

新时代新征程新伟业

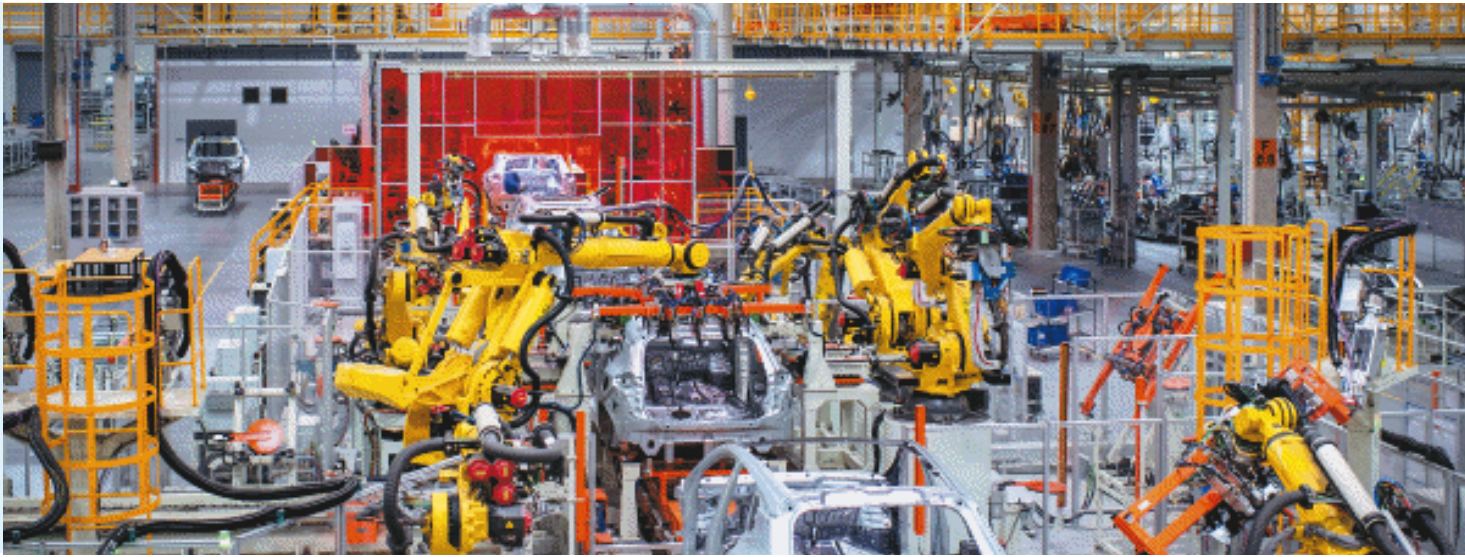
学习贯彻党的二十大精神 2022年长沙高质量发展报告

长沙先进制造业步步登高

2022年1至11月，全市规模工业增加值同比增长8.5%，增速居中部省会城市第一
在全国2022先进制造业百强市中，长沙位列全国第八

编者按

2022年极不寻常、极不平凡。长沙深入贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的二十大精神，坚决落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”重要要求，大力实施“三高四新”战略定位和使命任务，大力实施“强省会”战略，交出了一张经济社会高质量发展精彩答卷。即日起，长沙晚报推出“新时代新征程新伟业·学习贯彻党的二十大精神·2022年长沙高质量发展报告”，回顾过去一年长沙在经济社会各领域砥砺前行奋发作为的典型故事和高光时刻，激发新的一年奋进新征程，全面建设社会主义现代化新长沙的磅礴伟力。



目前长沙智能制造试点企业总数达1254家。图为天际汽车生产车间。长沙晚报全媒体记者 邹麟 摄

● 长沙晚报全媒体记者 朱泽霖

日前，赛迪顾问发布《先进制造业百强市（2022）研究报告》，长沙位列全国第八；2022年度全国工商联“万家民营企业评营商环境”活动中，长沙位列全国第六；全市13个重大引领性产业项目建设全面开花，进度远超预期……

2022年，长沙全力建设国家重要先进制造业中心，交出了一份亮眼成绩单。1至11月，全市规模工业增加值同比增长8.5%，分别高于全国、全省平均增速4.7和1.2个百分点，在中部省会城市位列第一。

产业发展迈向高质量

进入2022年，长沙开春就上紧“发条”、开足“马力”，发布《大力实施“强省会”战略 推进产业发

展“千百十”工程实施方案》，围绕长沙优势产业、新兴产业和未来产业，打造一批千亿级产业、培育一批百亿级企业、推进一批十亿级项目，推动长沙产业实现高质量发展。

2022年1至10月，全市新增了惠科光电、星朝汽车、弗迪电池、邦普循环等4家百亿企业，1至11月，全市新增规模工业企业201户，净增163户，增量位列全省之首。

长沙在保证产业规模持续扩大的同时，亦在积极提升产业发展质量，着力构建现代化产业体系。这一年，长沙工程机械产业集群顺利进入工信部世界级先进制造业集群培育池；博世汽车、三一集团18号工厂被认证为“世界灯塔工厂”；星邦智能继三一重工、中联重科、铁建重工、山河智能之后，首

