

湖南最大楼盘小区崛起“一江四核”新商圈

世纪城商圈比肩北辰火“出圈”

长沙晚报3月6日讯(全媒体记者 李卓 通讯员 尹竹非)以湘江一江碧水为轴,串联成链连接起“时尚亲子圈”“美食消费圈”“科创产业圈”和“滨江文创圈”,湖南最大楼盘小区湘江世纪城将崛起“一江四核”新商圈!6日,开福区公布世纪城商圈规划,构建“政策+市场+宣传”商业融合新场景,助力世纪城商圈从原属的北辰滨江商圈火爆“出圈”,跻身长沙重点新商圈。

在长沙14个重点商圈版图中,开福区北辰滨江商圈位列其中,方圆荟是其重要商区,而方圆荟同时也是湘江世纪城的地标性商业区。湘江世纪城小区总建筑面积达400万平方米,居民逾8万人,商业需求旺盛,商贸业态繁华,从体量和流量看,完全能从既有的北辰滨江商圈“分家”。

围绕“七横四纵”主干道路网,独具特色的世纪城商圈已培育形成。商圈面积约3平方公里,共有商业楼宇3栋,总建筑面积约20万平方米,其中商业面积约11.5万平方米,商务面积4.5万平方米。商圈规划为“一江四核”,依傍湘江,链接以方圆荟购物中心为核心的“时尚亲子圈”,以滨江10号地为核心的“美食消费圈”,以福天兴业楼宇为核心的“科创产业圈”和以沿江风光带为核心的“滨江文创圈”。

“时尚亲子圈”内,方圆荟购物中心位于湘江世纪城,总面积约26万平方米,现入驻商户500余家。打造了1.8万余平方米亲子育儿为主题的商业空间,亲子足迹跑、嗨唱节、少儿公益活动等系列趣味青少年活动,成为吸引居民消费的热点。此外,重要节假日举办的国风展、纸艺展等非遗文化展览活动也吸引着大量亲子家庭前往。据统计,方圆荟2023年吸引客流量1436万人次,商户实现营业收入约7.5亿元,置业纳税600万余元。

“美食消费圈”是与湘江世纪城一路之隔的滨江社区居民区十号重建地。约0.8平方公里集聚37栋居民楼,开福区十大夜市街区之一“江滨美食街”即在其中,是城北地区夜市大排档集中区之一,汇聚160余户烧烤、龙虾、湘菜、火锅等浓郁地方风味的个性餐饮门店。开福区斥资完成升级改造,成为大城北感受烟火气的网红打卡地。

“科创产业圈”的福天兴业楼宇,是开福区信创和软件产业基地,建筑面积3万平方米,截至2023年底,入驻企业63家,开福区排名前五的百万以上纳税企业基本入驻在楼宇。以国防科大和开福科创谷为依托的科创孵化基地逐渐形成“朋友圈”效应,服务越来越多的创新创业人才,形成新的产业增长点。

“滨江文创圈”以福元路大桥为中心轴,南至浏阳河,北至捞刀河。地标性建筑福元路大桥与河西座座高楼灯光交相辉映,与“三馆一厅”隔河对望,形成高低错落、多重视角的观景空间。夜幕降临,沿江边悠闲散步,静坐品茶,欣赏江景,吸引着众多时尚人士前来视频直播、拍照,正成为新兴的“网红出片胜地”。



湘江世纪城商业需求旺盛,商贸业态繁华。 长沙晚报通讯员 尹竹非 供图

樟树港: 15万株辣椒苗“长”出增收新愿景

长沙晚报3月6日讯(全媒体记者 刘攀 通讯员 彭柳 梁焕鑫)眼下正是播种好时节。连日来,在位于湘阴县樟树镇文谊新村的樟树港辣椒大棚里,嫩绿的辣椒幼苗整齐排列,一片勃勃生机。

