

# 这里的车间容不下一点尘埃

## 长高电气建成华中地区最先进GIS净化生产车间,洁净度堪比食品生产环境

长沙晚报全媒体记者 周斌

近年来,国家践行“碳达峰、碳中和”战略,加大新型电力系统建设,湖南省也将电力装备产业作为重点产业发展,持续加大对电力等基础设施的投入。长沙企业抓住机遇,获得长足发展,以电力装备为主的高电新集团就是典型代表。目前,长高电新集团产品覆盖全国,同时远销海外,公司通过技术创新不断提升品牌优势,正力争成为全球电力装备行业领军企业之一。

### 产业新风

已全部投入使用的长高电新集团宁乡金洲二期项目,零部件、外协件自制率、自给率达到80%以上。特别值得一提的是,位于该项目内的长高电新全资子公司——长高电气5号高洁净度车间,具备生产750kV及以下电压等级组合电器的生产能力,是目前华中地区最先进的GIS(组合电器开关)净化生产车间。优质的产品,也使得长高电新集团订单稳步增长,目前在手订单达11亿元。

### “项”上制胜

作为组合电器开关,GIS是高压变电站重要的配套设备。走进位于金洲大道旁边的长高电新宁乡金洲园区,一片厂房中,有一幢特别惹眼的高大建筑,这就是长高电新特别骄傲的5号高洁净车间。“我们叫它5号厂房。”长高电气产品事业部部长罗胜向记者介绍,它其实包括三个车间,分装车间、总装实验车间和实验大厅,总面积近万平方米。隔着厚厚的玻璃,记者看到,三个车间毗邻,约相当于4层楼高。穿戴好防护服和帽子、鞋套,再经过一道长长的风淋室吹尘通道,记者得以进入车间内部。在总装实验车间,记者见到几名工人在用吸尘设备对产品进行反复清理。“除尘清洁是这里最重要的工作之一。”罗胜介绍,对于变电站的设备来说,一丁点尘埃都有可能造成短路等事故发生。因此设备在出厂前,都要在这里进行仔细检测。因此,这些车间的防尘要求极高。



在总装实验车间,工人用吸尘设备对产品进行反复清理。长沙晚报全媒体记者 邹麟摄



扫码看视频 拍摄/邹麟 剪辑/易化

### 一线心声

公司自成立以来一直聚焦电力能源主业不断发展,通过自主研发、收购兼并等方式扩充产品的门类,完善产品结构,目前已形成输变电设备制造和电力设计与工程服务两大板块并驾齐驱的产业格局。当前集团无论是市场、软硬件实力、产品线、人才队伍等方面,都是历史上最好的发展时机,也是长高最有发展信心的时机。我们将抓住发展新机遇,推动集团下一个五年计划的实现,力争成为全球电力装备行业领军企业之一。——长高电新董事长 马孝武

### “产业新引擎 制胜新赛道”系列报道 10

## 不断完善工作机制 全力深耕定点帮扶 致公党长沙市委会在宁乡市双明村开展助力乡村振兴活动

长沙晚报5月28日讯(通讯员 汤卓 全媒体记者 黎铁桥)27日,致公党长沙市委、长沙公共资源交易中心在宁乡市双凫铺镇双明村联合开展“凝心聚力促发展,致力为公惠双明”——助力双明村乡村振兴活动。市政协副主席、致公党长沙市委主委黄锋出席。活动中,长沙公共资源交易中心向双明村捐赠乡村振兴建设资金20万元。致公党长沙市委在双凫小学设立“致公党图书室”,并捐赠书籍书款共计2万元。致公党宁乡经开区支部、长沙公共资源交易中心分别为“致公党图书室”捐赠了建设资金和书籍。15名致公党党

员开展“爱心妈妈”结对帮扶活动,向结对帮扶的双明村困难儿童捐赠了慰问金。当天还举行了健康义诊、文艺汇演活动。长沙市凤凰欲飞公益助学服务中心牵头开展了致公爱心企业、党员对口帮扶双明村困境青少年入户走访。致公党长沙市委负责人表示,开展助力乡村振兴帮扶活动,是致公党长沙市委服务大局、助力实现“三高四新”美好蓝图的一项重要内容。在下一阶段开展助力乡村振兴工作中,要不断完善工作机制,创新工作方法,全力深耕定点帮扶,为全面推进乡村振兴贡献长沙致公力量。