次进入“全球工程机械50强”榜单，长沙成为全球第2个拥有5家以上全球工程机械50强企业的城市。

作为湖南首家世界级灯塔工厂，博世汽车部件（长沙）有限公司从2015年起，便着手打造湖南首条工业4.0生产线。该产线并非简单的“机器换人”。“我们让原本的机器信息孤岛实现互联互通。”博世汽车有关负责人介绍，公司的机器人互联率逾80%，60多条产线实现了互联，预计2023年可实现100%。

生产效率提高了30%，7.5秒便可生产一个ABS电机，操作人员减少80%，36道工序、39个工位只需2个人操作，质量损失减少了30%，换型时间减少了30%，一项项亮眼数据、一个惊人的改变成为博世汽车坚持智能制造之路的生动注脚。

博世汽车是全市制造业智能化升级的一个缩

影。据统计，目前全市智能制造试点企业总数达1254家，上云上平台企业累计超过10万户，工业APP数量突破2万个；获评国家级智能制造试点示范企业（项目）27个，数量居全国省会城市第一；获评国家级首批智能制造示范工厂6家、优秀场景9个，数量居全国第一和第三。

2022年底，长沙市新一代自主安全计算系统集群在工信部先进制造业集群决赛中胜出，成为全市第二个、全省第三个国家级先进制造业集群，并将开启冲刺世界级先进制造业集群的全新征程。全市数字经济核心领域规上企业增加值增长20%，发展得到再提速……这一个个制造业的高光时刻，成为长沙产业发展迈向高质量的坚实足迹。

下转4版②

市政府办公厅印发相关通知

长沙全面实施“交房即交证”

长沙晚报1月2日讯(全媒体记者 刘攀)一手交房，一手拿证，这是让购房者感觉最安心的事情。现在，从购房到拿证的时间将进一步缩短！近日，长沙市人民政府办公厅印发了《长沙市推进新建商品房“交房即交证”改革实施细则》的通知。

实施细则明确了实施范围，2022年7月1日前已取得国有建设用地使用权但尚未申请预售许可的新建商品房住宅项目，继续按《长沙市人民政府办公厅关于印发长沙市新建商品房交房交证实施方案的通知》(长政办发〔2020〕30号)要求实施交房交证。

湖南湘江新区、芙蓉区、天心区、开福区、雨花区2022年7月1日后，望城区、长沙县、浏阳市、宁乡市2022年12月31日后，新取得国有建设用地使用权的预售商品房项目按本实施细则要求全面实施“交房即交证”。

实施细则提到，要建立交房与交证联动机制，将不动产首次登记之前的“期转现”数据核实、土地指标核算、物管用房确认等流程前置到工程

竣工验收备案前，确保完成工程竣工验收备案后即具备首次登记条件。在完成工程竣工验收备案后20个工作日内，由房地产开发企业组织交房，不动产登记部门依申请为购房人办理转移登记(分户证)，实现购房人“收房即拿证”。

同时优化窗口服务。进一步加强不动产登记综合受理窗口和工程建设项目审批综合服务窗口建设优化，设置“交房即交证”综合窗口，推动水、电、气、网络、电视等开户业务联动办理。要求各级政务服务中心咨询窗口或导引台做好“交房即交证”相关政策咨询和导引服务。

业内人士指出，落实“交房即交证”对购房者来说，可以缩短产权证到手时间，有利于落户、子女入学、银行贷款等，后续换房、买二套房也更加方便。对于房企来说，“交房即交证”的模式也有效打通了过去交房后再到部门办理不动产登记手续的堵点，大大降低了房企办理房产证手续的时间成本、资金成本。

长沙经开区发布2022年经济发展“成绩单” 247个项目开工签约和投产， 总投资1327亿元

长沙晚报1月2日讯(全媒体记者 伍玲 通讯员 黄姿)2日，长沙经开区发布了2022年经济发展“成绩单”。去年以来，长沙经开区紧盯三类500强、外向型项目、产业链关键环节优质项目开展精准招商，开工、签约和投产的项目达到247个，总投资达1327亿元，上汽大众新车型、索恩格新能源、恒立液压等重大产业项目相继落户。

在长沙经开区，为更好地发展智能制造，园区已构建了一整套制造业数字化、网络化、智能化发展路径体系，每年安排1亿元以上财政专项资金，帮助制造业企业智能化转型。以巨晟门窗为例，园区会专门协调专家和技术人员上门，帮助企业精准快速完成智能化改造。技改后，企业产品合格率大幅提高，产品交付周期缩短40%，人工成本下降55%。

目前，长沙经开区已引进和培育123家智能制造服务商，推行10大类智能制造模块化场景榜单，实施“揭榜挂帅”机制，建成标杆示范场景120个，促进5G、AI、区块链等新技术在园区快速落地应用。