樟树港辣椒种植是该县传统的富民支柱产业。据估算,平均每亩辣椒的收益在4万元左右。作为湘阴县重要的辣椒生产基地之一,湖南省阳雀湖农业开发有限公司每年稳定种植辣椒面积百余亩,自去年10月底启动辣椒育苗工作以来,椒苗长势喜人。该公司相关负责人告诉记者,他们今年准备了15万株辣椒苗,1元1株,将于近期内全部发放至农户手中。

“今年这个苗非常不错,我很满意!”村民甘丽群每年都会购买辣椒苗,从一开始的一百、两百株,到现在逐年增加。“这里购买的辣椒苗,比自己培育的成本低,今年买了500株。”甘丽群高兴地说。

为确保农户收益,湘阴县樟树镇文谊新村还采取“公司+合作社+基地+农户”的发展模式,通过订单种植、保底收购,保证了村子里椒农们的销路和兜底收益,为他们解决后顾之忧。村民张爹在一旁乐呵呵地说道:“我们只要种,种了之后送到公司,完全不愁销路!”

目前,樟树港辣椒品牌价值达6.94亿元,全镇8个村(社区)集体经济收入均突破10万元,文谊新村连续两年获评全国乡村特色产业亿元村。



湘阴县樟树镇文谊新村的樟树港辣椒大棚。彭柳 梁焕鑫 供图

长沙遗传性罕见病综合防控防治竖三道防线 已为12万多个家庭筛查

长沙晚报3月6日讯(全媒体记者 徐媛)去年,11岁的男孩小新患上了罕见的危重症非典型溶血尿毒综合征,由于该罕见病治疗药物昂贵,粗略计算,一个周期的治疗药费将近50万元。幸运的是,该病的特效药——“依库珠单抗”,在2023年底被纳入国家新版医保目录后,2024年1月1日起正式执行新价格。这种特效药经过医保谈判后,药价大幅下降,从过去每支2.06万元,到现在医保报销后,每支药品价格约千元。在刚刚过去的国际罕见病日,小新经过一段时间的治疗,贫血等指标有了改善,精神也好了,全家人又看到了希望。

罕见病不只是一个医学问题,更是一个社会问题。6日,记者从医保部门获悉,近年来,我国积极探索罕见病的“中国式解法”,长沙也在打造“长沙模式”,破解罕见病防治难题。

2023年9月,我国《第二批罕见病目录》公布,包含了86种罕见病,将我国公布的罕见病目录疾

病数增至207种。今年1月1日起,新版国家医保药品目录在全国范围内统一正式执行。罕见病用药被纳入医保目录的数量创历年新高,填补了10个病种的用药保障空白,一些长期未得到有效解决的罕见病,如重症肌无力等在其列。

我国已有超过80种罕见病治疗药品纳入国家医保药品目录名单,为2000多万名罕见病患者带来更多福音,降低用药负担,不仅让他们有药可用,还能用得起药。

湖南也助力罕见病患者重获健康。2020年,治疗戈谢病、庞贝病的药品未能进入国家医保目录,两种疾病人群面临药无所保的处境。湖南省医保局通过基本医保、大病保险、医疗救助三重保障制度,将戈谢病、庞贝病药品费用纳入医疗保障体系,助力罕见病患者用药可及。

不让罕见病发生,最重要的是预防三道“防线”。2021年开始,我省启动罕见病诊疗协作网

建设,制定诊治工作规范,为罕见病患者提供早诊早治和方便的诊疗通道,减轻医疗负担。

2022年,长沙市委市政府在全国率先启动为期三年的遗传性罕见病综合防控项目,通过对全市所有备孕或早孕家庭进行遗传学系谱调查普查为基础,建立“健康教育—家系调查—遗传咨询—遗传学检测—风险评估—生育指导及干预”为一体的新型综合防控体系“长沙模式”。

该项目于2022年2月25日正式启动,截至2024年2月24日,实施2周年以来,项目累计家系调查128780家,最终遗传学检测阳性1057家(染色体病524家,单基因病533家),在所有参与调查的家庭中遗传学检测阳性率约为8.2%。避免了626名遗传性罕见病患儿的出生,为社会及家庭节约经济负担1.88亿元。



