



建区三十周年，开福区亲历了从“一隅”到“中心”的沧海桑田。

李卓 袁金桃

1996年，经国务院批复，长沙城北的版图被重新勾勒，开福区由此诞生。三十年，在历史长河中不过一瞬。但于长沙大城北而言，这三十年是从“一隅”到“中心”的沧海桑田。三十而立的开福聚产脉，经济总量由1996年的10.1亿元（区属统计），跃升至1285.2亿元（区域统计）；三十而立的开福汇城脉，建成区面积由当年不足15平方公里，拓展到65平方公里；三十而立的开福集人脉，各路才俊纷至沓来，人才总量突破21万人，市级及以上高层次人才达322人，居长沙区县（市）首位。

回首“十四五”，放眼“十五五”，聚焦省委“当好排头兵 创造新业绩”的新要求，开福区委书记周海毅表示，开福区将努力答好“两道融合命题”，高标准建设长沙·开福科创谷，持续释放“金马组合”效能，书写开福而立的时代答卷。

聚产脉 “金马合璧”开福科创谷崛起

1996年，开福区地区生产总值仅10.1亿元，城北的产业体量在《长沙市北区志》上仅是寥寥几页。截至2025年末，这一数字增长了127倍。数字增长的背后，是产业版图的重构，是传统产业向新质生产力的跃迁，是空间联动聚链成群澎湃发力。

金霞经开区和马栏山视频文创产业园，本是地图上没有交集的两个坐标点，如今成为长沙音视频产业链上耦合共进的“金马组合”。“研发在马栏山，制造在金霞”，空间联动的澎湃实力渐显。

在长沙市2026年“五个十大”项目中，“开福三子”熠熠生辉：全球全光化通讯网络产业基地入选“十大重大产业项目”，优智创芯GPGPU研发中心和马栏山音视频实验室入选“十大重大科技创新项目”，前两者落户金霞，后者则扎根马栏山。马年“金马”驱驰，为“十五五”开新局。

“金霞无金，马栏山望不见山。”随着“金马组合”出圈，这句民间戏言或被改写：空间联动，产业协奏，金霞流金淌银，马栏山产业如峰。

在开福区音视频产业核心区、重大科创平台承载区、高端服务业重要集聚区和现代陆港型物流枢纽的“三区一枢纽”功能定位上，马栏山和金霞都各占鳌头。“金马”各美其美固然好，能否美美与共？

变地理上的毗邻，为产业上的耦合！开福区委、区政府创造性提出“金马组合”战略——马栏山做研发、出IP、做创意，金霞工制造、做转化、做落地。

湖南微电影拍摄基地横竖有戏影视城今年落子金霞，截至目前已协助马栏山企业完成270次影视取景，累计对接110个剧组进基地拍摄，“内容”与“制造”开始同频共振。

金马“联姻”不是“拉郎配”。金霞经开区已集聚17家音视频装备企业，其中规上企业6家，2025年

累计产值超9亿元。2025年，园区一口气引进6个音视频项目，其中全球全光化通讯网络产业基地、优智创芯总部及GPGPU研发生产基地等音视频装备项目，合同总投资达95亿元，全部达产后预计年产值超100亿元。2026年新引进音视频项目2个，分别为亿束电子半导体项目、积善嘉品AI/AR眼镜出海项目。

如果说“金马组合”是开福产业的双核驱动，那么长沙·开福科创谷就是“核反应堆”。

2024年初，开福区以国防科技大学等高校院所为策源地，启动建设开福科创谷。形成“一谷一园两校两室”创新格局，“1+2”国家实验室体系、省“4+4”科创工程”在区项目进展顺利，长沙高性能计算研究中心正式落户，“科创小镇”提质改造全面启动。C3科技创新交流中心主体建成，围绕国防科技大学地方学员就业创业打造的两个实践基地揭牌启用，青年创业投资基金完成备案。万人有效发明专利拥有量居全省前列，科技型中小企业、高新技术企业等创新资源积厚成势，开福科创品牌影响力持续增强。

在兴湘国科科创园，已有24家低空经济相关企业集聚。在央企长沙联络站内的国防科技大学地方学员就业创业实践基地，24个入驻项目中13个已注册公司，集聚了17位博士、16位硕士。芙蓉实验室里，540人的团队在一年内产出5项国际顶尖成果。大飞机地面动力学试验平台，正朝着国家重大科技基础设施的目标冲刺。

