



●长沙晚报全媒体记者 彭放

湘江蜿蜒流淌，长株潭三市沿江水相依，在城市群腹地，一片总面积529.79平方公里的生态绿洲静静伫立。这便是长株潭生态绿心，国内起步最早、世界面积最大的城市群绿心，是三市共同的“生态绿肺”与城市中央客厅。这片生态绿心，承载着厚望。

长沙晚报持续追踪这片土地的变迁，以时间为脉络，完整记录了长株潭生态绿心从立法守护、整治攻坚到转型腾飞的过程。从一纸规划到全域盛景，从发展阵痛到互利共赢，一片片绿意、一个个项目、一桩桩民生故事，串联起湖南坚守生态优先、推进长株潭一体化的奋进征程。



1985年1月23日，《长沙晚报》头版报道省委省政府领导同志听取省社科院副院长张萍关于建立长株潭经济区的建议。

蓝图初绘
高瞻远瞩，筑牢生态发展根基

城市群发展，取舍见远见。当国内外一些城市走上“摊大饼”式扩张之路时，湖南跳出传统发展思维，在长株潭三市交会地带划定生态留白，生态绿心的宏大构想就此萌芽。自绿心规划谋篇开始，长沙晚报便持续跟踪、深度记录这一关乎都市圈长远发展的重大战略抉择。

早在上世纪八九十年代，长株潭一体化理念逐步兴起，三地地缘相近、产业相融、往来密切，城市化脚步不断加快。如何避免三座城市粗放粘连、透支生态本底，成为规划者思考的核心问题。2005年，《长株潭城市群区域规划（2003—2020）》正式获批，长株潭“绿心”概念首次正式提出，明确在三市接合部保留大面积生态区域，构筑城际生态隔离带。

2009年，当时的长株潭“两型社会”建设改革试验区领导协调委员会，通过长沙晚报面向全球公开征集长株潭城市群生态绿心地区空间发展战略规划方案，来自7家机构的7个战略规划不约而同地将长株潭城市群生态绿心定位成“旅游天堂”。

为守住这片珍贵的绿意，湖南持续完善顶层设计。2011年，《长株潭城市群生态绿心地区总体规划（2010—2030年）》出台，清晰划定绿心全域范围，划分禁止开发区、限制开发区、控制建设区三大功能板块，明确开发管控底线。2013年，《湖南省长株潭城市群生态绿心地区保护条例》颁布，以省级立法为绿心保驾护航，让生态保护实现有法可依。

这一阶段，绿心以“规划立界、制度护航”为主基调。长沙晚报的笔墨聚焦顶层设计与理念传播，见证湖南以超前眼光，为长株潭都市圈埋下一颗永续发展的“绿色种子”。在城市化浪潮中坚守生态底线，这份抉择，为后续绿心保护与发展奠定了不可动摇的根基。



2018年9月7日，《长沙晚报》报道《工业项目齐退出 换得绿心绿意浓》。

三市之间 绿心跳动

长株潭生态绿心在生态优先、绿色发展的道路上，续写长株潭一体化发展新篇章

随着绿心管控红线划定，尽可能减少对绿心的污染，一场工业企业退出行动势在必行。壮士断腕推动工业全域清退，成为守护绿心的核心攻坚任务。

清退工作推行“一企一策”分类处置机制，兼顾生态底线与企业现实难处，其中长沙正大的搬迁故事极具代表性。

长沙正大有限公司是世界500强企业泰国正大集团的全资子公司，也是上世纪90年代最早被招商引入长沙的外资企业之一，涉及集团的饲料加工、畜禽养殖、食品贸易等业务，并处于上述世界500强企业产业链中的承上启下部分，是天心经开区一块不折不扣的“心头肉”。

考虑到长沙正大有限公司不能直接停产且新厂建设、产能转移需同步进行等因素，工信等部门工作人员多次帮忙对接各园区，反复实地勘察，最终助其选址金霞经开区。

此外，针对企业因新厂建设、设备搬迁、员工安排等面临的资金周转压力，相关部门为其提供资金支持，开辟

守好绿水青山，更要激活生态价值。工业企业退出后，长株潭生态绿心摒弃传统发展路径，立足生态优势，大力发展文旅、现代农业、数字经济、康养等绿色产业，推动生态优势转化为发展优势。长沙晚报挖掘一个个“点绿成金”的鲜活案例，展现绿心产业兴、百姓富的生动图景。绿心之上，乡村振兴生机勃勃。雨花区跳马镇石

