点杯咖啡送的算力，足够一天轻量办公

湖南湘江新区的猿素咖啡在全国首推面向会员的免费线下Token服务，已聚集超千名“数字游民”

长沙晚报全媒体记者 徐珍珍

11月2日，长沙晚报记者走进湖南湘江新区西湖公园旁的猿素咖啡店。长桌前，创作者们对着电脑各忙各的：有人调试代码，有人输入提示词，依托AI生成插画、短视频。在这一全国首家面向会员提供免费线下Token服务的咖啡店，点一杯咖啡就能领到Token额度，开展各类AI创作。

通俗来讲，Token是AI大模型处理信息的最小计量单位，大家拿到的Token额度，相当于AI使用额度。每一次和AI对话、生成图片、剪辑、写代码都会消耗Token，每消耗一笔额度，都需要后台算力来支撑运算。猿素咖啡创始人周小驰正用一个接地气的商业实验，回应数字时代人们对算力资源的需求。

从“咖啡+Wi-Fi”到“咖啡+算力”

周小驰是长沙人，留学时在英国社区咖啡馆打工，见惯了这样的场景：一杯咖啡，一台笔记本，一个下午，有人写论文，有人谈事情，有人只是需要一个“不在家也不在办公室”的落脚点。

“咖啡店是给脑力劳动者搭台子的，咖啡提神，空间给氛围，配套的工具才是核心价值。”周小驰说。

后来他回到长沙，打造能24小时运营的咖啡店，这在全国也是屈指可数。几年下来，店里聚集了大学生、老师、自由职业者，还有一批不需要租办公室的“数字游民”和“一人公司”创业者。

“咖啡这个东西，一百年来没怎么变，但如今喝咖啡的人变了。”周小驰打了个比方，“Wi-Fi刚普及时，咖啡馆提供Wi-Fi不是因为咖啡需要网络，是因为坐在咖啡馆里的人需要。今天同一个逻辑落到了算力上。”

AI成了脑力劳动者的日常工具，写文案、作图、剪视频、调代码，样样都要烧Token。对很多单打独斗的人来说，算力不是“高科技”，是水电煤。猿素咖啡做的，就是把Token额度变成咖啡的附赠权益，像早年咖啡馆普及免费Wi-Fi一样，把AI生产力送到桌边。



猿素咖啡店内，不少创作者正坐在长桌前办公。 长沙晚报全媒体记者 李茂健 摄

扫码看辣视频
喝咖啡送算力
长沙创作者“尝鲜”

一杯咖啡，低门槛触达AI生产力

到店消费的规则十分简单，点一杯咖啡，即可获得一份Token额度。登录会员账号就能使用，不用注册复杂平台、不用繁琐绑定，进门就可以开启AI创作。365元年费会员可享受每周重置的免费Token额度。

对普通用户来说，一杯咖啡赠送的额度，足够完成一天的轻量办公，写一篇文案、做一套PPT大纲、生成几张配图；对内容创作者、开发者这类重度用户，会员额度加上到店专属优惠，也能大幅降低用算成本。

自由从业者鲁德浩是店里的常客，他正在调试仿生人脸机器人的参数。“我每年在AI工具上的开支就有七百多元，在猿素咖啡充了半年会员后，靠店里的免费Token每年能省下两三百元，日常调试代码、生成电路设计方案都能用到。”他说。

程序员阿Q是第一次到店体验：“我想来看看，算力以咖啡消费的形式下沉到普通人身边，会催生什么样的产品和想法。比起单纯打卡，我更期待这里能做成开源共享的技术沙龙。”

社区化运营，把Token额度变成创作圈

Token额度不只是AI工具，更是聚拢同好的纽带。周小驰向记者展示了自己搭建的AI智能体平台。在这个平台上，用户可消耗Token额度，上传图片、设置时长与模型参数，一键生成图文、视频作品并发布分享。

这个社区最特别的是“开源氛围”，用户发布作品时，会同步公开制作的AI指令。哪怕是AI“小白”，也能通过参考优质提示词快速上手，创作门槛大大降低。目前平台已积累了超200个用户原创AI视频作品，有人做创意短剧，有人生成教学素材。

不只线上社区，线下门店也持续流动着创意。猿素咖啡多家门店已聚集超过千名“数字游民”，店内定期举办技术沙龙、创业分享会。创业者白天在此办公洽谈，周末自发组织主题交流，在同一个空间里碰撞想法。

宏大的技术普惠，终究要落脚到普通人的创意里。一张咖啡桌，一份免费的AI额度，为独自出发的创业者降低迈出第一步的门槛。“希望这里能让年轻人以较低成本孵化‘一人公司’。”周小驰说。

沉睡楼宇将变康养综合体

岳麓高新区东山湾智创商业综合体项目整租摘牌，预计2028年投入运营

长沙晚报11月3日讯（全媒体记者 范宏欢 通讯员 贺喜迎）3日，岳麓高新区东山湾智创商业综合体（原浦洋商业）项目在湖南省联合产权交易所完成整租挂牌竞拍，由专业康养运营主体湖南湘江新区银发养老服务有限公司竞得物业租赁权。未来，这处闲置十余年的载体将转型为综合性养老服务机构。

