

10月1日起符合条件的居民房贷可享贴息

政策实施期暂定1年,其间,符合条件的居民房贷可享受1个百分点的贴息支持

新华社北京9月29日电(记者 申锐 吴雨)9月29日,财政部、中国人民银行、金融监管总局联合对外发布通知,明确自10月1日起,在全国范围内实施居民购房贷款贴息政策,政策实施期暂定1年。其间,符合条件的居民房贷可享受1个百分点的贴息支持。这是中央财政首次对商业性个人住房贷款进行贴息。

三部门印发的通知明确,对同时符合以下条件的居民家庭给予贴息支持:一是使用新发放的商业性个人住房贷款购买首套住房,不包括存量贷款置换。其中,“首套住房”的认定按照现行政策执行,既包括新房也包括二手房。二是所购住房建筑面积不超过120平方米。三是所购住房价格不超过150万元。

根据通知,财政部门按照贷款本金给予年

化1个百分点、期限不超过5年的贴息支持,单户可享受贴息的贷款规模上限为100万元。对于使用贷款购买保障性住房和使用公积金贷款购房的相关群体,国家已有相关政策支持,此次不叠加享受政策支持。

据介绍,政策聚焦首套刚需,重点支持普通家庭新购中小套型、较低价位的住房,通过对房屋总价、房屋面积、贷款类别等作出界定,

尽可能精准惠及目标群体。

记者从三部门了解到,为便于广大居民家庭就近贷、就近享,开展商业性个人住房贷款业务的银行,都可经办居民购房贷款贴息业务。购房人按照正常信贷流程在银行办理贷款,授权银行代为办理贴息,银行可自动识别符合条件的借款人,自动计算并扣减对应的贴息金额。

科技赋能,长沙公交“智”变

布设3100块电子站牌、优化231条公交线路,数字织就长沙绿色出行网

长沙晚报全媒体记者 王佳怡
通讯员 李小霞 刘滨

早上7时30分,在湘江科学城上班的年轻人乘地铁抵达站点后,换乘定制公交,出站后再骑上一辆共享单车;同一时间,233路“菜农专线”载着蔬菜瓜果,从乡村驶向城区;807路公交穿行于省博物馆、烈士公园、五一广场等地,一路串联起橘子洲、黄兴路步行街等热门文旅地标。不同的出行场景,勾勒出长沙公共交通正在发生的变化。而在这些变化的背后,一套越来越聪明的“智慧大脑”正在支撑起长沙的绿色出行体系。

3100块电子站牌: 告别“盲等”,扫码即查

要让绿色出行真正成为一种生活习惯,除了线路便利、服务贴心,还要让市民出门时更省心、更实惠。等公交,最让人着急的莫过于“不知道车到哪儿了,还要等多久”。如今,这种“盲等”正在长沙逐渐减少。

长沙公交已在3100个公交站点布设“微电子站牌”,市民无需专门下载软件,用手机扫一扫,就能查询经过当前站点的公交线路及车辆实时位置。

与此同时,94条微小型公交线路试点实行“响应式停靠”,车辆由过去的“站站停”调整为“有需求停靠、无需求通过”。平峰时段,一趟车可节约8至10分钟,一天累计可节省40至50分钟运行时间。

支付方式也越来越便捷。目前,长沙公交和地铁支持湘行一卡通、支付宝、微信、云闪付、“我的长沙”等多种方式扫码乘车,并可享受相应乘车优惠。社保卡也可以用于公共交通出行,14岁以下儿童和65岁以上老人免费乘车,14至18岁学生享受相应优惠,系统自动识别,实现“刷卡即走”。

共享(电)单车管理也在变得更加精细。针对过去车辆乱停、找车难等问题,长沙持续实行共享(电)单车总量调控和配额管理。2026年3月,市级共享(电)单车管理平台投入试运行,目前已接入8家运营企业相关数据。

今年8月,全市已建设15处固定蓝牙嗅



探点位,并配备移动蓝牙嗅探装置,对重点区域车辆进行动态监测,辅助识别未备案和异常投放车辆。从过去主要依靠人工巡查,到如今“平台监管、数据核验、线上派单、闭环处置”,共享(电)单车治理正在变得更加精准。

