“翰墨颂风华 同心向未来”长株潭三市盟员书画作品联展开幕

何寄华周春晖出席

长沙晚报10月12日讯（全媒体记者 陈无忧）12日，“翰墨颂风华 同心向未来”长株潭三市盟员书画作品联展于湖南省文化馆开幕。省政协副主席、民盟湖南省委会主委何寄华讲话并宣布开幕，市委常委、市委统战部部长周春晖出席。

本次展览恰逢中国共产党成立105周年、中国工农红军长征胜利90周年及中国民主同盟成立85周年。展览汇聚了长株潭三市盟员艺术家的众多精品力作，涵盖书法、国画等多种形式，以笔墨抒怀、借丹青传情，生动展现了时代脉搏与民生温度，既为广大盟员提供了艺术展示窗口，也为深化跨市域组织交流合作、推进文化资源共享、助推长株潭一体化发展搭建了有效平台。

何寄华指出，参展作品主题突出、底蕴深厚，彰显了盟员聚焦发展、服务民生的生动实践。希望广大盟员艺术家深入学习贯彻习近平文化思想，坚持守正创新，以文艺情怀转化为履职担当、双岗建功的实践来服务发展；三市民盟组织要深化协同联动，打造有力有效的履职品牌，为建设现代化新湖南汇聚智慧和力量。

本次展览由民盟湖南省委会指导，民盟长沙市委会、株洲市委会、湘潭市委会联合主办。

黄花产业园双标段同步施工

预计2027年底全面完工交付

长沙晚报10月12日讯（全媒体记者 匡小娟）11日，记者从长沙经开区城建开发有限公司获悉，黄花产业园实行双标段同步施工。其中，一标段已完成5#至8#栋主体封顶，二标段正在推进地下室基础施工，项目预计2027年底全面完工交付。

黄花产业园位于蓝田路、黄龙北路、远大东路合围区域内，是城建公司目前在建规模最大的标准化厂房。项目总建筑面积逾17万平方米，规划8栋多层丙类厂房、2栋配套研发办公楼宇及1层地下车库。项目西接长沙经开区，东连黄花国际机场，临近绕城高速、杭长高速，物流运输便捷高效；周边集聚三一重工、比亚迪汽车、蓝思科技等龙头企业，产业链配套完善；华阳小学、华阳小区等民生配套分布周边，生产生活配套齐备。

园区厂房首层荷载3吨/平方米，全部预留行车安装位。园区配备900余个标准车位，并预留大型货物装卸通道，满足停车、卸货等日常需求。同时，园区支持分层租赁、整栋租赁，适配中小微企业初创发展与大型企业扩容落地等不同需求。企业仅需加装工艺设备即可投产，有效缩短筹备周期、降低落地成本。

生活配套方面，食堂、超市、运动休闲空间一应俱全，持续提升园区宜居性。项目甄选紫玉兰、榉树、银杏、红梅等精品苗木，搭配水景、休闲平台，打造层次丰富、四季有景的园林空间，实现生产、办公、休闲一体化。

值得一提的是，园区锚定“零碳园区”目标，同步搭建一站式智慧管理平台。企业可线上办理租金缴纳、服务申请等业务；平台作为全天候在线的“智能AI管家”，实时监测设备工况、排查安全隐患、管控能源消耗，减少能源浪费与碳排放。后期，园区还将利用屋顶闲置空间铺设光伏，为企业提供稳定清洁的绿色能源，助力降本增效、绿色生产。

上接1版①

习近平强调，我高度重视中国同巴新关系发展，愿同达达埃总督一道努力，以两国建交50周年为契机，赓续传统友好，加强各领域交流合作，引领中巴新全面战略伙伴关系再上新台阶，更好惠及两国人民。

达达埃表示，建交50年来，巴新同中国关系取得长足发展，惠及两国和两国人民。巴新珍视同中国的长期友谊，坚定恪守一个中国原则，期待以两国建交50周年为契机，推动双边关系持续深入发展。

同日，国务院总理李强同巴新总理马拉佩互致贺电。李强表示，中方愿同巴新方一道努力，以建交50周年为契机，加快推进高质量共建“一带一路”，推动中巴新全面战略伙伴关系不断向前发展。

马拉佩表示，巴新政府高度赞赏中国为巴新经济社会发展所作重大贡献。巴新方将继续恪守长期坚持的一个中国原则，同中方深化各领域互利合作，推动双方全面战略伙伴关系不断发展。