长沙开展专项行动 重点整治电动车市场五类问题 严查资质证书和非法改装

长沙晚报3月6日讯(全媒体记者 周辉霞)记者从长沙市市场监管局了解到,该局制定的《2024年全市市场监管领域电动自行车专项整治行动方案》(以下简称《方案》)明确,从即日起到12月底,长沙市市场监管局将通过上下联动、部门协同的方式,对全市电动自行车市场进行专项整治,以遏制生产销售非法非标电动自行车及配件,打击非法改装电动自行车的违法行为,保障消费者的生命财产安全。

《方案》明确,重点整治的产品包括两大类,一类是电动自行车,即以车载蓄电池作为辅助能源,具备脚踏骑行功能,能实现电助动或者电驱动功能的两轮自行车,其中明确规定,电动自行车电驱动最高设计车速应不超过25km/h,整车质量小于或等于55kg,蓄电池标称电压小于或等于48V,电动机额定连续输出功率小于或等于400W,应取得CCC认证证书。另一类是电动自行车配件,整治内容包括电动自行车用充电器、蓄电池、安全头盔等配件及相关产品。

此次专项检查重点整治五个方面的问题,包括:电动自行车生产者、销售者伪造、冒用CCC认证证书、标志和不按照规

定进行CCC认证的问题;生产和销售的电动自行车CCC认证信息不一致的问题;生产和销售的电动自行车不符合国家标准的问题;生产和销售的电动自行车违规改装原厂配件、外设蓄电池托架、拆除限速器等关键性组件、非法拆解和改装充电器、私自更换大功率蓄电池以及将回收车辆配件以旧充新再次出售等行为;生产和销售的安全头盔伪造、冒用CCC认证标志和未按规定进行CCC认证的行为;生产销售的充电器、蓄电池、安全头盔不符合国家标准和明示执行标准的行为。

《方案》要求,各区县(市)要强化电动自行车生产销售监管,对检查中发现的改装和非法再利用蓄电池、篡改限速装置、加装雨伞、雨篷、遮阳伞等行为,要加强跟踪处理,无营业执照的,依法予以取缔查封。要对辖区内生产销售电动自行车,以及电动自行车用充电器、蓄电池、安全头盔等产品组织开展产品质量监督检查,对监督检查中发现的不合格产品,依法开展后处理,防止不合格产品流入市场,对监督检查中发现存在严重违法、拒绝监督检查等行为的,依法立案调查,并纳入企业信用信息公示系统。

出门踏青正当时 但新一轮降雨要来了

长沙晚报3月6日讯(全媒体记者 张洋子)雨水停止,游春正当时,不过本周末的雨水或许会打扰你的出行,请记得提前查看天气。

长沙市气象台6日预报显示,7日多云间晴天,气温7℃至16℃。好天气持续到8日白天,长沙都以多云为主;8日晚到10日有阵雨或雷阵雨;11日到13日多云间晴天。

全省新一轮雨水蓄势中。湖南省气象台预计,8日晚至9日白天,新一轮降水将自西向东发展起来。

眼下,数九寒天已经进入最后的“九九”,意味

着冬天最寒冷的时段即将结束。虽然白天暂时已经没有冻手冻脚的感觉,但大家依旧还是要注意保暖。不过天气总体的趋势将会是逐渐回暖,气象学意义上的春天临近了。

总体来看,未来一周晴雨相间。气象部门提醒,要防范降雨及低能见度天气对交通出行的不利影响;户外施工、高空作业要避开大风;昼夜温差较大,注意保暖;俗话说“春捂秋冻”,一年不往医院跑,此时气温仍不稳定,要预防各种疾病侵袭;早晚较冷时,可适当“捂”,以自身感觉温暖又不出汗为宜。

赓续雷锋精神 绽放志愿风采

中共长沙市委宣传部
长沙市文明办 宣