

长沙三大国家级消费试点成果首发布，国庆“1+3+9”促消费活动同步启动

超50场特色活动燃动假期

长沙晚报9月28日讯(全媒体记者 刘捷萍)9月28日，在长沙市金秋消费季启动仪式暨碧湘楚巷开业活动现场，长沙三大国家级消费试点标志性项目成果首次发布，国庆“1+3+9”促消费活动正式启动。试点红利转化为惠民消费实效，诚邀全国游客乐享星城金秋黄金周。

累计获8亿元财政支持

2025年，长沙获批现代商贸流通体系、消费新业态新模式新场景、国际化消费环境建设三大国家级试点，累计获得8亿元中央财政资金。

“同时拿到三张‘入场券’的省会城市屈指可数。”长沙市商务局党组书记、局长吴照舒介绍，一年来，三大试点推动长沙商贸消费，从规模增长向质量提升、零散创新向体系升级、本土发展向全球链接跨越，城市消费能级全面跃升。

截至目前，三大试点累计支持优质项目132个，拨付资金超1.5亿元。其中现代商贸流通体系试点24个，8124万元，“三新”试点首批45个，5062.2万元，国际化消费环境试点首批63个，1969.74万元。

试点首批项目中，民营企业占比超七成，成为“主力军”。长沙采用“企业自筹为主、财政补助为辅”模式，财政资金“四两拨千斤”，撬动大量社会资本，持续激活市场内生动力。

快递进村覆盖率100%

现代商贸流通体系试点，推动长沙流通从“传统仓储”向“智慧枢纽”跃升。目前全市快递进村覆盖率100%，农村网络零售额同比增长18.84%，城市物流总费用与GDP比率降至12.75%。

标杆项目示范效应凸显：零食很忙智慧物流园建成全国最大单体智慧零食仓库，作业效率提升3倍，24小时即可完成门店补货，保障全国3万余家门店配送。湖南顺丰全国首套双层小件自动分拣装备落地，日均处理能力140万票，16条乡镇直发线路实现“上午寄，下午达”，浏阳农特产品寄递量同比翻倍。步步高超市4家门店完成“胖改”后，销售额、坪效大幅提升。文和友三期“永远新街”集聚本土品牌。3个项目入选全国试点第二批标志性项目。

从买商品到享体验

消费“三新”试点首批收到172家企业

申报180个项目，可见，长沙消费加速从“买商品”向“享体验”转型。

今年1至8月，长沙引进首店212家、举办首发活动206场，成为中部品牌首入首选地。国金中心、万象城、TX长沙纷纷打造首发经济集聚区。泡泡玛特湖南旗舰店、三进鱼糕中国首店等相继落户。

业态创新多点开花，场景营造推陈出新。超能机器人大世界、圣得西AI穿搭管家、快乐潮玩CITYHERO运动馆等新型消费业态蓬勃发展。鸣鸣很忙“零食王国”盘活闲置地下空间，斩获吉尼斯世界纪录，开业首月客流破百万；湘江夜游文旅项目、贺龙体育场演艺项目、火官殿沉浸式改造、初恋茶馆等项目，丰富文商旅消费场景。

同时，试点资金杠杆效应显著，安克创新×《黑神话：悟空》联名IP项目以157万余元财政投入撬动3900万元销售额。

离境退税商店255家

借助国际化消费环境试点，长沙加速从“网红城市”向“入境消费目的地”迈进。2026年上半年，长沙口岸出入境旅客56.9万人次，入境外籍旅客10.33万人次，位居

中部六省会城市第一。

目前，全市离境退税商店达255家，较试点前净增158家，1至8月离境退税销售额4812万元，同比增长153%。

据悉，三大国家级消费试点建设将启动第二批项目申报，欢迎各市场主体积极申报。

金秋活动燃动消费

试点成果最终要转化为消费实效。吴照舒介绍，国庆期间，长沙推出“1+3+9”促消费体系，开展超50场特色活动，让试点红利惠及全民。

据悉，长沙聚焦“金秋生活·品味长沙”主题，围绕汽车、餐饮、票根消费三大板块，9个区县(市)联动。其中，汽车消费推出“驾享星城”活动，800万元市级补贴，区级同步配套，预计撬动消费超2亿元；餐饮消费开启“舌尖长沙”美食季，推出“千年湘味·烟火星城”美食季、“青春长沙·食尚首发”等活动；创新推出赛事、机票票根兑礼包的“一票畅享”活动，全方位激活节庆消费市场。

