

开福区湘雅路街道一栋“年过半百”的危房拆除重建项目封顶

30户居民下月住进电梯小洋房

长沙晚报9月9日讯(全媒体记者 李卓 通讯员 黄兰)墙体豁开一个2.9米长的大口,底层防空洞积水……“年过半百”的大王家巷147号9号楼,曾让全栋居民睡不安寝。如今,这栋曾经的D类危房画风大变,成了一栋管道煤气入户、带电梯的崭新5层“小洋房”。

“搭帮街道、社区帮我们连夜撤离,有舍才有得!”当年迟迟不愿搬家的10户居民之一的莫爹,看着新家一砖一瓦建起来,道出了大家的心声。9日,开福区湘雅路街道党工委通报,位于百善台社区的大王家巷147号9号楼D类危房拆除重建项目已封顶,30户居民今年10月将搬进新房,由“忧居”变“优居”。

25天和暴雨“抢跑” 10户居民连夜撤离

时间回溯到2024年5月。建于1974年的这栋楼因加建部分与原建筑连接处未设拉结筋,每层连接处均出现裂缝,最长豁口达2.9米,最宽约

0.3米。更令人揪心的是,楼底人防工程积水浸满,汛期来临,整栋楼风雨飘摇。

D类危房鉴定报告出来后,湘雅路街道党工委迅速行动——发动党员志愿者、社区专职网格员、社区民警及物业人员成立解危工作专班,分组包户、发放告知书、设置警戒带、悬挂警示横幅……多措并举之下,20户居民陆续撤离。

剩下10户却不肯走了。

“我今年87岁了,在这住了50年,这房子就是我建的,什么样我心里有底!”韩爹老两口一直排斥搬家,工作人员天天上门讲政策、讲道理,都没能打动老人。百善台社区党委书记曾平和同事赶在暴雨来临前到韩家谈心,从家长里短到儿女情长,从惠民政策到洪灾危害,一聊就是两三个小时,最终说服老人收拾行李住进了社区安排的宾馆。

住户陶阿姨更是曾拿着扫帚赶人:“房子垮了压死我不要你们负责!”工作人员李靖接过扫帚帮她扫起了地,扫完拉着陶阿姨的手动情地说:

“您的年龄和我妈妈差不多大,我怎能不管我陶妈安全?”一边说一边帮陶阿姨收拾行李,一声声叫“陶妈”,终于把老人请进了宾馆。

历经25天上门入户,这10户居民终于赶在暴雨来临前连夜避险。“感谢街道社区有条不紊组织我们紧急撤离!”居民莫晓池在业主沟通群里代表大伙道谢。

三本“账”算通民心 闭环管理托起安居梦

撤离只是第一步,让居民早日安居才是最终目标。

面对住户“舍不得搬”“租不起房”“担心手续麻烦”等重重顾虑,工作人员没有退缩。他们每天上门反复劝说,耐心为住户算清生命财产的“安全账”、生活条件改善的“民生账”、拆除重建的“长远账”。党员代表也多次上门沟通调解,宣讲市区补贴政策——根据相关规定,全体业主可享受1000元/平方米的拆除重建补贴。

撤离当晚,社区对危房实施全面

封闭管理,安排专人巡查值守,确保“人不进危房”。10户撤离住户中,投亲靠友、租房搬离、入住宾馆的,社区逐一跟进安置情况,做到“搬得出、稳得住”。

拆除重建工作同步启动。2024年10月,街道完成业委会筹建工作,开设专户负责重建推进;12月24日,选定施工单位并签订合同。2025年9月17日,危房拆除倒地并启动重建。从紧急避险到长效安居,闭环管理确保了危房解危工作环环相扣、步步扎实。

“没想到5层楼也装电梯,危房变成了小洋楼。”居民谢吉湘欣喜地说,过去危房没有管道煤气,厨卫都不在屋里,如今都变成了两室一厅、三室一厅,厨卫煤气入户的电梯套房。百善台社区地处老城区,类似的老旧建筑存量多、基础设施底子薄,是检验基层治理温度与精度的“第一线”。社区将以“百善汇 亲民台”党建品牌引领,从安居、优居工程开始,持续交出高品质治理、高标准惠民的答卷。

