

14个项目焕新长沙北大门

望城区茶亭镇抢抓项目建设黄金期,铺就区域发展快车道



●长沙晚报全媒体记者 朱华 范宏欢
通讯员 陈怀瑾

盛夏七月,望城茶亭的项目建设热度与气温同步攀升。投资十亿多元的14个重点项目有序铺排、强力推进,百余名镇村干部下沉一线、担当实干,在湘江堤防提质、产业园区征拆、农文旅花海升级等多条战线上勠力攻坚,奏响了一曲高质量发展的“夏日奋进曲”。

曾经地处偏远的茶亭已然迎来发展能级跃升的关键窗口期:许广、茶长、北横高速与城湘大道构筑起“外联内畅”的立体交通骨架,望城经开区铜官园、湘阴金龙先导区两大国家级平台的辐射效应持续叠加,为这片土地注入了产业与文旅融合发展的强劲动能。今年以来,茶亭镇紧紧锚定“长沙北大门”战略定位,坚持以党建为引领、以重点工程为撬动全域发展的核心抓手,推动水利安澜工程筑牢发展底线、园区征拆拓展产业空间、花海提质激活文旅引擎,一场关乎区域格局重塑的升级提质战正全面打响。

征拆提速 产业平台拓出发展新空间

产业兴则城镇兴,征地拆迁是项目落地、产业扩容的前置关键。眼下,茶亭正同步推进铜官园区产业地块、茶长高速、北横高速三大征拆项目,茶亭镇抽调骨干力量组成一个个专班深入一线、日夜攻坚,征拆清零的速度不断被刷新。

速度的背后,是“以真心换民心”的工作哲学。茶长高速穿戴公桥村而过,沿线涉及30余户村民。施工初期,由于施工方对村情路况不熟悉,路基铺设方案未充分考虑村民出行需求,导致部分村民日常出入受阻,工程推进也因此陷入僵局。“按原计划,高速将村里两个组隔离开来,村民要去自家田地或亲戚家串门的话,要多绕道几公里,意见很大。”戴公桥村村党总支书记余灿超回忆。

“高速要通,老百姓回家的路更不能断。”茶亭镇相关负责人表示。镇、村干部和建设方一道扎在现场,一趟趟踏勘、一遍遍协调,既要保障工程进度,又要维护群众利益。经过反复论证和多方协调,最终推

路通了,堤稳了,设施完善了,不断提质的花海片区正不断激发农文旅融合的澎湃振兴动能。均为长沙晚报通讯员 廖以 谭葳姣 摄影报道

动增设2处涵涵,既为施工扫清了障碍,也彻底解决了村民出行难题,赢得了群众的交口称赞。

征拆工作千难万难,做好群众工作就不难。面对村民对补偿标准、安置政策的疑虑,镇、村干部逐户逐人把政策讲透、把账算明,一遍讲不通就讲两遍,白天找不到人就晚上登门。这份将心比心的诚意,得到了群众的理解与支持,换来了高效清零的攻坚成效,为茶亭承接商贸、物流、制造产业集聚筑牢前置基础。

如今,国家级望城经开区铜官园向外扩容,静慎村成为茶亭未来工业核心承载区;发展大道及边坡项目完成签约倒房、全线交地,道路主体现已全面施工;原立邦东地块项目实现全面清场,静待产业落地。贯通主城、联动湘阴的两条高速也全速突破:茶长高速过境5.1公里全线土建已施工铺开,北横高速外业调查、青苗丈量全部完成,建成后将成为途经茶亭的第三条高速通道。

令人期待的是,等高速修通后,游客下了高速,不到10分钟就能直达茶亭花海景区。一条征拆腾出的高速廊道,一头连着产业空间,一头连着花海客流,把茶亭的“通路”与“兴旅”紧紧扣在了一起。