上接1版②

亚的斯亚贝巴是埃塞俄比亚首都、非洲联盟总部所在地，是中资企业深耕东非经贸合作的关键枢纽。得天独厚的区位优势，支撑起该航线强大的中转衔接能力，依托亚的斯亚贝巴博莱国际机场，旅客抵达后可在7小时内中转至11个非洲主要城市。此前，南航共运营两条非洲航线，广州—长沙—内罗毕航线于2019年6月11日开航，广州—内罗毕直航航线于2015年8月5日开航。2026年以来，南航进一步增班非洲航线，1—9月共执行内罗毕航班410余班（往返算2班），同比提升71.9%，承运旅客量11.45万人次，同比增长58.3%。

截至2026年9月，南航在34个共建“一带一路”国家、50余个城市通航，通航国家和城市数量达行业领先水平，沿线航班量同比增长16.9%，运送旅客量同比增长21.1%。

家有喜事
栏目热线：0731-82205305 扫码登报
结婚启事
新郎 李 晨
新娘 万佳红
新郎李晨、新娘万佳红，于公历2026年10月13日喜结连理。特此登报，敬告亲友，亦作留念。

从“晒太阳”到“挑大梁”

浏阳经开区唤醒“沉睡土地”，实现低效用地与产业链需求的无缝匹配

长沙晚报全媒体记者 朱泽寰

从浏阳永安镇出发，沿着浏永公路往西行经过洞阳路，右手边几栋现代化厂房映入眼帘，走进建设现场可以看到主体工程已经全部完工，外墙装饰、消防工程完成约九成，这便是总投资80亿元的湖南省重点产业项目——新型显示器件基地。“项目力争明年春节前后部分产线投产。”浏阳经开区相关负责人介绍。

热闹喧嚣的建设场景背后，却鲜少有人记得：3年前，这片978亩土地还在“沉睡”——2023年，海四达摘牌约300亩工业用地，计划建设30GWh钠离子及锂离子电池基地，不料市场突变，项目迟迟无法推进，地块面临闲置。

从“沉睡低效”到“产业高地”，这片土地的变化，正是浏阳经开区向存量要空间、向低效要效益的生动缩影。10月9日，湖南省政府新闻办发布会上，长沙向全省推介低效用地再开发的“浏阳经验”，样本正是该项目。

总投资80亿元的湖南省重点产业项目新型显示器件基地建设接近尾声。长沙晚报通讯员 刘建 摄

不是“清退”，是体面的转身

过去，企业拿了地不开工，往往只能悬着，浏阳经开区没有走“单纯执法倒逼”的老路，而是构建起“产业评估—协商收储—精准招商—配套同步”的全链条联动模式，让腾退有温度、引进有精度。

针对海四达的“沉睡土地”，园区统筹产业发展、招商引资等多个部门联合研判后得出结论：企业并非捂地投机，而是遭遇市场剧变。与其让土地“晒太阳”，不如依法依规收储。

最终园区按原挂牌价收回土地，企业拿回本金，虽损失契税、交易服务费等税费，却换来了流动资金，体面离场。

原企业退出后，园区平台公司又筹措资金、补齐配套，并将海四达地块与周边地块共计978亩用地整体挂牌，园区新型显示龙头企业顺利摘牌。一收一放，老企业解了套，新企业落了地，园区腾了笼、换了鸟，三方共赢。

同样的故事也发生在坛坛香地块。原坛坛香食品拍下96亩工业用地后未能如期建设，浏阳经开区没有简单收回挂牌，而是从周边优质食品企业中精准筛选出吾辣食品、溢味佳食品两家主体，采取“收回再供应、分宗精准供”的方式，实现了低效用地与产业链需求的无缝匹配。

最终吾辣食品拿下一期后迅速追加二期，既避免了土地闲置，也壮大了特色食品产业集群。

不比“高度”，比产出的密度

腾出新空间，更要算细账。浏阳经开区跳出“平面用地”的传统思维，推行地上、地下、屋顶三维立体开发，让工业用地“长高长密”，更让亩产效益同步提升。

九典制药高端制剂项目占地约104.5亩。园区靠前指导企业“空中发展、地面用足、地下拓展”：容积率提到2.17，建筑密度49.52%，配建地下车位210个，比同类医药企业节地近77%。