### 上接1版

“跟普通的摩天大楼最大的不同是,多层工业厂房的重型设备对于层高、荷载、空间、跨度都有很高的要求。”麓谷茂盛产业园一家新能源电池生产企业相关负责人告诉记者,为

方便设备和产品运输,厂房充分考虑垂物流、场地物流等问题,货车可以直接通过液压升降设备上到2楼、3楼,而且楼层之间还能隔绝震动、噪声等影响,免除企业的后顾之忧。

### 百米盒式工业楼宇拔地而起

28日,在湖南湘江新区青山路,由中建五局三公司承建的全球首例百米高层盒式结构工业楼宇同有科技项目正拔节生长。目前我国盒式结构在施项目最高5层,该项目建成后高达22层,有望“装”下一整条产业链企业,构建实现上下游企业“上下楼”合作的工作新场景。

同有科技项目是国家网络安全产业园区(长沙)重点项目,建成后涵盖软件研发、生态适配、大规模存储系统、SSD智能制造和存储产业孵化四大功能。项目由中建五局总建筑师、全国工程勘察设计大师杨瑛联合中国工程院院士马峻,基于钢筋混凝土新型空间网格盒式结构共同设计的百米高层叠合型大跨度建筑。

“高层叠合型大跨厂房是未来工业建筑新形态,为上楼盒式结构。”中建五局湖湘设计院院长贺丽琴介绍,“工业上楼”盒式结构是一种能有效提高建设用地利用效率和安全性建造模式,以立方体或长方体盒子的形式构建整个建筑

物,具有较高的空间效率和良好的结构强度。同有科技项目采用这一模式,在满足建筑规划限高100米和使用净高要求的情况下,相较于传统厂房结构、同等用地面积,可增加约3300平方米建筑面积,主楼空间使用率可提高约13.65%,有效实现土地资源集约。在传统厂房工业用地容积率难以超过2.0的大环境下,同有科技项目建成后容积率有望达到3.0。同时,通过集约化总体布局,将拥有更多空间用于打造独有的企业形象景观空间。

### 打造完整绿色智能建造政策体系

近日,“绿建新材 筑梦未来”绿色新材料新技术发展趋势研讨会暨麓谷巨星创业基地举行,30多位湖湘建筑行业上下游企业家、专家、业界精英,共同探讨当下建筑行业的科技化、智能化、绿色化的发展前景以及“工业上楼”等话题。

“不仅能装进生产线,还能办展览、打篮球、建游泳馆,实现上层是生产线、下层是运动场馆和多功能厅的多元化功能拓展。”中建五局项目负责人曹文建介绍,这一项目的施工支撑体系设计非常复杂,因为叠合大跨结构目前没有专门的计算软件,所以团队使用承载力性能一般的常规模型进行计算模拟,施工时再采用承载力更高的材料,保障大跨度厂房承载力。

记者了解到,为助推“工业上楼”,长沙将围绕绿色新材料、数字新技术在招投标、工程计价、科技创新、技术评价、人才培养等领域的配套要求,推动部门协同,制定土地、规划、金融、科技等方面支持政策,形成从零散到整体的智能建造政策体系。同时将“专精特新”与绿建新材企业纳入行业链体系,出台绿色智能建造“专精特新”“绿建新材”类企业的

“亩产论英雄”是工业领域的概念,实质是以最小的资源环境代价,获得最大的效益产出。”市政府相关负责人介绍,眼下工业领域和建筑领域都不再简单地以生产总值增长率论英雄,而是要实现创新成

## 市总工会驻湘江新区雨敞坪镇泉水湖村第一书记肖威带领村民做足产业文章——

# “泉水”叮咚,奏响共富曲

长沙晚报全媒体记者 黄汝兮

碧波荡漾的水面上,山峦起伏、树木葱茏——这般美景不是远在“淡妆浓抹总相宜”的西湖,而是在“山水相映美如画”的湖南湘江新区雨敞坪镇泉水湖村。这个几年前还负债累累的长沙市重点帮扶贫困村,是如何蝶变成了村村貌美不胜收、村级集体经济年收入百万的富裕村?近日,在接受采访时,长沙市总工会驻泉水湖村第一书记肖威告诉记者答案:“以生态为底,做足产业文章”是泉水湖村从“后进”变“先进”的发展经验。

