

李克强主持召开国务院常务会议，部署抓实抓好稳经济一揽子政策和接续措施全面落地见效

必须紧抓不放保持经济持续恢复态势

新华社北京11月23日电 国务院总理李克强11月22日主持召开国务院常务会议，部署抓实抓好稳经济一揽子政策和接续措施全面落地见效，巩固经济回稳向上基础；决定向地方派出督导工作组，促前期已出台政策措施切实落地。

会议指出，各地各部门贯彻党中央、国务院部署，扎实实施稳经济一揽子政策和接续措施，为扭转二季度前期经济下滑态势、稳住经济大盘提供了有力支撑。四季度经济运行对全年经济十分重要，当前是巩固经济回稳向上基础的关键时间点，必须紧抓不放保持经济持续恢复态势。要深入落实稳经济一揽子政策措施，稳就业稳物价，保持经济运行在合理区间，力争实现较好结果。前期推出财政金融政策支持重大项目建设、设备更新改造，是促投资带消费、稳经济调结构的重要举措，政策效应正在显现，还有很大潜力，同时各地情况有差异，由于多种原因有部分没落到位，要继续狠抓落实。

一是推动重大项目加快建设。目前两批金融工具共支持重大项目2700多个，开工率超过90%。重要项目协调机制要继续高效运转，推动项目加快资金支付和建设，带动包括民营企业在内的社会资本投资，年内形成更多实物工作量。对逾期未兑现承诺的地方予以通报，对确实无法按期开工的项目予以调整。加强监管，打造廉洁工程、质量安全工程。

二是加快设备更新改造落地。在已基本完成项目贷款签约基础上，要把工作重点转向专项再贷款发放和财政贴息拨付，督促用款单位加快设备购置和改造。同时引导金融机构按市场化原则

增加制造业中长期贷款，促进制造业升级发展。

三是稳定和扩大消费。实施好生活服务业纾困政策。支持平台经济持续健康发展，保障电商、快递网络畅通。落实因城施策支持刚性和改善性住房需求的政策，指导地方加强政策宣传解读。推进保交楼专项借款尽快全面落到项目，激励商业银行新发放保交楼贷款，加快项目建设和交付。努力改善房地产行业资产负债状况，促进房地产市场健康发展。

四是持续保障交通物流畅通。物流保通保畅工作机制要不间断协调，保障主干道和微循环畅通，保障港口、站场等集疏运正常运行，及时打通堵点，维护产业链供应链稳定和进出口畅通。

五是加大金融对实体经济支持力度。引导银行对普惠小微存量贷款适度让利，继续做好交通物流金融服务，加大对民营企业发债的支持力度，适时适度运用降准等货币政策工具，保持流动性合理充裕。

六是切实保障基本民生。做好困难群众、失业人员动态监测和救助帮扶，兜牢基本民生底线。加大农民工工资拖欠治理力度，依法依规惩处欠薪行为，保障农民工及时足额拿到工资。

会议强调，要强化督导和服务。11月底前，国务院各督导组赴有关地方，对稳经济一揽子政策措施落实情况进行督导和需要的服务帮助，认真听取地方反映的情况，协调解决政策落实中的困难和问题。对重大项目建设、设备更新改造进度偏慢的地区和领域，要找准问题和原因，对症下药。会议研究了其他事项。



全球最大 16兆瓦海上风电机组下线

11月23日，由三峡集团与金风科技联合研制的16兆瓦海上风电机组在福建三峡海上风电国际产业园下线。该机组是目前全球单机容量最大、叶轮直径最大、单位兆瓦重量最轻的风电机组，标志着我国海上风电大容量机组在高端装备制造能力上实现重要突破。新华社记者 林善传 摄

坚持以高质量发展为首要任务

——在深刻领会新时代10年伟大变革中贯彻落实党的二十大精神之发展篇

● 新华社记者 姜琳 樊曦 严赋憬

习近平总书记在党的二十大报告中指出：“高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。”

新时代10年，我们提出并贯彻新发展理念，着力推进高质量发展，推动构建新发展格局，实施供给侧结构性改革，我国经济实力实现历史性跃升。

新征程上，我们要坚持以推动高质量发展为主题，加快建设现代化经济体系，着力提高全要素生产率，推动经济实现质的有效提升和量的合理增长。

着力推动高质量发展，展现新作为

发展是党执政兴国的第一要务。没有坚实的物质技术基础，就不可能全面建成社会主义现代化强国。

进入新时代，我国经济转向高质量发展阶段，这是遵循经济发展规律、适应我国社会主要矛盾变化、有效防范化解重大风险挑战的必然要求。

内蒙古阿拉善左旗已是寒冬，包银高铁银巴支线施工现场，建设者们在钢筋水泥间忙碌穿梭。

中铁十五局项目负责人崔宝红说：“这条铁路建成后，阿拉善盟将接入国家高铁网，迎来发展新契机。”

