯更新,不仅是消除安全隐患的“民生工程”,更是暖到心坎里的“民心工程”。近日,随着国家超长期特别国债支持老旧电梯更新政策落地,长沙县泉塘街道泉塘社区未来丰巢小区的居民们迎来了一件大好事:小区首批3台老旧电梯完成更新,实现“蝶变”。

老旧电梯故障频发

该小区建于2010年,共有25台电梯。近年来,电梯故障频发,运行不稳,给居民日常出行带来不少烦恼,更埋下了安全隐患。“电梯动不动就出问题,上下楼总是提心吊胆。”这句话道出了许多高层住户的“心病”。

此次更新的3台电梯分别位于2栋、3栋、6栋。以前每次电梯故障停运,老年人上下楼便格外艰难。“电梯一出故障,我把年纪爬楼真的吃不消。”70岁的居民李良成感慨道。

电梯更新,资金是绕不开的一道坎。近年来,《关于加力支持大规模设备更新和消费品以旧换新的若干措施》出台,明确统筹使用超长期特别国债资金,进一步支持大规模设备更新和消费品以旧换新,并将支持范围扩展至

老旧电梯等领域,重点针对投入使用15年以上、故障率高、安全隐患突出、群众更新意愿强烈的住宅老旧电梯,补助标准为每台更新定额补贴15万元,改造每台补贴5万元。

“这是个典型的老旧小区,电梯已运行了10多年。”社区党总支书记刘启坦言,老旧小区维修资金不足、业主自筹能力有限,而单台电梯

更新改造成本动辄数十万元,资金压力很大。

新电梯顺利安装到位

这一惠民政策,恰如一场“及时雨”洒进小区。社区党总支闻令而动,迅速组织小区党支部、业委会、物业,抢抓政策窗口期。在街道自然资源和城市建设事务中心(物业管

理)及相关部门指导下,业委会认真梳理申报材料,积极组织项目申报。经过多方努力,3台电梯成功被纳入“国补更新电梯”名单。

国补政策成功破解了资金瓶颈,把国家的惠民政策真正落到了实处,变成了群众受益的民生工程。在电梯更新启动前,社区党总支充分发挥“红色引擎”作用,牵头组织小区党支部、业委会、物业公司以及居民代表召开联席会议。大家的事大家议,大家说了算。在党员带头和居民协商下,共识很快达成,为后续工作的顺利推进打下了坚实的组织基础。

如今,施工单位已拆除旧电梯,新电梯顺利安装到位。据业委会主任孙英平介绍,目前电梯更新工程已顺利通过验收,居民上下楼实现“一键直达”,大家纷纷点赞。73岁的居民周建明激动地说:“感谢国家的好政策,感谢街道、社区为我们办了件大实事!”据悉,在泉塘街道景星社区圣力华苑、泉星社区东城名苑小区,电梯更新工程也在稳步推进。小小电梯,承载着千家万户对便捷生活的期盼,也映照出基层治理的成色。未来,泉塘街道将继续坚持以党建为引领,深化多元共治格局,让居民在家门口的“梯”升中,真切感受到更多、更实在的获得感、幸福感与安全感。

从餐桌食用油变身护肤精华

奇异生物:一颗油茶果双向破圈

好物种片

湖南奇异生物科技有限公司深耕油茶产业领域十余年,打通油茶种植、鲜果预处理、冷链仓储、生产加工、技术研发与销售贸易全链条,产品涵盖食用山茶油与护肤美妆两大板块,培育了湘纯和茶本两大品牌,其中湘纯油茶油根据原料、生产工艺及消费习惯的不同,开发了有机、野生小籽、浓香型/原香型等系列;茶本是潜心十年自主研发生产的山茶功效型护肤品牌,采用超微细化技术,依托自研纳米级小分子山茶油,复配多种植物精华,实现高效养肤,山茶精华油系列产品自上市以来全网热销。

匠心好物
金阳造

● 长沙晚报全媒体记者 朱泽襄

走进浏阳经开区湖南奇异生物厂区,护肤品智能化新产线正处在验收调试阶段,这个耗资数千万元升级的数字化车间,预计本月可实现投产。

“新产线落地后,生产效率将直接提升至至少10倍,设计产能可实现20亿元的年产值。”奇异生物董事长助理亢德生的脸上难掩兴奋。随着新产线落地,这家从种植加工起步的油茶企业,顺利完成从传统的种、产、销经营向“健康+美妆护肤”双赛道企业的转型升级。

2008年,创始人周奇志响应政府返乡创业的号召投资油茶产业,从浏阳淳口镇油茶种植基地起步,早期聚焦油茶等特色植物油原料生产与供应,主营山茶油、猕猴桃籽油、牡丹籽油、秋葵籽油等油脂原料,长为国内外美妆企业及行业贸易商供货,十余年来,一直潜心积累油脂原料应用研发与精深加工技术。

