

宁商怀乡情 产业搭鹊桥

宁乡秀出产业沃土、万亩良田、文旅画卷,三大专场推介会将邀请函发送全球

●长沙晚报全媒体记者 朱华 张禹 周斌

盛夏楚沔,梔子满城。首届宁商大会以“梔子花开·与宁共襄”为主题,创新采用“1场主旨大会+3大产业专场”模式,将一封封盛满诚意的邀请函送往全球各地宁商乡贤手中。7月25日下午,工业、农业、文旅三大专场同步启幕,楚天科技智造车间、美妆谷会议厅、现代农业展销会场三地频频共振,乡音萦绕、商机涌动。在外闯荡的楚沔游子、深耕本土的实业龙头、远道而来的产业客商齐聚一堂,以乡情为纽带、以产业链为桥梁,叙桑梓旧事,谋共赢新篇。

大会主旨推介上,宁乡市委、市政府以一封家书、一张请柬、一场乡约,向全球宁商递出宁乡高质量发展邀约。五年间,宁乡GDP从1200多亿元跃升至1474亿元,县域百强排名稳步攀升,储能、工程机械、智能家电产业链枝繁叶茂,金洲新城东融长沙的蓝图徐徐铺展。三大专场各有侧重、干货满满,分别锚定先进制造、特色农产、全域文旅赛道,摊开三份机遇清单,为全球宁商铺就回乡兴业的便捷大道。

车间论道,龙头共筑产业生态圈

在楚天科技这座世界级医药装备智造高地,机器低鸣、展品林立,工业专场洽谈会在此火热开场。宁乡经开区、高新区完成改革融合之后,实现“1+1>2”融合蝶变,全市工业家底底气十足:先进储能产业规模中部第一、全国第二,智能家电、绿色食品领跑全省,5家百亿龙头,5家上市企业,30家国家级专精特新“小巨人”构筑起梯度完善的产业矩阵。宁乡经开区党工委副书记、管委会主任,宁乡市委书记郭四军现场亮出园区三份硬核答卷,向专家学者、海内外宁商发出诚挚邀约,承诺以全天候全周期服务,让投资者在宁乡放心投资、安心经营。

现场满是产业协同、返乡创业的鲜活故

事。圣钶科技60GWh锂电池项目落地宁乡,补齐湖南新能源电芯关键短板;海信长沙产业园仅10个月实现开工投产,与格力形成智能家电双龙头格局,带动数十家配套企业追随落户;星邦智能十年复合增长率超43%,产品销往百余个国家,2026年单年采购规模超30亿元,现场释放海量配套需求,引得上下游客商争相对接;五创循环从5人小团队成长为年产值近10亿元的锂电再生标杆,企业负责人直言,是园区全程帮扶才成就企业跨越发展;东莞长沙商会会长谢铁良2002年在外创业,2005年被湘商回归政策打动回乡试产,如今瑞良电子产品远销80余国,补齐宁乡精密约束产业链短板。

“洽谈即服务、签约即供地、开工即配套、竣工即办证、达产即复核”的“五即”闭环服务体系高效运行,“书记企业直通车”“市长企业接待日”常态化排忧解难,宁乡获评全国“企业家幸福感最强市(区)”。一批本土企业扬帆出海,中伟新能源布局印尼、摩洛哥,星邦智能并购海外品牌、投产墨西哥工厂,楚天科技卡塔尔项目稳步推进。

专家学者、链主企业负责人、返乡宁商围桌深谈,供需清单逐一对接,一张张名片交换间,强链补链、出海拓市的合作意向接连敲定,楚沔大地奏响着兴工强市的激昂乐章,链动未来新篇已启。全程出席投资促进合作洽谈会的湖南省商务厅党组成员、副厅长刘孝月军在发言时由衷表示:“我为宁乡点赞!”