开山劈石、遇水架桥，奋斗充满艰辛，成就令人鼓舞。新时代10年，我国建成世界最大高速铁路网、高速公路网，机场港口、水利等基础设施建设取得重大成就。

党的二十大报告提出，优化基础设施布局、结构、功能和系统集成，构建现代化基础设施体系。从5G基站到特高压，从“东数西算”到“强链固链”，一系列新型基础设施建设无不瞄准高质量发展。

地处武陵山区腹地的重庆黔江，碧绿的桑叶喂蚕吐丝，废弃的桑枝养殖菌菇……不断拓展的

蚕桑产业链，托起本地特色产业年产值超10亿元。

“新时代10年，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，我们打赢脱贫攻坚战，全面建成小康社会，如今站在全面推进乡村振兴的新起点上。”黔江区委书记徐江说。

事非经过不知难，成如容易却艰辛。这10年，有涉滩之险，有爬坡之艰，有闯关之难，我们党紧紧依靠人民，攻克了一个个看似不可攻克的难关险阻，创造了一个个令人刮目相看的人间奇迹。

坚持党对经济工作的全面领导，坚持以人民为中心，坚持问题导向和目标导向，坚持统筹好发展和安全……新时代10年推动高质量发展的实践，形成和积累了宝贵的历史经验。

中华民族伟大复兴，绝不是轻轻松松、敲锣打鼓就能实现的。

“成绩来之不易，未来更需付出艰巨努力。”徐江表示，要按照二十大报告的部署，坚持以推动高质量发展为主题，加快构建现代农业产业体系、生产体系、经营体系，提高农村特色产业和农村现代化水平。

加快构建新发展格局，激发新活力

初冬，北京通州。在北京城市副中心站综合交通枢纽工程建设工地上忙碌的中铁建工集团项目总工程师朱微说：“站房核心区位于地下，采用盖挖逆作工艺的最难施工部分已全部完成。”

这座亚洲最大地下综合交通枢纽，未来将以更便捷、更通畅的人流和物流，推动京津冀协同发展。

新时代10年，设立雄安新区，打造京津冀、长三角、粤港澳大湾区高质量发展“动力源”，擘画长江、黄河流域发展战略……一个个增长点、增长极、增长带拔节而上。

按照党的二十大报告部署，持续优化重大生产力布局，构建优势互补、高质量发展的区域经

济布局和国土空间体系，我国发展空间将不断延伸，发展势头将持续巩固。

新征程上推动高质量发展，不仅要优化区域布局，更重要的是加快构建新发展格局。

“四季度是吉林省商品消费、冰雪消费旺季，年底前全省还将发放2亿元消费券，在汽车购置、家电服装、文旅住宿等领域出台多项举措，同时改善商品和服务供给水平，着力促消费、稳经济。”吉林省商务厅一级巡视员孟庆宇说。

孟庆宇表示，要增强消费对经济发展的基础性作用，把实施扩大内需战略同深化供给侧结构性改革有机结合起来，增强国内大循环内生动力和可靠性。

构建新发展格局，要在积极扩大内需的同时努力稳定外需，提升国际循环质量和水平。

78条——这是今年以来西部陆海新通道新开通线路数量，创历年新高，是去年全年的5倍多。

“‘加快建设西部陆海新通道’是二十大报告提出的明确要求。”陆海新通道运营有限公司董事长王渝培说，未来通道建设将聚焦联通“一带”和“一路”，服务内外双循环，推动区域经济更好融合发展。

11月10日，第五届中国国际进口博览会在上海收官，累计意向成交额735.2亿美元，比上届增长3.9%。

“进博会连续五届成功举办，传递出中国坚定推进高水平对外开放的决心和信心。深入领会二十大精神，要更好联通内外，利用国际国内两个市场、两种资源，努力锻造新形势下参与国际合作和竞争的新优势。”中国国际进口博览局副局长孙成海说。

建设现代化产业体系，培育新动力

11月，第十四届中国国际航空航天博览会上，国产大型客机C919腾空而起，完成航展首飞，并收

获了300架新订单。

“二十大报告将大飞机制造等取得重大成果作为新时代10年发展的标志性成就，我们备受鼓舞。”中国商飞公司董事长贺东风说。

新时代10年，我国坚持创新驱动发展，一批关键核心技术实现突破，战略性新兴产业发展壮大，创新型国家建设成果丰硕，全球创新指数排名由第34位上升至第11位。

“新征程上，必须深刻把握实施科教兴国战略，强化现代化建设人才支撑的重大部署，全力推动科技高水平自立自强。”贺东风说。

制造业高质量发展是经济高质量发展的重中之重。党的二十大报告提出，建设现代化产业体系，坚持把发展经济的着力点放在实体经济上，推动制造业高端化、智能化、绿色化发展。

“10年来，我国制造业规模稳居世界第一。迈上新征程，要把增强产业链韧性和竞争力放在更加重要的位置。”广西柳工机械股份有限公司董事长曾光安说，下一步要加快发展先进制造业集群和数字化转型，壮大智能制造、新能源、新材料等战略性新兴产业，增强发展的活力和抵御风险挑战的韧性。