企业始终将品质视为生命,为解决原料端的质量风险,投资千万元建设了湖南省首批油茶鲜果预处理和茶籽冷链仓储交易中心,采用热风爆蒲工艺,从鲜果到茶籽只需十小时左右,全年恒温恒湿仓储,避免了霉变和氧化酸败,从源头确

保茶油的鲜度和品质。

创新不止于工艺。“根据湖南本土和省外不同的饮食习惯和风味喜好,我们开发了浓香型和原香型茶油;针对轻食和健身人群,我们推出了喷雾型茶油。”亢德生介绍。

2020年,奇异生物启动自有护肤品牌建设,依托成熟的技术储备,遵循茶油天然温和、安全无毒副作用及渗透性、皮肤亲和性、热稳定性好等生物特性,传承油茶护肤的历史文化,坚持“山茶为源、养护为本”的品牌理念,推出茶本系列护肤产品,一经面世便收获了一批“铁粉”。

“普通山茶油分子偏大,皮肤吸收缓慢,我们通过超微细化工艺将茶油纳米化,使其更易吸收。”亢德生告诉记者,茶本精萃修护精华油去年上市,通过短视频带货的方式,短短半天便创下百万元销售额,全年护肤板块营收突破2亿元,成为公司重要的业务板块。

“油茶不仅能压榨出高端健康的食用茶油,而且资源的综合利用价值高,具有药食、收食兼备的禀赋,榨完油的茶籽粕中含有丰富的茶籽蛋白、茶皂素及茶籽外壳,包括油

茶树的根、叶、花都具有开发价值和应用前景。”亢德生表示,未来企业将持续深耕油茶领域,让一颗颗山野油茶果,从百姓灶台走向护肤妆台,为美丽健康加油。

上接1版①

突然,对讲机响起:“K6+400发现疑似‘管涌!’”指挥部立即调派人员,打桩机迅速处置,形成截渗屏障。

动力舟桥破浪驶来,起重臂吊起一个个吨包袋。水陆两栖挖掘机从舟桥上钩取沙袋,12米长臂伸向“溃口”抛投。这台“全地形征服者”在激流中用锚杆固定机身,稳如磐石。吨包袋接连

智慧防汛全域覆盖

“与以往演练相比,此次演练最大的亮点是探索‘动水环境下钢板桩封堵技术’实战应用。”长沙市防汛抗旱指挥部办公室(简称“市防办”)介绍,该技术能够在持续流水环境中快速构筑钢板桩截流墙,有效提升封堵效率和安全水平,为江河堤防决口抢险提供新的解决方案。

此次演练不仅落地应用新型封堵技术,还集中投入多款智能抢险装备,全方位提升防汛抢险智能化水平。演练中,无人机、无人船、巡堤查险机器人等智能装备同步投入使用。水文监测队伍利用无人机和无人船实时获取流速、流量、水深等关键数据,构建险情三维模型;巡堤查险机器人和智能巡查装备持续开展风险排查,实现险情发现、监测预警和抢险处置高效联动。

除智能装备外,现场还集中展示了水陆两栖挖掘机、水上打

桩抛,水花飞溅。随着最后一袋落位,水流被彻底截断。

“合龙成功!”抢险队伍利用块石防护稳定堤头,通过钢板桩截流控制水势,再依托动力舟桥、水陆两栖挖掘机等装备实施龙口合龙和堤防加固……经现场监测和专家评估,封堵体整体稳定、防渗效果良好,各项指标达到预期目标,演练取得圆满成功。

科技护航安度汛期

桩船、动力舟桥、车载堤防隐患探测仪、大流量排水车等一批防汛抢险新技术、新装备,全面展现近年来应急救援装备建设成果。

长沙市委、市政府高度重视防汛备汛工作。入汛以来,长沙市各级各部门紧紧围绕防汛“五不”(不垮一库、不溃一垸、不决一堤、不死一人、城区不看海)目标,以汛期战时状态打好主动仗、掌握主动权,从严从实落实各项防汛举措,已成功应对多轮强降雨过程。

“本次应急演练聚焦科技查险、精准测报、专业封堵、监测评估四大核心,全面提升重大险情快速响应、高效处置、协同作战能力,为有效应对重大洪涝灾害和堤防险情积累了实战经验。”市防办相关负责人表示,下一步,长沙将全面总结本次演练经验,持续强化防汛抢险准备,全力保障人民群众生命财产安全。

上接1版②

转院时122全程绿波护航,18公里路程仅用16分钟,小莹最终康复出院。今年5月4日,一名18岁少年在台球室突发心脏骤停,调度员肖慧娟通过视频判断病情后,隔空指导现场人员持续胸外按压,同步联动交警开启绿波通道,救护车9分钟抵达,少年恢复心跳,现已转入普通病房。

