

华灯初上的长沙美妆谷,恰似一幅流光溢彩的画页。郭立亮 摄

长沙美妆谷重构中国美妆版图

美妆产业集群产值过百亿元,宁乡经开区仅用不到4年时间

● 周斌 王娜

浏水之滨,人杰地灵。

三千年前,它见证了以四方羊尊为代表的青铜文化的灿烂;今天,又见证了一方产业迅速崛起;宁乡经开区从2018年开始布局美妆产业,到今年集群产值有望过百亿元,仅仅用了不到4年时间!

随着浏水河畔的长沙美妆谷全面投产,业内人士更是称“这里将重构中国美妆新版图”。

双喜临门 宁乡美妆产业前景广阔

进入开始凉爽的9月,宁乡经开区美妆产业迎来“双喜临门”。

9月7日,湖南省药品监督管理局正式授予宁乡经开区“湖南省化妆品产业园”,以期在高标准建设宁乡经开区美妆谷项目的同时,推动我省化妆品产业高质量发展。作为全省首家化妆品专业园区,上级的支持无疑为产业腾飞插上了翅膀。

另一重大喜事,则是经过紧张建设,美妆谷一期将全面建成、投入使用!这意味着园区美妆产业有了一个宽阔舞台,产业发展未来可期!

长沙向西,走长张高速不到20分钟,就到了紧邻浏水的美妆谷。

即将全面投入运营的美妆谷,建筑群依自然地势而建,错落有致,山水相连,一改传统产业园那种过于紧凑的布局,尽显了建设者唯美追求。

去年3月动工的美妆谷一期工程,总用地面积375亩,总投资9.5亿元,总建筑面积22万平方米,采取标准厂房+定制厂房的建设模式,共建有14栋建筑物,其中5栋钢结构单层厂房、4栋框架结构多层厂房、2栋仓库、2栋宿舍和1栋综合楼,目前已全部完成建设。

舞台搭好,而微肽生物、中广核金沃辐照平台、湖南化工职业技术学院宁乡现代美妆与新材料产业学院、湖南省化妆品经营行业协会(综合楼)等7家企业及平台已开始入驻美妆谷安营扎寨,进行厂房装修和设备安装。

湖南欧标员工在生产。易亿 摄

宁乡经开区布局美妆产业时间不长,可发展速度惊人。

目前,园区已引进和培育了以楚天科技为龙头的医疗装备企业和以欧标化妆品为龙头的化妆品企业近30家,2022年预计可实现产值100多亿元。

换上从头到脚包裹严实的全套装备,经过两次不同的严格消毒程序,然后才能远距离观看智能化生产车间生产线上,日产400万片面膜是怎么运作的……这是笔者不久前在湖南欧标化妆品公司参观时遇到的一幕。

“这些产品都是为今年‘双十一’准备的货。”灌装车间负责人周焱介绍,车间早已进入满负荷生产状态。

作为宁乡经开区美妆产业“第一个吃螃蟹”的,湖南欧标2019年一期工程投产,今年3月欧标智能制造总

发展迅速 产业快速迈上百亿台阶

部基地项目43.3亩厂房建成,第三期将于明年开建……短短几年时间,湖南欧标迅速成长为湖南最大化妆品生产和代加工企业,现在年营收规模近3亿元,面膜贴日产能400万片,水乳可实现40万支的日产能。

与湖南欧标一墙之隔的是湖南本美生物,主体建筑早已完工,正在进行厂房装修。

湖南本美生物是一家集美妆产品、洗护产品研发、生产、销售、渠道服务于一体的大型综合性现代化企业,是一个生产高规格面膜、水乳霜类美妆护肤产品、洗护净护类日用品及彩妆类美肤产品的综合生态产业园。项目采取一次性规划、分两期建设的原则推进,其中项目一期主要布局10条面膜生产线、10条水乳生产线、5条软管生产线、6条冻干生产线、6条西林瓶自动化生产线、6条洗护生

产线及其他自动包装、仓储设备。

“公司将与国内外顶尖的科研机构及高校密切合作,建立各级别专家研发工程核心,打造国货美妆产品科技创新的产业基地,加速美妆行业的智能制造转化,从美妆制造升级为‘美妆智造’。”湖南本美生物总经理简红表示。