堤防攻坚 湘江岸线筑牢安全新屏障

如果说高速公路是茶亭开启高速发展的“通途”,那么湘江东岸苏蓼垸防洪整治工程就是守护上万人民群众的坚实“屏障”。

7月底,记者在望城区茶亭镇苏蓼垸大堤施工现场看到,一辆辆满载土方的运输车往来穿梭,新筑的堤身正一寸寸向两岸铺展,一派热火朝天的景象。

“目前我们正在加紧推进草皮、六方块护坡、堤背混凝土挡墙等主体工程的施工,

大堤宽度也从6米拓宽到了9米。”茶亭镇苏蓼垸堤委会蔡国辉指着前方的大堤说道,该工程已经完成80%,预计8月底可提前完成项目收尾工作。

工程顺利推进的背后,是一群人的日夜坚守。

“项目是去年8月启动,为了抢在汛期前完成水下的工程,整个春节我们都只休息了3天,把工地当成了家。”蔡国辉介绍,去年8月镇上成立了项目指挥部,组建了6个小组分工合作护航项目建设。

“汛期前可施工期很短,遇到好天气施工方都是日夜连轴转,那么我们的项目服务小组也日夜连轴转。”蔡国辉记得,不管多晚,只要项目需要,他们都会第一时间赶到现场,争取居民理解,解决施工难题。“堤修好了,老百姓就能真正睡得踏实。”

如今项目进入尾声,工地周边的58户村民,成了镇、村干部心头最直接的牵挂。镇、村干部每天早中晚三班值守,逐一走访58户村民,每天早中晚三班,记录房屋问题,及时通知专业机构评估并采取措施;几户紧邻大堤的村民出行问题也早早提到了议事日程,镇上请来设计方、施工方和居民一道商量新建出行通道。

记者了解到,按照计划,天鹅咀至夹河段一期本月将完成挡墙、防汛平台、沟渠、电力改迁等工程,8月推进水稳、沥青路面、照明、文化广场、安防标识等配套。项目完工后,苏蓼垸湘江大堤将实现全线提质,既能大幅提升区域防汛减灾能力,又打通西部沿江对外联络通道,实现防洪安全、生态景观、交通互通三重效益。

花海焕新 农文旅激活振兴新动能

路通了,堤稳了,设施完善了,不断提质



游客服务中心内,茶亭的文创产品让人爱不释手。

的花海片区正不断激发农文旅融合的澎湃振兴动能。

茶亭花海游客服务中心内,窑烤面包配上香浓咖啡,成为游客游玩后的能量补充站;不远的东侧,又一栋综合服务楼拔地而起,工人们正在紧锣密鼓展开室内装修,这里将引入餐饮、书吧、展陈、研学等一批新的消费业态……

今年以来,茶亭花海聚焦3A级景区展开3.0版提档升级,新建生态停车场、木栈道、特色景墙;石渚河二期综合整治清淤护岸、新增游步道景观廊架;游客中心文创布展、惜字学院室内装修竣工;游客中心东侧综合配套建筑,两处新增旅游公厕完成立项筹备……一批新建、续建、规划项目,正推动花海从季节性赏花热点转向四季可游、业态丰富的全域文旅示范区。

“花海变了模样,现在回来创业的多了,村民腰包也鼓了。”村党支部书记谭顶欣喜道,近几年,地处花海核心片区谭家园村项目建设未曾停歇过。

茶亭的长远谋篇更具想象空间。从单点突破到串珠成链,茶亭的全域旅游版图正加速成型。望城区茶亭镇党委书记周志红表示,茶亭镇引入专业运营团队,集中打造民宿集群,推动惜字学院迭代升级为集文化展陈、研学实践、休闲体验于一体的复合文化空间,“未来既能生活在景区,又能创业在景区,让茶亭成为人人向往的诗和远方。”

放眼茶亭全城,从湘江岸线到花海景区,从产业园区到高速工地,处处是火热的建设场景,时时可见攻坚的身影。作为长沙北大门,茶亭全面开发、全面发展、全面提升,全新的飞跃正迎面而来。

尽管山高路远,但见风光无限。

这个爱心托管班,专管骑手的子女

正圆社区为快递和外卖小哥等新就业群体解决暑期后顾之忧

●长沙晚报全媒体记者 周小华 实习生 张艺芸

暑期里,如何安放自己的孩子成了快递和外卖小哥以及双职工家庭的最大焦虑。在长沙市雨花亭街道正圆社区,有一个爱心托管班,专为快递和外卖小哥等新就业群体的子女而设,真正解决他们的后顾之忧。

