把“纸上课题”变成“制度成果”

天心区首批定向派驻高校专家人才团队“揭榜”上岗，8个课题涵盖规划决策、产业发展、社会治理三大类别，推动更多科研成果就地转化

长沙晚报10月14日讯（全媒体记者 洪虹 通讯员 陈泰格）10月14日上午，天心区“万名英才聚天心·校地智联”首批高校专家人才团队定向派驻（区直部门）开题报告活动举行。活动现场，8个高校专家人才团队与8个区直部门正式结对，派发课题任务书并作开题报告，标志着校地双方从“对接洽谈”走向“实质合作”。

今年以来，天心区深入实施“万名英才聚天心”计划，采取“部门推荐课题、学校推荐专家，专家选择课题、部门选择团队”的“双推双选”模式，经双向选择见面会和深入对接，首批8个专家人才团队与8个区直部门达成合作意向。

课题涵盖规划决策、产业发展、社会治理三大类别，聚焦概念验证中心与中试平台建设、产业趋势研判、服务型制造、产业互联网高质量发展、党建引领基层治理、“枫桥经验”本土化实践、既有建筑外墙安全治理等发展所需，力求“一个课题对应一个发展难题”。

活动现场向首批定向派驻的高校专家人才团队团长派发课题任务书。由天心区科学技术局与长沙理工大学电气与信息工程学院夏向阳教授团队结对的《概念验证中心与中试平台规划建设路径研究》，直面天心区高校院所资源丰富但成果就地转化率不高的痛点。

“天心区高校院所资源丰富，但成果就地转化率不高，我们的任务，就是打通成果转化‘中间断点’，让更多成果留下来、转出去。”夏向阳教授介绍，课题依托长沙理工大学学科优势和科创港平台资源，计划形成专项研究报告，开展专家论证，推动落地1至2个概念验证中心或中试平台，促成1至2家市场主体开展概念验证或中试放大。

另一个代表性课题，是由天心区委组织部与长沙理工大学马克思主义学院张明海教授团队结对的《以高质量党建引领基层高效能治理》。天心区基层党组织和党员数量较大，近年来在小区党建、党群服务中心建设等方面积极探索，但也存在基层党组织驾驭复杂问题的能力不足、小区党建工作机制不优、党群服务供给质量不高等短板。张明海教授表示，课题将开展实地调研，形成符合天心实际的基层治理问题清单和对策清单，指导编制专项行动方案，最终形成“指导意见+专项行动方案”的“1+N”文件，并协助打磨精品党课、打造基层治理示范点，推动研究从“纸上课题”转化为“制度成果”。

据悉，首批派驻合作周期为三年，实行团长集中驻点与成员长期驻点相结合的灵活模式。“课题任务完成后，可根据发展需要和高校研究优势接续开展新的合作。”区委组织部相关负责人介绍，首批合作从长沙理工大学起步，今后将拓展更多高校院所，推动校地合作从单个课题、单个部门走向战略合作、长效共赢。

上接1版

事后，开展跟踪监测、加强环境监管、强化管网维护、开展验收评估。

“我们要求园区组织专业巡管队伍定期对企业末端排放口废水浓度进行检测，确保不超过协商排放标准，同时定期对排水路径管网和沿河排口进行巡查。”长沙市生态环境局水生态环境处处长张杰介绍，园区还建立了“园区—企业—污水处理厂”三级应急处置机制，切实减少废水超标和管网溢流的环境风险。

加入试点后，企业的变化悄然发生。

长沙顶津食品有限公司负责人陈张鹏介绍，2025年，公司废水排放量较2024年减少15.3%，水质各项指标稳定控制在协商浓度限值内，全年节约运维成本78万元，碳排放量减少328.31吨。

青岛啤酒（长沙）有限公司配备2个应急池，排水前经化验室检测，当水质浓度超标时，废水将回流至调节池或应急池进行再次均质调节，确保达标后排放。2025年，公司节约各项成本45.6万元，减少碳排放316吨。

中粮可口可乐华中饮料有限公司废水排放执行协商浓度限值后，企业废水仅需经过简单预处理，在协商排放浓度限值内排放，取消了后续的厌氧-缺氧-好氧生物处理工艺，每年可减少人工、药剂、污泥处理、电费等费用80万元。