“截至目前,园区已引进化妆品上下游企业包括欧标化妆品、本美生物、铭颜生物、微肽生物、雅婷生物、雪天盐业、斯诺科、中广核金沃、银腾包装等16家;生命科学与生物医药上下游企业包括楚天科技、楚天微球、新眼光医疗、元良医疗、德视医疗、桦洋科技、宜凡科技、新绿方等14家。”宁乡经开区相关负责人自豪地表示,虽说时间不长,但园区美妆产业在中部地区已初步具备了一定的规模和特色。



中部地区规模最大的美妆谷投入使用。易亿 摄

美妆洼地 全方位承接大湾产业转移

日夜流淌的浏水河,在美妆谷前拐了一个湾,再入湘江、经洞庭、进长江,融进浩瀚大海。

因此也有人戏称,宁乡经开区的美妆产业,是“小湾承接大湾产业转移”。

这个大湾,则是千里之外的粤港澳大湾区。

“湖南有着很好的地理位置,是粤港澳大湾区产业转移的首选承接地。”湖南欧标老板毛九如说,尤其是美妆产业更适合回湘发展。

据不完全统计,广州化妆品行业中,湘籍人士创办的企业有500余家,基本涵盖原料、包装、生产、销售各个环节。欧标、本美、诺赫、微肽都是湘籍企业落户园区的代表。

2020年11月,宁乡经开区在广州举办美妆产业招商推介会,精准邀请了200余家湘籍企业参会,通过湘籍企业抱团落地形成化妆品产业的集聚,逐步汇聚全国各地优秀投资业主,迅速形成美妆产业发展势能。

其实,毛九如的经历就是“承接转移发展”的最好佐证:20多年前创办长沙缔妆美容有限公司,到2002年在广州成立欧标集团,再到回湘顺

风顺水创建湖南欧标。

在“资深美妆产业人”毛九如看来,宁乡美妆谷发展可谓“得天独厚”。

“与在广州相比,我现在一年节省成本近千万元。”毛九如算了下账:与其在其他省份工厂2021年生产成本相比,美妆谷工业用地便宜83%,厂房租金便宜50%,工业用水便宜13.5%,工业用电便宜30%,蒸汽便宜63.3%,员工平均工资低12.5%,综合营商成本低34%。

生产成本更低、用地储备充裕、发展要素成熟,成为宁乡经开区发展美妆产业的“硬指标”。

办事效率高的“软环境”,则让投资者有回家的感觉。

比如,作为生产“妆字号、消字号”等产品的企业,根据之前的经验,湖南欧标以为办理该证件至少需要一个月,而在美妆谷,5天就办理完成了。

此外,为进一步提高企业生产效率,美妆谷常态化实施项目领銜制、问题交办制、限时办结制、督查考核制、讲评通报制等制度;企业办事实现“只进一扇门”,实行“一网通办”,

探索推行容缺办理、并联审批和区域评估结果共享机制,简化审批环节和层级。

园区引导全产业链的打造,更让投资者无后顾之忧。

从谋划产业开始,宁乡经开区就以全产业链思维运营美妆产业,已建成三大硬件载体,规划了产业成熟用地,包括面向医疗器械产业和小微企业的蓝月谷双创孵化中心,助力中小企业成长加速的蓝月谷智能制造产业园,以及重点引进新锐领导品牌及产业支持平台的美妆谷。

如园区已引进了中广核金沃、山水检测、银腾包装等化妆品配套企业,提供辐照灭菌、检验检测、包材包装等专业服务。以通过功能板块的科学布局,重点引进原料、生产、研发、包装、检测等上下游企业,加速构建美妆产业生态闭环。

产业前瞻 打造中国美妆产业第四极

有“颜值经济”之称的美妆产业,在我国存量市场体量大,预计2025年,我国将成为世界第一大化妆品消费市场,达万亿规模,2021年全国化妆品零售额为4026亿元,与上年同期相比增长14%,2022年我国化妆品零售额将达4416亿元。

在美妆业蓬勃发展浪潮下,国内形成了东方美谷(上海)、美妆小镇(湖州)、白云美湾(广州白云)等专业园区,众多国际品牌、行业龙头纷纷加入,形成了专业园区、行业龙头、同类企业的三重叠加优势。