“热忱欢迎全国游客国庆畅游星城，品味湘味烟火、畅享多元消费，解锁长沙金秋别样魅力。”吴照舒表示。

老街焕新 湘江添彩

碧湘楚巷正式开业，无缝对接地铁3号线，配套近400个停车位

长沙晚报9月28日讯(全媒体记者 洪虹 通讯员 胡星)28日晚，湘江东岸华灯初上，碧湘楚巷人流渐密。一壶茶、一笼虾饺，刚开业的点都德湖南首

店内座无虚席，等座的食客已排到门外。当晚，碧湘楚巷正式开业，长沙市金秋消费季同步启幕，天心区再添一处可游、可逛、可消费的城市文化新客厅。

老街区“上新” 不建大盒子，留住小街巷

碧湘楚巷位于天心区湘江东岸、与橘子洲隔江相望，总建筑面积4.75万平方米，由长沙城发恒伟置业有限公司投资建设，凯德投资联合招商运营，湖南大学魏春雨团队与中国建筑科学研究院联合设计。

碧湘街曾是长沙漕运枢纽与商贸繁华之地，历史可追溯至五代马楚王朝碧湘宫旧址。老街区，正以新场景重新迎客。作为长沙老旧街区有机更新和城市存量资产盘活示范项目，碧湘楚巷以“城市有机更新+在地文化+首店经济+文旅体验”为定位，首店及特色业态占比近六成。点都德湖南

首店、小芒华中首店、天符合全国首发旗舰店，以及薄荷文化OLA、滚滚民谣、星聚会X-Party黑金店等相继落地，汝愚街、天符驿站、时间画廊、水晶宫四大功能组团串起消费动线。项目无缝对接地铁3号线灵官渡站，配套近400个公共停车位、约1200平方米街角绿地公园，串联杜甫江阁、湘江游船码头等东岸文旅资源。

据悉，这个国庆假期，碧湘楚巷将以“潇湘新声·湘江音乐季”为主题，推出OLA长沙水面时装秀、童谣投影非遗传承专场、悦享音乐会等，给双节添一把“文化火”。

专家论道 文化不是符号，是生活方式

当晚，方志长沙·首届文商旅在地文化论坛在碧湘楚巷举办。湖南大学建筑与规划学院教授魏春雨、中国城市更新论坛秘书长陈方勇、湖南美术馆馆长田绍登、岳麓书院副院长陈仁仁、国家一级湘剧演员周帆等嘉宾，围绕城市更新、在地文化传承、公共美育展开对话，现场金句频出。

陈仁仁开口就点题：“文化的核心是生活方式。”在他看来，评判文化的标准是身处其中的人是否舒适、幸福；文化有在地底色，也会随生活场景演变，湖湘文化“经世致用”更要立足现实生活。

“我们拒绝做符号化、表面的仿古建筑，也不做大盒子购物中心。”魏春雨说，设计碧湘楚巷这个项目时始终对山水洲城历史片区抱有敬畏，保留小尺度街巷肌理。“建筑不能排斥人的行为，要适配人的生活。要传承的不是二维符号，而是活态、可参与的场所精神。”

陈方勇说：“城市更新的内核，是找回城市遗失的美好与城市灵魂。”他对比网红打卡式商业，认为碧湘楚巷有老人喝茶、普通人休闲的真实生活，承担了“城市会客厅”功能。

田绍登说：“即便是高学术价值的展览，也要面向大众，做到接地气。”他以齐白石大展为例，结合科技手段创新展陈，吸引60多万人参观，让高雅艺术不再“高高在上”。

“戏曲起源于市井，古时天符宫就是湘剧演出场地。”周帆表示，非遗既要守传统技艺，也要结合当代审美创新，回归百姓日常，才有人愿意看、传得下去。

论坛上，嘉宾们还有一个共识：在地文化，本质就是本土百姓原本的生活方式。空间是容器，艺术是灵魂，只有让真实生活留下来，街区才能穿越周期。



扫码看辣视频
碧湘楚巷正式开业

国庆假期7天高速公路免费通行

湖南省高速公路出入口总流量预计达3802万辆

长沙晚报9月28日讯(全媒体记者 吴鑫矾)