农产飘香,链农兴业铺就共富路

现代农业推广会现场香气四溢,优氏鲜奶、宁乡花猪肉、梔子花特色菜品依次陈列,本土五大农业名片集中亮相,一场以农为媒、聚乡兴业的洽谈会温情启幕。宁乡深耕宁乡花猪、浏山毛尖、大米、梔子花、五里堆香干等特

色产业,现有农业企业1390家、市级以上龙头企业104家,农业综合产值稳居全省县城第一方阵。

喻家坳乡万亩梔子花产业是三产融合标杆,近万亩种植基地培育茶、菜、药、芳香、色素五大业态,全产业链产值突破6000万元,惠及3000余户农户,连续举办梔子花文旅活动。现场重磅推出的梔子花标准化种植、芳香加工六大招商项目,向全社会广纳资本,激活乡土资源价值。优氏乳业扎根宁乡11年,鲜奶通过国家优质乳工程认证,“七分饱”系列年销1600万杯。企业家还分享了暖心营商案例:原本一周办结的营业执照,政务中心仅8小时完成,高效服务护航企业稳步发展。

签约环节高潮迭起,8组产学研、产销合作现场落地;盒马与流沙河花猪牧业签订采购大单,深圳粤鲜客拿下大湾区500家生鲜门店保供协议,花明粮油携手湖南农大攻关功能性主食。国家粮科院首席研究员、乡友李爱科建言,宁乡粮油精深加工增值空间广阔,技术回流方能稳固产业链、带动农户增收。参会嘉宾实地走访乳业、预制菜、智能农机基地,直观感受宁乡现代农业标准化、规模化发展成果。从田间种养到精深加工,从本土展销到出入入湾,宁乡特色农品走出山乡、走向全国,以产业振兴拓宽乡亲增收渠道,让田野沃土孕育富民新机。

新城揽胜,共品“一种叫‘宁乡’的生活”

金洲新城美妆谷会议厅内,沅江风光展板、非遗盘扣、浏山香文创展品错落陈列,金洲新城暨全市文旅资源推介会沉浸式拉开帷幕。据介绍,贯通宁乡的长张高速、金洲大道畅连长沙主城,沅江十里画廊、金洲湖湿地公园、工人文化宫铺展生态宜居图景,方特、炭河里、灰汤温泉串联起全时段、全年龄段文旅游费场景,宁乡多年稳居全国县域旅游综合实力

百强县,完整诠释“一种叫‘宁乡’的生活”。

推介会上,金洲新城八大重点项目重磅发布,沕水绿芯、香山秘境等多元业态敞开招商大门;灰汤温泉年均200万客流打底,温泉地块、轻资产项目同步推出。文旅赛道融合古今,红色花明楼赓续精神血脉,炭河里、密印景区沉淀千年青铜禅意,资福客、牧海度假区焕发新潮活力;工业文旅跨界出新,格力机器人工厂、忘不了服装文创基地解锁工业旅游新玩法;四季风光各有韵味,“春天看花、夏天避暑、秋天摘果、冬天温泉”,青岛啤酒嘉年华、村BA、超级乡声等群众活动全年不断,吃住游娱乐勾勒出温烟火日常。

三位返乡乡友登台分享,字字皆是归乡真情。深圳叁柒集团孙庆返乡打造“宁品出湘”助农平台,今年销售农产品数百万元;港信文旅李莉莎深耕牧海度假区,对宁乡相关部门全程跟进、主动靠前的服务赞不绝口;自媒体人秦昊返乡深耕本土内容,用镜头讲述宁乡山水人文,引发全场共鸣。非遗匠人钟雪萍身着自制旗袍,展示精巧宁乡盘扣,一针一线承载楚沔千年文脉,成为牵动游子乡愁的文化符号。现场还诚邀全球乡友、客商当好宁乡推荐官,共享新城与文旅发展红利。

三场专场,三条赛道,一份不变的桑梓初心。五湖四海的宁商,带着闯荡四方的眼界、资本与技术奔赴故土。宁乡则敞开产业沃土、万亩良田、文旅画卷,以最优营商环境、最实产业政策、最浓家乡温情回应游子期盼。



69亩低效土地变身产业高地

中电智造园的创新实践为盘活存量用地提供新范本

●长沙晚报全媒体记者 彭放
通讯员 李施佳 胡芝兰

黄兴大道与螺丝塘路交会处东南角,一片错落有致的建筑群格外醒目。这是长沙经开区响应“亩均效益”提升战略的首个示范项目——中电智造园。这个集研发、生产、办公于一体的小微产业园,已吸引40多家企业入驻,亩均税收超过60万元。

然而就在几年前,这片69亩的地块还是另一番光景:几间钢结构厂房铁门紧锁,周边杂草丛生,一片萧条荒芜。它的蝶变,始于一场“政企牵线+企业联合+工业上楼”的创新实践。

“沉睡”多年的土地,如何被唤醒?

