

●长沙晚报全媒体记者 匡小娟

2026年初夏的一天，马栏山鸭嘴公园，市民王女士带着五岁的儿子放风筝。小家伙在草坪上跑得满头大汗，风筝在半空摇摇晃晃攀升。

河风拂面，不远处乐田智作的演播厅里，《乘风破浪的姐姐》正在录制；湖南广电七彩盒子在阳光下像打翻的颜料盘，华为湖南区域总部的玻璃幕墙折射出冷冽的蓝光；马栏山音视频实验室AI影视创作平台“智马漫影”把AIGC影视创作效率拉满……

从昔日的“菜园”到如今的“赛马场”，从“城中村”到“中国V谷”，这片土地到底发生了什么？



马栏山已发展成为视频文创产业高地。长沙晚报全媒体记者 黄启晴 摄



2020年11月19日，《长沙晚报》浓墨重彩推出封面特稿《中国有个马栏山》。



2015年9月14日，《长沙晚报》头版报道《鸭子铺将变身城市新客厅》。



2025年2月13日，《长沙晚报》刊发报告文学《马栏山高》。

从「菜园」到「赛马场」，从「城中村」到「中国V谷」——十三载蝶变，马栏山长高了



鸭子铺大片简易仓库拆除前的老照片。园区供图

从菜地到创业热土

时针拨回2013年，鸭子铺还是长沙“最大的城中村”。浏阳河的一道湾里种满青菜，住满菜农。清晨四五时，菜农们踩着三轮车，吱呀吱呀骑两个多小时，把一车车蔬菜送到马王堆市场。

改变始于2009年。那年10月，长沙市政府作出了关于朝正垅“城中村”改造的决策。2013年上半年，拆迁正式启动，片区涉及约4200亩土地、1.2万余人、1460栋房屋。

《长沙晚报》记录了这一过程。2013年7月22日，《鸭子铺仓库一天拆了2万平方米》报道了拆除简易仓库的一幕；2015年9月14日，头版刊发《鸭子铺将变身城市新客厅》，预告这里将规划建设鸭嘴公园。

但让这片热土真正“热”起来的，不只是企业数量的堆叠。真正让马栏山与众不同的，是底下那层看不见的“底座”。

2020年9月17日，习近平总书记来到马栏山考察。他指出，文化和科技融合，既催生了新的文化业态、延伸了文化产业链，又集聚了大量创新人才，是朝阳产业，大有前途。

这一重要指示，为马栏山的发展锚定了方向。马栏山人牢记嘱托，在“文化+科技”的融合之路上加速奔跑。

在技术层面，马栏山2020年起启动“云网算”新基建工程。目前，园区存储可用总容量已超400PB。“我们正在建设马栏山数据中心，建成后总算力将提升至500P、总存储容量达500PB，不仅能支撑千亿参数视频大模型训练，还将为后续平台运转、模型研发提供稳定可靠的硬件保障，让技术创新有‘基’可依。”马栏山集团相关负责人介绍。

仅仅四个月后，马栏山迎来另一位重磅“合作伙伴”。

园；2017年12月21日报道“中国V谷”将崛起浏阳河畔”聚焦马栏山视频文创产业园正式挂牌。

从“城中村”到“产业园”，马栏山只用了四年。而在这片焕然一新的土地上，最先奔跑起来的，是一批怀揣梦想的创业者。

2025年初，许俊强决定all in AIGC短剧。这位从湖北来长沙打拼十年的“90后”，带着团队入驻马栏山，成立未序科技。创业的阵痛来得很快：“最值钱的家当就是一些高配电脑，一张高端显卡就要三四万元，算力成本像座山。”

转机出现在一次走访——园区工作人员了解到企业困境后，主动提供了免费算力支持。2025年7月，未序科技参加“马驹计划”路演，成功入选。

为何巨头偏爱这里

马驹计划”是马栏山专门面向“文化+科技”领域初创企业的孵化平台。截至今年3月，已孵化近70家企业或团队，开展40余场项目路演与50余场赋能活动，带动约1100名高学历人才在此汇聚。

如今，未序科技的办公室里，实时渲染大屏上AI自动生成古装场景。成立以来，该企业已成功承接、出品各类短剧600余部，其中AIGC短剧100余部，全网累计播放量突破4亿。

在湖南考察期间，习近平总书记来到马栏山视频文创产业园，考察园区开展企业党建和内容生产、技术研发、人才培养等。

2026年1月28日，湖南马栏山集团与阿里巴巴集团签约，四大重点项目集中落子马栏山。《长沙晚报》头版报道了这一消息：长沙阿里中心正式入驻，打造区域总部基地；灵犀互动娱乐交易猫运营中心落地，补强动漫游戏产业短板；马栏山集团、阿里云、湖南电信三方共建“马栏山TOKEN超级工厂”，探索数字内容资产化；阿里巴巴国际站跨境电商服务中心落户，助力湘企出海。