231条线路优化: 大数据支撑“全国首个”

今年3月,《长沙城区公交线网优化方案》正式实施,共调整公交线路231条。长沙也成为全国首个主动谋划实施公交线网大规模整体优化的城市。调整后,公交与地铁接驳率达到96%,“地铁微巴”由11条增加至25条,公交线网与地铁网重复率由20%降至17%,市民换乘更加便捷。

地铁送到站,共享(电)单车接到家。如今,共享(电)单车已成为长沙绿色出行链条中重要的“最后一公里搭子”。2025年,长沙共享(电)单车日均订单约24.93万单。从地铁口到家门口,从公交站到菜市场,“轨道+骑

行”的组合正成为越来越多市民的日常选择。

在一些特殊出行场景中,巡游车和网约车则发挥着重要补充作用。目前,长沙共有巡游车企业27家、车辆9677台,巡游车驾驶员近1万名,巡游车每日车均订单23单;全市许可网约车4万多辆,网约车驾驶员约10万人,日均订单约45万单。

深夜下班、恶劣天气、携带大件行李、老人就医……当常规公共交通难以完全覆盖时,巡游车、网约车及时“补位”,让城市出行网络更加完善。

科技让温度抵达每个人

衡量一座城市公共交通的品质,不仅要看看线路铺得多不多、车跑得快不快,也要看服务能否抵达真正有需要的人。

在长沙,越来越多公共交通服务正在变成针对不同人群的“定制款”。针对残障人士、行动不便老人、孕妇等群体,长沙地铁推出“一对一”爱心预约和爱心接力服务。乘客拨打24

小时爱心预约专线0731-86850000,或通过长沙地铁APP提前预约,即可享受进站、乘车、换乘、出站全过程的专人接力协助。目前,该项服务已惠及超1.1万人次。

作为长沙地铁首批“全员全龄友好”示范站,主塘站设置了盲文标识牌、盲文一键呼叫垂直电梯、无障碍高低服务台、爱心候车座椅、无障碍渡板和便民轮椅;无障碍卫生间增设安全扶手与紧急呼救按钮,母婴室还配备暖奶器、直饮水机等设施。巡游车、网约车同样把服务延伸到有需要的人身边。目前,部分网约车平台也上线了“助老模式”,通过放大字体和按键、简化操作流程,降低老年人的使用门槛。

近年来,长沙持续推进绿色交通体系建设,主城区纯电动公交车比例已由78.3%提升至100%。目前,长沙每天有200多万人次搭乘轨道交通高效通勤,60多万人次乘坐公交穿梭城市街巷,12万多台共享(电)单车服务市民日常骑行,巡游车、网约车作为补充,日均服务约104万人次。

长沙地铁推出“一对一”爱心预约和爱心接力服务,让市民出行更便捷。
长沙晚报通讯员 李小霞 供图

最强的超强厄尔尼诺事件趋近 预计今年11月前后达到峰值

据新华社北京9月29日电(新华社记者 刘诗平)国家气候中心最新预测,厄尔尼诺正在继续快速发展,预计将在今年11月前后达到峰值,形成一次有监测记录以来最强的超强厄尔尼诺事件,明年春夏季快速衰减至结束。国家气候中心主任巢清尘29日在中国气象局举行的新闻发布会上表示,厄尔尼诺持续影响我国气候,影响农业、能源等重点行业。

巢清尘说,根据国家气候中心监测,赤道中东太平洋于2026年5月进入厄尔尼诺状态。其后,监测区海温指数继续快速升高,夏季(6月至8月)平均值为2.09℃,8月指数达2.59℃;9月第1至5候(1候为5天)分别为2.70℃、2.94℃、3.01℃、3.01℃、3.02℃,有监测记录以来候和旬尺度海温指数首次突破3℃。

国家气候中心预测,赤道中东太平洋海表温度将继续呈波动上升态势,海温指数峰值预计出现在11月前后,为3.2℃至3.5℃,形成一次有监测记录以来最强的超强厄尔尼诺事件。