11个新职业23个新工种发布

据新华社北京9月9日电(记者 张晓洁 王丰昊)9月9日,人力资源和社会保障等部门向社会发布11个新职业、23个新工种,调整变更农产品经纪人等6个职业(工种)信息。新职业新工种的涌现,呼应经济社会发展新脉动,瞄准人民群众实实在在的新需求。

其中新职业包括:数字孪生工程技术人员、具身智能机器人应用技术人员、工业产品数字建模师、运动数据分析师、微电网管理员、氢燃料电池

制造工、电解水制氢工、制香香艺师、船舶岸基管理工程技术人员、卫星导航设备装调工、企业可持续发展规划师。新工种包括社区工作者、低空物流员、适老化改造设计师等。

新职业新工种的发布,不仅有利于促进就业创业,为劳动者开辟更加多元的职业成长通道,也将引领职业教育培训和专业发展,实现人才供给与岗位需求的精准匹配。

此次发布的新职业包含5个数字职业、3个绿色职业。至此,我国

发布的数字职业、绿色职业分别达到113个、142个。数字职业的持续扩容,清晰勾勒出产业数字化转型的核心方向;绿色职业的持续丰富,则是国家“双碳”战略在就业领域落地生根的生动写照。

“我们预测未来一段时期数字技术技能人才缺口将会较大。随着新职业的设立,国家会进一步加大对数字人才的培养力度,就业前景广阔。”人力资源和社会保障部职业能力建设司相关负责人说。

据介绍,此次发布的新职业新工种中,有不少与现代服务业相关。其中,既有服务于企业发展和产业升级的机场净空巡查员、智能体开发人员等,也有回应人民群众美好生活需要的新能源汽车检测员、智能家具装调工、鲜切花加工工、冰雪雕塑工等。

这位负责人说,随着生产性服务业向专业化和价值链高端延伸,生活性服务业向高品质多样化和便利化发展,将有更多现代服务类职业涌现。

中秋假期首日火车票 本周五开售

长沙晚报9月9日讯(全媒体记者 吴鑫矾)9日,铁路12306开始发售2026年中秋国庆假期火车票。记者查询发现,9月11日(本周五)可买9月25日即中秋假期首日火车票,9月17日(下周四)可买10月1日即国庆假期首日火车票,有出行计划的市民记得调好闹钟。

据了解,今年中秋节放假3天,不调休;国庆节放假7天,调休2天。2026年中秋国庆假期铁路运输自9月23日启动,至10月8日结束,为期16天,10月1日为客流最高峰日。9月9日,铁路12306开始发售9月23日火车票。记者梳理了几个关键节点:9月10日发售9月24日(中秋假期前一天)火车票,9月13日发售9月27日(中秋假期最后一天)火车票,9月16日发售9月30日(国庆假期前一天)火车票,9月23日发售10月7日(国庆假期最后一天)火车票。

天心区“每月查外卖”专项行动突击检查高校、安置小区周边门店

直奔后厨“找茬”,守护舌尖安全底线

长沙晚报9月9日讯(全媒体记者 徐珍珍)点外卖,不少人只看评价,只因看不到后厨真实情况。9日上午,记者跟随天心区市场监督管理局“每月查外卖”专项行动行政执法人员,采取不打招呼、直奔现场的方式,重点检查长沙理工大学周边以及安置小区的外卖门店,看看后厨的真实一面。

行政执法人员随机走进一家寿司外卖店,刚进门就发现多处食品安全隐患:制作区域苍蝇乱飞,“三防”措施没有落实,后厨环境脏乱;两名在岗工作人员未佩戴口罩和发帽,正在徒手捏制寿司饭团,

均没有办理健康证。

行政执法人员对该门店下达责令改正通知书,并予以警告,同时将问题通报外卖平台,要求门店先下架整改,员工办好健康证、全面整改卫生,经复查合格后,才能重新上线接单。

“我们不是为了找茬,而是为了守住底线。”天心区暮云街道市场监督管理所所长黄启告诉记者,“像今天这种情况,卫生不达标、人员无证,万一发生食品安全事故,后果不堪设想。让这样的店先停下来,是对消费者负责。”

