



一封信的快速响应

望城区丽景华庭1700余户居民“用水难”破解记

● 长沙晚报全媒体记者 朱华

“党和政府重视基层声音，加大基层治理力度，社区建设得越来越好，居民幸福指数越来越高！”家住望城区高塘岭街道斑马湖社区的八旬老人汪平瀛发自肺腑地感慨，近来他每天都要到楼下转转，看看小区二次供水设施水表改造项目（以下简称“二次水改”）的进度，“完工后，我们再也不用担心爆水管、没水用了！”

推进社会治理，重点在基层，难点也在基层。党的二十大报告指出，要完善社会治理体系，健全共建共治共享的社会治理制度，提升社会治理效能，畅通和规范群众诉求表达、利益协调、权益保障通道，建设人人有责、人人尽责、人人享有的社会治理共同体。高塘岭街道斑马湖社区丽景华庭二次水改顺利实施，正是对这一精神的落实和阐释。

难题 水管频爆困扰居民

丽景华庭是望城区一个纯住宅小区，分三期建设，最早交房的一期已经有10余年，曾经是当地花园式小区的样板之一。然而，随着入住的居民越来越多，建设标准相对落后的地下管网压力越来越大，爆水管成为1700余户居民最大的困扰。

“3年前开始爆水管，入住率高了后，用水的越多，管网压力越大，爆水管频次开始增加，特别是大热天，一周能爆三四次。”小区居民苏懿说，“成天待在家里的老人小孩最难受，做不了饭，洗不了澡。”

“尽管每次爆水管，社区和物业都会加紧维修，但每次少则一天多则两三天，特别是今年6月，停水9次，实在影响居民正常生活。”汪平瀛认为修修补补解决不了问题，要彻底根除，就要进行二次水改。

实际上，汪爹爹的想法，社区和业委会早就想到了，业委会副主任李秀良说，“小区建设较早，没有分表到户，水管坏了由物业维修，频繁爆管，物业也苦不堪言，每个月水费亏损高达数万元，但是更换管网费用动辄上十万元，这批费用如果全部由业主承担，很难推进。像我们这样的情况，不是个例。”

“解决这个问题肯定难，我年纪大了，愿意代表大家来反映诉求。”在与业委会沟通后，6月底，由汪爹爹执笔向区委区政府写了封求助信，并在业主群内公开征集意见和签名，得到了大家的支持。



丽景华庭党支部召集党员和楼栋长、业主代表商量水改问题。



如今，小区二次水改正有条不紊进行中。均为受访者供图

魄力 一次会议明确破解途径

7月6日是汪爹爹难忘的一天，他连用了3个“没想到”来形容。“没想到这么快就得到了回应，没想到解决问题效率这么高，没想到各部门的执行力这么强！”

那一天是望城区委书记秦国良的接访日，汪爹爹和社区工作人员受邀前往接访现场。汪爹爹原本以为要几个来回，跑几个地方，才能推动这件事，“没想到一去就见到了秦书记，他还召集了区住建、区住保、区财政、区城管等十几个相关部门的负责人，大家现场办公，很快就解决了问题，前后不过一个多小时。”回忆当天的场景，汪爹爹依然很激动。

之前望城并没有相关的政策和先例，参照市里相关文件，决定本次居民住宅小区供水设施户表改造资金由用户、区级财政、供水企业按照3：3：4的比例进行分担。

当天下午，高塘岭街道党工委书记杨毅就带领相关部门负责人到现场查勘，斑马湖社区书记熊晓燕则组织另一拨工作人员和业委会成员在社区就相关具体问题进行探讨……围绕丽景华庭二次水改，半个月时间里，多个部门召开了八次联席会议，敲定了实施细则。

这个过程也得到了业主的充分参与。社区及时将相关进展通过业委会传给业主，多次组织会议商讨细节，缓解大家的焦虑。

其中，自来水公司出了两套方案，一套较为完善，一套满足基本需求，造价相差几百万元。从事工程建设的业主陈亮雄结合实际综合两套方案，确定了1100多万元的改造方案，业主只要出200多万元，平均每户只有1000多元，大家赞道：“既好又实惠。”

黄土不裸露 种花不种菜

宁乡玉潭街道整治城区闲置地块，菜地变花园

长沙晚报11月27日讯（全媒体记者 张禹 通讯员 廖文军）“以前这里棚架乱搭，臭气弥漫、蚊虫袭人，现在是绿草茵茵鸟语花香！”周末，记者来到宁乡市玉潭街道学庵社区，老居民戴先生开心地说，他家门口的菜地通过整治变成了花园，居民们也多了个散步休闲的好去处。

记者了解到，玉潭街道学庵社区作为宁乡老城区，曾经是政府机关驻地，随着行政中心的迁址，留出大量可开发用地，而部分已经完成拆迁的地块“待字闺中”，被一些婆婆姥姥们变成了菜地，仅学庵社区统计的小菜园面积就有256亩，分布在8个区域，这种现象在宁乡城区也较为普遍。