监测记录史上共出现过3次超强厄尔尼诺事件,它们分别发生于1982至1983年、1997至1998年和2014至2016年。当前海温监测指数及其增暖速率,均显著高于上述3次超强厄尔尼诺事件的同期水平。

115个彩虹停车位 供外卖骑手“落脚”

长沙交警在五一商圈新设外卖电动车专属停车区

几步就能进店取餐。

据悉,本次启用的6处停车区,分别设在黄兴路药王街西南角、解放路司门口东南角、解放路城市生活家、解放路登隆街东南角、东牌楼巷型头后街西南角、东牌楼巷型头后街东北角,点位紧贴商圈餐饮门店集中区域,贴合骑手取送餐动线。“根据大数据,这些区域都是外卖单量大,骑手停车需求最集中的区域。”市交警支队芙蓉大队定王台中队队长廖星宇介绍。

交警同时明确管理规则:对于长期占用外卖停车位的外卖电动车,芙蓉大队将依法就近拖移、及时清退,保障泊位资源留给骑手使用,从源头减少电动车乱停占道堵路问题。

扫码看视频
专属车位暖人心

暖新长沙
关爱服务新就业群体

燃气安全有“码”可查 全省首个燃气安全共建示范点落地长沙

全省首个燃气安全共建示范点落地长沙

长沙晚报9月29日讯(全媒体记者 周辉霞)记者29日从长沙市城市管理局主办的燃气安全示范社区共建签约授牌活动上了解到,长沙率先全省推进“湘燃码”智慧燃气建设,长沙新奥燃气有限公司与芙蓉区火星街道办事处携手共建全省首个“燃气安全共建示范点”,将通过一年时间,构建以“政企协同+数智赋能+网格融合”为核心的基层燃气安全治理新范式,打通燃气安全治理“最后一米”,切实守护万家烟火平安。

“湘燃码”是此次共建的

数智治理核心抓手。“湘燃码”是湖南省住建厅创新研发的一种智慧燃气治理范式,以燃气安全“六化”为依据,以“湘燃码”为抓手,率先在长沙、益阳、娄底、湘西州推进,旨在解决燃气运营过程中安全隐患排查不到位、入户安检不到位、企业主体责任不到位和部门监管不到位的痛点,充分调动用户端、企业端、管理端和公众端的积极性,实现燃气安全监督的协同治理。



扫码看视频
守护燃气安全

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)30号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙县三号院扩增土地急需开工建设项目,长沙县人民政府于2025年4月2日和2025年7月3日分别发布《征收土地预公告》(2025-014)号和《征地补偿安置方案公告》(2025-044)号,现发布长沙县三号院扩增土地急需开工建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县湘龙街道高沙社区金干组、姚湖组、姚坡组、五岳组、金盆组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县湘龙街道拆迁安置指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:周先生 联系电话:18163793833
苏先生 联系电话:13507412470

联系地址:长沙县湘龙街道拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)21号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙县2025年度第一百三十四批次建设项目,长沙县人民政府于2025年6月23日和2025年9月15日分别发布《征收土地预公告》(2025-041)号和《征地补偿安置方案公告》(2025-051)号,现发布长沙县2025年度第一百三十四批次建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县湘龙街道高沙社区三十四组、杜家组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县湘龙街道拆迁安置指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:周先生 联系电话:18163793833
苏先生 联系电话:13507412470

联系地址:长沙县湘龙街道拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)25号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙县2025年第十六批次建设项目,长沙县人民政府于2025年6月25日和2025年8月5日分别发布《征收土地预公告》(2025-035)号和《征地补偿安置方案公告》(2025-061)号,现发布长沙县2025年第十六批次建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县黄兴镇长安村王家屋组、马营组、官塘寺组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:张先生 联系电话:18008477153
李先生 联系电话:13874889458