从华为到阿里，从创业者到行业巨头——技术的门槛被拉平了，创意的价值被放大了。这正是马栏山最令人向往的叙事。

演，成功入选。

“马驹计划”是马栏山专门面向“文化+科技”领域初创企业的孵化平台。截至今年3月，已孵化近70家企业或团队，开展40余场项目路演与50余场赋能活动，带动约1100名高学历人才在此汇聚。

如今，未序科技的办公室里，实时渲染大屏上AI自动生成古装场景。成立以来，该企业已成功承接、出品各类短剧600余部，其中AIGC短剧100余部，全网累计播放量突破4亿。

在湖南考察期间，习近平总书记来到马栏山视频文创产业园，考察园区开展企业党建和内容生产、技术研发、人才培养等。

2026年5月20日，湖南马栏山集团与阿里巴巴集团签约，四大重点项目集中落子马栏山。《长沙晚报》头版报道了这一消息：长沙阿里中心正式入驻，打造区域总部基地；灵犀互动娱乐交易猫运营中心落地，补强动漫游戏产业短板；马栏山集团、阿里云、湖南电信三方共建“马栏山TOKEN超级工厂”，探索数字内容资产化；阿里巴巴国际站跨境电商服务中心落户，助力湘企出海。

从华为到阿里，从创业者到行业巨头——技术的门槛被拉平了，创意的价值被放大了。这正是马栏山最令人向往的叙事。

从华为到阿里，从创业者到行业巨头——技术的门槛被拉平了，创意的价值被放大了。这正是马栏山最令人向往的叙事。

马栏山发展大事记

2014年3月

开福区在鸭子铺片区先后启动1500余亩土地征收拆迁，涉及1300户4300余人动迁，以及874栋私房和40余万平方米的违章建筑。

2017年12月20日

马栏山视频文创产业园开园奠基，投资300亿元打造“中国V谷”，建设全国规模最大产业链最完整的视频产业基地。

2019年8月

马栏山视频文创产业园挂牌成立不到两年，新增企业344家，完成全年任务数的172%，累计新注册企业515家。

2020年9月17日

在湖南考察期间，习近平总书记来到马栏山视频文创产业园，考察园区开展企业党建和内容生产、技术研发、人才培养等。

2026年1月28日

湖南马栏山集团与阿里巴巴集团产业生态共建签约仪式举行。集中落地四大重点合作项目，涵盖总部办公、游戏运营、算力共建、跨境出海等多个领域。

2026年5月20日

湖南马栏山集团与阿里巴巴集团产业生态共建签约仪式举行。集中落地四大重点合作项目，涵盖总部办公、游戏运营、算力共建、跨境出海等多个领域。

长沙产业“三级跳”

如果站在浏阳河第八道湾的马栏山向北望去，三一重工的“灯塔工厂”里，焊接机器人正在自动完成精度0.1毫米的作业；向西望去，湖南湘江新区的智能网联产业园里，湖南智能网联产业服务中心项目正抓紧最后收尾工作，计划今年内投用……这幅画面，是长沙产业变迁最生动的注脚。

这座曾以“鱼米之乡”闻名，以工程机械称雄的中部城市，正在完成一场产业的“三级跳”。

第一跳，是农业时代的底色。菜农们踩着三轮车去马王堆卖菜的场景，是那个时代的注脚。鱼米之乡，物产丰饶，但“靠天吃饭”终究不是一座城市的终极出路。

第二跳，是工业时代的崛起。三一、中联、山河智能等“工程机械湘军”让长沙成为“中国工程机械之都”，也是全球第二座拥有5家全球工程机械50强企业的城市。当“工程机械之都”的标签还牢牢贴在身上时，长沙早已悄悄布局新赛道。

第三跳，是数字时代的突围。近年来，长沙以全球研发中心城市建设为抓手，通过科技创新带动产业创新，研发投入强度跃居全国省会城市前列。

在人工智能领域，长沙是全国同时拥有“国家新一代人工智能创新发展试验区”和“国家人工智能创新应用先导区”的十城之一。国家级计算长沙中心总算力超5000PFlops，超算算力跻身全国第三，“人工智能+”正在长沙加速落地。

在新能源汽车领域，“长沙造”正在驶向全球。2026年一季度，长沙“新三样”（电动汽车、锂离子电池、光伏产品）出口30.9亿元，占全省“新三样”出口总值的58.9%。从比亚迪雨花整车基地到宁乡弗迪电池，再到望城电子器件，一条完整的新能源汽车产业链已然成型。

在视频文创领域，马栏山是当之无愧的“样板间”。2025年，长沙市规上文化企业营收预计达1700亿元，全市音视频装备产业集群产值预计达1600亿元。华为、网易、阿里巴巴等头部企业相继落子，微短剧、AIGC、数字文博等新业态拔节生长。

这不是简单的产业更替，而是一座城市从“跟跑”到“领跑”的代际跨越。正如一位从深圳回长沙创业的AI工程师所说：“拿一线城市高薪，住长沙宜居房，干全球AI事业。”

这句话，或许就是长沙建设全球研发中心城市最精准的注脚。

马栏山视频超算机房。园区供图