“这里过去是一家墙体材料公司的厂房,后来因市场环境变化,企业经营不景气,厂房渐渐闲置。”长沙经开区规划建设局相关负责人介绍,该地块是划拨工业用地,企业只有使用权,无法随便转让,自行开发既缺资金又没

◀上接1版▶

在中联智慧产业城,平均每6分钟下线一台挖掘机;在三一重工“灯塔工厂”,每45分钟下线一台泵车,人均产值提升150%以上。这些生产力的质变,是产业在进化的铁证。

新兴产业版图渐显。长沙是目前全国极少数实现CPU、GPU、DSP三大芯片设计国产自主的城市之一。北斗产业集聚400余家企业,2025年全省北斗产值达782亿元,同比增长28.2%。新能源汽车年产量达83万辆,正向百万辆目标迈进。全市37个工业行业大类增长面达67.6%,专用设备、有色冶金、电子信息制造保持两位数增长,规上服务业营收增长4.4%,高于全省1.8个百分点。就在7月24日,蓝思科技与英特尔正式签署合作备忘录,聚力玻璃基板先进封装技术,以携手攻克下一代半导体封装技术。长沙正从传统制造单极支撑,迈向先进制造、信息技术、新能源多极驱动的新发展阶段。而今,新兴产业增量已能填补传统行业缺口约六成。

烟火气息始终浓郁。长沙消费市场长期活跃,在万亿城市中独树一帜。茶颜悦色、文和友、零食很忙等品牌的持续繁荣,其最坚实的底座正是这座城市旺盛而真实的消费力。而消费力的源头,来自“人的选择”——长沙房价收入比稳定在7左右的健康水平,在省会城市中持续保持低位,让年轻人不被房贷压垮,得以将更多收入投入生活品质的提升。正因如此,长沙常住人口持续净流入,且绝大多数为青年群体,他们用脚投票,选择的是可触摸的未来和有尊严的生活,也是消费活跃、市场繁荣的底层逻辑。

与此同时,先行指标持续传递暖意:全社会用电量、制造业用电量、服务业用电量分别增长4.2%、8.9%、5.4%,生产和消费端都比较

经验,导致地块荒废多年。

转机出现在2021年,长沙经开区围绕工程机械、智能制造、电子信息、数字经济及生物健康五大产业方向,谋划打造全球高端装备制造基地,并提出利用低效工业用地实施“工业上楼”策略。园区管委会主动牵线长沙中电产业园发展有限公司,促成其与原土地权利人联合开发。总投资约6亿元的中电智造园项目,于2022年3月开工建设。

向天空要效益,“工业上楼”怎么做到的?

传统的单层厂房占地面积大、利用率低,如何实现寸土生金?中电智造园通过科学规划,实现“工业上楼”——将生产空间从单层向多层延伸,从平面布局转向立体布局。

园区规划建设8栋3至5层独栋厂房,首层层高7.2米,满足大型先进制造需求,上层空间向新材料、精密仪器等“轻装上阵”的企业;1栋高层研发办公综合体,适配电子信息、工业互联网等数字经济企业;1栋人才公寓解

活跃;全市实有企业达84.97万户,同比增长9.8%,市场活力依旧澎湃;滨江、梅溪湖地块等实现溢价成交,土地市场呈现回暖态势。上半年累计争取三类政策性资金260.3亿元,已超2025年全年32.7%,政策“工具箱”空间充足。

先行指标的回暖,往往领先于经济数据的企稳,这正是信心最扎实的注脚。

“长沙筑牢产业根基,守护市井烟火,体现的是‘以人民为中心’的战略定力,也是基于自身禀赋作出的理性抉择。

(二)怎么干? 争分夺秒,提速提质

“势”在集聚:有后劲,有合力。

新旧动能转换,从来不是无缝衔接。长沙与全省、全国一样,正处于“总体平稳、承压前行、向优向新”的发展阶段。当前的经济增速放缓,正是周期性波动与转型升级阵痛叠加的结果——传统优势产业面临天花板,新兴产业增量尚无法完全替代其体量。这个“时间差”,是工业化进阶的必经关口。