长沙5日起天气转晴

长沙晚报1月2日讯(全媒体记者 张洋子)新年第一周开启，冷空气已迫不及待来“敲门”，但这波冷空气势力不强，寒意并不明显。等冷空气走后，本周长沙又要转晴升温了。

升温是全国大趋势。根据中央气象台预报，刚刚过去的2022年12月份，我国冷空气活动频繁，大部地区气温较常年同期偏低，不过随着冷空气势力逐渐减弱，未来几天各地气温将在震荡中逐步回升，天气将转为偏暖的状态，预计6日前后全国大部地区气温将升至近期最高点，各地气温普遍

较常年同期偏高4℃以上，尤其是长江中下游多地最高气温将达20℃以上，比常年同期偏高10℃左右，暖得如同常年3月下旬至4月上旬。

湖南省气象台预计，未来十天全省雨量偏少，其中3日至5日，省内部分地区多阴雨天气；6日至10日以多云到晴天为主；冷空气偏弱，气温回升。长沙本周步入升温通道，最高气温都在10℃以上。市气象台预计，3日至4日，受地面弱冷空气影响，长沙阴天为主，有分散小雨；5日到8日，多云到晴天，最高温回升至15℃以上。



随着春节临近，不少市民到商场购买年货。长沙晚报全媒体记者 邹麟 摄

旅游火

长沙71个等级景区 接待游客超36万人次

长沙晚报1月2日讯(全媒体记者 胡兆红 通讯员 王柳蓉)随着疫情防控政策不断优化调整，文旅消费市场有序恢复发展。携程数据显示，长沙名列跨年热度值最高城市TOP10；同程大数据显示，长沙五一广场成为元旦跨年最热门的商圈之一。

元旦假期三天，长沙71个等级景区总游客数为366830人次，全市旅游市场整体平稳有序运行，安全状况良好。其中，接待人数排名前三的景区是：麓山景区累计接待8.06万人次，橘子洲景区累计接待6.28万人次，灰汤国际温泉水度假区累计接待2.82万人次。

跨年夜长沙夜游订单量位居全国前列

携程报告显示，相较2022年不到四成的用户跨省出行，这次元旦假期近六成的用户选择跨省游——人口流动显著释放消费潜力，跨年经济带动全国旅游迅速升温。元旦跨境机票预订量同比增长145%，春运跨境游热度则更高，预订量同比增长超过260%。

伴随着跨年的钟声敲响，长沙解放西的夜才刚刚开始。撸串、逛街、嗨歌，坡子街的美食一路香飘四溢，栋栋高楼的五彩霓虹点亮了星城的夜空。哪些目的地跨年热力值最高？携程数据显示，跨年夜当天，上海、北京、成都、重庆、广州、杭州、南京、长沙、深圳、西安是旅游热度最高的城市TOP10，夜游订单量也居于前列。

迎新年 有你更火热

消费热

年货“买买买”引领开门红

长沙晚报1月2日讯(全媒体记者 刘捷萍)五一广场跨年夜人山人海，小吃正餐门店重新排起长队、灯火通明的商场里人们在“血拼”……无不昭示最近三天元旦小长假，正释放消费活力，激荡复苏春潮。

一起跨年长沙长红

2022年12月31日，人们从四面八方向五一广场聚集。“人们需要一场盛大的仪式，来告别2022，迎接2023。”下午6时，市民周先生和朋友们相约来到黄兴南路步行街商业街。天空下着淅淅沥沥的小雨，周围的空气变得更冷了，却没有浇灭市民跨年的热情。步行街的美食小吃生意火爆，哪个摊位都要排队。摊主们一边麻利地做着美食，一边吆喝揽客，浓浓的烟火气扑面而来。

“和节前几天相比，元旦假期五一商圈的人流量有明显的增长，来我们门店喝茶的顾客也多了起来，饮品业绩和零售业绩均有上涨。”茶颜悦色有关负责人刘巧芳告诉记者。据步行街管委办公室统计，元旦假期前两天客流超过80万人次。

元旦假期，不少消费者选择吃顿好的来开启新的一年，线下线上消费需求同步增长为餐饮业注入复苏动力。

在国金中心，不少餐厅门庭若市，排起了长队。七楼的冰火楼小馆有关负责人介绍，近来客流量明显上升。除了商场里的餐厅，藏在夜色里的“烟火气”也找回了往日的喧闹。解放西路的费大厨辣椒炒肉等位取号超过1000桌，翻台率达到800%。“整体客流提升比较大，尤其是五一广场，除了市民还有不少推着旅行箱的游客。”费大厨有关负责人杜巧告诉记者。

除了美食，看电影也成为不少人的假日首选。2023年元旦档，有《遇见你》《绝望主夫》等多部类型迥异的电影，还有已上映半月的大制作《阿凡达：水之道》、《西游记之七十二变》《橡树餐厅》则为动画爱好者提供选择。记者从长沙中心印象城的潇湘青春影城获悉，元旦假期前两天票房超过15万元，晚高峰的上座率超过70%。

下转2版②