11月18日，在天津市东丽区市场监管局，餐饮经营者刘金强拿到了《促进个体工商户发展条例》实施后，天津市首张直接变更经营者的新营业执照。

“原先变更必须注销之前的营业执照，原有店名等都没有了，改革给我们创造了更好的环境，有助于打造老字号店铺。”刘金强说。

坚持向改革开放创新要动力，是新时代10年推动高质量发展实践取得的重要经验。新征程上，我们要持续用好改革“关键一招”，不断解放和发展社会生产力，实现经济由大到强的新跨越。

新华社北京11月23日电

两部门推出16条金融举措促进房地产市场平稳健康发展

推动化解未交楼个人住房贷款风险

新华社北京11月23日电（记者 吴雨）中国人民银行、银保监会23日公布《关于做好当前金融支持房地产市场平稳健康发展工作的通知》，推出16条金融举措，促进房地产市场平稳健康发展。

两部门当日公布的通知明确，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，全面落实房地产长效机制，因城施策支持刚性和改善性住房需求，保持房地产融资合理适度，维护住房消费者合法权益，促进房地产市场平稳健康发展。

为保持房地产融资平稳有序，通知提出，稳定房地产开发贷款投放，支持个人住房贷款合理需求，稳定建筑企业信贷投放，支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期，保持债券融资基本稳定，保持信托等资管产品融资稳定。

在“保交楼”金融服务方面，通知提出，支持国家开发银行、中国农业发展银行按照有关政策安排和要求，依法合规、高效有序地向经复核备案的借款主体发放“保交楼”专项借款，封闭运行、专款专用，专项用于支持已售逾期难交付住宅

项目加快建设交付。同时，鼓励金融机构提供配套融资支持，推动化解未交楼个人住房贷款风险。

为配合做好受困房地产企业风险处置，通知还提出做好房地产项目并购金融支持，鼓励商业银行稳妥有序开展房地产项目并购贷款业务，重点支持优质房地产企业兼并收购受困房地产企业项目。

在依法保障住房金融消费者权益合法权益方面，通知提出，对于因疫情住院治疗或隔离，或因疫情停业失业而失去收入来源的个人，以及因购房合同发生改变或解除的个人住房贷款，金融机构可按市场化、法治化原则与购房人自主开展协商，进行延期展期等调整。同时，切实保护延期贷款的个人征信权益。

此外，通知提到阶段性调整部分金融管理政策，延长房地产贷款集中度管理政策过渡期安排，阶段性优化房地产项目并购融资政策。通知还加大了住房租赁金融支持力度，提出优化住房租赁信贷服务，拓宽住房租赁市场多元化融资渠道。

电子烟产品每人每天限寄一件

新华社北京11月23日电（记者 戴小河）国家烟草专卖局和国家邮政局23日联合发布通告，对寄递电子烟产品、烟弹、电子烟用烟碱等实行限量管理，每人每天限寄一件，不准多件寄递。

根据通知，每件限量标准如下：烟具2个、烟弹或烟弹与烟具组合销售的产品6个，合计烟液容量不超过12ml。

对因技术审评、质量监督

检验和鉴别检测等特殊情形需超量寄递烟具、电子烟烟弹、烟弹与烟具组合销售的产品、烟液等雾化物、电子烟用烟碱，按照属地烟草专卖行政主管部门的有关要求办理。依法取得烟草专卖许可证的电子烟交易主体之间寄递烟具、电子烟烟弹、烟弹与烟具组合销售的产品、烟液等雾化物、电子烟用烟碱，按照烟草专卖行政主管部门的有关规定办理。

禁止群租写入上海地方立法

据新华社上海11月23日电（记者 郭敬丹）禁止群租，加大对个人“二房东”监管力度，建立全市统一的住房租赁公共服务平台……《上海市住房租赁条例》23日经上海市十五届人大常委会第四十六次会议表决通过，以地方立法推动形成管理有序、服务规范、租赁关系稳定的住房租赁体系，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，满足居民多层次的居住需求。

条例主要内容之一在于规范租赁行为，平衡租赁双方权利义务关系。对住房出租提出严格要求，明确规定禁止群租，厨房、卫生间、阳台、贮藏室以及其他非居住空间不得单独出租用于居住，禁止将违法建筑、擅自改变使用性质的房屋以及其他依法不得出租的房屋用于出租。

根据条例，上海加强市场主体管理，规范住房租赁市场秩序。针对“二房东”，条例规定，个人以营利为目的转租房达到规定数量，需依法办理登记。条例明确，上海实行住房租赁企业、房地产经纪机构从业人员实名从业制度，住房租赁企业、房地产经纪机构应当为从业人员办理从业信息卡。并且，住房租赁企业承租个人住房从事转租业务的，应当按照规定，在商业银行开立住房租赁交易资金监管专用账户，并通过住房租赁平台向社会公示。