以机制之变谋三赢之局：从长沙经验到全国样本

改革成效，数据最有说服力。

经初步估算，截至目前，全市共有41家企业申请废水纳管协商排放，可为企业每年减少运行费用1600余万元，为新建企业减少污水处理站建设费用2500余万元。节约的资金可用于生产设备升级、核心技术创新等领域，为产业高质量发展提供了资金支撑。

食品企业排放的高浓度有机废水，降低了污水处理厂因碳源不足导致的额外成本支出。经初步估算，仅宁乡经开区和望城经开区两个园区的受纳污水处理厂，就可节约碳源费用约220万元/年，减少碳排放量约4340吨/年。2025年，宁乡经开区两座污水处理厂的碳源采购费用大幅下降，降幅分别达53.86%和56.46%。

不仅如此，试点工作实施后，园区环境效益同样显著，企业污水处理环节能源消耗与药剂使用量大幅减少。2025年，宁乡经开区参与试点的企业累计实现碳减排1410吨，减排成效显著；污水处理厂COD排放量减少32吨，COD削减量相较于2024年增加859吨，污染物减排成效显著，有效降低了沩水流域水环境承载压力。

试点红利不仅惠及已有企业，还辐射到了未来的新进企业。在望城经开区，符合协商排放标准的食品企业，通过节省建设投资、降低运维成本，单家企业能减少初期污水处理设施建设费用80万元至400万元，年运维成本能降10万元至150万元。在企业、污水处理厂经济效益、环境效益和社会效益的有机统一下，这一改革有助于增强园区市场活力与经济动力，提升招商引资软实力，吸引更多优质食品企业入驻，形成更强产业集聚效应。

长沙的先行先试，得到了更高层面的认可。宁乡经开区废水协商排放案例入选了生态环境部2024年工业园区水环境管理十大典型案例。

更具标志性意义的是，长沙的先行先试为国家修标提供了实践支撑——2025年，食品加工、屠宰及肉类加工、酒类制造等行业水污染物排放标准相继发布，明确支持排污单位与污水集中处理设施运营单位可协商约定间接排放浓度限值。“这标志着食品废水协商排放从地方试点探索上升为国家制度安排，长沙经验为全国同类型资源化利用改革提供了可复制、可推广的实践样本。”许雄飞表示。

一份废水的三赢账本，算出的不仅是经济账、环境账，更是一笔治理现代化的改革账。从各自达标到协商排放，从企业端到全路径，从长沙经验到全国样本，这条改革路径折射出生态环境治理理念的深刻转变，是习近平生态文明思想在基层落地生根的生动实践。

“十五五”开局之年，长沙的探索仍在继续。许雄飞说，长沙生态环境部门将进一步扩大协商排放范围，完善监管机制，推动食品废水协商排放改革走深走实，为全国同类型改革贡献更多长沙经验。

废水的去向之变，映照着发展方式之变。在长沙，一汪废水的“新生”之旅，正在讲述一个关于改革、创新与协同的生态故事。

守护千年文脉 历史遗存“活起来”

长沙晚报全媒体记者 陈焕明

太平街北入口，有着173年历史的利生盐号旧址门前，崭新的历史建筑保护标识牌挂在墙上，意味着这栋建筑今后不能擅自拆除或随意改造。古色古香的标识牌上印着二维码，市民扫码便能了解建筑的前世今生。

日前，长沙新增的第四批历史建筑集中挂牌工作顺利完成，利生盐号旧址、美孚洋行旧址等120处历史建筑拿到专属“护身符”。至此，全市已认定公布历史建筑208处。

作为国务院公布的首批国家历史文化名城，长沙三千年城址不移、城名未改。近年来，长沙统筹历史文化街区、历史建筑、文物遗存、工业文脉、名村名镇等历史文脉资源，在城市更新中守住城市“根”与“魂”，让散落的历史遗存融入现代城市日常，推动历史文化遗产“活起来、传下去”，不断擦亮国家历史文化名城的“金名片”。



修旧如旧的太平老街吸引了社会各界目光，一批知名老字号和网红新字号纷纷入驻。
长沙晚报全媒体记者 郭雨滴 摄

保护街巷肌理，筑牢老城区根基

城市独有的气质，藏在街巷格局、老建筑与山水脉络之中。长沙以制度先行，推动山水洲城、楚汉名城的特质落到保护实践里。

2025年启动修订的《长沙市历史文化名城保护条例》，进一步厘清保护边界，高楼退让山体岸线，洲岛保留原生风貌，老街延续烟火人间，山水洲城各类历史文化资源保护实现有法可依。

