

老楼重生，烟火暖心

雨花区砂子塘街道桔园社区将闲置老楼改造成茶楼，日均客流达到800至1000人次

●长沙晚报全媒体记者 周游 通讯员 符雅梅

清晨6时许，天色尚未完全放亮，雨花区砂子塘街道桔园路296号已是人声渐起。泡一壶热茶，买两个暄软的包子，和老伙计们围坐闲谈，桔园小区居民李志强正享受惬意的早茶时光。“以前这个点，只能在楼下花坛边坐坐，没有一处像样的落脚地方。如今开门就能进来喝口热乎茶，实在舒心。”

9月2日上午，记者走进桔园朝晖茶楼，茶香裹挟着燕窝升腾的热气扑面而来。一楼大厅四十余张桌椅，不到7时便坐满了大半。这栋闲置大半年的老楼，8月2日正式开业后，日均客流达到800至1000人次，一跃成为桔园社区最具人气的去处。

老物件复刻旧时光，进门恰似回自家

满室老长沙烟火气，藏在茶楼处处用心的细节之中。厅堂一侧的整面墙，陈列着花鼓戏传统乐器，镲片、大阮、小阮、二胡整齐排布。茶楼负责人胡丹说，这些都是儿时去火宫殿看戏时常见的“老伙计”，“上了年纪的街坊一看见这些物件，眼睛都亮了。”

店里的老式桌椅，是她跑遍长沙各大旧货市场一件件淘选回来，不少椅面已经被岁月摩挲出温润包浆；门窗、墙板均采用原汁原味的老构件；一面用茶碗垒砌而成的“桔园”造型墙格外别致，朴素精巧，让每一位到访的老街坊倍感亲切。

“坐在这里，就跟待在自家堂屋一样。”喝茶的肖可佳握着粗陶老茶壶，给自己续上一杯沱茶，感慨不已，“这个茶壶，和我小时候家里用的一模一样。”

胡丹在桔园深耕多年，对这片土地饱含深厚感情。1993年芙蓉路改造，浏城桥拆迁的首批居民安置到桔园社区。几十年流转，当年的壮年人渐渐步入老年，社区却一直缺少一处适合老年人休闲逗留的公共空间。如今这栋重获新生的老楼，填补了这份空缺。

走上二楼天台，时不时有列车从后方穿行而过，隐约传来声声汽笛。这是胡丹



满室老长沙烟火气，藏在茶楼处处用心的细节之中。 长沙晚报全媒体记者 陈飞 摄

年少居于铁路旁熟悉的声响，也是当年从浏城桥搬迁至此的第一批居民镌刻在心底的旧日记忆。

老街地道风味齐聚，一杯清茶可坐半天

老长沙人清晨向往的早茶、嘞粉、吃包子，在这里一应俱全。8元一杯下关沱茶，8元一碗米粉，1元一个清泉阁大包子，亲民的物价，恍若时光回溯。

茶楼一楼设置四大特色档口。粉面档引入新开设经营十余年的网红老店，免租入驻；馄饨档由南门口“老街担子”的建姨掌勺，“我家孩子都是吃她包的馄饨长大的，特意把她请到这里坐镇。”胡丹介绍。店内还汇集小钵子菜、白沙液酒等本土特产，近期又开放免租席位，吸纳两家流动摊贩进店售卖凉面凉皮。四大档口，一站式集齐地道老长沙味道。

早高峰的档口热闹非凡。建姨一手托皮、一手挑馅，指尖翻飞间，转瞬就捏好一只馄饨。下锅滚煮，捞起浇上鲜美的骨头汤，撒一把葱花，热气腾腾端上桌。“趁热吃，凉了就不是这

个味儿。”

在桔园生活二十余年的周智林，每天准时来报到：“我6点就过来，一杯茶坐到9点再回家。以前没有消遣的地方，现在这里就是我的活动室。吃粉喝茶，全是记忆里的老味道，耳边邻里闲谈，听着都觉得亲切。”

协同盘活闲置楼，打造暖心邻里客厅

老楼的华丽蜕变，离不开砂子塘街道与桔园社区的全流程保驾护航。砂子塘街道相关负责人告诉记者，楼栋闲置期间，街道多方寻找盘活出路，养老、餐饮等多个业态均曾洽谈对接。经过前期充分摸排居民需求、研判消费实际，最终敲定打造老长沙茶楼的方案。一方面有深爱本土烟火的胡丹牵头运营，另一方面社区居民恰恰急需这样一处平价、温暖的公共休闲阵地。