一双眼睛,隔着屏幕托起生命

信息打通解决了“车怎么快”,视频指导则解决了“人等车时怎么办”。2024年起,长沙120试运行视频指导系统,调度员接通视频后可直观评估患者状况,指导现场人员实施心肺复苏。截至目前,已累计成功指导处置1782例,覆盖心脏骤停、气道异物、院外分娩、急性卒中等危急重症。2025年全市心肺复苏救治成功63例,今年一季度已达27例。

这一模式突破的不仅是技术屏障,更是急救场景的时空限制。2024年10月26日晚,一名产妇在出租车上突然分娩,家属慌乱中拨打120。调度员陈萍萍

交警部门“绿波通行”机制为救护车开辟了生命通道,单次可节约约30%的通行时间。全年交通事故急救派车2.4万余趟次,救治成功率94.22%。今年4月,51岁的刘女士车内突发胸痛,电话中断后调度员启动“医警联动”,12分钟锁定位置并成功施救。

接通视频后,看到新生儿已完全娩出,立即指导家属用包被裹住婴儿、清理口鼻分泌物,同时反复叮嘱“暂时不要剪脐带,保持母婴平躺”。在救护车赶到前的几分钟里,陈萍萍通过视频全程盯着母婴状况,一边指导处置,一边联系最近医院开通绿色通道。最终母婴平安,新生儿体重3公斤,各项指标正常。

从心脏骤停到急产分娩,从气道梗阻到急性卒中,调度员通过视频画面判断病情、纠正施救动作,让专业急救指导前置到救护车到达之前,为患者抢出了最宝贵的黄金时间。

一支队伍,从出警处置到出手救人

技术到位了,人能不能跟上?这是“医警联动”要回答的第三个问题。今年初,一名女孩坠入湘江,水警快艇4分钟抵达。女孩被救起时已呼吸暂停,民警在颠簸的船头立即展开心肺复苏,最终女孩呛出江水,恢复自主呼吸。

这份从容并非偶然。早在2020年,长沙公安便联合120急救中心在全市公安机关开设心肺复苏急救技能培训,聚焦心肺复苏、AED使用、溺水急救等实战技能。2024年5月,120急救中心与特巡警支队共建应急救援工作室,将合作推向制度化。截至目前,全市已开展培训145场,8020名民辅警取得专业急救资格,水上警察、巡逻民警等高风险岗位培训率达100%。

能力跟上了,资源也要跟上。依托交警部门的事故多发点数据和急救“热力图”,120急救中心动态调整站点布局;在高速公路增设航空与高速急救点,在五一商圈、橘子洲等人流密集区域设立“潮汐站点”。近三年,全市新增急救站点35个,城区急救半径4公里,平均到达时间11分07秒;农村急救半径11公里,平均到达时间14分28秒。院前院内一体化系统实现“上车即挂号、体征直传、专家远程会诊”,救助基金全流程网上办理,大部分医院实行“先医后付”。

从1.44秒的摘机速度到连续六年下降的交通事故死亡人数,从68.1%的危重伤救治成功率到远低于全国平均水平的万人死亡率,每一个数字背后,都是一次警灯与救护车灯的交汇闪烁,都是一个被守护的生命、一个免于破碎的家庭。接下来,长沙市120急救中心将持续深化与公安交管部门的协作联动,不断提升院前急救服务能力,让这条“绿色生命线”跑得更快、更稳。

遗失声明

长沙伍爱美食食品科技有限公司
遗失合同 章1枚, 备案号:
43010310246152, 声明作废。

下列证件声明作废

●曹轲(身份证号码:430121198405152015)遗失湖南省长沙县龙华安置区(二期)13-4号建设用地规划许可证审批单(证号:经建私龙二[2013]178号),建筑总面积400.05平方米,底层占地面积56.54平方米,声明作废。
●李远平遗失残疾军人证,编号:湘军A053197,声明作废。
●周有为遗失残疾军人证,编号:00139823,声明作废。

公告声明

注销公告

长沙市开福区爱弥儿幼儿园理事会决议终止办学,故注销在长沙市开福区民政局登记的民办非企业单位,请各债权人自本公告见报之日起45日内向爱弥儿幼儿园清算组申报债权。联系人:李滔,电话:13874955996。

变更声明

长沙市开福区新河街道竹山园卫生社区服务站(登记号:52430105MJJ6312521),拟变更法定代表人及负责人,法定代表人由鲁小路变更为李乐平;主要负责人由鲁小路变更为任俊希。

●付浩遗失湖南网络工程职业学院电子商务专业大专毕业证,证书编号:125981201806000076,声明作废,由此产生相关责任自行承担。

注销公告

长沙市善吟公益助学服务中心(52430100MJJ580993L)将予以注销,请相关债权债务人员自本公告之日起45日内前往长沙市岳麓区银盆岭路228号保利西海岸小区9-2233室申报,联系方式13507495781,特此公告。

2026年6月5日

●1F墨墨窑砖遗失长沙市志发实业有限公司质保金收据1份,编号:0025435,金额:10000元,声明作废。