长沙晚报记者了解到，东山湾智创商业综合体项目前身为湖南浦洋节能科技总部大楼，主体建至中途停工，此后长期闲置。2020年起，湖南智谷投资发展集团有限公司（简称“智谷集团”）旗下湖南尚域天城建设开发有限公司接下这副“担子”，启动资产处置盘活工作。智谷集团招商团队先后对接多个领域、开展多轮论证，结合岳麓高新区近30万常住人口、大量企业职工养老需求旺盛、高品质康养配套存在短板的现实，同时依托园区集聚60余家生物医药企业、紧邻湖南中医药大学第一附属医院岳麓院区的产业与医疗配套优势，最终确定将康养产业作为本宗闲置资产的盘活方向。

锁定康养赛道后，智谷集团在湖南省联合产权交易所平台启动公开招租程序。项目坐落于学士路与琨玉路交会处东北侧，净用地面积约16.5亩，总建筑面积约4.83万平方米，规划地上10层、地下2层，配套机动车停车位336个。本次租赁面积约3.01万平方米，租期20年。

根据规划，承租方将依照全日养老照料设施标准对载体实施全专业适配升级：南北塔楼集中布局养老照料居室，裙楼配置营养餐厅、理疗康复、公共活动等空间；同步推进乙类抗震标准结构加固、养老专项消防体系改造、机电系统适老化优化等工程，形成集机构养老、康复护理、社区康养于一体的综合性养老服务载体。项目预计2028年春节前后投入运营。



项目转型后效果图。智谷集团供图

宁乡3家企业上榜湖南省智能机器人产业链“群英谱”

长沙晚报11月3日讯（全媒体记者 张禹）近日，湖南省工信厅发布《关于2026年湖南省智能机器人产业链链主企业培育对象、典型应用场景、创新产品拟认定名单的公示》，宁乡经开区3家企业成功跻身这份产业“群英谱”。其中，万鑫精工（湖南）股份有限公司（简称“万鑫精工”）入选省智能机器人产业链链主企业培育对象，湖南凯之成智能装备有限公司（简称“凯之成”）、湖南兴元科技股份有限公司（简称“兴元科技”）相关场景入选省智能机器人产业链典型应用场景。

精密传动零部件是机器人的“心脏筋骨”。自2009年扎根宁乡，万鑫精工一直深耕精密传动赛道，年产能突破100万台套，产品供给国内30余家行业头部装备企业。2025年人形机器人产业风口到来，市场对一体化关节模组的需求暴涨。万鑫精工把多年沉淀下的减速机、伺服电机设计制造功底直接迁移迭代，向着人形机器人核心关节发起冲击，不到半年时间，关节模组出货一举突破1万台套，顺利完成从单纯减速器零部件厂商到人形机器人核心关节供应商的转身。

万鑫精工瞄准的是机器人产业链的“内核”，宁乡另外两家上榜企业则把机器人的舞台铺向高原戈壁的光伏工地，以及烟火气十足的消费零售市场。

高原、山地、戈壁的光伏工地条件艰苦，招工难、施工效率受限。凯之成研发团队埋头攻坚，打造出“巨人”光伏智能铺装机器人。如今，这批机器人已奔赴西藏、青海、新疆、内蒙古广袤的光伏施工现场，服务华能、国电投等央企多个大型光伏项目。凯之成在宁乡完成设备生产交付，2026年还牵头起草国内光伏行业首个铺装机器人团体标准，这款铺装机器人目前在国内的市场占有率居前。

兴元科技则把服务机器人开进城市消费场景。依托AI视觉识别、智能机械臂技术，企业打造出两套可复制的无人零售方案：一边是零食水饮智能零售，另一边是即时定制无人文创售卖。企业联合湘潭大学推进产学研协同攻关，自主完成硬件改造、底座开发与核心算法研发，打通视觉感知、精准抓取、自助结算完整链条。作为国家高新技术企业，兴元科技还组建研发队伍，搭建行业首家数智零售AI机器人训练中心。

水果捞“暗中加量”？严查切配台“猫腻”！

天心区在辖区重点商圈开展水果捞行业专项整治行动

长沙晚报11月3日讯（全媒体记者 洪虹 通讯员 任咏梅）连日来，天心区市场监督管理局在辖区重点商圈部署开展水果捞行业专项整治行动。长沙晚报记者了解到，与以往重点打击“缺斤少两”不同，本次行动将执法重心向“暗中加量”等更为隐蔽的问题延伸，严查商家在切配环节暗中加量、变相抬价行为。

随着电子秤计量监管持续加压，水果捞行业计量作弊问题已大幅减少。但近期有消费者反映，部分商家利用水果捞“即选即切”的消费特点，借操作区隐蔽、消费者视线受阻之便，在顾客挑选完毕后，趁切配时混入未挑选的水果，以此增加重量、提高总价。

针对这一现象，天心区市监局通过集中约谈、张贴消费警示等方式规范行业市场秩序。集中约谈中，执法人员对相关商户明确提出三项要求：水果切配、加料、称重须在消费者可视范围内完成；如需添加酸奶、小料等配料，须由顾客自行添加；结算前须向消费者确认最终重量及总价。对操作区设置不合理、遮挡消费者视线的商户，执法人员已要求其限期调整切配位置，拒不调整的将依法处理。对投诉较多的商户，执法人员将在经营场所醒目位置张贴消费警示，明确提醒消费者“该店近期出现多起消费投诉，请大家提高警惕”，以持续社会监督压力倒逼商家规范经营。

市场监管部门提醒，消费者如遇消费纠纷，可保留消费凭证、现场照片等证据，拨打0731-12345热线向市场监管部门投诉；在五一商圈发生消费纠纷，也可拨打五一商圈先行赔付投诉专线0731-82828205进行快速反馈。