9月28日，湖南省高速公路路网运行监测指挥中心、湖南省公安厅交通管理总队联合发布《2026年国庆假期全省高速公路路网运行态势研判专报》。国庆假期7天，高速公路对7座及以下(含7座)小型客车实施免费通行政策，免费时段从10月1日0时起至10月7日24时止，以驶离出口收费车道的时间为准。

根据历年国庆假期流量走势，综合本年度日常路网流量增速及出行特征，预判2026年国庆假期湖南省高速公路出入口总流量达3802万

辆，日均流量543.2万辆，约为平日流量的2.3倍，较2025年中秋国庆假期日均同比下降1.2%，较2024年同比增长14.2%。预测9月30日14时开始错峰出行车流逐步攀升，14时至23时城市周边高速车流快速上升，部分收费站出入口流量激增；峰值出现在10月1日，峰值流量为580万辆，约为平日流量的2.4倍；10月7日车流以全省集中返程车流为主，高峰时段集中在14时至21时，受公众错峰返程出行习惯影响，返程车流分布相对均匀，仅长沙及各市州城区进城连接线易出现短时缓行。

最高气温降至19℃

国庆假期前半程防雨防寒

长沙晚报9月28日讯(全媒体记者 舒元臻)

中秋假期才刚收假，国庆长假又将拉开序幕，不少朋友已经备好出行方案。不过要提醒大家，随着冷空气南下以及低层切变线的共同影响，长沙天气即将发生大转折——降温、降雨、大风同步登场，气温波动幅度大，昼夜温差明显，市民朋友宜密切关注天气变化，合理规划出行。

9月28日至29日白天，受副高控制，天气以多云为主。根据长沙市气象台最新预报，9月29日长沙多云转阵雨，气温在23℃至30℃之

间。真正的“大变脸”从29日晚上开始！9月29日晚上至10月4日，受冷空气及低层切变线共同影响，长沙将迎来一段阴雨天气，最高气温将出现明显下降，降幅达10℃以上。市气象台预计，9月30日长沙阴天有小雨，气温开始下滑，23℃至28℃，北风3到4级；10月1日依然为阴天有小雨的天气，气温降到18℃至24℃，北风3到4级；10月2日虽然仍是阴天有小雨，但气温进一步跌到17℃至19℃，北风3级，体感明显偏凉；10月3日长沙阴天有大雨，气温18℃至20℃，北风3到4级。

满城“中国红” 一路繁花景

长沙城管多点发力，营造喜庆祥和节日氛围



岳麓大道沿线路灯杆上整齐悬挂五星红旗，道路沿线花坛繁花错落有致，景致格外靓丽。
长沙晚报全媒体记者 邹麟 摄



扫码看辣视频
长沙换上“红色新衣”

长沙晚报9月28日讯(全媒体记者 蒋志斌)秋阳下，岳麓大道、五一大道等主干道灯杆上，鲜艳的国旗整齐悬挂；街角处，杜鹃广场、迎宾路口的绿雕花景次第亮相；暮色里，两江两岸的楼宇灯火渐次点亮……国庆佳节即将来临，长沙城管部门提前部署、精心组织，全力推进国旗悬挂、花景营造、亮化检修、环卫保洁等节前保障工作，让星城长沙以红旗招展、花景满城、灯火璀璨的姿态，迎接八方来客。

国旗悬挂：红色旗帜点燃节日热情

走在芙蓉路、五一大道、湘江中路等城区主干道上，路灯杆上的五星红旗整齐排列，在秋日阳光里汇成一片热烈的红色海洋。市城管局相关负责人介绍，主干道国旗悬挂统一采用4号国旗，下沿离地高度不低于2.5米，同一路段尺寸与安装高度保持一致。安装过程严格采用抱箍加全包围橡胶垫固定，多杆合一路灯杆利用卡槽构件固定，确保旗帜牢固美观。

“国旗一挂，节日的氛围感一下子就上来了。”在岳麓大道散步的市民刘女士笑着说。从湘江之滨到岳麓山下，从城市广场到交通枢纽，鲜艳的“中国红”成为街头最亮眼的风景线，庄重而热烈，传递着星城人民对祖国的深情祝福。