正因如此,更要把困难估计充分,把转型紧迫感转化为行动力。迈过这道坎,结构调整的短期压力就能转化为中长期增长的新势能。爬坡过坎,争分夺秒。

以非常之力稳工业。传统优势产业边际效益递减、新兴产业尚未形成强力支撑,是当前最突出的矛盾。稳住传统优势产业“基本盘”,纵深推进“企业服务年”,园区制造业提升行动和“智赋万企”行动,推动电子信息、有色冶金等高增长行业持续发力,加快培育新质生产力。常态化开展企业大走访大帮扶,落实电价减负等惠企红利精准直达,建立存量企业扩能、外迁预警机制。引导政府基金和国企“敢投、善投、投准、投长”,深化科产融合,立足制

造业基础优势,聚焦“智能制造+物理AI”赛道,推动产业发展升级。

以超常之举抓项目。抢抓国家“两重”“两新”、超长期特别国债政策窗口期,聚焦城市更新、“六张网”建设扩大有效投资,对当前滞缓项目和未开工项目实行“一项目一清单、一项目一专班”攻坚。下半年进入施工“黄金期”,必须提速几大重大片区建设,形成更多实物工程量。同时紧密结合“十五五”规划,超前策划储备一批新基建、城中村改造、平急两用等重大项目,充实项目储备库。

以改革之力破难题。深化园区体制改革,建立利益联结共享机制,避免同质化内卷;深化“三资”盘活改革和零基预算改革,盘活闲置资产、释放财政可用财力,让沉睡资源焕发新生;夯实“四上”企业培育,落实入规奖励,建立退库预警机制,做到应统尽统;建立可持续的场景培育开放机制,以全运会等重大场景招商培育产业生态,理顺市直部门“条条”与区县园区“块块”协同机制,以制度创新释放发展活力。

方向明确,路径清晰,这是“势”的关键所在——全市最大的增长动力正在从传统制造单极支撑,转向先进制造、信息技术、新能源多极驱动。

此消彼长之间,“势”在集聚:政策资金、重大项目、经营主体等多股力量正拧成一股绳。

(三)怎么成? 厚植根基,久久为功

“势”在可期:有信心,有前景。

保持定力不是原地踏步,而是在认清方向后果断出击。7月23日召开的全市上半年经济形势分析会,深入复盘态势、客观剖析短板、系统部署攻坚,要求以更大力度、更实举措促

发展、保稳定、惠民生,全力推动经济持续向好,努力实现“十五五”良好开局。

错过发展机遇,可能错失一个时代。新旧动能加速转换的窗口期,正是蓄势跃升的关键期。长沙经济稳定向好的基本盘没有变,战略叠加的独特优势没有变,创新驱动的增长动力没有变。全市上下务必扛牢“挑大梁”“排头兵”的政治担当,以“决战下半年、决胜全年度”的决绝姿态突围。要以实干之风强信心,坚持“单周调度、双周落实”,做好穿透式分析,把调度落在具体项目和企业上。更加鲜明地树立“重实干、重实绩、重担当”的选人用人导向,以干部的“辛苦指数”换取经济的“增长指数”。

历史和现实证明,没有永远的顺境,也没有渡不过的难关。短期数据波动只是发展路上的阶段性考验,城市竞争从来都是一场耐力赛。稳住生产力这个根本,做强先进制造业底盘,壮大新兴产业集群,从对应到新旧动能转换的周期阵痛;守住“人的发展”这个初心,持续优化人居环境,降低生活成本、留住青年人才,涵养消费活力与城市烟火;扛起时不我待的紧迫感,一茬接着一茬干、一棒接着一棒跑,把每一项部署落到实处。

见“形”更见“势”:三一重工灯塔工厂里昼夜不息的流水线,北斗产业园四百多家企业集聚成势的创新生态,岳麓山下实验室里彻夜攻关的科研灯光,湘江两岸奔腾不息的日常烟火——这些,是长沙经济“形有波动、势仍向好”最真实的注脚,也共同标注着这座城市穿越周期、长盛不衰的生命力。

踏平坎坷成大道。向前的每一步,都在书写答案;实干的每一天,都在积蓄发展的力量。湘江奔流不息,长沙奋进不止——这座城市的韧性,经得起风浪,配得上未来。

芳心明许是长沙

●白木

7月25日,董明珠在首届宁商大会上点赞宁乡:“我们真的觉得在这里就是家的感觉。”上一位有此感慨的女企业家是蓝思科技的周群飞。20多年前,周群飞背着双肩包来到浏阳考察建厂地点,她回忆说,园区负责人“留我们吃了晚饭,给我一种家的感觉,很温馨”。两位叱咤风云的女企业家,不约而同嗅到了长沙的“家味”,用最美好的词定义了这片创业沃土的磁场。

