

把蓝图变施工图 把期盼变实景画

长沙市第十五次党代会闭幕,区县(市)、园区、企业、街道社区等各界干部群众反响热烈

9月23日,中国共产党长沙市第十五次代表大会胜利闭幕。连日来,党代会精神在全市引发热烈反响。从园区厂房到项目工地,从城市更新现场到田间地头,从社区街巷到校园课堂,广大党员、干部、企业家、基层工作者第一时间学报告、谈体会、谋落实。大家表示,要把思想和行动统一到党代会部署上来,以“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风,把“规划图”细化为“施工图”,转化为“实景画”,为长沙高质量发展 and 现代化建设贡献力量。

产业强基—— 主战场勇挑大梁,向新向高拼出 实体经济新气象

区县(市)是实体经济主战场,园区是产业发展主力军。围绕“着力打造国家重要先进制造业高地”“推动产业园区内涵式发展”“着力打造具有核心竞争力的科技创新高地,因地制宜培育发展新质生产力”等部署,园区负责人、企业家和专家学者谈思路、亮举措。

望城经开区党工委副书记、管委会主任黄滔说,作为长沙最年轻的国家级园区,将按照内涵式发展要求,紧扣“冲刺两千亿、挺进五十强”目标,树牢“以项目看担当,以产业看实绩”导向,深化“策划式”招商、“股东式”服务,实施“十百千”工程,以“三化三走”引领企业转型升级,全力做大做强智能终端、新材料先进制造等支柱产业,前瞻布局合成生物、半导体材料等未来产业,加快构建“3+1+1”现代化产业体系,充分发挥主阵地、主战场、主力军作用。

“推动产业园区内涵式发展,就是要跳出规模扩张的老路,立足金阳新城主战场,走科创赋能、开放突围、产服协同、提质增效的高质量发展路子。”浏阳经开区党工委书记孟立祥表示,园区将确定“特产城标杆、创全国一流”目标,做实金阳科创核心区,加快科创地实质运转;推动存量企业扩大出口、内贸企业实现外贸破零;聚力培育具身智能、新型显示、生物医药三大千亿产业集群,推动先进制造业与现代服务业双向融合。

雨花经开区党工委书记陈海波表示,作为长沙人工智能产业核心承载园区,将在基础端抓迭代升级,加快智能工厂、数字化车间建设,推进企业生产运营智能化改造,全面提升生产效能;在应用端输出赋能,持续放大AI+智能制造(机器人)、AI+智慧光学、AI+医疗大健康产业优势,紧扣实际应用场景,瞄准制造业企业现实痛点,推动人工智能技术精准赋能,切实发挥排头兵作用,为长沙现代化建设贡献园区力量。

“把马栏山南片区打造成为国内领先的音视频产业集聚区,争做文化和科技融合示范建设的排头兵。”天心经开区党工委副书记、管委会主任余磊表示,党代会提出建设文化科技融合示范城市,对音视频产业的重点部署就是冲锋号、方向标。园区将立足马栏山南片区“智能制造核”定位,主攻音视频装备产业。坚持盘活、改建、新建、规划四轮驱动,高标准推进马栏山音视频装备产业园建设。同步做强算力与数据核心支撑,打通研发、生产、装备测试全链条,推动马栏山北片区研发成果向南片区落地转化。

“报告站位高远又务实接地气,把自贸试验区提升战略、中非经贸深度合作先行区建设摆在对外开放的重要位置,为我们划定了清晰的奋斗坐标。”中国(湖南)自由贸易试验区长沙片区芙蓉事务中心党组书记、主任陈超然说,自贸区芙蓉区块将以制度创新为抓手,推动标准合作向更大范围、更宽领域、更深层次迈进;聚焦对非贸易制度性“堵点”,搭建对非一体化

服务平台,助力长沙从“对非贸易枢纽”升级为“对非规则输出高地”;叠加岳麓山实验室科研优势,推动种业成果“出海”,为长沙打造内陆地区改革开放高地当好“试验田”、贡献芙蓉力量。

“认准方向、自主创新,传统产业一样能跑出新质生产力。”三一集团有限公司总裁助理、三一重卡海外研究院院长梁晨说,三一新能源重卡2025年营收突破百亿,成长为全球新能源重卡独角兽。下一步将坚持“三电自研、场景优先、充换协同”,巩固纯电动重卡领先优势;抢抓长沙纳入大湾区氢能试点城市群机遇,攻坚氢能核心技术;推动从“产品出海”向“产业链出海”升级。