花景营造：一路繁花扮靓城市容颜

如果说国旗是节日的“主色调”，那遍布街头的绿雕与花卉便是最生动的“调色盘”。在湘江新区杜鹃广场、金星广场和麓景路隧道口，一组组精心设计的绿雕景观已经布置到位，主题标语与生态造景相得益彰。芙蓉区迎宾路口、天心区首胜广场、雨花区杜花路口、大泽湖研发中心……一个个精心打造的花化彩化节点串联成线，让市民转角便能遇见风景。

据悉，此次花化布置严格践行“厉行节约、务实高效”要求，优先利用现有绿化设施进行整理升级与循环利用，选用花期长、适应性强的花卉品种，多用地栽、配合盆栽的方式构建园林景观。全市布置各类花卉总量控制在300万盆(株)以内，以精细化管理实现“花小钱办大事”，让园林作品既契合节日主题，又彰显长沙城市特色。

亮化检修：昼夜守护点亮星城夜色

夜幕降临，两江两岸流光溢彩，五一商圈华灯初上。当市民游客沉浸在城市夜景中时，一群“光明守护者”正穿梭在大街小巷，为城市照明设施做着细致“体检”。

为保障“双节”期间照明设施安全有序运行，长沙市城市照明事务中心对城区主次干道、公园广场、商圈等人员密集区域的路灯灯具、控制箱、线路、灯杆基础等设施逐项核查，日均出动巡查维修车辆20余车次、投入工作人员60余人次。节日期间严格执行24小时值班值守制度，配齐抢修物资和应急抢修队伍，一旦出现路灯故障或大面积黑灯，确保抢修力量在最短时间到达现场、恢复照明。针对五一商圈、橘子洲、岳麓山等客流密集的重点区域，保障措施全面升级，通过“线上监测+线下核查”相结合的方式，对灯光效果实施精细管控，营造明亮、祥和的节日夜间出行环境。

环卫保洁：精细作业刷新城市底色

节日的星城，不仅要“好看”，更要

“洁净”。连日来，长沙城管部门全域升级环卫保洁工作，以“周五大扫除”为抓手，联合区、街道、社区三级力量对重点区域同步开展清洁行动，重点对广场地面、绿化带、公共设施进行深度清洁，确保无卫生死角。针对商圈景区、地铁站点、城乡接合部等人流密集区域，环卫部门开启“人机协同”深度保洁模式，高压冲洗车与人工精扫配合，对主次干道、人行道板缝隙、路边侧石开展地毯式清理，全面还原路面本色。与此同时，在重点区域配足值守力量，落实“巡回保洁、快速处置”机制，确保生活垃圾日产日清。环卫工人用一次次弯腰、一遍遍冲洗，让城市以清爽整洁的容颜迎接八方来客。

从白昼到夜晚，从主干道到街角游园，红旗招展、花团锦簇、灯火通明、街巷整洁。长沙城管部门以“统一部署、分级负责、全域协同”的工作格局，用精细化管理推动城市颜值与节日氛围双提升，力争以精致优美的城市面貌迎接国庆佳节的到来。

长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙市人民政府批准，长沙市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、基本情况：

挂牌编号	土地位置	出让面积(m²)	主要规划指标		土地估价报告备案号	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率				
[2026]长沙市048号	望城经开区铜官片区新源路与莲花路交叉口西北角	31099.68	工业用地(M3)	1.0~2.0	4313926BA0056	50年	1960	980
[2026]长沙市049号	望城经开区铜官片区华城路与连心路交叉口东北角	53533.93	工业用地(M3)	1.0~2.0	1105926BD0017	30年	2226	1113

二、本次网上挂牌出让的详细资料具体要求详见《长沙市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等相关文件，可登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gtjy.csggzy.cn)查询和下载。
三、中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织(除法律另有规定外)均可参加竞买，不可以联合竞买。

四、网上挂牌报价时间为2026年10月19日上午9时起至2026年10月29日上午10时止。竞买保证金交纳截止时间为2026年10月28日下午5时。

五、本次网上挂牌出让按价高者得的原则确定竞得人，挂牌起始价中不包含本次出让过程中的价外税费和挂牌交易服务费。

六、联系电话如下：
网上挂牌咨询电话：
0731-88074961(长沙市自然资源和规划局望城分局)
交易系统咨询电话：
0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应举报电话：
0731-82290529(湖南省自然资源厅)
数字证书咨询电话：
0731-82238355(岳麓区岳华路279号一楼大厅三号窗口)
长沙市自然资源和规划局
2026年9月29日