家的感觉是什么?不是五星级酒店的豪华,而是深夜那盏特意为你留的灯。对格力而言,那盏灯是宁乡团队被拒两次后仍递上的《招商计划书》,是“申报专员”一个月跑下来的资质审批,是一个电话就能唤来的“现场办公”。对蓝思而言,那盏灯是浏阳生物医药园最初腾出的厂房,是长沙两级政府为其配套产业链的连夜调度。不计付出的全力托举,比任何优惠政策都温暖人心。

女性企业家天生直觉敏锐,她们往往能穿透报表与政策,感受到一个地方的“体温”。周群飞感受到的,或许

27日有暴雨、大暴雨,局地阵风可达10级

“红霞”来袭,风雨今晚开始发力

长沙晚报7月25日讯(全媒体记者 舒元臻)25日晚,记者从长沙市气象局了解到,25日23时,长沙市气象局启动气象灾害(暴雨、强对流)四级应急响应。根据最新气象资料分析,受今年第12号台风“红霞”影响,26日下午至28日早晨长沙将有暴雨到大暴雨,瞬时风力可达8到10级。

需注意的是,26日晚长沙风力加大,局地雷雨阵风或偏北阵风6到8级;27日大部风力加大至5到7级、阵风8到10级;28日风力逐渐减弱至3到4级。

据市气象台预计,26日上午,长沙受副热带高压控制,以晴热高温天气为主,最高气温36℃至37℃;26日下午到夜间有阵雨或雷阵雨;27日为主要降雨时段,全市有暴雨到大暴雨(降雨量60毫米到90毫米),其中望城

◀上接1版▶

宁乡经开区党工委副书记、管委会主任,宁乡市委书记郭四军在大会上致辞。他表示,这场盛会既是归家游子、客商朋友叙乡情、谋发展的契机,更是诚邀大家共享一种叫“宁乡”的生活。这座宜业宜居、山水相融的幸福之城,“春天看花、夏天避暑、秋天摘果、冬天温泉”,四季有景、四时有味、朝夕有温度,总有最美的姿态在等你。

宁乡市驻粤港澳大湾区流动党员党委书记、广州市中广物流有限公司总经理洪正兵现场分享大湾区乡贤参

◀上接1版▶

这位湖南农大的毕业生,将耕田、插秧、收割等生产流程逐一拆分,组建不同的合作团队。这一招既盘活了散落在农户手中的闲置农机,也替自己卸下了繁重的统筹压力。“看似把蛋糕分出去了,其实盘子越做越大,这才是可持续发展的路子。”肖阳说。

比如植保无人机打药,2800亩地两天就能打完,效率较人工提升了数十倍。正

梦想延展:稻田边的咖啡香

“90后”肖阳大学期间就开始创业,曾在长沙开过花艺连锁店,做过市政园林绿化,攒下了人生的“第一桶金”。他彼时的梦想是在城里拼命挣钱,等到40岁再回老家种田,5年后把这个愿望整整提前了,没料落地。公司取名“胡不归”,出自陶渊明《归去来兮辞》,表达了创业者对田园生活的向往。两年摸爬滚打,他在第一产业站稳了脚跟,也让他

是“你的事就是我的事”的奥利;董明珠感受到的,也许是梔子花般“把芳香散发给别人”的营商环境。她们选择的,是一个“总想为你多做什么”的大家庭。双向奔赴相得益彰,让蓝思成长为总资产突破800亿元的行业巨头,也让格力把仅次于珠海总部的最大基地安心托付于此。

家是彼此成就的港湾,政府以“保姆式”服务护航企业发展壮大,企业以扎根式发展反哺城市产业升级。当周群飞的玻璃面板成为世界手机的“面子”,当董明珠的智能装备写进宁乡的产业雄心,长沙这片热土便成了她们事业版图里坚实的板块。

两位女企业家的真心告白,是对一座城市营商环境的褒奖。在这里,梦想不会被怠慢,奋斗不会被辜负。而这种“家的感觉”,亦是长沙对创业者的深情告白——你来,无论多大风雨,我都去接你;你飞,无论多高多远,我都为你托底。

梔子花的芬芳,真香!