“抓实产业链延链补链强链”“在科技创新、产业发展上走在全省前列”……省委要求“当好排头兵 创造新业绩”言犹在耳，开福区迅速把“金马”跑起来，把科创谷立起来，把产业链串起来，从“各美其美”走向“美美与共”。

大城北聚，开福而立

「十五五」开局与建区30周年之际，开福区积极践行省委「当好排头兵 创造新业绩」的要求，聚产脉、汇城脉、集人脉，聚势蓄力推动高质量发展

↓“未来合伙人”人才储备计划让青年才俊对开福近悦远来。

李卓 摄

土耳其诗人纳齐姆·希克梅特说得，人的一生有两样东西无法忘记：一个是母亲的脸，一个是城市的面孔。

1996年区划调整之初，彼时的城北，捞刀河两岸农田阡陌纵横，霞凝乡的渡口还泊着木船。三十年后的今天，开福区建成区“长”大逾4倍，2个省级园区拔地而起，16个街道展开新一轮生机勃勃的发展“街”力赛。

然而，大城北让你记住他的面孔，并不止于城市在变大，更在于更美、更精。开福区以党建引领治理创新，让曾经的城北一隅，蜕变为长沙建设现代化中心城市的核心承载区。

0.7元钱能做啥用？像相声段子里说的，“坐不得一趟中巴，买不起一根甘蔗”。但在入住26年的金帆小区，物管费却只要0.7元/平方米。羡慕人的是，这个老旧小区不仅基础设施维护维修不用业主掏一分钱，从2022年起，还连续三年向业主发过年红包，总额超200万元！很难想象，就在几年前这里物业频频被“炒”，公共收益账目混乱，每年近百万元公共收益使用不透明，物业费收缴率一度不足60%……转变始于四方坪街道金帆社区党委以党建引领小区自治，打造“五步议事法”规范流程、三级网格议事平台，联动业委

会、物业、业主透明管理、互信共治，让居民从“旁观者”变成了“当家人”。

开福区在全区659个符合条件的小区全部建立党支部，12个暂不具备条件的由党建指导员覆盖，党的组织和工作实现了100%全覆盖。在此基础上，开福区创新打造“小区议事会·大家来商量”机制，依托邻里中心等阵地搭建区、街、社区三级议事平台300余个，培育“梧桐树下·邻里议事会”等40余个居民议事品牌。

更令人耳目一新的是党群服务中心的“变形记”。开福区119个村（社区）党群服务中心，从“办事大厅”变身“共享客厅”。全区累计释放30491.84平方米空间用于服务群众。清水塘街道芙蓉路社区将650平方米空间大刀阔斧改造，只留30平方米用于办公，其余全部做成“共享客厅”，34套钥匙交给居民代表保管，实现24小时服务不打烊。秀峰街道东华社区仅留一成空间办公，其余九成全部打造为开福慈善展厅、医养体验馆、新媒体直播间等全龄、全龄共享空间。

“以前觉得来社区就是排队办事，没想到这里八小时外还能练瑜伽、上夜校，我兴趣‘搭子’，就像在自家客厅一样自在。”在东风路街道精英路社区党群服务中心“青年自

习室”里，李女士说她都准备录个社区党群服务中心打卡攻略视频，教青年朋友们玩转“共享客厅”。

城市治理的“精度”，还体现在对每一个群体的关照上。针对“一老”，开福区打造老年食堂38个、老年大学42所；针对“一小”，开设托育班104个、兴趣班424班次；针对“青年”，建设社区就业微市场11个、青年夜校11所。江滨社区“3331百姓食堂”每天精准对接老年群体助餐、学生就餐、上班族简餐需求；鸭子铺社区将党群服务中心升级为马栏山青年社交、创业合作于一体的友好型生态空间。

城市变大、变精、变美的背后，是一套“向下扎根”的治理逻辑。开福区实施“书记抓党建，聚力促发展”三年行动，1500余个基层党组织齐发力。2024年以来，各级党组织书记牵头推进项目2300余个，带动党员办实事、解民忧2万余件。连续三年实施“揭榜挂帅”攻坚，180余名中青年干部主动投身征地拆迁、产业项目等一线“赛场”。