街道、社区主动靠前服务，针对厨房设施、燃气排布、消防安全等环节上门开展专业指导。装修施工遇到难题，施工方随时可对接社区协调处置。3月初签订租赁合同，历经五

个月改造施工，7月28日试营业，8月2日正式开业，项目各环节推进顺畅高效。

茶楼还扛起民生就业责任，就近吸纳近40名从业人员，大多是桔园社区40至50岁大龄居民，也吸纳了部分残障人士。“只要能够胜任工作，我们就尽量给大家提供岗位。”胡丹说。

茶楼不只是消费经营场所，更是社区便民活动阵地。每周一下午，会邀请摄影师、化妆师，为社区老人免费化妆拍照；每周四下午开展“跑得快”棋牌赛。一场场接地气的活动，拉近邻里距离，让街坊多了共同话题，处处洋溢融融人情味。

每天清晨6时到夜晚9时，桔园朝晖茶楼灯火长明。一栋沉寂的闲置老楼，蝶变为居民共享的邻里客厅。袅袅茶香升腾之间，老长沙的市井烟火在此重焕生机，桔园的老人们，终于拥有了属于自己、可以一杯清茶消磨整日时光的温暖港湾。



扫码看辣视频 老楼焕新颜

手搓火箭，夺金揽银

宁乡十七岁高中生王桓睿两项原创作品科创赛场创佳绩，他说“真正的发明是在失败迭代里磨出来的”

●长沙晚报全媒体记者 张禹 通讯员 陈燕

“咻——”的一声，模型火箭借助火药爆炸的推进能量，瞬间一飞冲天消失在视野。记者抬头仰望搜寻，只见带着降落伞的火箭缓缓落地……在宁乡十三中的操场上，17岁高三学生王桓睿正俯身调试设备，透明筒身的模型火箭发射装置静待点火，见证着这位少年潜心科创的耕耘成果。

“真正的发明，从来不是纸上空想，而是一遍一遍画图、焊接、拆装、试验，在失败迭代里磨出来的。”王桓睿平静地告诉记者。在近日落幕的第十二届中国国际发明展览会上，他一手研发的两项作品斩获一金一银，同时捧得第二十一届宋庆龄少年儿童发明奖全国银奖，在两大顶级科创赛场取得亮眼成绩。

数十次户外实地发射测试

谈起金奖作品《基于航天火箭模型发射单元协同系统的研究》，王桓睿打开话匣子。高一的时候，他开始留意模型火箭领域。参与航天模型竞赛时，他发现市面上普通模型火箭发射架痛点重重：起飞容易偏斜，存在误点火安全隐患，设备模式单一，很难适配教学演示、户外竞赛等不同场景。看到不少同学试验时出现火箭弹道歪斜、意外触发点火的状态，他就



王桓睿展示自己设计制作的航天火箭模型发射装置。长沙晚报全媒体记者 张禹 摄

想自主研发一套新型发射单元。

从方格稿纸上一笔一画绘制电路图，到反复裁切亚克力筒体、打磨碳纤维导向轨；从一次次焊接接线，到数十次户外实地发射测试，整个项目历经三代迭代。为了适装置，他自己编辑程序，设计电路板。

在学校科研室内，记者看到这套航天火箭模型发射单元，创新实现台式、三脚架、车载、地坑四种发射模式，一套设备适配室内科普教学到野外实操演练等多种场景。

最亮眼的是它的安全设计：密码键盘加上

物理总开关双重防护，杜绝误点火风险。前后20轮实地发射试验，不断排查起飞偏斜、开伞失效、线路接触不良等故障，装置综合发射成功率从最初65%提升至95%。

“做科创不能只追求酷炫外观，安全、实用、可复制，才能真正服务青少年航天科普。”王桓睿说，这套装置完整保留全部结构参数，可供中小学科技社团直接参考使用。

7岁就获得科创大赛二等奖

王桓睿的父亲王超是小学科技辅导员，他

告诉记者，早年本地缺少青少年科技馆，他便尽力在家为孩子搭建动手探索的小天地。

王桓睿幼年时爱摆弄飞机模型、遥控设备。7岁就凭借《多功能防护头盔》拿下长沙市科创大赛二等奖，成为当时的“宁乡科技创新县长奖”年龄最小获奖者。王超介绍，当年王桓睿受医院空气净化器启发，借鉴活性炭过滤原理，拆了三个头盔，设计出搭载充电与太阳能双供电的防护头盔，既能隔绝尾气，紧急情况下还可实现十分钟火场呼吸防护。

在王桓睿看来，创过程中的拆解、组装、调试不是枯燥的任务，而是乐在其中的探索。每完成一件作品，就有满满的成就感。

宁乡十三中的科技活动中心、创新社团、科创名师工作室为王桓睿提供了有力支撑。班主任杨一赛介绍，王桓睿是班上的物理课代表，遇到科创比赛需要请假，返校后老师会及时帮他补习功课。她说：“希望这样的学生更多一些，让学校的科创氛围更浓一些。”