长沙北斗产业安全技术研究院集团股份有限公司党支部副书记、董事长兼总经理明德祥说,公司将推进企业与科学家合作,深化企业与高校合作和人才培养,以“三化三走”引领企业转型升级,全力做大做强智能终端、新材料先进制造等支柱产业,前瞻布局合成生物、半导体材料等未来产业,加快构建“3+1+1”现代化产业体系,充分发挥主阵地、主战场、主力军作用。

长沙市委党校政治和法律教研部主任、副教授王红表示,党代会报告传递出城市发展逻辑的深层转变。“长沙作为千万级人口、万亿级经济体量的特大城市,核心命题已变为如何行得更稳、谋得更远、质效更高。真正的城市竞争力,不在经济体量有多大,而在产业链韧性有多强;不在人口规模多大,而在人才留得住、用得好的。”报告提出“坚持‘无事不扰、有求必应’,不断提升营商环境市场化、法治化、国际化水平”。王红认为,营商环境是企业生存发展的土壤,优化营商环境没有终点,只有连续不断的起点,成效最终要看市场主体真实感受。

城乡提质—— 城市有品质、乡村有气质,绘就 宜居宜业新画卷

党代会报告提出“着力建设现代化人民城市”“加快建设美丽宜居幸福城市”等目标,让基层干部和建设者方向更明、干劲更足。大家表示,要践行人民城市理念,统筹推进城市更新与乡村全面振兴,推动城乡融合发展水平不断提升,让“山水洲城”特色更加鲜明。

“2029年,第十六届全运会将在家门口举行。贺龙体育场馆片区的环境品质关系着长沙形象,也决定着盛事成功与否。”天心区城南路街道党工委书记夏菲说,街道是贺龙体育场、贺龙体育馆所在地,全运会期间将是城市递出的第一张名片。城南路街道将推进场馆周边建筑风貌、公共配套、景观绿化整体升级;推进交通组织、志愿服务、消防安全、食品安全等服务管理提标;串联简牍博物馆、天心阁、白沙古井等文化地标,做强“跟着赛事游天心”品牌,以办赛带营城、以营城促惠民。

雨花区砂子塘街道金科园社区党委书记蒋雯表示,市党代会为城市更新、老旧小区区提质工作谋划了清晰蓝图,也让基层治理工作思路更清晰、干劲更足。社区将坚持群众本位,依托“家门口思政课”凝心聚力,通过“雨邻有约”协商机制,让居民主动参与小区改造、环境提升的全过程。聚焦群众急难愁盼,扎实推进完整社区建设升级,有序推进危房拆除重建,打通片区资源壁垒,实现区域服务共建共享,以细微之处的更新提质,让居民的居住环境更舒心、生活品质更可期。

“赛事引流—景区消费—农产品带货,让文化流量转化为乡村增量。”宁乡道林镇党委书记肖凯表示,2026“乡”系列宁乡小镇音乐汇总决赛在神仙岭溪谷营地唱响,特色市集农产品销售一空。全镇9个村、社区党群服务中心全面提质,腾退空间变身儿童之家、便民

服务角。道林镇将紧扣党代会精神,持续放大“烟火气”与“人情味”的小镇特色,以文旅融合赋能乡村振兴,以暖心地筑牢基层治理,将党代会落实篇写得写实、写得越暖。

“党代会报告提出优化城市空间格局、彰显城市魅力活力,让我如鱼得水。”长沙市侨商会理事、90后建筑设计师于悦说,作为返湘创业青年,他投身长沙城市更新,已打造长沙学官里公寓、老火车北站货运仓库改建幸福拾光1911生活集市等项目,而长沙米粉“钵”物馆项目即将启动,继续做好有温度、接地气的民生项目。

民生暖心—— 幸福城市人民建,人民城市为人民

养老托育、基层治理、均衡教育、农民增收、就业创业……党代会报告中的民生关切连着千家万户。基层代表表示,建设幸福城市、人民城市,宏大的目标最终要落到街巷院落里的家长里短,落到群众实实在在的“小确幸”。