联系地址:长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)29号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施新建长沙至赣州高速铁路(长沙县段)建设项目,长沙县人民政府于2025年8月4日和2025年9月5日分别发布《征收土地预公告》(2025-058)号和《征地补偿安置方案公告》(2025-067)号,现发布新建长沙至赣州高速铁路(长沙县段)建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县安沙镇二合社区灌山岭组、黄花冲组、代家老屋组、毛家托组、樟树滩组、水塘坳社区范家咀组、南边组、勤塘组、长塘组、毛栗山组、老屋组、煤炭岭组、三早坳组、春建大屋组、新建组;长沙县黄花镇合心村港边上组、茶园组;长沙县黄花镇回龙村菜家冲组、梁坪村民组、东风组、大兴村;长沙县梁梨街道檀木桥社区上白塘组、下白塘组、余家垅组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县各镇(街道)指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:杜先生 18711149241;舒先生 13874878617;联系地址:长沙县安沙镇松雅湖生态新城工程拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)22号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙黄花国际机场供油(改)扩建工程航空输管线改造项目(2阙室)建设项目,长沙县人民政府于2024年6月26日和2024年11月20日分别发布《征收土地预公告》(2024-097)号和《征地补偿安置方案公告》(2024-108)号,现发布长沙黄花国际机场供油(改)扩建工程航空输管线改造项目(2阙室)建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县黄兴镇仙人村岭上组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县黄兴镇融城片区征地拆迁建设协调指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:游先生 联系电话:13637418860
姜先生 联系电话:15074958391

联系地址:长沙县黄兴镇融城片区征地拆迁建设协调指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)26号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙县2025年第十七批次建设项目,长沙县人民政府于2025年6月25日和2025年8月5日分别发布《征收土地预公告》(2025-036)号和《征地补偿安置方案公告》(2025-062)号,现发布长沙县2025年第十七批次建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县黄兴镇长安村立新组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:张先生 联系电话:18008477153
李先生 联系电话:13975825819

联系地址:长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)23号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙县2024年第四批次建设项目,长沙县人民政府于2024年1月30日和2024年3月30日分别发布《征收土地预公告》(2024-015)号和《征地补偿安置方案公告》(2024-026)号,现发布长沙县2024年第四批次建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县黄兴镇长安村立新组、官塘寺组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:张先生 联系电话:18008477153
李先生 联系电话:13874889458

联系地址:长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)27号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙县2025年第八十八批次(原2025年第一百五十三批次)建设项目,长沙县人民政府于2025年11月12日和2026年2月9日分别发布《征收土地预公告》(2025-091)号和《征地补偿安置方案公告》(2026-039)号,现发布长沙县2026年第八十八批次(原2025年第一百五十三批次)建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县黄兴镇长安村王家屋组、马营组、官塘寺组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:刘先生 联系电话:15084934318
姜先生 联系电话:13975825819

联系地址:长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)24号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙县2025年第十五批次建设项目,长沙县人民政府于2025年6月25日和2025年8月5日分别发布《征收土地预公告》(2025-034)号和《征地补偿安置方案公告》(2025-060)号,现发布长沙县2025年第十五批次建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县黄兴镇长安村新塘组、樟树下组、立新组、田奈边组、官塘寺组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:张先生 联系电话:18008477153
李先生 联系电话:13874889458

联系地址:长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日

长沙县人民政府迁坟公告

(2026)28号

根据《中华人民共和国土地管理法》和《长沙市征地补偿安置条例》等法律法规的规定,为实施长沙县2025年第十五批次建设项目,长沙县人民政府于2025年6月25日和2025年8月5日分别发布《征收土地预公告》(2025-034)号和《征地补偿安置方案公告》(2025-080)号,现发布机场中轴城际快速干道南段(江杉高速-香樟路城际快速干道)补征地建设项目,长沙县人民政府于2024年1月11日和2025年9月9日分别发布《征收土地预公告》(2024-004)号和《征地补偿安置方案公告》(2025-080)号,现发布机场中轴城际快速干道南段(江杉高速-香樟路城际快速干道)补征地建设项目迁坟公告。具体位置是:长沙县黄兴镇长安村周家冲组、仁字桥组、塘新村第一组。

现因建设项目需要,请位于上述征收土地范围内的坟主,自本公告登报之日起30日内,速与长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部联系,办理迁坟手续。逾期未迁,将视为无主坟,依规处理。

特此公告。

联系人:裴先生 联系电话:18711149241
李先生 联系电话:13874889458

联系地址:长沙县黄兴镇干杉片区征地拆迁安置指挥部

长沙县人民政府
2026年9月28日