金阳智中心则在493亩用地上建成45万平方米产业空间，统一拿地、规划、建设，把生产、研发、办公、居住、商业、休闲装进一个园区，形成“研发—生产—灭菌—检测—注册—培训”完整链条，避免了传统产业园常见的土地闲置、配套重复、容积率偏低。

不同于一些地区盲目推行的“工业上楼”——高层厂房盖起来了，重型设备上不去，企业招不来，反而造成新的闲置。浏阳的做法之所以成立，关键在于“上楼”主体是企业自己：九典根据自身制剂工艺量身设计，而非园区为凑容积率硬盖空楼。园区也并非逢项目必“上楼”——重型制造、有特殊工艺的企业仍按单层厂房供地，上楼与否，由产业评估说了算。

楼往高处走是表象，效往细处算才是本质，让每一层建筑都服务于实际产出。

不等“拿证”，跑赢落地的速度

2024年起，园区推出“批供同步”：用地报批与入园洽谈、规划设计、土地供应并联推进。2025年又探索“收供同步”“调供同步”，将收回、调规、挂牌整合成流水线，新型显示器件项目供地周期从3个月压到一个半月。项目负责人感慨：“头天签协议，第二天就挂网，这速度，绝了！”

更有意味的是“模拟审批”。企业拿地前有一段“黄金空档期”，园区提前介入，指导备齐材料、完成预审；等企业取得土地，预审意见即刻转为正式证件。目前已为20余个项目实施，平均节约落地时间8个月，实现“拿地即开工”。

速度的背后是机制支撑。园区主要领导亲自调度、多部门并联作战，月有碰头会、周有任务单，工期倒排、销号问责。一个人跑变成一群人跑，“浏阳效率”由此而来。

近年来，园区累计盘活存量用地2000余亩。从一块闲置地到一座产业园，从单点探索到系统成势，浏阳的实践印证了一个道理：存量土地从来不是发展的“包袱”，而是高质量发展的“富矿”。把土地用活、把机制理顺、把服务做实，有限的土地资源就能持续释放出源源不断的发展动能。

主流媒体数智化升级

全国省级党媒首个可信GEO亮相，打造可信AI传播标杆

长沙晚报10月12日讯（全媒体记者 田也）12日，主流媒体数智化转型战略合作暨湖南日报智眸可信GEO产品发布会在长沙举行。全国省级党媒首个可信GEO业务——湖南日报社联合三六零集团研发的智眸可信GEO正式亮相，吸引一批政企单位现场完成合作签约。作为主流媒体纵深推进系统性变革、加快数智化升级的重要举措，该项目落地，标志着湖南AI时代可信传播生态建设迈出实质性步伐。

为AI办报纸，建设数智型新党媒

据介绍，智眸可信GEO产品以党媒公信力为根基，融合前沿AI和安全技术，搭建起全链路可信信息传播体系，引导大模型精准、全面、权威、及时输出湖南相关信息。其核心是把党媒长期沉淀的内容优势和公信力，转化成AI生态里“可被识别、可被采信”的权威答案，让湖南好声音、三湘正能量精准触达受众。

“数智时代不但要继续为人民群众办好报纸，也要学会为AI办报纸，要努力把湖南日报办成AI看得见、信得过、必引用的数智型新党媒。”湖南日报社党组书记、社长钟君介绍，智眸可信GEO作为完成中央网信办备案的媒体大模型，具备两大优质基因：一是湖南日报作为省委机关报、全省最大的主流舆论阵地，所具有的70余年事实核验能力、严格的采编规范与三审三校、遍布全省的市州分社信息网络。二是三六零集团作为世界领先、中国第一的数字安全领军企业，所拥有的20余年攻防实战经验及先进的搜索、模型诊断、风险治理技术。

依托双方优质资源禀赋，智眸可信GEO将担当AI时代的知识供应商、舆情管理员、生态守门人、品牌传播者，形成“供—防—治—传”的服务闭环，打造可信、可靠、可验证、可持续的AI信息传播生态。面向党政机关、事业单位、国企民企、文旅单位、产业园区及产业平台等各类主体，助力实现“更多看见、更被信任、更好口碑、更优效益”。

深化战略合作，携手共建示范新高地

活动现场，三六零集团董事长周鸿祎通过视频致辞，期待与湖南日报携手共建，努力打造全国“AI+新闻”“AI+文化”“AI+文旅”的示范高地。三六零集团总裁叶健作主题演讲，围绕大模型时代信息安全、媒体数智化转型、GEO技术落地应用展开深度分享，进一步解读科技赋能党媒可信传播的实现路径。