科创没有捷径，图纸上无数次修改，手上数不清的焊痕，一次次试验失败后的重来，淬炼出少年的创新锋芒。王桓睿满怀憧憬地说：“未来我希望继续深耕领域，把奇思妙想转化成实实在在的作品。”



扫码看辣视频 少年科创梦

打卡四大科普场馆，答题赢大奖

天心科普月等你来闯关

长沙晚报9月3日讯(全媒体记者 洪虹)当书本中的科学跳出纸面，变成可看、可玩、可参与的鲜活体验，一场妙趣横生的科普盛宴即将在天心区拉开帷幕。9月5日，天心区2026年“科学有问·探馆有答”科普月的首周线下活动将正式开启，至9月20日，科普月将以三周四馆联动的创新形式，面向全市居民和游客，开启一场沉浸式科学探索之旅。

本次活动精选四大特色科普阵地：湖南省科技馆、长沙简牍博物馆、中南林业科技大学科普馆、爱尔眼健康科普教育基地，兼顾现代科技、历史文脉、自然生态、健康科普，满足不同年龄段市民的探索兴趣。市民可通过微信小程序预约周末专场研学，走进场馆跟随专业讲解员探秘，现场还设置趣味抢答环节，互动氛围感十足。

逛馆打卡只是第一步。记者了解到，参观结束后，参与者可以线上答题闯关，把现场学到的知识转化为积分，凭积分排名角逐丰厚大奖，AI智能戒指、长沙生态动物园亲子套票、科技馆球幕电影票等惊喜好礼静待大家解锁。三周活动各有侧重，从叩响现代科学之门，读懂筒牍里的湖湘故事，再到探秘万物共生、学习护眼知识。此次科普月活动跳出刻板说教，以线下实地探馆+线上趣味竞赛的新颖模式，让大人孩子边走边学，在游玩体验中汲取知识，近距离感受科学的无穷魅力。

机器狗公园试点“上岗”

艾博特机器狗亮相洋湖国家湿地公园



机器狗在洋湖国家湿地公园巡查。长沙晚报通讯员 李梓嘉 供图

长沙晚报9月3日讯(全媒体记者 邓艳红)近日，长沙洋湖国家湿地公园的林间步道、滩涂区域迎来一个特殊的“巡护员”——艾博特ABT-50机器狗。这批机器狗在公园试点“上岗”，承担安全巡查、预警劝导、物资转运、辅助清洁、智慧巡检、问询导览等多项任务，把智慧服务融入公共生活。

洋湖湿地公园园区水域辽阔、步道蜿蜒绵长，大片芦苇荡与生态保育区植被茂密、地形复杂，属于传统人工巡逻的薄弱区域，工作人员难以实现高频次、全覆盖巡查。艾博特ABT-50机器狗具备优异的户外适应能力，可为公园提供多元化安防运维支撑，成为立体巡护体系中灵活机动的一环。

记者了解到，日常运维中，ABT-50机器狗可开展全国自主安全巡查，精准识别游客靠近危险水域、闯入生态保育区等各类风险场景；搭载喊话模块，可及时进行现场预警劝导。该款机器狗整机最大载重50公

斤，能够携带急救包、灭火器、救生圈等应急物资，快速完成物资转运；还可加装水质检测仪、各类传感设备，变身移动式环境监测平台，助力园区绿化管护与保洁运维作业。

“目前，机器狗在公园‘上岗’仍处于试点阶段。”湖南艾博特机器人技术有限公司工作人员介绍，“从前期试点情况来看，效果良好，能够完成不少人力难以完成的工作。”依托IP67防水防尘防护等级，ABT-50机器狗可深入人员难以抵达的湿地腹地，常态化开展野生动植物保护巡查；遇到汛期积水等特殊情况，可率先抵达风险点位，实时回传现场影像，辅助工作人员开展防汛应急处置。除此之外，机器狗还可用于科普巡游展示，与往来游客开展人工智能互动科普，丰富湿地公园科教功能，让市民近距离感受国产足式机器人的科技魅力。



扫码看辣视频 机器狗巡园

上接1版

本次初期运营先期开放龙虎岭至梅溪湖西段9座车站，先期开通区段长11.06公里。受长沙火车西站建设进度及邵家湾站出入口附属设施尚未完工影响，长沙火车西站、邵家湾站两座站点，将在后续工程全部完工、完成专项验收，具备开通条件后，与市民乘客相见。

作为长沙首条地铁线路，2号线自2014年开通运营以来，一直肩负着星城东西向骨干交通重任，该线常

年稳居线网客流榜首。西延二期全线通车后，线路总长扩至40.35公里、站点达34座，届时将成为长沙唯一一线串联三大火车站的地铁干线。

2号线西延二期是长沙轨道交通黄金“十”字骨架向西延展的关键一笔。全线开通后，将串联麓谷科创产业园、梅溪湖国际新城、高铁西城三大重点片区，有效缓解区域交通压力，极大缩短西部片区与主城区时空距离。