公益慈善空间成了“家长的安心驿站”

正圆社区地处树木岭、五江天街商圈附近,周边新就业群体密集。暑期一到,“孩子谁来管”成了这些家庭最头疼的事。今年雨花区雨花亭街道正圆社区党委书记何苏婷和长沙市雨花区舒馨公益服务中心的社工,以及长沙市华衡公益发展中心的志愿者们一起,为这道“难题”给出了解答:由共青团雨花区委支持,正圆社区牵头,舒馨公益与华衡公益两家机构依托社区自有公益慈善空间儿童之家,在7月13日,把长沙市雨花区“共青团·伙伴计划”2026年爱心托管班开了起来。

托管班优先招生快递员、外卖员、自媒体从业者等新就业群体子女,其次向参与过社区志愿服务、图书角捐赠等活动的爱心家庭子女开放,年龄限定6至12岁。每期托管班为期3个星期,两期累计覆盖80余个孩子。最重要的是,参加托管班完全免费。

往年一放暑假,外卖骑手老周手机得设好几个闹钟,提醒自己回家给孩子做饭、热饭。午高峰正是接单黄金期,回家一趟少说



托管班老师正在辅导学生。受访者供图

耽误半小时,一天少赚好几十元。今年孩子进了爱心托管班,他跑单时再不用担心了。“关键是心里踏实,比孩子一个人在家安全多了,比放任孩子光玩手机也是强太多了。”老周告诉记者。

对于家长来说,托管班的出现消解了心里的焦虑。往年一到暑假,孩子独自在家,安全问题像根刺扎在心上,学业没人盯、三餐没着落、整天抱着电子产品,桩桩件件都让人放心不下。如今孩子在社区开办的托管班,这

里有人照料、有人辅导、有人陪伴,“再也不用担心孩子的事了”。

孩子们“看得见的变化”更动人

据了解,爱心托管班课程丰富多彩。有作业辅导、艺术创作、运动探索、思维训练、职业体验、手工实践、知识拓展等七大模块。课程设计既兼顾课业辅导,又留足户外活动时间。运动、探索、科普类课程按高低龄拆分,由不同社工带队,提供更具针对性的个性化引导。

比课程更动人的,是孩子们“看得见的变化”。11岁的彭翰飞是长沙市雨花区锦源小学五年级学生,他刚来托管班时独来独往,只顾埋头写自己的作业,很少参与集体活动。到了后期,他不仅主动协助社工辅导低年级孩子写作业,还帮老师维护班级纪律。华衡公益志愿者汪咏琪告诉记者,“他慢慢融入了大家,这是我们最想看到的。”

学生黄晨熙说:“暑假我来到这个社区托管班,感到特别高兴。在这里学到许多知识,认识了许多好朋友,这个暑假托管班的生活过得非常有意义。”丰富的托管活动,让孩子们拥有充实快乐的假期。不少家长惊讶又欣慰:自家内向寡言的孩子,在托管班竟然变得活泼爱沟通了。

在托管班,也有家长提出英语能力提升的需求,托管班的老师没有照搬传统背记模式,而是用动画、场景词汇串联等趣味形式引导孩子大胆开口,侧重培养表达自信。何苏婷表示,后续待社区新阵地装修完成后,将进一步扩大招生规模;同时全面推行高低龄分阶教学,根据不同年龄段成长规律定制更适配的课程内容。

从“看护难”到“放心托”,正圆社区的爱心托管班真正成了孩子们安心扎根的家园。

暖新长沙
关爱服务新就业群体



扫码看视频
走进爱心托管班

免费通勤巴士解决员工上班小烦恼

天心经开区围绕职工出行等推出全套惠企举措

长沙晚报7月28日讯(全媒体记者 徐珍珍)“以前从地铁口到公司全靠步行,路程不近,三伏天走一路满身大汗,遇上刮风下雨更是狼狈。现在免费通勤巴士直达园区,上车就能吹空调,下车直接到公司门口,省心太多了。”27日清晨,天心经开区天心数谷员工小王坐在摆渡巴士上告诉记者。