“党代会报告精准回应了养老、托育、基层治理等热点难点。”芙蓉区荷花园街道德政园社区党委书记师雅丹表示,针对辖区老旧小区配套不足、养老托育供需失衡等痛点,社区将以小区党建为切入口,理顺治理体系,激活党员共治力量,补齐便民配套短板;抓实网格精准治理,闭环整改安全隐患,源头化解基层矛盾。

开福区芙蓉北路街道江滨社区党委书记王敏说,将把功夫下在走家串户听民声的日常里,把居民诉求变成看得见的便民服务;把问题清单转变为幸福清单,一件件推动解决,让民生幸福看得见、摸得着。

“产业崛起靠人才,人才支撑靠教育,教育是城市高质量发展的根基与动力。”长沙市实验中学校长张桃表示,学校将依托国家级新课程新教材示范校平台,探索拔尖创新人才早期培育;以“艺芳乐乐团”夯实阳光体育,以学生优势分析报告破除唯分数、唯排名倾向;赓续百年“忠恕”校训,秉持“拔尖不掐尖”理念,以扎实育人成效贡献教育力量。

望城区桥驿镇党委书记谢立雄表示,桥驿镇学习运用“千万工程”经验,片区化示范、全域推进宜居宜业和美乡村建设,先后入选“全国环境生态镇”“全国卫生乡镇”“全国千强镇”。下一步将统筹城乡联动发展,一手抓乡村硬件提质,一手促集镇民生改善,提升和美乡村“颜值”、农文旅融合“产值”、富民增收“幸福指数”。

“报告对乡村振兴、群众就业增收的部署,说到了基层心坎上。”宁乡双江口镇莲花山村党总支书记、村委会主任李阳军拿香凤食用菌合作社举例,随着特色种养项目建成,100余名村民在家门口采摘搞皮鸡枫园,人均年增收3万元以上。而村里的返乡人才带着技术创业,民宿、研学项目持续落地,越来越多村民不用远赴外地打工。接下来,莲花山村将落实党代会精神,做强特色产业、拓宽就业门路,实实在在鼓起村民的钱袋子。

从园区到田野,从街巷到校园,党代会精神正在长沙基层落地生根。大家表示,将把党代会确定的各项任务一项一项抓落实、一件一件干到底,在产业强基中勇挑大梁,在城乡提质中精耕细作,在民生暖心中见行见效,以实干实绩为长沙高质量发展 and 现代化建设贡献力量。

(长沙晚报全媒体记者 朱华 洪虹 陈焕明 张禹 李卓 周游 朱泽寰 邓艳红 周斌 匡小娟 范宏政 尹玮)

奋进新征程 当好排头兵 ——中国共产党长沙市第十五次代表大会特别报道

两年来,长沙深入实施创新驱动发展战略,为大学生搭建施展才华的创业舞台 全省七成新增大学生创办企业落户长沙

● 长沙晚报全媒体记者 蒋志斌
潮涌湘江,千帆竞发;风起星城,满目韶华。
两年前,“背着双肩包来湖南创业”的邀约从湘江之畔传向五湖四海;现如今,又到岳麓大会召开之际,万千青年才俊汇聚星城,以“来长沙,创未来”的豪情书写答案。大学生创新创业的星火,已在星城大地燎原。
数据是最有力的注脚。2024年10月至2026年8月,长沙新增大学生创办经营主体15468个,占全省59.57%;新增大学生创办企业8992个,占全省70.41%。
谁赢得年轻人,谁就赢得未来。从全球邀约到“七个一”举措落地生根,长沙通过深入实施创新驱动发展战略,正以全链条生态托举青春梦想。这座被青春重新定义的千年古城,孕育“金种子”有舞台,成长路上不设天花板、只建登云梯。

政策聚效 一张清单看明白,一个窗口办到底
大学生创业,最怕政策“看得见、够不着”。长沙的回答干脆利落:把分散的政策拧成一股绳,让创业者“一张清单看明白、一个窗口办到底”。
今年以来,长沙将争创国家吸引集聚人才平台与全力建设全球研发中心城市贯通起来,研究出台“双肩包”行动十条、湘江科学城人才十条、马栏山人才十条等3个人才政策及21项配套细则;各区县(市)、园区立足产业特点,相继出台系列政策,全面构建全市支持大学生创业“1+3+21+N”政策矩阵。全市层面,一次性创业补贴最高提升至3万元,实行“随时申报”,不再设窗口期;申报条件从“3人缴6个月社保”降至“1人缴3个月”,学生团队不再被挡在门外;市场监管部