### 发挥水优势 找准致富法

两年前,长沙市总工会成为泉水湖村乡村振兴后盾单位,并派出肖威任第一书记。来到这里的头3个月,肖威的脚步遍及全村16.51平方公里、48个村民小组。熟悉村情后,肖威了解到,坐落在村里的中型水库“泉水冲水库”是湘江新区(岳麓区)唯一一座中型水库。水库不仅带来了景物、水清、岸绿、景美的生态景观,还带来了含氧量高、纯净清澈的水资源,是发展水产养殖不可多得的优势资源。

### 产业来带动 踔出发展路

“10年前,我放弃在外经营多年的生意回乡,从200亩土地起家,到现在3000多亩土地上都种出了韭黄,让泉水湖村成为‘韭黄之乡’。”湖南湘润农业负责人何石玲是村里的创业能手、致富先锋。在他们的示范带动下,泉水湖村成为长沙目前最大的韭黄种植基地,“岳麓韭皇”也被打造成了地标产品、知名产品。同时,他们带动300名村民不断做大韭黄产业,让村民在家门口实现就业。

肖威时刻关注村子里重点产业的发展情况,积极调整策略,随时为村民、种植户、合作社排忧解难。为了让“岳麓韭皇”稳稳占领市场,同时提高种植户的积极性和,在肖威的推动下,今年泉水湖村的韭黄基地还准备引

进口感更好、抗寒能力更强、易保鲜的新品种。现在,泉水湖村有韭黄、葡萄、渔业等20多家合作社,已成为年收入百万的省级美丽乡村示范村、省级乡村振兴示范创建村。同时,在后盾单位长沙市总工会多方筹措资金的大力支持下,泉水湖村的基础设施不断完善;两年来建成美丽屋场7个、道路硬化11公里、“白改黑”16公里、新增路灯140盏、水库(塘)整治加固38座、看望慰问困难群众投入35万余元、建成爱心小屋12座、新建儿童之家1个、改扩建村卫生室1处、援建职工之家2家。村民的安全感、幸福感、获得感不断增强。

肖威的驻村工作即将结束,他告诉记者,泉水湖村乡村振兴的蓝图将继续铺展,“下一步将重点治理八曲河麻田桥段,打造山水风光带,并重点进行游步道建设和柳树种植,争取将泉水湖村建成一类示范片”。



肖威(右)在非黄种植基地内与种植户交流。受访者供图

## 浏阳市自然资源局国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

浏阳土网挂(2023)9号 根据有关法律、法规的规定,经浏阳市人民政府批准,我局决定以网上挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

(一)网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m <sup>2</sup> )	主要规划条件		土地估价报告备案号	出让年限(年)	起始价(万元)	竞买保证金(万元)	
			规划用途	容积率					建筑密度
(2023)浏阳市016号	浏阳市大瑶镇前进路以南、外环路以东、城镇支路以西(花炮交易市场南侧地块)	13819.90	商业用地	1.2≤FAR≤1.8	D≤50%(限高24米)	4313223BA0015	40	2425	728

(二)挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

(三)凡符合国土资源部有关规定及我局发布的《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内法人、自然人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

(四)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

该宗地块设置前置条件挂牌:根据《浏阳市推进新建商品房“交房即交证”改革实施方案》要求,新取得国有建设用地使用权的预售商品房项目全面实施“交房即交证”。

(五)本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统(www.cslz.gov.cn)进行。凡办理数字证书及电子签章,按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

(六)本次网上挂牌出让的详细资料和要求见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》(长沙市国土资源网上交易系统操作说明)、《浏阳市国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者可登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gtjy.csggzy.cn)查询。申请人可于2023年5月29日至2023年6月28日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按文件规定的操作程序参加竞买。

(七)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共

资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳麓路279号),网上挂牌报价时间为2023年6月18日上午9时起(以上交易系统服务器时间为准,下同)至2023年6月28日上午10时止。

(八)申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金支付截止时间为2023年6月27日下午5时。挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上传相关资料至网挂系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

(九)如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问题,请及时联系,联系电话如下: 网上挂牌出让业务咨询电话:0731-83608166 网挂系统使用服务咨询电话:0731-89938892 数字证书办理地址:长沙市岳麓区岳麓路279号一楼服务大厅(长沙公共资源交易中心) 数字证书办理咨询电话:0731-82238355 挂牌出让监督举报电话:0731-82290529(湖南省自然资源厅)

浏阳市自然资源局 2023年5月29日