基于共识，双方现场举行签约仪式。湖南日报报业集团有限公司、湖南日报新媒体发展有限公司分别与三六零科技集团有限公司签署战略合作协议、项目合作协议，达成全方位深度合作。同时，多家政企客户与湖南日报新媒体发展有限公司完成集中签约，合作覆盖政务、文旅、金融、汽车、家电、医药连锁、智能科技等领域。

藏风快闪“燃”动五一商圈

2026西藏文旅“三进”活动山南-湖南站走进长沙国金街，“藏源山南”邀长沙人来做客

藏香制作技艺展示。

扫码看辣视频
藏风快闪
亮相长沙国金街

身着藏族服饰的演员在快闪现场跳起锅庄舞。均为长沙晚报全媒体记者 洪虹 摄

长沙晚报10月12日讯（全媒体记者 洪虹）12日17时30分，长沙五一商圈国金街B2层6号口中庭突然响起藏歌，身着藏族服饰的演员从人群中汇聚在楂堆·藏源香铺，山南锅庄舞步踏响，市民游客纷纷举起手机拍照。当日，2026西藏文旅“进校园、进企业、进社区”活动暨“一眼西藏 一生不忘”畅游西藏、西藏影像征集活动（山南-湖南站）“商圈快闪”在此举行。

作为系列活动的重要环节，本次快闪由西藏自治区文化和旅游厅、西藏自治区教育厅、西藏自治区总工会、共青团西藏自治区委员会主办，湖南省第十一批援藏工作队、山南市文化和旅游局承办，湖南文体旅产业集团有限公司等协办。此前，活动已先后走进湖南文体旅产业集团、湖南师范大学、长沙市通泰街街道连升街社区，把藏源文化送到企业青年、高校学子和社区居民身边。

现场，山南市艺术团舞蹈、锅庄舞、民族服饰走秀等轮番登场，互动热烈。最引人注目的是文创展台和“藏源山南”非遗体验区：藏式手作、特色摆件、创意伴手礼等文创产品吸引市民驻足；藏香制作、藏文书法体验排起长队。“一眼西藏 一生不忘”图片展同步展出2025年全国大学生西藏行纪实及各地风光人文佳作。

“我们把山南本土非遗代表性传承人请到长沙现场，带来毯毯织造、手工藏香、藏文书法、植物染色等非遗技艺展示，还有高原特色文创伴手礼。”山南市文化和旅游局第十一批援藏专业技术人才严伟宾介绍，活动依托湘藏对口支援平台，由湖南省第十一批援藏工作队牵线搭桥，把藏源文化送到湖南企业、校园、社区和商圈，促进各民族广泛交往交流交融，同时对接湖南文旅企业、高校，拓展产业合作、人才研学通道，推动“湘客游藏、藏品出山”。

“本来逛完街准备回家，路过看到有活动，而且是西藏文旅相关的，很感兴趣。”市民陈女士说，“还没去过西藏，很向往。这么近距离看藏族舞蹈、体验藏源文化，更向往了。”

展台前，疗愈IP“雪愈愈”毛绒玩具吸引不少人驻足了解。设计师洛洛说：“它来自喜马拉雅，能守在你身边无条件陪伴、接纳你。就算暂时无法出发去雪山，雪愈愈也会带着喜马拉雅的风来到你身边。”

楂堆轻养创始人牟生告诉记者，品牌依托湘藏对口援建渊源切入藏香赛道，5月赴西藏实地考察，与当地藏香、公益团队达成合作，7月正式开售，“目前我们的藏香、藏文化文创周边已贡献门店20%～30%营收。”

据了解，2026西藏文旅“三进”系列活动于6月30日在北京启动，此次山南-湖南站是走进援藏对口省市的重要环节。山南坐拥库拉岗日雪山、羊卓雍错、勒布沟等优质文旅资源，活动主办方诚邀湖南各界跨越山海走进山南，推动湖湘文化与藏源文化双向赋能，持续深化湘藏两地文旅、产业、人才领域务实交流合作。

本报法律顾问：湖南弘一律师事务所 谢惠明 周 霞 咨询电话：13875897563 广告经营许可证号：430100S005 广告热线：82205301 发行服务热线：82220000 邮发代号：41-139 年订价：420元 零售每份2元 印刷：长沙晚报传媒集团有限公司印务中心（地址：长沙市芙蓉区晚报大道267号）