就在戴先生家门口，闲置地块居然发展出了100多亩的菜地，高峰期有数百人种菜，

甚至还有其他社区居民开车来种菜，臭气难闻、蚊虫飞舞，而且塑料覆膜、棚架乱搭，收割了菜之后就一把火烧掉，造成极大的环境污染，也令附近居民叫苦不迭。

“今年3月份以来，我们根据创建全国文明城市城市的要求，集中力量整治城区菜园。”学庵社区党总支书记、主任薛治国告诉记者，作为玉潭街道菜地面积最多、整治难度最大的社区，学庵社区通过党员干部带头示范，摸排、绘制菜地分布示意图，采取插告示牌、小区微信群提醒，敲门入户走访、现场巡查劝诫等方式，连续召开党员组长、居民代表会，引导群众提升认识，社区9名工作人员分别联点负责，逐步赢得了“城市菜农”们的理解。

年近花甲的彭清云曾经是一名“种菜大

户”，精力充沛的他开垦菜地近10亩，销售给小餐馆一年收入10多万元，一开始自然反对整治菜园。学庵社区支居两委成员谢文龙联手整治菜园菜地16亩，包括彭清云的菜园子。谢文龙多次上门和彭清云聊天交心，两人成了无话不谈的朋友，彭清云的心结也解开了。在随后推进的整治菜园过程中，彭清云自行收割了当季蔬菜，清理了塑料薄膜棚架，还主动去做其他种菜人员的思想工作，起到了风向标的作用。

记者一路走访，只见原来菜园的白色垃圾、棚子、篱笆已经清理干净，铺设防丝网进行复绿，街道社区工作人员还撒上草籽、花籽，现在这些城区闲置地块不但没有裸露黄土，而且花香飘逸、满目清新，一些地方还计划建设小型社区公园，让居民们推窗见绿、出门看景。

季酒驾醉驾违法和事故规律特点，结合世界杯赛程安排以及重要节假日酒驾醉驾形势，对辖区内餐饮聚集区、网红夜市等重点区域进行精准研判，科学安排警力，切实提高执法针对性、精准性，严查酒驾醉驾违法犯罪行为。

世界杯重要比赛日及节假日期间，长沙交警将开展全市集中统一行动，严查酒驾醉驾违法犯罪行为。每个统一行动日投入不少于200名警力，组织20个固定整治点和10支

流动整治小分队，在国道、城市主干道、餐饮业聚集区、网红夜市等重点区域，以中午12时至14时，夜间19时至凌晨5时为重点时段，开展多频次、多轮次的整治行动。同时，各勤务大队根据自身交通实际，在世界杯比赛日、周末等酒驾多发时段，开展区域性整治行动，始终保持对酒驾醉驾严管高压态势。

交警大数据显示，今年以来，全市共查处酒驾违法12571起、醉驾5482起。

深耕25年，浏阳经开区已投产注册生物医药类企业180余家，为湖南最大生物医药产业集聚区，居全国生物医药产业百强园区第37位——

浏阳生物医药产业集群式崛起

● 伍玲 李艳玲

威尔曼制药董事长孙明杰没有料想到，1999年成立的这家企业，就像一粒火种，落入了久旱未雨的原野。浏阳经开区生物医药产业也因此实现了外地入园企业零的突破。

当时，作为第一家外地入园的医药企业，威尔曼制药实现了当年购地、当年开工、当年投产、当年纳税，成就了“威尔曼现象”。

23年来，湘北威尔曼先后几次追加投资，累计在浏阳经开区投资超过15亿元，成长为全省医药龙头企业。

经过20余年的深耕，浏阳经开区形成了以药用原辅料、化学药、现代中药为主导，生物制品和医疗器械快速发展的生物医药产业格局。

据统计，浏阳经开区已投产注册生物医药类企业180余家，其中上市企业4家、国家高新技术企业44家，是湖南最大的生物医药产业集聚区，居全国生物医药产业百强园区第37位。

育龙头建集群

如今，在威尔曼制药老厂、新厂周边，邻居众多，九典制药、华纳大药厂、斯奇康制药、天地恒一、东风药业、明瑞制药、安邦制药、春光九汇、康源制药等药企环立，共同构建了生物医药产业集群的基底。

生物医药产业被誉为永不衰落的朝阳产业，在全国各个城市都是优先发展，但企业选择在哪落户，纵有千般选项，最终还是看重园区的发展前景。

多年来，浏阳经开区的招商干部通过“走出去”，或考察项目，走访企业，或在产业对接、园区推介等招商平台频频亮相，让外界了解园区，让园区链接世界，引进了上百家生物医药企业，让这个朝阳产业在园区焕发出耀眼光芒。