多项科技成果提升体验

2号线西延二期在建设过程中充分借鉴长沙轨道既有线路建设运营经验，并运用多项国产化、智能化科技成果，提升线路安全品质与乘客出行体验。

搭建智慧地铁配套体系，隧道、站厅、站台实现5G-A信号全覆盖。依托综合监控系统搭建智慧车站管控平台，将车站运营、设备养护、客运服务纳入数字化统一管理，以数字化手段夯实运营安全根基。配置CBTC智慧信号系统及列车车载智能检测装置，既保障列车安全高效行驶，又可实时采集设备数据，通过大数据排查隐患、研判工况，依靠全流程智慧运维守护线路平稳运行。各站配备国产化智慧通信、乘客信息一体化系统，2m高清LED大屏实时滚动播报行车动态、气象预警与温馨出行提示，让出行信息

触手可及。

秉承“全员/全龄友好”理念，全新迭代优化导向标识系统，设置第三卫生间，配齐电扶梯、无障碍电梯、连续盲道、盲文扶手、加宽无障碍闸机、一键求助装置等全套无障碍设施。列车配备动态线路显示屏与车载充电接口；各站布设共享充电设备，站内空调、新风系统兼顾节能降耗与乘坐舒适度，专门规划完整无障碍通行流线，用心守护全年龄段及特殊群体的出行需求。

全线延续2号线“星城文脉”设计理念，把湘江水波的灵动气韵融入车站方寸空间。漕龙桥特色站以“星城绽放”为主题，萃取百合舒展盛放的形态意象，描摹城市蓬勃向上的时代姿态。其余站点采用简约雅致的标准化设计，营造清爽大气的公共空间。

全网最高票价为9元

2号线西延二期执行同网同价阶梯收费，全网最高票价仍为9元。列车统一采用6节编组B型车，设计最高时速80公里，新增26列配属列车，塘塘停车场实现车辆一体化作业，大幅扩充全线运力储备。

日常运营时段固定为6:30—23:00，顺应客流潮汐变化，线路采用大小交路套跑模式。大交路通达全部已开通区段，小交路针对主城客流集中区段

加密班次，既缩短核心区段候车时长、疏解高峰出行压力，也科学匹配西段客流实际，实现运力合理调配。

全线落实普惠乘车政策，面向全国实行14周岁以下儿童、65周岁及以上老人、残障人士、现役及退役军人、消防救援人员、烈士遗属等免费优惠，用长沙善意打造温暖体验。各站配置智能客服中心，适配多元出行场景。

同城通

生活资讯全搜索 为您服务全天候

分类信息

QQ办理

微信办理

星收银(付款)

电 话:0731-82205305

Q Q:800083498

微 信:长沙同城通

刊登资讯不出门 手机平台服务您

公告类:60元/行

资讯类:50元/行

标题限9字以内(占2行)

正文13字/行

套红加收20%

套彩加收30%

商业租售转让

物业服务招标公告

长沙市岳麓区金峰北院物业服务公开招标,包干制。规划建筑面积27075平方米,物业费单价:住宅0.50元。联系人:湖南新治道公司李先生 15874094655,报名时间:2026年9月4日至10日。

招生招聘

湖南南洋专修学院招聘

湖南南洋专修学院是中南林业科技大学的教育部官方备案教学点,现招聘成人高考招生咨询老师、教务服务老师各三名。联系人:李育胜校长:15874194388

公告声明

遗失声明

长沙仙韵建筑劳务有限公司不慎遗失公章1枚,声明作废。

遗失声明

三一海洋重工有限公司不慎遗失顺科国际货运代理(上海)有限公司正本提单1式3份,提单号:26894325,船名航次:MILD SONATA 2627W,起运港:大阪(OSAKA),目的港:上海,声明作废。

遗失声明

长沙市致羽金属有限公司不慎遗失名称为“长沙市致羽金属有限公司”的行政公章(编号4301110238211)1枚,声明作废。

遗失声明

●梁贞贞遗失43010220050826652623B1号残疾证,声明作废。

下列证件声明作废

●王浩洁遗失衡阳市消防救援支队消防队员证件,编号:应急消字第21412789号,声明作废。

●范旭东遗失消防队员工作证,证号:应急消字第21412766号,声明作废。

●李学清遗失432426195410051215号二代居民身份证,有效期至2008.08.28—长期,声明作废。

●本人龙惠民将大学毕业证遗失,毕业证书编号为108651201806002575,毕业学校为湖南信息职业技术学院,声明作废。