基金聚投 一块“敲门砖”,撬动一片“资金林”
长沙以“一支基金”破题,用真金白银为青春梦想“加油”。市本级、湘江新区各出资1亿元,省市共同设立5.05亿元大学生创业投资基金,这也是全国首支专业面向大学生创业投资的政府基金,存续期10年。基金坚持“投早、投小、投长期、投硬科技”,尚未注册企业的团队单次最高可获50万元投资,已设立企业的项目单次最高100万元,并设置让利机制,创始团队可按原始投资成本回购股权。在此基础上,长沙推动各区县(市)设立10支专项基金,总规模29.5亿元,实际到位资金5亿元,累计扶持大学生创业项目57个,投放资金1600余万元。截至2026年9月4日,省大学生创投基金中,长沙311个项目通过投资决策评审,占比69.57%;拟投资16910万元,占比73.31%。
基金的价值,不止于自身投出的资金,更在于它对市场化资本的“撬动效应”。湖南大学在读博士李稼睿大二时创

载体聚能 让“金种子”找到生长的土壤
全市建成各类创业孵化基地125家,科技企业孵化器85家,众创空间80家;重点打造垂类孵化器7家,培育省级大学生创业孵化基地23家、市级示范性青年人才创业基地10家、高校孵化基地12家,形成多层次、多主体协同发展格局。
今年4月,长沙经开区引进高端孵化器“泥巴科创”运营团队,运营“星创荟”创新服务中心,以“1基座+X节点”模式优化大学生创新创业生态。这家已在8城运营5.4万平方米科创载体的机构,累计孵化培育企业300多家,其中45家高新技术企业、17家专精特新企业,实现“以引提质”“以引促引”。
在天心区创客大学生创新创业孵化基地,4200余平方米的空间里,210个苗圃工位和36间独立办公室正见证着一

上接1版
必须凝聚强大合力抓落实,各级领导干部要带领全市人民心往一处想、劲往一处使,各位代表要以实实在在在的工作业绩彰显履职初心、践行代表使命,广大党员干部要立足岗位、争当先锋,奋力推动长沙高质量发展和现代化建设。
“征程万里风正劲,重任千钧再出发。”陈竟说,让我们更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,在省委的坚强领导下,高举旗帜、勇担使命,不断创造无愧于时代和人民的新业绩!
不是党代表的第十四届市委委员、候补委员和市纪委委员,不是党代表的在职副市级以上党员干部,不是党代表的市直部门、园区、企业、部分垂管

单位党员负责同志,以及市各民主党派、市工商联主要负责人,无党派代表人士列席大会。
担任过副市级以上领导职务的离退休老同志,市人大常委会、市政府、市政协在职副市级以上非中共领导干部,其他非中共代表人士应邀出席。
大会在雄壮的《国际歌》声中闭幕。

宁乡市国有建设用地使用权出让公告

根据有关法律、法规的规定,经宁乡市人民政府(2026)022号国有建设用地使用权宗地出让方案签批单批准,宁乡市自然资源局决定以网上挂牌方式在长沙市国土资源网上交易系统出让一宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:(单位:平方米、万元)

网挂编号	供应方案编号	宗地位置	面积	规划指标				起始价	报名保证金	增价幅度	出让年限
				用途	容积率	绿化率	建筑密度				
[2026]宁乡市020号	(2026)022号	宁乡经开区蓝月谷路以南、栖霞路以东	99917.28	工业用地	1.0—2.0	≤15%	≥40%	4807	962	50	50年

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《宁乡市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内外人、自然人和其它组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统进行。凡办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《宁乡市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gtjy.csggzy.cn)查询。申请人可于2026年9月24日至2026年10月26日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳华路279号);网上挂牌报价时间为2026年10月14日上午9时起(以上交易系统服务器时间为准,下同)至2026年10月26日上午10时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金到账截止时间为2026年10月23日下午5时。挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上传相关资料至网挂系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经竞得资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:
0731-87221731(宁乡市土地储备中心)
网挂系统使用服务咨询电话:
0731-89938892(长沙公共资源交易中心)
净地供应监督举报电话:
0731-82290529(湖南省自然资源厅)
数字证书办理地址:岳麓区岳华路279号一楼大厅三号窗口
数字证书办理咨询电话:0731-82238355

宁乡市自然资源局
2026年9月24日