全市持续扩容保护名录，规划划定的历史城区保护范围拓展至7.45平方公里，历史地段增加到20处，不可移动文物点达2620处；登记非遗代表性项目1366个，历史地名210处，古树名木6194株，形成“多层次、全要素”的保护名录体系。

作为长沙现存为数不多的古麻石街，潮宗街改造过程中按照“修旧如旧”的原则，6500块古麻石全部编号拆解，修缮完毕原位归位，尽力保留麻石路面历经数百年踩踏形成的原始样貌。

太平街、西文庙坪、白果园……近年来，长沙陆续完成14条历史街巷更新改造，全部采用“微改造”方式，保留原有街巷尺度，守住麻石路面、封火山墙这些老城印记，同步补齐管网、消防等民生短板，实现风貌保护与人居改善一体推进。

在白果园片区，78岁老住户周罗生在这里生活了六十余年。改造完成后他选择回迁，房屋漏水、厨卫配套缺失等难题得以解决。有人出价1万元月租，想租他的房子做民宿，被他婉言谢绝。“老房子修好了，既留住老长沙的根，也让我们住得舒服，这才是老街改造该有的样子。”周罗生说。

盘活存量激发城市发展新动能

最好的保护不是把建筑封存起来。长沙打破重守护、轻利用的固有思路，推动大量静态遗存向可体验、可亲近的城市公共空间转变，让历史场景和市民生活双向交融。

目前，全市已建成近50公里历史步道，把分散的文保点位串连成步行网络；程潜公馆、时务学堂、同仁里老宅等一批修缮一新的点位对外开放，曾经闲置破败的老建筑，走出封闭院落，面向市民敞开大门。

都正街的麻石街上，老街坊照常生活，青年创客陆续入驻，文创小店、咖啡馆错落分布。由旧厂房改造而来的得乐社剧场内，欢声笑语不时传出，传统遗存与新潮业态共生，老街不再只是观光打卡点。

工业遗存同样迎来“蝶变”。长沙油脂厂、化影拾光·1954等老旧厂区，保留原有厂房结构，改造为文创空间、演艺场地，既留住工业时代的城市记忆，也服务市民游客的日常消费。

眼下，长沙已形成一批可参考复制的活化样本，历史文化遗产不再是陈列标本，转而成为承载烟火、容纳创业、接待游客的复合空间，存量资源持续转化为城市活力。

多方共守探索名城保护新路径

国庆假期，来自江西的游客周振安带着儿子游完烈士公园，顺着风雨连廊走入省博物馆。“在烈士公园玩完，就能直接走进博物馆，不用绕路和排队，这样的设计很贴心。”周振安说。

曾经一墙相隔的两大公共空间如今实现无缝互通，游客往来不必再绕行，可免受日晒雨淋。省博物馆与烈士公园“馆园融合”项目，正是长沙城市更新多元共治的典型。项目打破跨部门协同壁垒，拆除阻隔围墙，建起融合广场与风雨连廊，依托打通后的公共空间，专题展览、文创市集等接连落地，文化资源、生态场景相互赋能。

长沙坚持多元共治，撬动社会资本、社区居民、运营主体共同参与历史遗存保护。不依赖单一财政投入，通过空间运营、业态共生等方式拓宽资金渠道，把保护责任从政府延伸到产权单位、商户和市民，形成多方共建共享的保护格局。

目前，天心阁至西文庙坪、潮宗街两大片区建设正在稳步推进，片区优先完善基础配套，严控建筑风貌，审慎导入业态，既守住烟火底色，又避免过度商业化。

面向长远，长沙已启动“山水洲城”申报世界文化景观遗产可行性研究，持续完善历史文化资源数据库，将不可移动文物、历史建筑、非遗代表性项目纳入数字化留存。

城市更新脚步不停，文脉传承久久为功。老街巷、老厂房、老建筑持续在保护中活化利用，千年长沙的历史基因不断融入当代生活，长沙国家历史文化名城的“金名片”，在守与变之间越擦越亮，为城市高质量发展沉淀深厚底气。

星城焕新记



改造后的白果园内观音井巷40号公房焕然一新。
长沙晚报全媒体记者 王志伟 摄

“讲文明 树新风”公益广告
——文明健康 有你有我——

一菜一筷 一汤一勺

健康·卫生·文明






中共长沙市委宣传部
长沙市文明办
宣