这是天心经开区推进“企业服务年”的暖心缩影。园区3条地铁接驳专线、2条园区免费摆渡巴士穿梭在各产业片区,员工再也不用为“最后一公里”发愁。今年以来,园区围绕职工出行、企业经营、资金保障、人才培养等推出全套惠企举措,全方位优化营商环境。

园区范围广、楼宇布局分散,此前企业员工地铁出站后步行距离长、换乘不便,高温、雨雪天气通勤困扰突出。为此园区升级通勤配套,开通桂花坪地铁站至文广园、长沙理工大学北门至湖南科技职院、中信广场地铁站至中南总部基地3条免费通勤专线;增设了A、B两条园区摆渡巴士,往返长沙理工大学北门、湖南大数据交易所、天心数谷,高频循环发车。

“这条摆渡线路运营模式灵活,沿途招手即停,在校学生、园区内外上班族均可免费乘坐。”通勤摆渡2号线驾驶员欧师傅介绍。一趟巴士,解决的不仅是“怎么上班”的小烦恼,更照见了园区服务企业的真心实意。

今年园区深入开展“企业服务年”,安排专员一对一对接辖区企业,推动企业服务由“企业上门求助”向“专员下沉服务”转变。湖南国喜新能源一笔项目尾款被拖欠整整五年,园区得知后次日即带队上门协调,依托信用服务平台帮企业厘清合同纠纷,仅一个多月帮企业追回欠款。上半年园区累计办结企业诉求40件,办结率100%,主动化解潜在诉求35件。

企业轻装上阵,资金保障不能掉队。专精特新企业钖谷新能源想拓展全国业务,资金紧张,银行现场匹配科创低息贷款,及时补上资金缺口。上半年,园区帮助13家企业落地融资授信9000万元。同时依托商标窗口,7批次商标质押融资帮企业拿到近1.5亿元,真正把“知产”变成“活钱”。钱袋子鼓了,企业往前闯的底气也足了。

园区在人才培养、创业扶持方面也同步跟进。园区举办“周周聘”20期;联动长沙理工大学搭建校企合作平台,举办“数启天心·智创未来”等活动;出台大学生创业孵化基地管理办法,细化初创企业“五个一”帮扶台账,扶持大学生初创企业落地成长。从引才到育才,从孵化到加速,园区正在为企业打造一条全周期的成长跑道。

一趟趟免费巴士,跑的是路,暖的是心;一件件诉求工单,销的是号,解的是忧。天心经开区正用看得见的行动,把“企业服务年”从一句承诺,变成企业实实在在的方便。

为仪科技董事长赵剑锋(右)和团队成员讨论技术问题。长沙晚报全媒体记者 刘攀 摄

当松弛感遇见专注力

如果说赵剑锋的回归带着情怀,那么“90后”西安青年吕晔的选择,则是对长沙产业和人才生态的一次理性投票。拥有西安电子科技大学集成电路专业背景和欧洲科技业务经验的他,去年9月随企业落户长沙。他主导三维微量热系列核心仪器研发,牵头推进专利成果产业化,助力国产精密测量设备突破海外技术垄断,成为团队里不可或缺的骨干。

在长沙,他看到了一个不同于刻板印象的城市:产业链配套闭环完整,新材料、新能源、高端装备协同发展,应用场景足够多,企业成长与产业完善形成正向循环。

但他最意外的发现是长沙那种“松弛感下的专注力”。“这座城市年轻、包容、开放,青年群体集聚,创新氛围浓厚。更重要的是,生活成本友好,年轻人没有被高额房贷和生活开支裹挟,能沉下心来深耕科研与创业。”吕晔说,这不是一座让你躺平的城市,而是一座让你跑得更专注的城市。

这引起赵剑锋的共鸣:“一座城市只有先解决人才生存之忧,才能让大家心无旁骛钻研核心技术。”

赵剑锋和吕晔如今都主动化身城市推荐官,不遗余力地向大家推介长沙。在他们眼中,完备的产业赛道、海量的成果转化场景,让海外人才、青年学子都能在这找到实现价值的平台。

长沙从不许诺捷径,但它给每一个追梦的人,搭好了梯子、留好了位置。当你跑得足够专注,这座城市会和你一起,跑向更远的未来。

而这,就是他们选择长沙的答案。

赵剑锋坦言,尽管行