当城市骨架在拉伸，治理的毛细血管在延伸，开福区在“优化城市空间结构、提升城市品质”的答卷上，写下了产城人融合的生动注脚。



产城人融合的金霞新城，成为“金马组合”重要一环。除署名外均为开福融媒供图

集人脉 广纳“开福合伙人”人才近悦远来

城以人兴，产以人旺。三十而立的开福，最宝贵的财富是人。

1997年，开福区户籍人口仅37.45万人。截至2025年，户籍人口达56.5万人，常住人口更是达到89.7万人。伴随着人口净流入增长，各路人才纷至沓来。

择一城而栖，需要什么理由？除了有宜居宜业的生态和产业环境，许多人落户开福，选择的是与好人为邻厚德淳化的人文环境。

开福区借助深厚的城市文化底蕴，以德润人、以文化人，让生活在这片热土上的人有更充盈丰润的精神文化滋养。开福素有“好人之城”美誉，聚集了“中国好人”31名、“湖南好人”26名、“长沙好人”60名，好人模范数量位居全省前列。先后推出了全国首个“好人大本营”，打造了湖南省首个区级好人馆。

“中国好人”邓学东成立个人工作室，先后孵化了“先锋讲师团”“先锋管家团”等服务品牌，年服务群众万余人次；“中国好人”张卫社和苏珊成立中南大学湘雅医院“好人工作站”，每年抢救危重孕产妇达2000余人……百余个学雷锋志愿服务品牌，覆盖全区各大社区，由“中国好人”和各级模范领衔，进小区、访街巷、走企业、调解纠纷，开展禁毒行动和心理咨询，老街坊、新市民沐浴着崇德向上的春风蓬勃生长。

最近，一只从马王堆漆盘纹样中脱胎而来的小狸猫“福多多”，成了89万开福人的

“群宠”，也成为开福最火的文化IP。由它衍生的“福多多”达人秀上，四方坪夜市网红飞饼摊主把飞饼“甩”成了惊艳舞台的艺术，小区常客快递小哥竟是原创RAP的歌手，舞台上吹拉弹唱、载歌载舞的不是明星大腕，只要有才艺有勇气，普通人都可以登舞台、站C位。“福多多”达人秀推出仅3个月，吸引近3000名市民登台献艺，全网话题量突破5000万。当普通人都能站在聚光灯下，社区便有了生生不息的凝聚力，幸福城市的底色，也就愈发鲜活滚烫。

“走出国防科大后，我在青竹湖畔租一间民房创业，和开福区一起‘合伙’成长！”今年4月，总投资6.4亿元的超大规模天基海事感知卫星星座项目“百舸星座”落户开福区，项目负责人、国防科技大学博士、湖南省首批“卓越工程师”朱守中分享了和开福一起创享幸福的历程。从金融支持到房租减免等一系列礼遇尽享尽享，事业也从无人机反制领域迈向航天卫星的星辰大海，项目计划2027年12月发射四颗北极极地卫星，2030年完成32颗卫星组网。

作为选择开福区的众多人才之一，朱守中也是和区域发展同呼吸、共成长的“开福合伙人”。开福区创新提出“开福合伙人”理念，伴生出一套用心、用情、用政策的完整人才生态体系。

连续五年开展“智汇潇湘·逐梦开福”系列引才活动，连续四年实施“未来合伙人”行动，2021年以来共吸引1000余名青年人

才、15个优秀团队落地加盟。

2026年4月，开福区启动“未来合伙人”人才储备计划“双百工程”，面向全国高校遴选200名在校学生。从“青春启航工程”的100个实战岗位，到“青春担当工程”的100个政务实习岗位，开福区正在为青年人才铺就一条从校园到职场的“快车道”。

留住人才，靠的是实打实的政策和服务。开福区县级干部联系慰问475名高层次人才，解决人才各类疑难问题100余个。2021年以来累计兑现各类人才奖补资金超8000万元。成立全市首个区级海外人才联络服务站，设立青年人才服务交流中心，打造科创人才孵化基地、青年人才驿站。

省委明确要求，省会长沙要做打基础、利长远的实事，打造青年友好型城市。开福区以聚人才、化动能的长期主义实践作出回应，让未来为我而来。当高层次人才梯队领跑长沙，当21万人才领衔创新创业如鱼得水，“打造青年友好型城市”的愿景正在一步步照进现实。

湘江北去，不舍昼夜。三十年前，开福区扬帆起航。三十年后的今天，大城北已然“聚”势而立——聚城脉而广厦万间，汇产脉而百业兴旺，集人脉而英才集聚。

立足“十五五”开局之年，开福区积极践行“当好排头兵 创造新业绩”的新要求，以正确政绩观引领高质量发展。三十而立的开福，正聚势蓄力，迎接下一个三十年的澎湃。