记者了解到,“每月查外卖”是

天心区市场监管局落实2026年长沙市“每月查外卖”网络餐饮食品安全专项行动的常态化举措。相关执法人员介绍,选择在9月初这个时间节点突击检查长沙理工大学周边,主要是考虑到开学季学生集中返校,外卖订单量激增,部分门店容易在忙碌中忽视食品安全红线。接下来,他们将持续加大校园周边、安置小区等外卖集中区域的突击检查力度,线上线下一联动监管,发现问题及时处置,切实守护市民、学生“舌尖上的安全”。



扫码看辣视频
直击检查现场



周末赴一场山林之约

近日,不少市民走进长沙县大山冲森林公园,赴一场山林之约。大山冲森林公园坐落于长沙县路口镇,距离市区约45公里,森林覆盖率高,植物种类丰富,溪水潺潺,负氧离子充沛,有着“长沙小九寨”的美誉,已然成为都市人群周末出游的热门打卡地。长沙晚报全媒体记者 贺文兵 摄

新买的秋装可以“秀”出来了 长沙迎来持续凉爽天气,最低温仅19℃

长沙晚报9月9日讯(全媒体记者 舒元臻)据最新天气预报信息,9日晚至12日白天省内大部分地区以多云间晴天为主,长沙也将迎来持续凉爽的好天气,最高气温一路降至26℃,最低温直接跌破20℃,仅有19℃。

其中,10日长沙多云,19℃至27℃,北风3到4级、阵风6级,最低温跌破20℃,早起出门不穿件薄外套可能扛不住;11日依然是多云天气,20℃至26℃、北风3级,秋天的气息越发明显;12日多云间晴天,21℃至30℃,北风2到3级,太阳露脸又不闷热;13日多云转小雨,24℃至30℃,北风3级,降水概率70%,白天还留着

点夏末的“尾巴”;14日,多云有阵雨,23℃至29℃,北风3级,降水概率60%。

凉快是真的,但别高兴太早,这两天受干冷空气影响,北风较大。9日15时55分湘江新区气象局、长沙县气象台、宁乡市气象台、浏阳市气象台、望城区气象台均发布大风蓝色预警信号,预计未来24小时当地将出现6到7级大风,最大风力8级以上。市气象台9日18时19分发布大风蓝色预警信号,预计芙蓉区、天心区、开福区、雨花区未来24小时将出现6到7级大风,最大风力8级以上。市民阳台上的花盆等杂物记得收一收。

◀ 上接1版

水稻如何实现自身抗虫“免疫力”?杨远柱解释,“玮两优5287”品种拥有Bph30基因,该基因能够增强水稻厚壁组织的细胞壁,阻挡褐飞虱口针刺入稻株。褐飞虱难以取食,生长发育受到限制,繁殖能力自然下降,从而实现对虫群数量的有效控制。

据介绍,隆平高科从2006年开始布局抗稻飞虱育种研究,联合国内顶尖科研力量,持续挖掘引进优异抗虫基因,开发配套分子标记,建立抗褐飞虱分子设计育种技术体系和高通量抗褐飞虱表型鉴定平台,研发了高效的表型鉴定技

术。目前,隆平高科已成功培育出以“玮两优5287”为代表的近百个抗虫品种,其中已通过审定或报审的抗稻飞虱品种有49个。

“在今年低温寡照、稻飞虱尤为严重的双重不利条件下,这一成绩尤为难得。”隆平高科核心子公司湖南亚华种业有限公司总经理史勇敢表示,此次测产成果不仅是对袁隆平院士“禾下乘凉梦”的告慰,更是隆平高科在水稻抗虫育种与超高产协同攻关上的重大突破。接下来,公司将大力推广绿色高产品种,为保障国家粮食安全持续注入科技动能。

让婚姻始于爱 让彩礼归于礼

推进移风易俗 树立文明新风