立足当下，着眼长远。随着长株潭都市圈建设持续提速，国家、省级多项重磅文件、规划相继落地，为生态绿心划定未来发展航向。长沙晚报深度解读新规，跟踪重大项目，见证长株潭三市以世界眼光、国际标准和湖湘特色加强绿心保护，探索绿色转型发展的坚实脚步。

顶层规划持续迭代。2025年4月，《长株潭生态绿心高水平保护和高质量发展规划（2024—2035年）》印发，明确以“一眼看三市，三市一座城”的理念，规划建设湖湘绿厅，构建全域公园体系，实现300米见绿，500米见园，1000米见森林。经国务院批复同意，国家发展改革委于2026年1月6日正式印发

铁腕护绿 一企一策，工业企业全面退出



绿心之上，数字经济加速腾飞。2022年1月，湖南大数据交易所落成，成为中部第一家数据交易所。天心经开区供图

绿色通道快速推进企业资产评估、收购等环节，最终确保该企业用地处理工作顺利完

长沙市生态绿心地区500余家工业企业于2018年底完成全面整改退出。绿色产业导入等工作随之推进。原正大厂区腾退后，引进中国电信中南智能算力中心这一低碳数字产业项目，实现低效工业用地向科创绿色空间转型。此外，长沙还通过联合执法监管、

转型兴业 点绿成金，探索共生发展之路

燕湖村依托石燕湖4A级景区，改造民居发展特色民宿，培育休闲农庄、园林基地，走出“红色文化+生态旅游”的融合之路；天心区南托街道滨洲新村立足资源禀赋，精心打造兴马洲、东窑港理想村等文旅新地标，成为长株潭市民周末微度假的热门选择；浏阳市柏加镇楠洲村深耕百年花木产业，为传统花木产业插上电商的翅膀，持续

擘画未来 全域升级，迈向融城新征程

《长株潭生态绿心加快绿色转型发展实施方案》，明确绿心三大核心定位：高度城市化地区的生态安全屏障、因地制宜发展新质生产力的研发创新基地、城乡融合宜居宜游的美丽幸福花园。同月，《长株潭生态绿心“多规合一”国土空间规划（2024—2035年）》获省政府批复，明确生态绿心将科学构建“一核四廊、三楔十脉、四片五组团”空间格局。

重大项目全速推进。长沙奥体中心“一场两馆”冲出正负零，转入地上主体结构施工；长郡中学新校区主体封顶；三市峰林相改造基本完成主体建设任务；“一厅一道”生态绿道项目全线启动建设，湖湘绿厅综合服务设施项目预



长沙奥体中心设计效果图。长沙城发集团供图

长株潭生态绿心经过林相改造和森林提质，愈加美丽。长沙市长株潭一体化发展事务中心供图

长株潭生态绿心大事记

2005年

《长株潭城市群区域规划（2003—2020年）》首次提出绿心功能区概念，要求创新发展绿心

2007年

长株潭城市群开展“资源节约型和环境友好型”社会综合配套改革试验，将保护生态绿心作为重要任务

2011年

省政府批复《长株潭城市群生态绿心地区总体规划（2010—2030）》，划定绿心面积522.87平方公里

2013年

《湖南省长株潭城市群生态绿心地区保护条例》实施

2017年

《长沙市绿心地区生态补偿办法》出台，长沙在全国省会城市中率先对城市生态功能区实施全面系统的生态补偿

2019年

绿心条例修正；同年，省政府批复绿心总规修改，绿心面积增加到528.32平方公里

2021年

长株潭一体化发展领导小组第一次会议明确，长株潭绿心中央公园纳入长株潭一体化2021年标志性工程名单

2022年

国家发展改革委批复《长株潭都市圈发展规划》，明确将“建成具有世界影响的都市圈生态绿心”

2023年

《长株潭绿心中央公园总体规划》成果印发

2024年

国务院提出“支持长株潭生态绿心探索绿色转型发展新模式”；同年绿心条例修订

2025年

湖南省组织修订的《长株潭生态绿心高水平保护和高质量发展规划（2024—2035年）》印发，绿心面积进一步增加至529.79平方公里

2026年

经国务院同意，国家发展改革委印发《长株潭生态绿心加快绿色转型发展实施方案》；《长株潭生态绿心“多规合一”国土空间规划（2024—2035年）》获省人民政府批复