20余年间，尔康制药、九典制药来了，南新制药、天地恒一也来了。一家家原本名不见经传的小企业，成长为一个个引领性强、带动力大、辐射面广的龙头企业。尔康制药、九典制药、南新制药、华纳大药厂纷纷登陆资本市场。

近几年，受疫情影响，有时无法外出招商，浏阳经开区着重落实“以商招商、以商引商”工作，将渠道建设中心转移至园区已有医药企业，以九典制药、威尔曼制药为代表的企业在园区开展二次投资、三次投资。

九典制药高端制剂研发产业园是九典制

药洞悉市场后对未来的投资，于今年3月动工。“目前已经进入收尾阶段，正在进行外立面装饰等扫尾工作，将于年底试投产，预计投产后年产值和年利税将实现大幅增长。”九典制药董事、总经理郑霞辉介绍。

截至目前，根据浏阳经开区统计，园区有生物医药类企业180余家，其中医药科研类企业80余家、规模以上企业54家。

搭平台促发展

对浏阳经开区而言，产业发展有两大平台至关重要，一个是产业平台，一个是科技服务平台。前者为企业提供发展空间，后者为企业创新赋能。

浏阳经开区医疗器械产业园今年被列入“金阳新城”十个重大产业集聚项目之一，是集生产、办公、科研孵化及公共配套设施于一体的生态、智慧型产业园。

目前，项目一期标准厂房已经竣工交付使用，超过90%的厂房已被预订；项目二期正在倒排工期，挂图作战，全力以赴加快建设进度。

得益于此，浏阳经开区发展医疗器械产业的信心更足。目前，产业园已引进医药器械企业140余家。

像这样的产业平台，在浏阳经开区并不少见。20多年来，园区建成长沙（国际）健康生态科技园、长沙e中心、金阳智中心、中非产业园、联东U谷等产业平台。

药物从实验室到市场推广，中间还需要经历诸多环节验证和认证，这时生物医药公共服务平台就显得尤为重要。

位于浏阳经开区的普瑞玛药物研究中心有限公司是湖南省唯一一家通过国际AAALAC认证的机构，也是湖南省首家国家药物GLP中心、国家特殊食品注册验证评价技术机构、湖南省首批新型研发机构。

如今，普瑞玛公司也是中部地区面积最大、使用品系最多的实验动物研究中心，共获得各类检测资质11项，检验检测参数达到763项。

“以前制氧机、睡眠仪等医药器械注册都要到广州去验证，珠三角地区业务量大，批复周期较长。”心诺集团董事长肖赫此前在沿海城市创业，对此深有感触。为此，3年前，肖赫将公司迁回家乡，如今新基地刚刚投入使用不久。“我们落户园区，现在产品检测就在园区的普瑞玛公司，很便捷。医药器械注册验证也非

常便利，湖南审批效率高。”

2022年，该平台累计为九典制药、天地恒一、威尔曼等140余家企业提供新药研发委托服务165个，完成企业委托检验5000余批次，较好地支撑了生物医药产业的创新发展。

重研发创新药

在浏阳经开区经济合作局副局长肖利军看来，生物医药是一个技术门槛高、资金投入大、研发周期长的行业，以至于业界有个说法叫“十年十亿”，即研制一款新药，要花费十年，耗资10亿元。

多年来，浏阳经开区生物医药企业的研发投入，一方面集中在研发新药上，另一方面聚焦于革新设备，升级生产线。

自成立以来，天地恒一持续进行药物研发，每年研究与试验发展投入达总营业收入的10%，研发人员占员工总人数的三分之一，实验室面积达1万平方米，已建成相对完善的研发体系和可持续产出的创新机制。

目前浏阳经开区生物医药产业大致呈现出从生产仿制药、仿创结合到研发创新药的发展趋势，企业正瞄准不同的领域持续突破。

据统计，园区医药企业和科研单位累计开发、在研国家级新药211个，其中在研一类新药37个，拥有全省仅有的5个国家一类新药。其中，春光九汇的超微中药饮片技术、宏源基因的“基于药物基因组学的高血压个体化治疗策略、产品与推广应用”项目荣获国家科技进步二等奖。

与此同时，园区生物医药企业在流程性制造、智能装备和产品、智能化管理等智能化领域全面升级，建设了技术领先的智能化车间、智能化生产线，智能化管理运营模式得到广泛应用。

目前，浏阳经开区有11家生物医药企业获批长沙市智能制造试点示范企业，如华纳大药厂原有厂房小容量注射剂生产线改造为智能化生产线后，综合产品合格率超过99%，年产能增至2亿支，相对传统生产线产品不良品率降低3%~5%，生产效率提高50%以上，运营成本降低50%以上。

当前，浏阳经开区医药品种达800多个，销售过亿元拳头品种达11个。其中，药用甘油、丙二醇、奥硝唑等23个主要品种进入全国销量前三强。目前全省80%的国家一类新药在园区生产，园区药用辅料在国内市场份额居一。