化妆品作为湖南的新兴产业,2021年,湖南美妆产业销售总额达700余亿元,从业人员超过80万人。

在专业园区逐步引领美妆产业新一轮发展的趋势下,宁乡经开区对标成熟园区,形成了自身的后发优势,逐步汇聚起周边乃至全国各地优秀的美妆品牌,并快速形成美妆产业发展的新势能。

“从这个角度来说,长沙美妆谷显然已具备了冲向产业集群‘第四极’的发展潜力。”业内人士这样评价。

宁乡经开区美妆产业迅速发展,与各级主管部门全力支持密不可分。

为抢抓产业发展机遇,湖南省药品监督管理局相继出台一揽子支持化妆品产业发展的政策意见,并将“美妆谷”列入了“十四五”规划发展重点。

长沙市市场监管局也积极响应,将产业园区建设纳入了生物医药产业发展计划和“十四五”市场监管规划,在政策

上给予重点支持,省市两级共同为“美妆谷”发展提速护航。

8月16日,湖南省市场监管局党组成员、省药监局党组书记、副局长秦继红,省药监局局长黄东红率队到宁乡经开区专题调研美妆产业。

秦继红表示,美妆产业是美丽健康产业 clusters 的重要一环,极具潜力、大有可为,美妆谷要充分利用好自身基础条件,发挥政策、平台、成本、区位四大优势,不断丰富产业生态,提升产业能级和核心竞争力。要对标全国一流的美妆产业园,整合资源、打响品牌,在湖南省化妆品产业领域耕好“试验田”,当好引领者。为支持长沙在大健康领域的发展,省药监局将进一步加大支持力度,通过成立工作站开通行政审批“绿色通道”等方式吸引更多投资者落户园区,推动美妆谷产业园高质量发展再上新台阶。

黄东红表示,随着“中国制造”的能级提升,国货美妆已迎来井喷式的发展机遇。美妆谷要抢抓风口期,走差异化发展之路,不断完善要素配套,确立园区在生产、营销、品牌等各个环节的领先地位,吸引更多行业龙头入驻,形成规模化、品牌化效应。省药监局将整合资源,协调指导园区用足用好各项政策,破解制约园区扩大生产规模的瓶颈问题,为园区健康发展提供充足的要素保障,全力助推园区发展壮大、做优做强。

多方助力,中国美妆产业“第四极”正在浏水之滨崛起。

将成最有潜力的美妆谷

中国化妆品产业发展到今天,产业集群化已成为不可阻挡的发展大势。

一方面,中国化妆品市场即将达到万亿体量;另一方面,随着化妆品全产业链的成熟,产业集群化发展更加有利于美妆产业做大做强。在政策和资本的双重驱动下,美妆产业园呈井喷之势。据不完全统计,目前,国内已经披露重点打造的化妆品产业园有15个,其中,上海东方美谷、广州白云美湾、湖州美妆小镇已发展成为全国三大化妆品集聚中心。2020年以来,已有9个产业园开始部署或动工,初步形成了东有“东方美谷”“美妆小镇”,西有“地妆美谷”,南有“白云美湾”“南方美谷”,北有“未来美城”,中有“长沙美妆谷”的局面。而“长沙美妆谷”因为地理位置、交通便利、园区配套设施齐全、人力成本、房租水电及经营管理成本等优势,加上湖南省化妆品经营行业协会的行业影响力与人脉资源优势,必将成为最有潜力、最有发展前途的“美妆谷”。

——易敬平(湖南省化妆品经营行业协会会长)

打造中国美妆产业“第四极”

2021年,“碳中和”和“碳达峰”写入政府工作报告,并设定了可持续发展和“双碳”目标。

化妆品产业作为时尚文化产业,在绿色生产、智能制造等方面率先迈出坚实一步并已取得部分成果,而具有规模效应的美妆产业园,可以更好地衔接落实国家战略,也必将推动产业进一步探索出可持续发展的道路。作为敢于创新突破的长沙美妆谷,凭借其地域、成本、政策、专业上的优势,同时作为中部地区承接沿海美妆产业转移的新高地,其有望成为新的化妆品集聚中心,通过“高起点规划、高水平建设、高标准配套”的发展定位,打造中国美妆产业的“第四极”,重构中国美妆新版图。

——杜敏(美妆行业财经媒体青眼合伙人)